

Commissie 3: ruimtelijke ordening, financiën, openbare werken, patrimonium, leefmilieu, mobiliteit en duurzaamheid

Verslag van: 1 maart 2023

Agenda: punten GR/RMW/AGB 2 maart 2023

Verslaggever: Karin Struyf

Voorzitter: Karin Struyf

Aanwezig: Bram Delvaux, Liesbeth Vanderloock, Lucia Dewolfs, Karin Struyf, Dirk Smolders, Bart Maes, Els Moyens, Nele Daenen, Jean Defau, Nicky Martens, Rita Vanlangendonck, Kris Franssens, John Vankeijenberg

Verontschuldigd: Tom Roovers

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd**Agenda gemeenterad:**

- Vaststelling politiereglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang: Wijzigingen om de beeldkwaliteit te verhogen op de Grote Markt en de Veemarkt. Op de Veemarkt/Spiegelstraat wordt de oppervlakte voor jaarterrassen uitgebreid. Zomerterrassen op de Grote Markt kunnen vanaf 1 maart (ipv 1 april) en tem 30 november (ipv 15 oktober). Uitstallingen en reclameborden zijn niet langer vergunningsplichtig.
- Vaststelling belastingsreglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang: de tarieven zijn gedifferentieerd naargelang de zone. Een zomerterras kost meer dan een jaarterras omdat de eerste meer hinder met zich meebrengt. De tarieven voor automaten zijn gelijkgetrokken met deze voor de terrassen
- Verbouwing en renovatie van voormalig oud postgebouw tot een multifunctioneel gebouw en nieuwbouw van 29 appartementen met een openbare fietsstalling. Nu staat het wegenisdossier op de agenda omdat na de voltooiing van de omgeving deze overgedragen wordt aan stad Tienen en op deze manier openbaar domein wordt. Om zeker te zijn dat de aanleg zal voldoen aan de kwaliteitseisen voor het inrichten van openbare ruimte, wordt dit beschouwd als een wegenisdossier. Volgende keer komt de omgevingsvergunning op de agenda.
Raadslid Daenen: vroeger onderhield Tienen de huidige fietsenparking in ruil voor een vergoeding. Bestaat deze overeenkomst nog?
Later op de avond geeft schepen Roovers door dat het stad de parking van de NMBS sneeuwvrij houdt en instaat voor de snoei in ruil voor gratis gebruik van de stationsparking in het weekend en 's avonds. Maar daar staat niets van op papier.
- Advies ontwerp van Provinciaal Ruimtelijk Beleidsplan Vlaams-Brabant en ontwerp van milieueffectenrapportage: Het provinciaal beleidsplan ruimte zal het bestaande ruimtelijk structuurplan Vlaams-Brabant vervangen. Het bevat beleidslijnen voor langere termijn die de basis vormen voor de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen en een kader voor adviesverlening. Van 1/12/2022 tem 1/3/2023 liep er een openbaar onderzoek over het ontwerp van het beleidsplan en het ontwerp van een milieueffectenrapport (MER). Het college van burgemeester en schepenen heeft een gunstig advies gegeven over het tweede voorontwerp onder voorwaarden. Vraag raadslid Moyens: waarom gunstig stemmen als het niet oké is? Zie de voorwaarden/bemerkingen.

Antwoord van schepen Delvaux: Dit is eerder een visie, een conceptueel gegeven. Stad Tienen behoudt nog altijd de vrijheid om dit zelf in te vullen/uit te werken. Er is niets juridisch bindend. Opmerking raadslid Franssens: Dan moeten bij de uitvoering van het plan deze opmerkingen zeker achter de hand gehouden worden.

Raadslid Martens voegt hier nog een link aan toe naar een zeer bevattelijk filmpje [Beleidsplan ruimte Vlaams-Brabant - YouTube](#). en extra samenvattingen [Ruimte voor Vlaams-Brabant \(ruimtevoorvlaamsbrabant.be\)](#).

De vergadering wordt afgesloten om 21u.