

BELASTING OP DE AFGIFTE VAN UITTREKSELS UIT HET PLANNEN- EN VERGUNNINGENREGISTER EN OP DE AFGIFTE VAN STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN AANGEVRAAGD IN HET KADER VAN DE ARTIKELEN 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 EN 5.2.7 VAN DE VLAAMSE CODEX RUMTELIJKE ORDENINGArt.1:

De beraadslaging van de gemeenteraad van 28 november 2013, waarbij met ingang op 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2020 een belasting wordt geheven op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen bij de vervreemding of overdracht van onroerende goederen, aangevraagd in het kader van de artikelen 5.2.1, 5.2.5 en 5.2.6 van de VCRO, zoals gewijzigd tot op heden, wordt opgeheven van zodra het goedgekeurde gemeentelijke plannen- en vergunningenregister in voege treedt.

Art.2:

Van zodra het goedgekeurde gemeentelijke plannen- en vergunningenregister in voege treedt en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een belasting gevestigd op de afgifte van uittreksels uit het plannen- en vergunningenregister en op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen bij de vervreemding of overdracht van onroerende goederen, aangevraagd in het kader van de artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de VCRO, zoals gewijzigd tot op heden, op de daartoe voorziene standaardformulieren.

Art.3:

De belasting bedraagt voor het eerste formulier:

-voor een afgifte van een uittreksel uit het plannenregister: 75 EUR;

-voor een afgifte van een uittreksel uit het vergunningenregister: 75 EUR;

-voor de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen, omvattende uittreksel uit het plannenregister, uittreksel uit het vergunningenregister, bijkomende informatie betreffende milieu en natuur, huisvesting en economie, bescherming onroerend erfgoed en erfdienstbaarheden voor het desbetreffende perceel: 150 EUR

Indien er percelen fysiek aan elkaar grenzen blijft de belasting voor het eerste formulier van toepassing zoals vastgesteld in het vorige lid. Voor elk bijkomend formulier, voor percelen die fysiek aan elkaar grenzen, bedraagt de belasting 50 EUR per bijkomend formulier.

Art.4:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de inlichtingen aanvraagt. De natuurlijke of rechtspersoon aan wie het goed, waaromtrent de inlichtingen worden verstrekt, in eigendom wordt overgedragen, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Art.5:

Zijn van de belasting vrijgesteld de gerechtelijke overheden, de openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut.

Art.6:

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier, dat periodiek vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aanslagbiljet. De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Art.7:

De belastingplichtige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

De bezwaren moeten schriftelijk worden ingediend, worden ondertekend en gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Art. 8:

Dit reglement wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke webtoepassing, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.