

Raamovereenkomst ondersteuning bij en uitwerking opdrachten in
het kader van ruimtelijke planning en stadsontwikkeling
Deelopdracht type II
Stad Tienen

OPLINTER CENTRUM

schetsontwerp centrum - infomoment bevolking

augustus 2021

**BU
UR**
Part of Sweco



SCHETSONTWERP CENTRUM
OVERZICHT



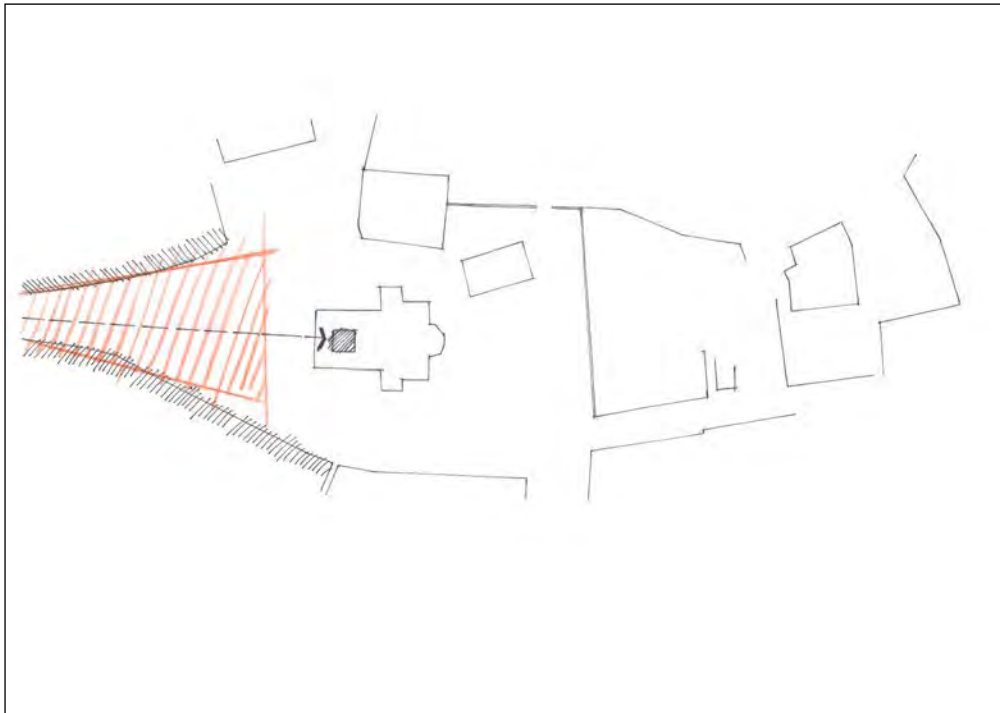
SCHOOL

DORPSPLEIN

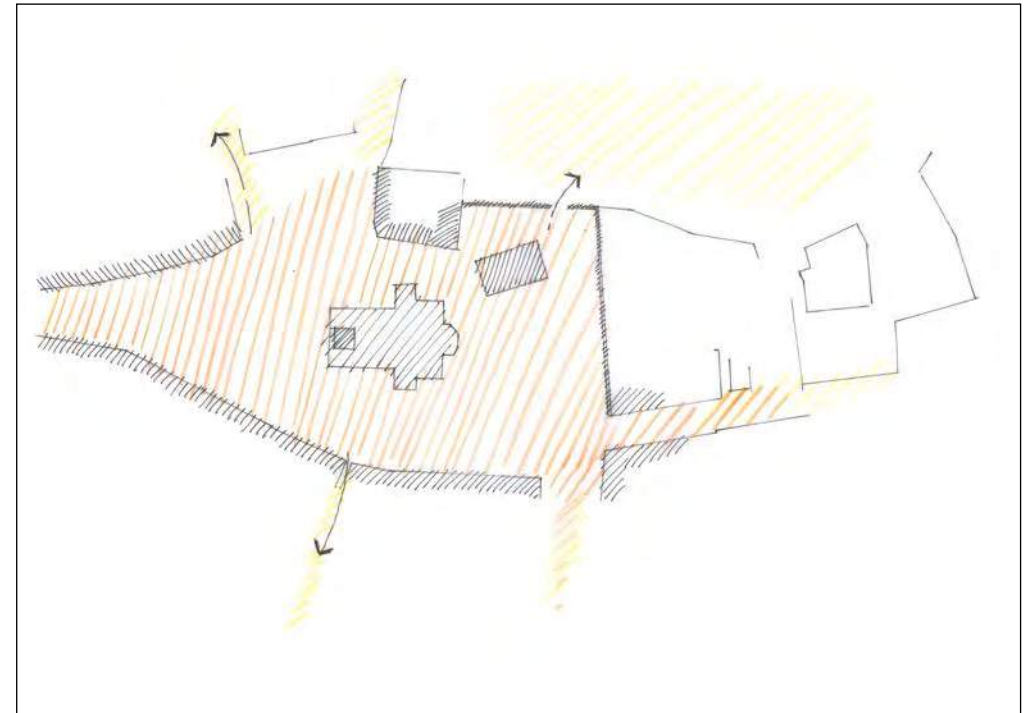
KERKTUIN

PASTORIJTUIN

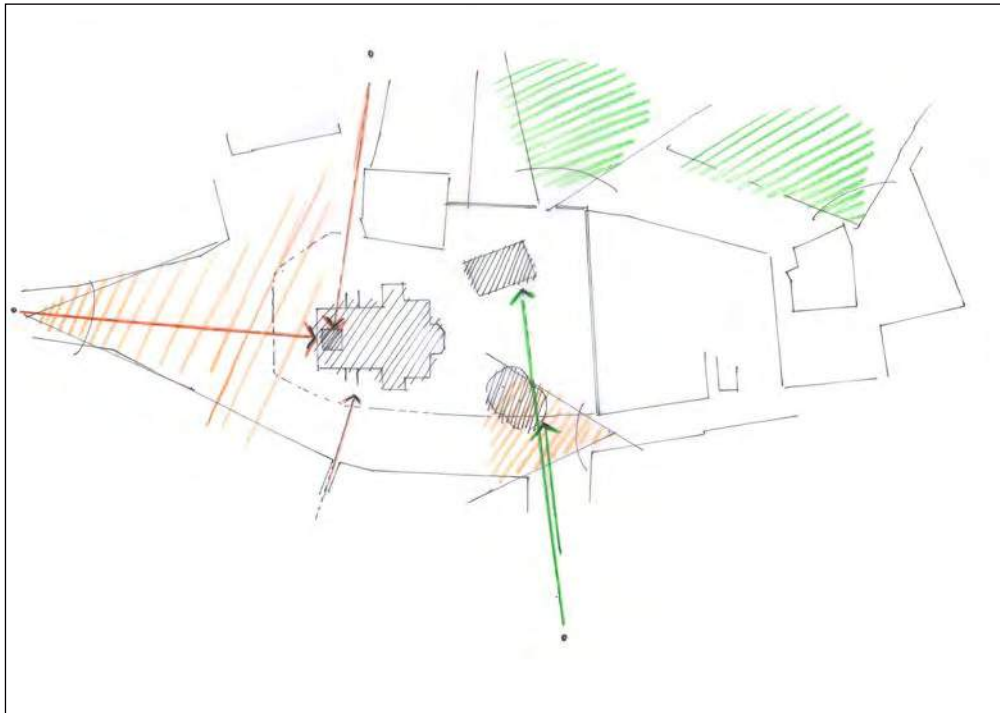
SINTERVIVEN



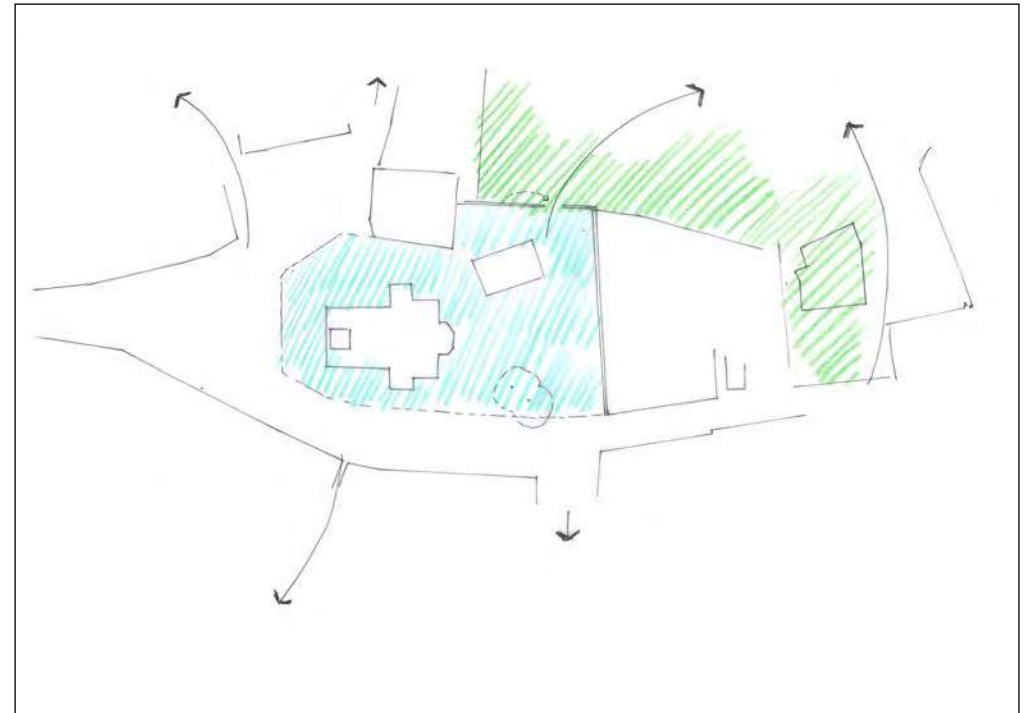
CONFIGURATIE DRIESDORP
historische plattegrond



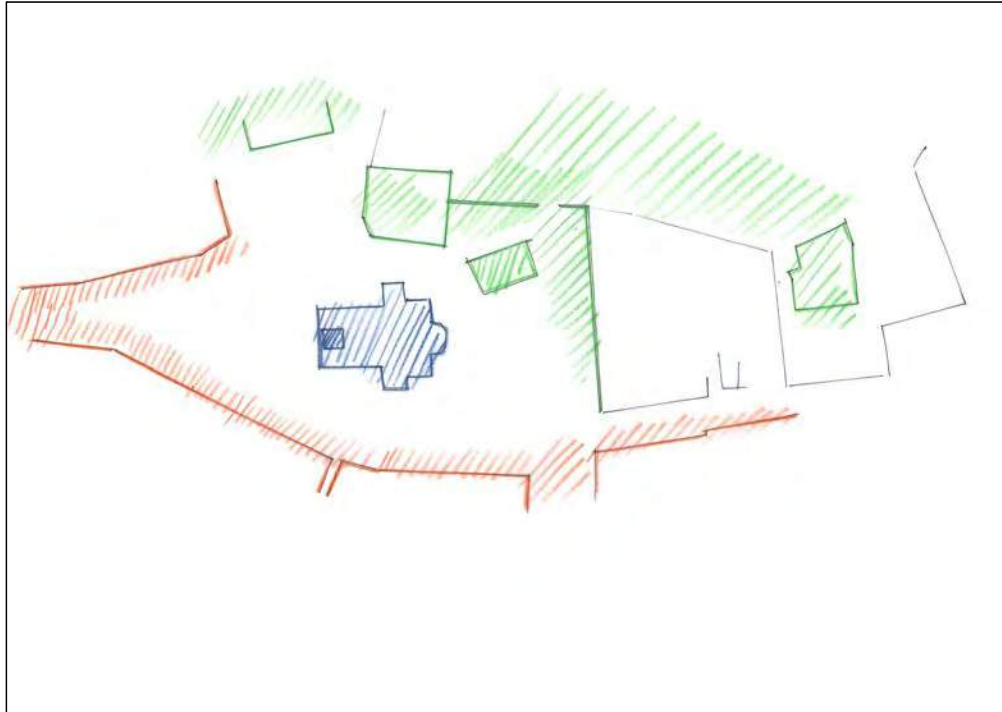
DORPSINTERIEUR, SAMENHANGEND GEHEEL
PLEIN EN KERKOMGEVING
onderscheid binnen-buiten



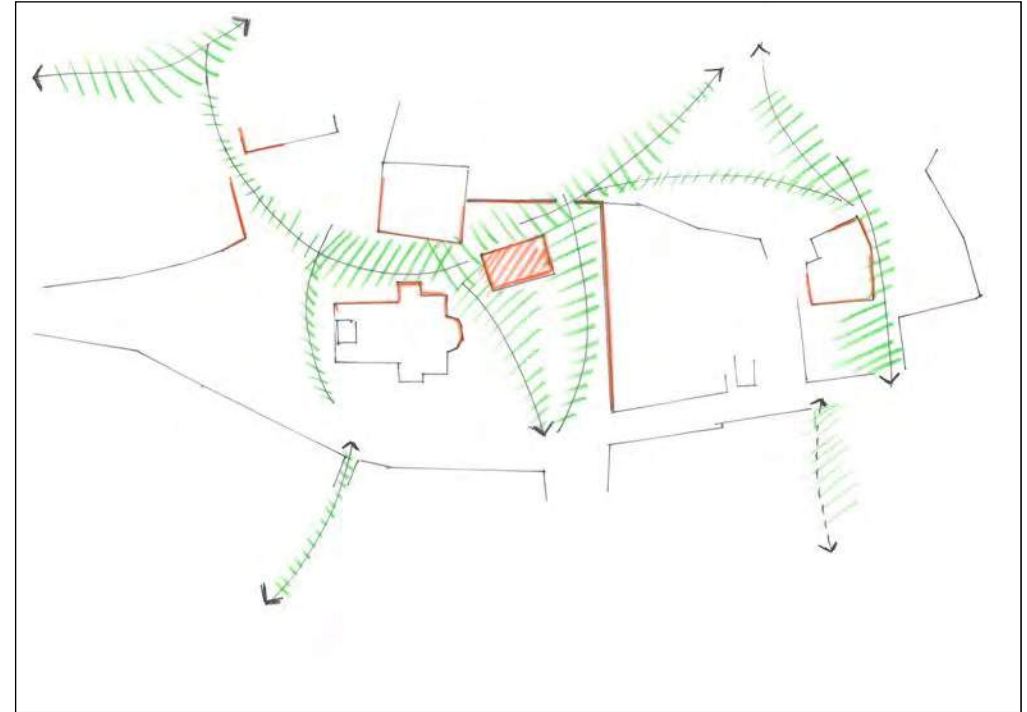
ZICHTASSEN VRIJWAREN
op kerk, op pastorij, vista's op het landschap



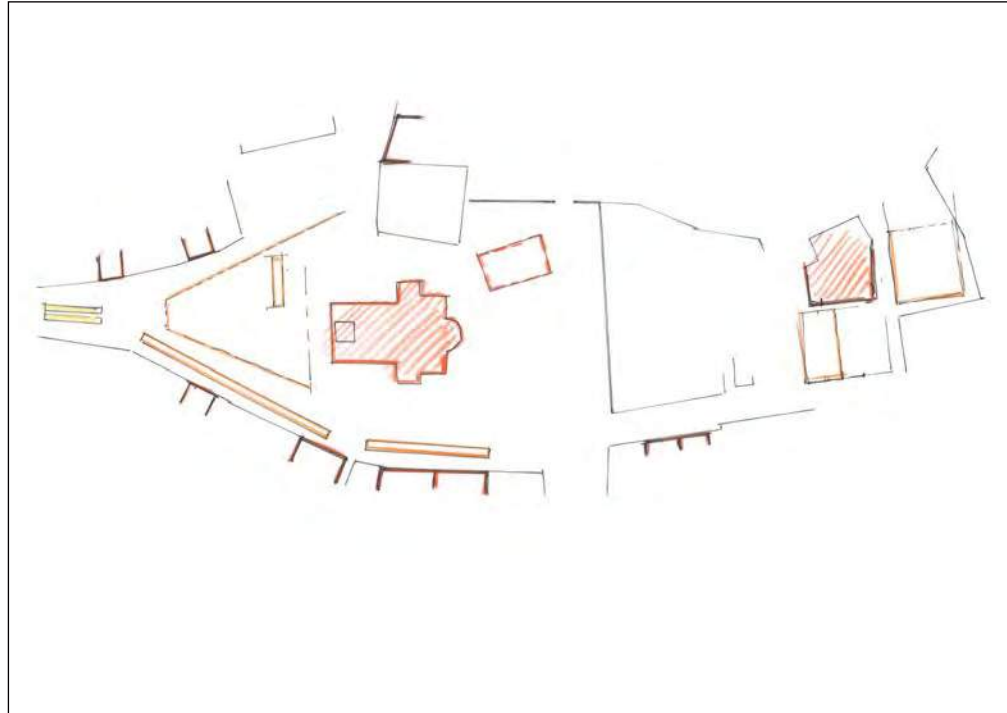
DORPSE TUIN
sequens van groene ruimten: kerktuin + pastorijtuin +
dorpstuin + vallei-contactpunten + Zuid-Hageland



TRANSPARANTE DORPSWAND
ZIJDE GENOVEVA-VALLEI
a-symmetrie / kerk als scharnier



NETWERK TRAGE, GROENE WEGELS
kerk- en pastorijtuin cruciale schakels



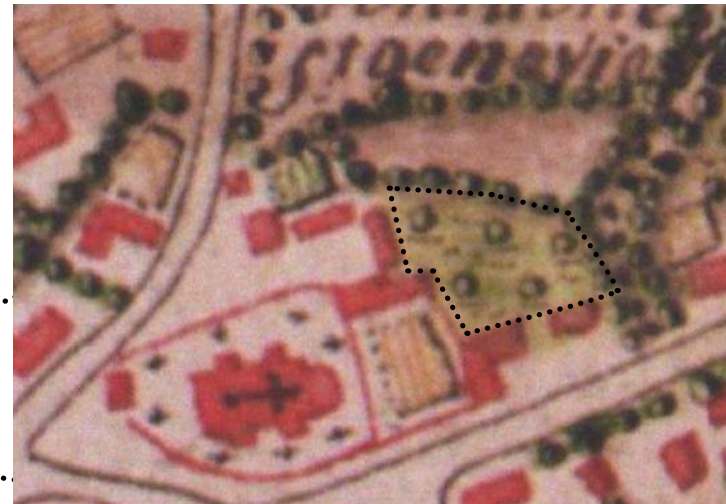
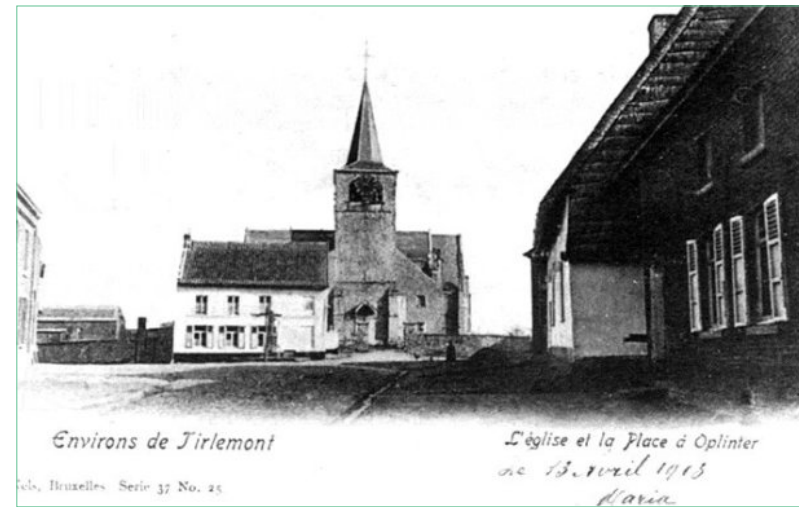
PROGRAMMA

bushalte, parkeerruimte, handel, evenementen

SCHETSONTWERP CENTRUM
PRINCIPES



SCHETSONTWERP CENTRUM PRINCIPES



INSPIRATIE
a-symmetrisch perspectief
onderscheiden tuinen
orthogonale inrichting



HARMONIEUZE DELING DORPSPLEIN - KERKTUIN
ruimte maken: plein maximaliseren en programmeren
kerktuin en pastorie in scène zetten = trappenpartij = link naar landschap
Melkerij ingroenen

SCHETSONTWERP CENTRUM
OVERZICHT



SCHOOL

DORPSPLEIN

KERKTUIN

PASTORIJTUIN

SINTERVIVEN

SCHETSONTWERP CENTRUM PARKEREN

	bestaand	voorstel
kerkplein	28	11
langsparkeren	5	14
Melkerijplein	17	30
TOTAAL	50	55





OPEN DRIESPLEIN
deel van het parkeren naar de rand
ruimte voor dorpsfeesten aan zonzijde
heldere verkeersafwikkeling: T-kruispunt en hiërarchische structuur
vrijliggende fietspaden
bushalte
verspreide solitaire bomen

SCHETSONTWERP CENTRUM
DEELGEBIED SINT-GENOVEVAPLEIN



SCHETSONTWERP CENTRUM
DEELGEBIED SINT-GENOVEVAPLEIN



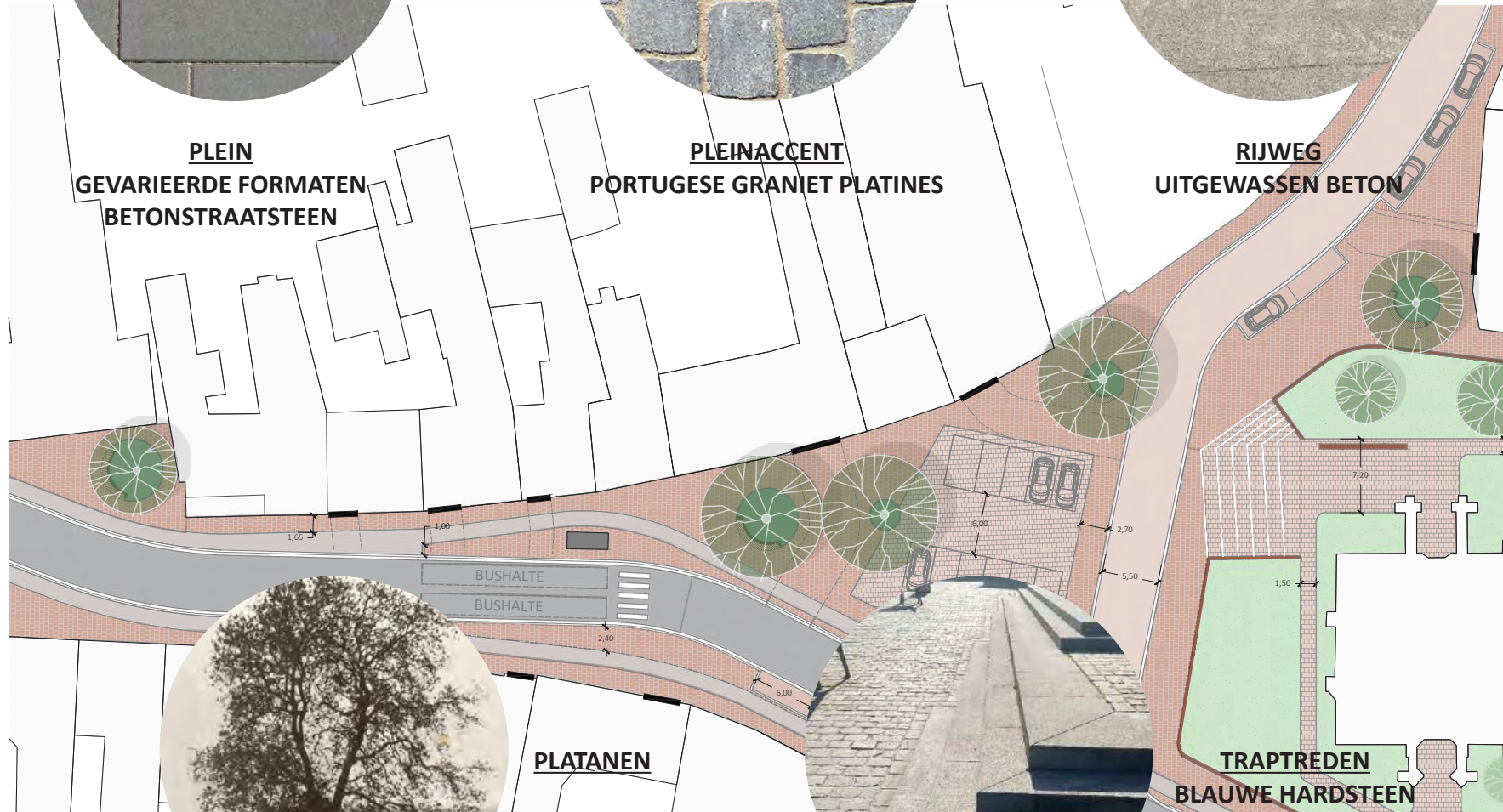
PLEIN
GEVARIIEERDE FORMATEN
BETONSTRAATSTEEN



PLEINACCENT
PORTUGESE GRANIE
PLATINES



RIJWEG
UITGEWASSEN BETON

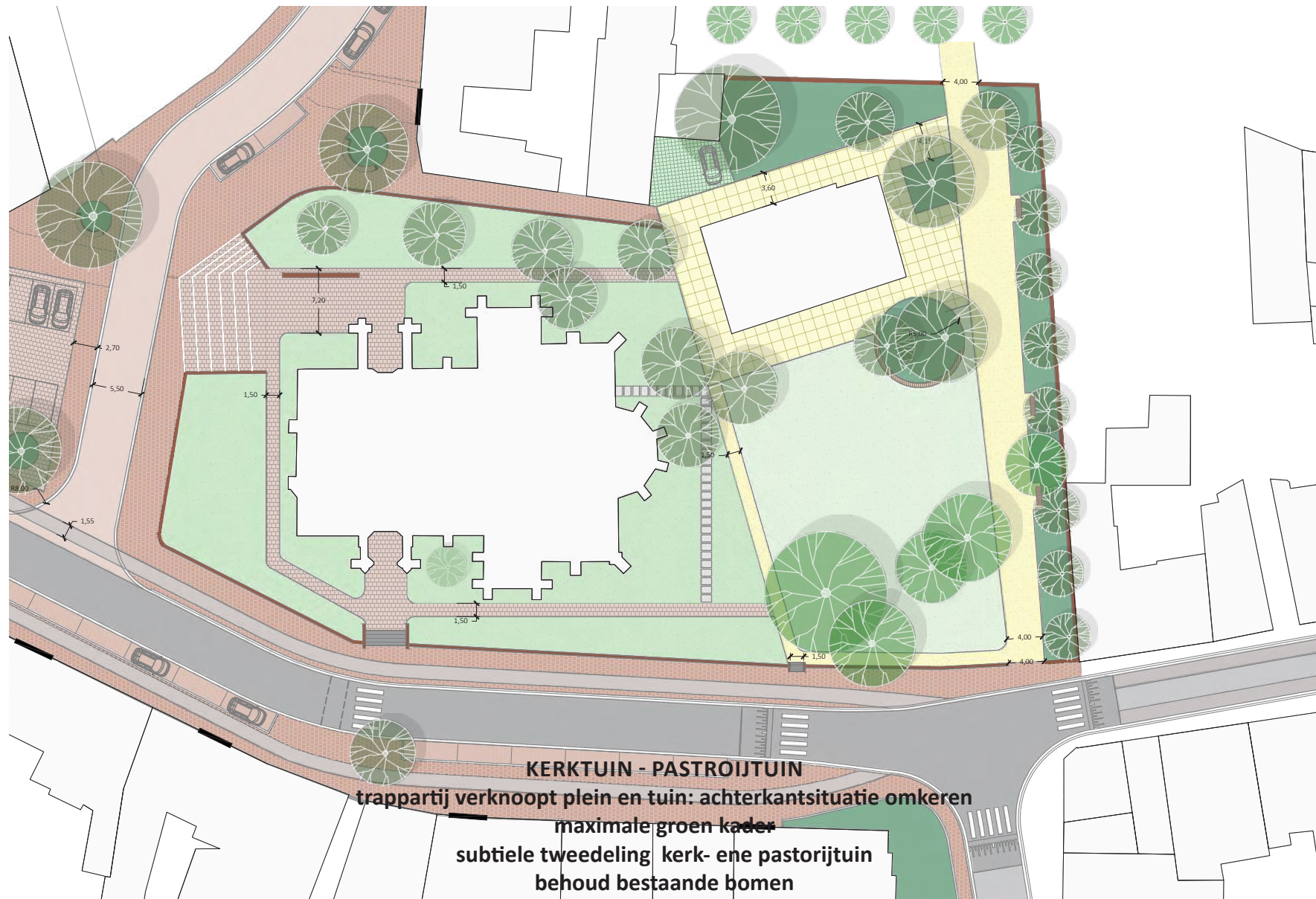


PLATANEN



TRAPTREDEN
BLAUWE HARDSTEEN

SCHETSONTWERP CENTRUM
DEELGEBIED KERK- EN PASTORIJTUIN



KERKTUIN - PASTORIJTUIN
trappartij verknoopt plein en tuin: achterkantsituatie omkeren
maximale groen kader
subtiel tweedeling kerk- en pastorijtuin
behoud bestaande bomen
kerktuin: rondgang, zitplek, bijzondere groenelementen
pastorijtuin: kleinschalige evenementen, doorsteek richting landschap, zitelementen

SCHETSONTWERP CENTRUM
DEELGEBIED KERK- EN PASTORIJTUIN



SCHETSONTWERP CENTRUM
DEELGEBIED KERK- EN PASTORIJTUIN



DEELGEBIED SINTERVIVEN



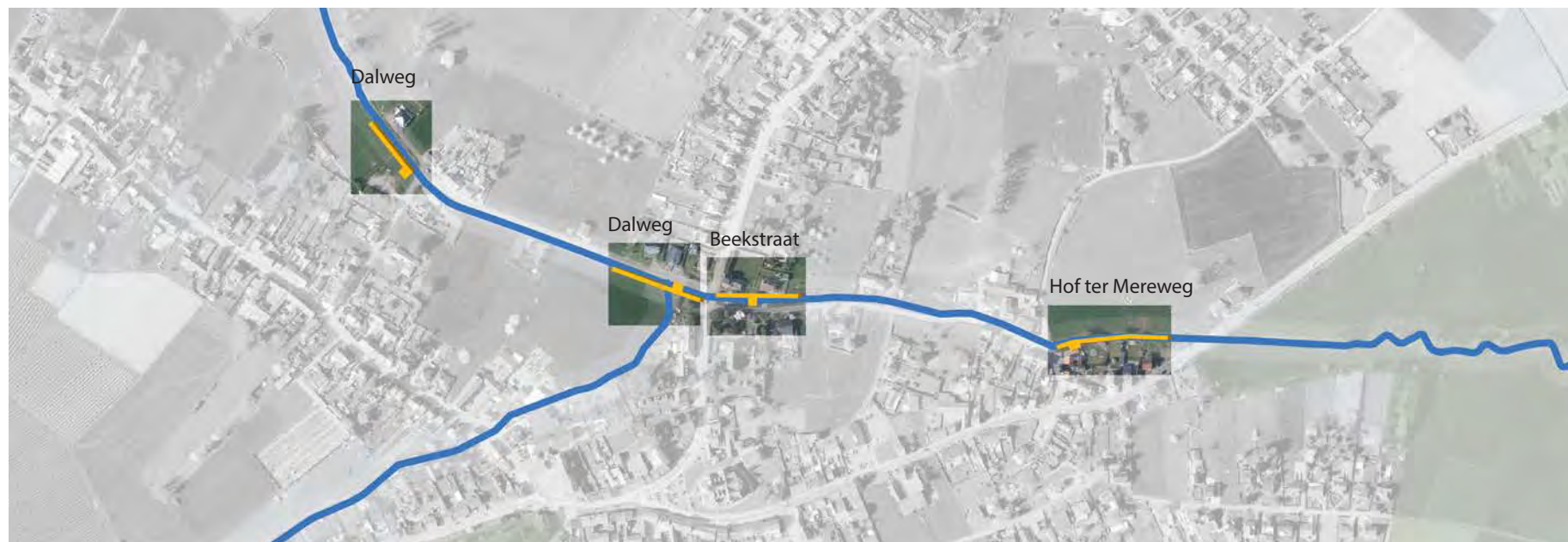
SCHETSONTWERP CENTRUM
DEELGEBIED MELKERIJPLEIN



SCHETSONTWERP CENTRUM
DEELGEBIED SCHOOLPLEIN



VOORPLEIN SCHOOL
maakt geen deel uit van de herinrichting



GENOVEVABEEK

inrichten van ankerpunten: versterken relatie dorpshart en vallei

beklemtonen lineariteit beekloop

gericht op het landschap - water - passant

ontwerp: terugkerende ontwerpelementen: vlonderpaden, zitbanken, natuurlijke beplanting

integratie dorps-elementen: waterput en waterpompen, kapel



ANKERPUNT BEEKSTRAAT
vlonderpad richting twee zitplekken - lengte nog te bepalen
bijzondere elementen: sluitsteen + waterpomp + waterput + kapel
verlaagde trede langsheen het vlonderpad





ANKERPUNT HOF TER MEREWEG
vlonderpad richting zitplek - lengte nog te bepalen
bijzondere elementen: waterpomp
verlaagde trede langsheen het vlonderpad

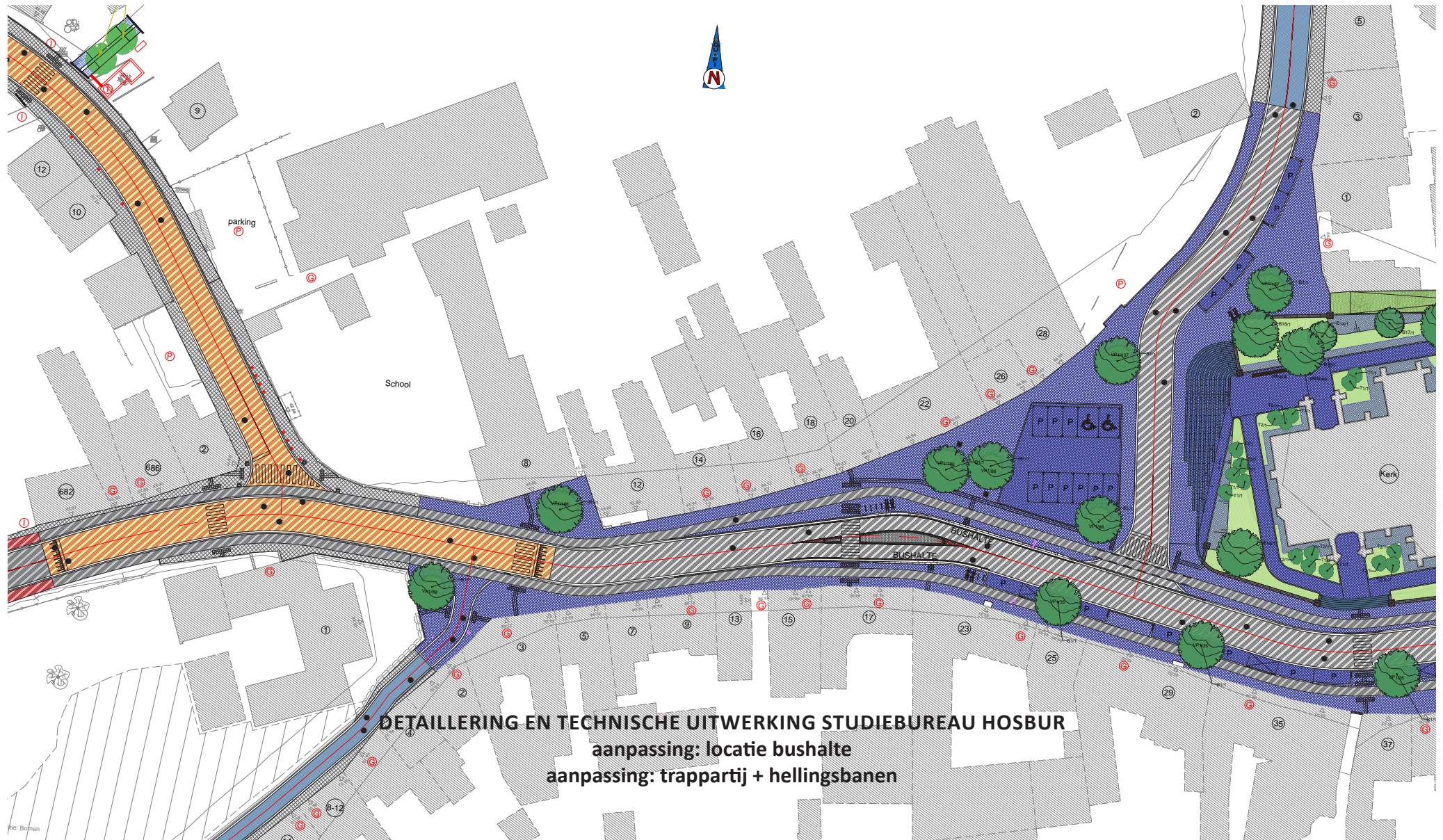


SCHETSONTWERP CENTRUM
ANKERPUNTEN REFERENTIEBEELDEN



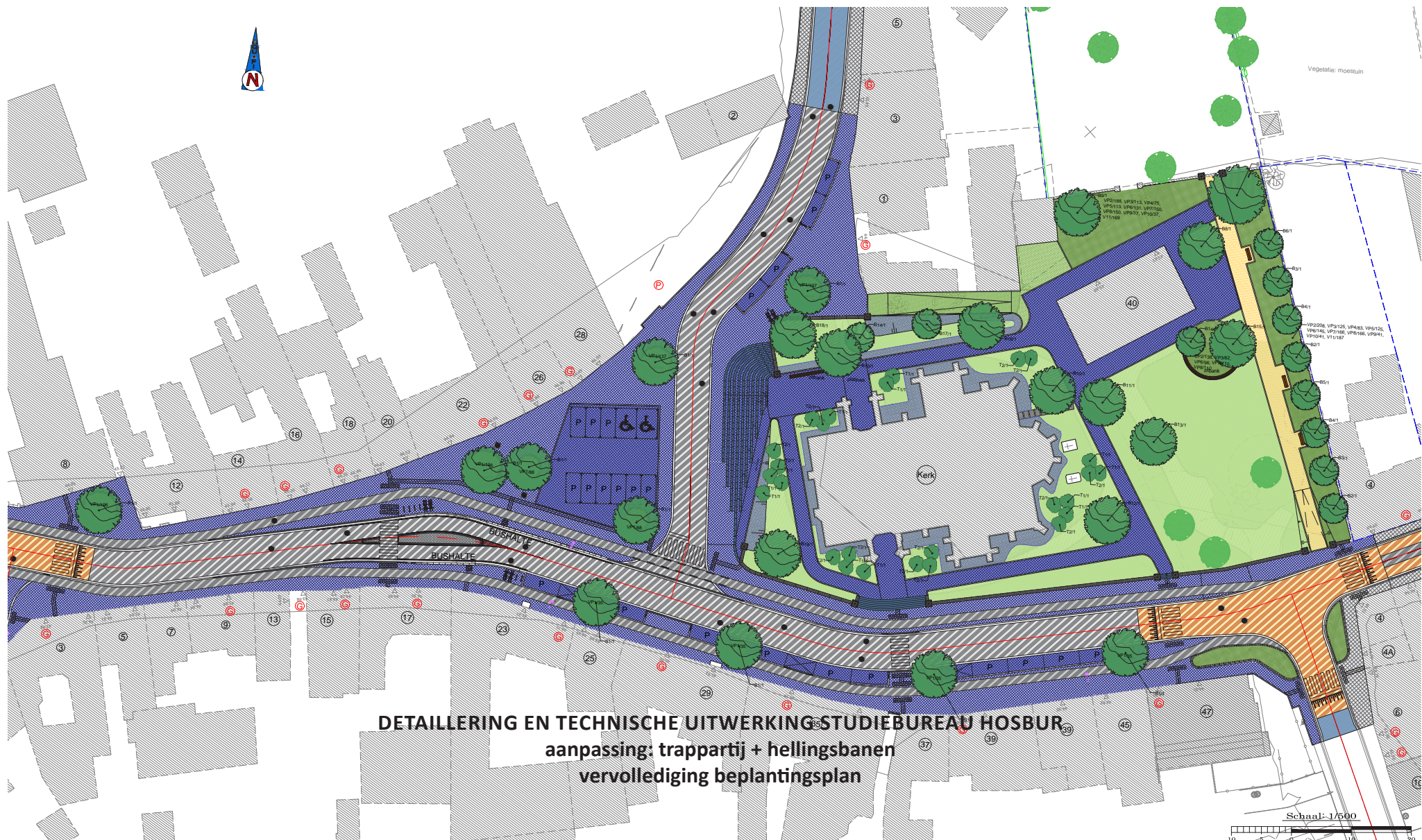
SCHETSONTWERP CENTRUM
ANKERPUNTEN REFERENTIEBEELDEN





DETAILLERING EN TECHNISCHE UITWERKING STUDIEBUREAU HOSBUR
aanpassing: locatie bushalte
aanpassing: trappartij + hellingsbanen

FINAAL ONTWERP
KERKTUIN EN PASTORIJTUIN





FINAAL ONTWERP
BEEKSTRAAT & HOF TER MEREWEG



DETAILLERING EN TECHNISCHE UITWERKING STUDIEBUREAU HOSBUR