

Gemeenteraad van 25-04-2024

Art.1:

Voor een termijn die aanvangt op 18 mei 2024 en die eindigt op 31 december 2025 heft de Stad Tienen een retributie op het verstrekken van inlichtingen over onroerende goederen die via het Vastgoedinformatieplatform (VIP) schriftelijk verstrekt worden door de gemeentelijke diensten.

Art. 2:

Voor de toepassing van dit reglement moet verstaan worden onder:

vastgoedinformatieplatform of VIP	elektronisch informatiesysteem om vastgoedinformatie te ontsluiten, samen te voegen en ter beschikking te stellen
VIP-decreet	decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform
aanvrager	een professionele aanvrager (zoals vermeld in artikel 2, 18° van het VIP-decreet) of een burger (zoals vermeld in artikel 2, 7° van het VIP-decreet) of zijn vertegenwoordiger die een aanvraag indient via het VIP
vastgoedinformatie	gebouw-, grond- of omgevingsgebonden gegevens inzake een onroerend goed, inclusief informatie met betrekking tot het juridische, administratieve of fysieke statuut van dit onroerend goed
product	een welbepaalde combinatie van vastgoedinformatie over één perceel, of een onderdeel ervan, die vooraf door het Vlaams Datanutsbedrijf (Athumi) is vastgelegd, die op aanvraag wordt ontsloten door de aanleverende entiteiten, vermeld in het VIP-decreet in artikel 10, eerste tot en met derde lid, die wordt samengevoegd via het VIP, en die ter beschikking wordt gesteld aan de aanvrager via het VIP

Art. 3:

De retributie is, overeenkomstig artikel 23, §3 van het VIP-decreet, verschuldigd door de aanvrager.

Art. 4:

Het bedrag van de retributie wordt vastgelegd als volgt:

Voorwerp aanvraag	Retributiebedrag
product	130 EUR

De retributie dient te worden betaald per kadastraal perceel waarvoor een aanvraag wordt ingediend.

Art. 5:

Dezelfde instanties die overeenkomstig artikel 23, §3, van het VIP-decreet zijn vrijgesteld van de platformretributie in de zin van artikel 2, 15°, en 19, eerste lid, 1°, van het VIP-decreet worden vrijgesteld van dit gemeentelijk retributiereglement betreffende de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen.

Art. 6:

Athumi int de gemeentelijke retributie conform artikel 21 van het VIP-decreet in naam en voor rekening van de stad Tienen. Deze retributie wordt periodiek (maandelijks) integraal doorgestort aan de stad voor alle aangevraagde producten.

Art. 7:

Dit reglement wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke webtoepassing, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.