

Commissie 2: lokale economie en interne organisatie

Verslag van: 24 oktober 2022

Agenda: punten GR/RMW/AGB 27 oktober 2022

Verslaggever: Lucia Dewolfs

Voorzitter: Lucia Dewolfs

Aanwezig: Eddy Poffé, Rudi Hendrickx, Christophe Hendrickx, Lucia Dewolfs, Daniël Vanluyten, Bart Maes, Jean Defau, Nicky Martens, John Vankeijenberg, Joël Dereze, Werner Thomas, Nele Daenen, Kris Franssens

Verontschuldigd: Gijsbrecht Huts, Peter Loosen

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd

Agendapunt schepen Poffé: Geen agendapunten:

- Verscheidene raadsleden werden aangesproken door horecazaak eddy's : Dereze, Daenen, Hendrickx, Vanluyten

Quid terras Grand-mère?

Terras zaak Eddy's in de Nieuwstraat – waarom niet toegestaan? (hebben die de vergunning voor een jaarterras?- bouwovertreiding voor afscheiding?)

Vraag: desnoods een snelle tijdelijke oplossing voorstellen; totdat het reglement op de GR kan gestemd worden

Delphine Debaere is bevoegd ambtenaar (vergunningen)

Voorstel/suggestie door raadslid Defau: agendapunt wegens hoogdringendheid agenderen op GR (desnoods een snelle tijdelijke oplossing voorstellen; totdat het (aangepast) reglement op de GR kan gestemd worden.

De schepen neemt dit mee om op het CBS van di 25/10 aldus voor te stellen.

Er dient over gewaakt te worden dat er geen uitzondering of een reglement op maat van één zaak gemaakt wordt.

Quid? Terras 'De baron'

- Voorstel stavaza en toekomst visie door de schepen

Er is nog steeds geen (nieuwe) handelaarsvereniging (her)opgericht.

De Profploeg heeft vertraging. Een ontwerp van statuten is klaar en moet nog besproken worden in het schepencollege (ook hier vertraging ovw de aandacht voor de aanpassing van het Meerjarenplan).

De handelaars hadden andere ideeën en voorstellen: zij wilden geen zoveelste KWIXX meer... er was eerst het voorstel om een vennootschap op te richten..... daarna volgde het voorstel om een IVA (Intern Verzelfstandigd Agentschap) op te richten.....

Het schepencollege wil een Ondernemersnetwerk naar analogie van de netwerken jeugd, sport, cultuur,.... en heeft een duidelijke visie omtrent evenementen: de stad organiseert de grote evenementen (publiekstrekkers) en de handelaars kunnen daar op inspelen.

Eens het netwerk is opgericht wil de schepen met hen een strategisch-commercieel plan uitwerken op basis van het DNA van Tienen.

De voorzitter van de Handelaarsbond destijds, wijlen Hubert Niclaes, heeft duidelijk gemaakt dat Tienen een boodschappenstad is hetgeen ondertussen herhaaldelijk bevestigd is door meerdere handelaars. Dit is het DNA van de handel van onze stad.

Wat is er dan belangrijk?

1. De bereikbaarheid van onze handelaars. Dit moet goed en vlot zijn, bvb de werken aan de Vesten hebben dit niet bevorderd. Opletten bij het opstellen van het bereikbaarheidsplan!

2. Er moeten voldoende parkeerplaatsen zijn in de winkelstraten voor kortparkeren. Bvb in het middenstuk van de Leuvensestraat is dat een probleem. Positief is de invoering van 30 minuten gratis parkeren voor iedereen (de schepen is daar blijven op aandringen). Tegelijkertijd moeten er ook voldoende parkeerplaatsen zijn voor langparkeren aan een goedkoop tarief of blauwe zone. Bvb in de kazerne zijn nu reeds ongeveer de helft van de aanvankelijke parkeerplaatsen verloren gegaan door het optrekken van gebouwen. Eigenlijk moet er dringend werk gemaakt worden van een modulair parkeergebouw vooraleer alles volgebouwd is (dit kan een zogenaamde 'mechanoparking' zijn waar naargelang de noodwendigheden verdiepen kunnen bijgezet worden).

3. De stad moet proper zijn. Elke dag wordt het handelscentrum proper gemaakt en toch is dit nog onvoldoende. Het probleem ligt bij de mensen die de stad vervuilen. Hier moet naar oplossingen gezocht worden: sensibiliseren en bestraffen. Hoe aanpakken? Bvb één mogelijkheid is naar analogie van de flitsmarathon alle gemachtigde ambtenaren op een bepaalde dag inzetten in het handelscentrum (maar wel niet aankondigen).

4. Het stadscentrum moet mooi en aantrekkelijk zijn. De Nieuwstraat-Hennenmarkt en de Leuvensestraat werden reeds heraangelegd. De nieuwe Grote Markt is een waar aantrekkingspunt. Nu moeten nog de Veemarkt en de aanloopstraten volgen, vooral Peperstraat en Minderbroedersstraat.

5. In een boodschappenstad moeten alle winkels open zijn op het moment dat mensen hun boodschappen kunnen doen (tijdens de middagpauze en na het werk). Dus ook 's middags doorlopend en 's avonds tot na 18 uur....

6. Alle handelaars aanmoedigen voor het gebruik van een website en webschop en voor het werken met sociale media om promoties en acties aan te kondigen.

7. De stad kan de aankoop van een eigen handelspand stimuleren in het afgebakend handelscentrum. Het rollend fonds kan eventueel gebruikt worden als waarborg voor de banklening. Startende handelaars kunnen nu immers dikwijls geen aanspraak maken op een lening wegens te groot risico terwijl de leningslast waarschijnlijk niet hoger zal zijn dan de huidige veel te hoge huurprijzen. Het zou er eveneens kunnen toe bijdragen dat die handelaars in hun handelspand gaan wonen hetgeen op zijn beurt bijdraagt tot de levendigheid en sfeer in het handelscentrum.

Er is nog steeds geen (nieuwe) handelaarsvereniging (her)opgericht – loopt vertraging op

De profploeg heeft wel een ontwerp van HR klaar; maar dit moet nog voorgedragen (en goedgekeurd) worden

De stad wil een soort adviesraad (netwerkorganisatie) en heeft een eigen evenementenkalender (waar de handelaars hun 'karretje' kunnen aanhangen)

Parking op de markt moet beschikbaar blijven voor de bezoekers van de stad en vb niet voor een tewerkgestelde (daarvoor is vb parking manège beschikbaar)

Suggestie: Stadswacht- marathondag inlassen en allen tezamen patrouilleren op sluikstort in de stad

Openingsuren winkels: over de middag doorlopend open of eventueel allen hetzelfde sluitingsuur voor de ganse stad

Nieuwe Grote Markt: maar helaas horeca is niet open

Ooit voorstel geweest: OV voor startende handelszaak vrijstellen of merkelijk verlagen

Rollend fonds van de stad: dat als waarborg kan dienen voor steun bij aankoop van handelspanden

Varia/vragenronde:

Na rondvraag over mogelijke andere variapunten wordt de vergadering beëindigd om 20u15.

Verslaggever

Lucia Dewolfs