

TIENEN HOF VAN KABBEEK

01 Een residentiële ontwikkeling volgens de historische tweedeling van de site

Binnen het masterplan gaat het ontwerp op zoek naar een kwalitatieve invulling voor een residentiële ontwikkeling op de site.

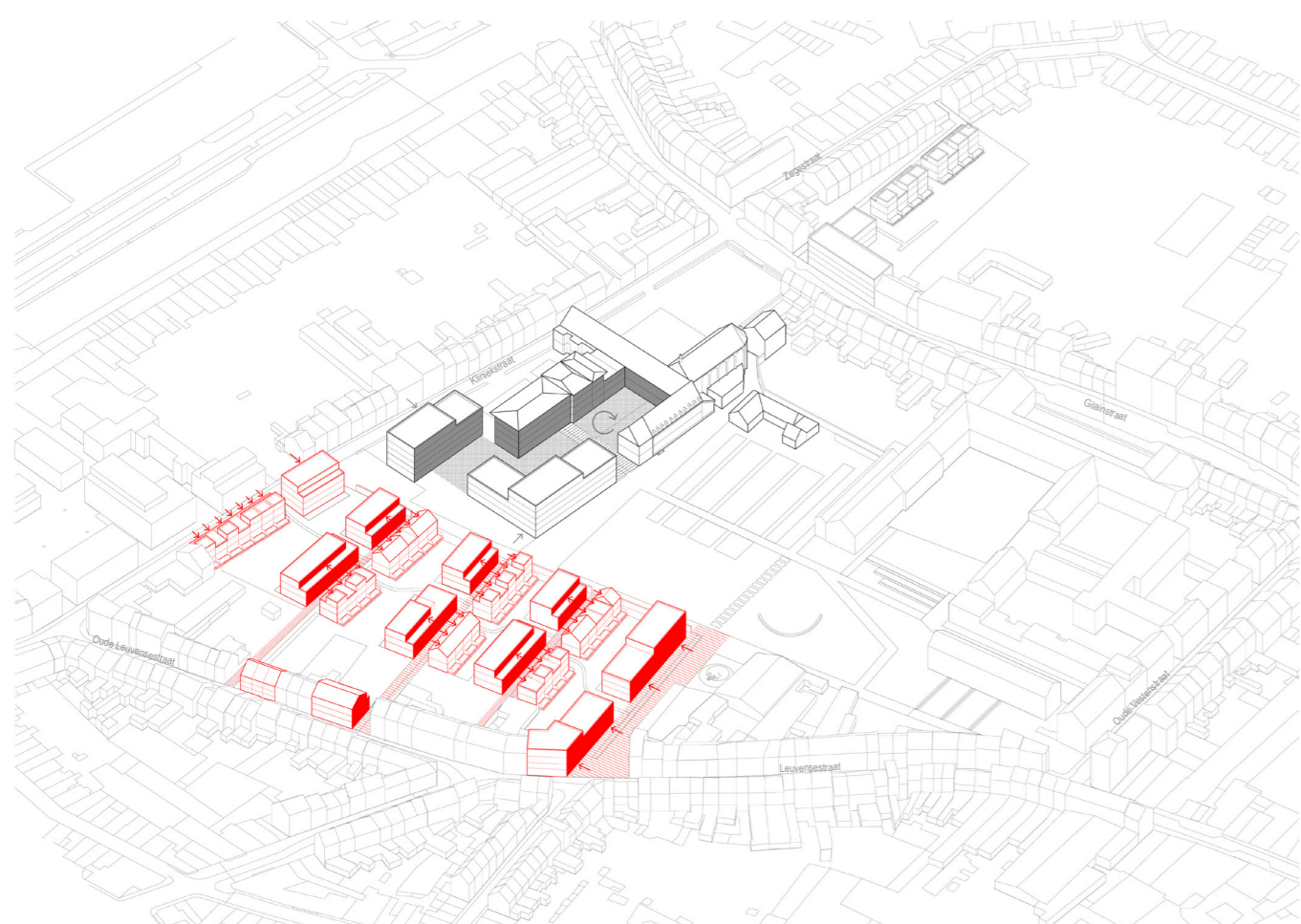
De voorgestelde morfologie van de residentiële ontwikkeling in het masterplan volgt de historische tweedeling. Opgespannen tussen de Oude Leuvensestraat en de nieuwe noord-zuid verbinding langs het park benutten we de historische diepe percelering en organiseren we woningen langs dwarse passages waarlangs zich de individuele of collectieve toegangen tot de woningen bevinden. De woningen genieten van tussenliggende collectieve en private tuinen. Ook de woningen op de politie-site worden volgens dezelfde logica voorzien langs een publieke doorsteek.

De herontwikkeling van het ziekenhuis- en kloostercomplex daarentegen organiseert zich rondom een collectieve koer, als een herinterpretatie en vervollediging van de historische kloostertuin die zich daar bevindt. Deze twee morfologieën zorgen voor een divers woonkader dat een aangepast en specifiek antwoord kan bieden aan verschillende woonvormen en noden.



WONEN LANGS DE PASSAGE

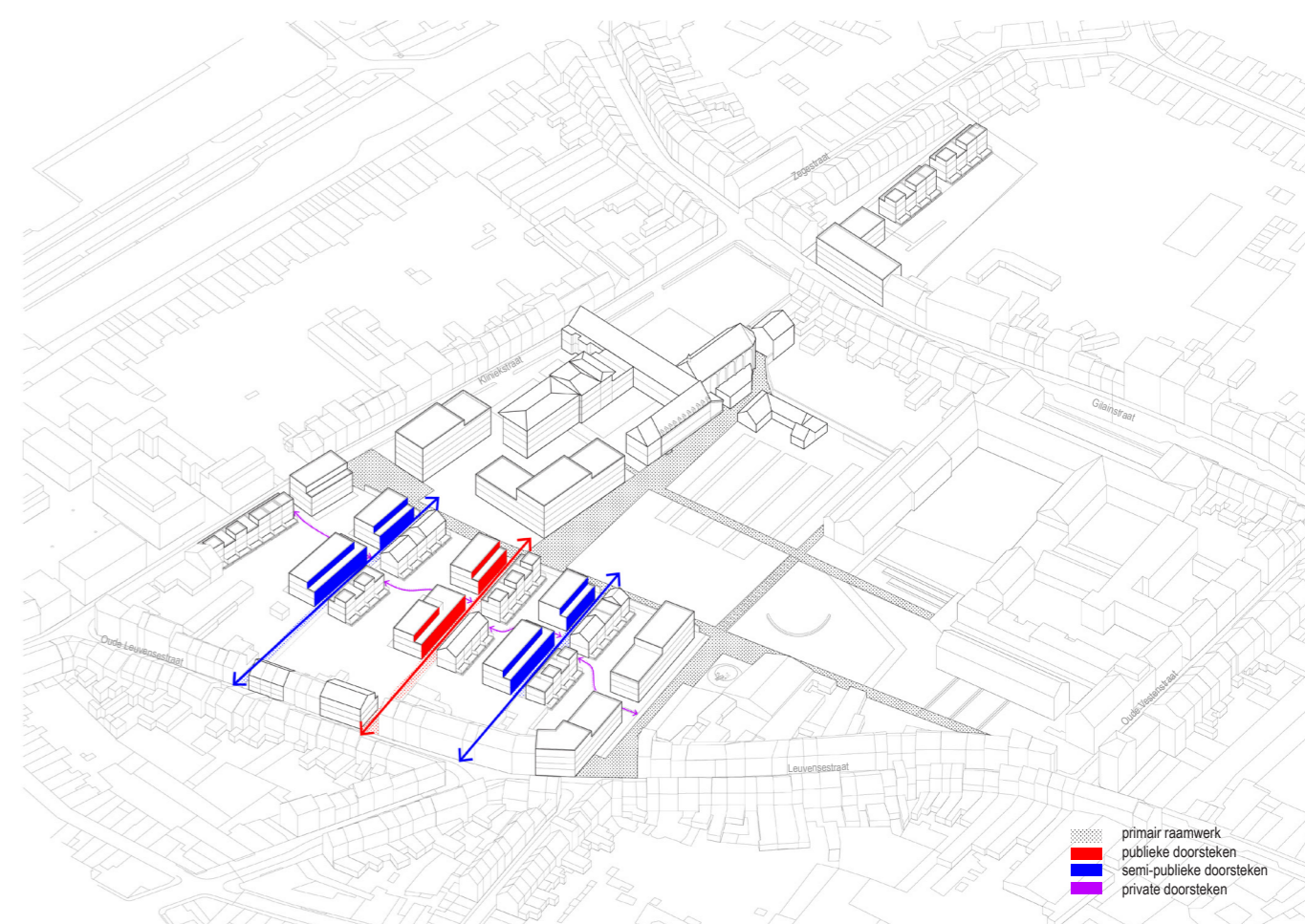
MORFOLOGISCHE TWEEDELING



OPGESPANNEN TUSSEN STAD EN PARK



DUIDELIJK STATUUT EN HIËRARCHIE



MENING VAN COLLECTIEVE EN GRONDGEBONDEN WONINGEN



PASSAGE ALS GEDEELDE RUIMTE TUSSEN BEWONERS

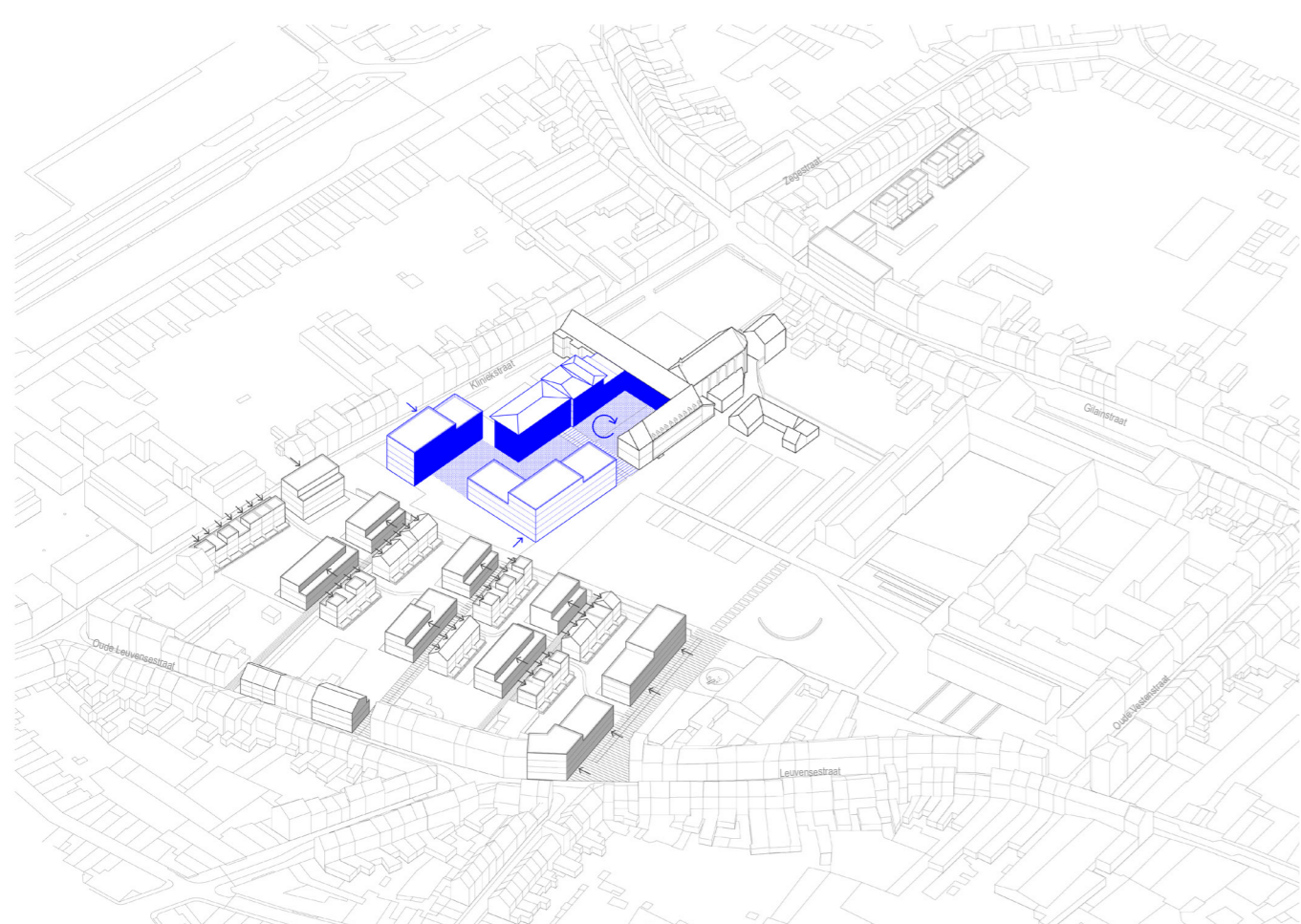


TUINSTRAAT MET FOCUS OP LEEF- EN ONTMOETINGSKwaliteit



WONEN ROND DE KOER

MORFOLOGISCHE TWEEDELING



(KLOOSTER-)KOER ALS LANDSCHAPPELIJK WOONKADER



DIVERS WOONKADER RONDOM COLLECTIEVE KOER

