

STAD TIENEN

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

DONDERDAG 30 JUNI 2022 OM 20.00 UUR IN RAADZAAL VAN HET STADHUIS.

Notulen:

Openbaar.....	3
Besluit.....	3
1. Bekrachtiging beslissing schepencollege 24 mei 2022 betreffende de jaarvergadering van Zefier cvba op 9 juni 2022 - goedkeuren agenda en vaststellen van het mandaat.....	3
2. Aanvraag tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij Cnuz CVBA tot en met 30 juni 2023	3
3. Afsluiten overeenkomst tussen POM Vlaams-Brabant en stad Tienen inzake overdracht infrastructuur en onderhoud groenzones bedrijventerrein De Drie Tommen, overdracht infrastructuur FFH Campus en besteding saldo naar aanleiding van afrekening bedrijventerreinen Tienen-Grijpen en Bost-Gallic.....	4
4. Goedkeuring wijzigende basisakte deelvereniging appartementsgebouw D-E Donsite	7
5. Stopzetting bebossingsproject in het kader van de uitbreiding van het stadsrandbos ter hoogte van de Getestraat omwille van nieuwe opportuniteiten	10
6. Afsluiten overeenkomst nominatief ingeschreven toelage 2022 met Komiteit Oorbeek Dorp vzw 12	
7. Goedkeuring afsluiten overeenkomst voor de toekenning en uitbetaling van een toelage aan Suikerrock Tienen vzw voor het jaar 2022	14
8. Goedkeuring afsluiten overeenkomst voor de toekenning en uitbetaling van een toelage aan Jazz Tienen vzw m.b.t. de organisatie van Jazz Tienen voor het jaar 2022	16
9. Goedkeuring afsluiten overeenkomst voor de toekenning en uitbetaling van een toelage aan Sweet City BV m.b.t. de organisatie van Sweet City Festival voor het jaar 2022	17
10. Goedkeuring aanpassing gecoördineerd politiereglement politiezone Getevallei	19
11. Weigering afsluiten convenant met betrekking tot uitbating kansspelinrichting klasse IV betFIRST	22
12. Goedkeuring tijdelijke politieverordening Suikerrock 2022 - Openbare Orde.....	23
13. Goedkeuring politieverordening ivm de regeling van de private bewaking en de voorafgaande veiligheidscontroles inzake Suikerrock 2022	26
14. Goedkeuring BNIP Suikerrock 2022.....	30
15. Opheffing reglement inzake inname van openbaar domein alsmede inzake herstelling van de openbare ruimte na inname of werken	31
16. Aanpassing reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij werken en verhuis	31
17. Retributie op de afgifte van vergunningen in toepassing van het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer zoals voorzien in het reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 25 juni 2020 – Vrijstelling voor het dienstjaar 2022	35
18. Belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen gelegen op het grondgebied van Tienen 2023-2025	36

19.	Belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang door middel van terrassen, automaten, verkoopskramen en andere constructies die voor handelsdoeleinden worden uitgebaat 2023-2025.....	38
20.	Belasting op masten en pylonen 2022-2025	40
21.	Organisatiebeheersingsrapporten 2022	42
22.	Rapportering 2021 IOED PORTIVA	42
23.	Variapunten	43

Tienen, 30 september 2022



De Algemeen Directeur,
Patricia Willems

De Voorzitter,
Lucia Dewolfs

Lucia Dewolfs, Voorzitter
 Katrien Partyka, Burgemeester
 Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Wim Bergé, Eddy Poffé, Ine Tombeur, Schepenen
 Joël Dereze, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Jos Mombaers,
 Els Moyens, Nele Daenen, Dirk Smolders, Bernard Vandereyken, leden
 Liesbeth Vanderloock, Zesde schepen
 Rita Vanlangendonck, Daniel Vanluyten, Tessa Peelman, Helena Kinnaert, Fabio
 Vanderlinden, Bart Thomas, Pascale Grootjans, John Vankeijenbergh, leden
 Patricia Willems, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Tom Roovers, Derde schepen
 Jean Defau, Christophe Hendrickx, Werner Thomas, leden

Afwezig: Karin Struyf, lid

OPENBAAR

BESLUIT

1. Bekrachtiging beslissing schepencollege 24 mei 2022 betreffende de jaarvergadering van Zefier cvba op 9 juni 2022 - goedkeuren agenda en vaststellen van het mandaat

Toelichting

Voor de jaarvergadering van Zefier cvba van 9 juni 2022 dient de agenda goedgekeurd te worden en het mandaat vastgelegd.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur

Feiten, context en argumentatie

De stad ontving een uitnodiging voor de jaarvergadering van Zefier cvba van 9 juni 2022

Op de agenda van deze vergadering staan de volgende punten

- verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021
- verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2021
- goedkeuring van de jaarrekening 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
- kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor:

Tijdens de gemeenteraad d.d. 28 februari 2019 werden de heer Bram Delvaux en mevrouw Rita Vanlangendonck aangeduid als effectief en plaatsvervangend afgevaardigde van de stad voor de algemene vergaderingen of jaarvergaderingen van cvba Zefier.

Aangezien de vergadering doorgaat op 9 juni 2022 dient deze beslissing bekrachtigd te worden tijdens de gemeenteraad van 30 juni 2022.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Bekrachtiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24 mei 2022 betreffende het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda van de jaarvergadering van Zefier cvba van 9 juni 2022, nl. goedkeuring van alle agendapunten van de jaarvergadering.

Art. 2: Zefier cvba zal op de hoogte gebracht worden van deze beslissing.

2. Aanvraag tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij Cruz CVBA tot en met 30 juni 2023

Toelichting

Aanvraag tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij Cruz CVBA tot en met 30 juni 2023

Regelgeving

- artikel 40 e.v. van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.
- het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen.
- de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW)
- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW)

Feiten, context en argumentatie

In het traject naar het vormen van een eengemaakte woonmaatschappij voor het werkingsgebied tegen 1 januari 2023, kunnen sociale huisvestingsmaatschappijen, die er pas tegen 30 juni 2023 zullen in slagen om aan alle voorwaarden tot erkenning als woonmaatschappij te voldoen, ofwel door zich zelf om te vormen tot woonmaatschappij, ofwel door een herstructurering (fusie, splitsing...) door te voeren met een andere woonmaatschappij of met een sociale huisvestingsmaatschappij, die kan aantonen dat die zich kan omvormen tot woonmaatschappij, een verlenging van de hun erkenning als sociale

huisvestingsmaatschappij tot 30 juni 2023 bekomen. Daartoe moet zij een aanvraag indienen bij het agentschap Wonen-Vlaanderen. Daarbij moet de aanvragende sociale huisvestingsmaatschappij aantonen dat ze zich uiterlijk op 30 juni 2023 zal kunnen omvormen tot woonmaatschappij, mede ondersteund door een stappenplan en een advies van de lokale besturen uit het werkingsgebied (art 223, §2, 2de lid van het BVR van 17/12/2022 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen).

[Omdat op korte termijn ook een erkenningsaanvraag als woonmaatschappij zal moeten worden ingediend, waarbij eveneens een advies is vereist van de gemeenteraad omtrent de lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering (art. 4.98 §1 3°, punt k van het BVCW van 2021), en op basis van het stappenplan al geheel duidelijk kan zijn welke SHM's uit het werkingsgebied zich zullen omvormen tot de unieke woonmaatschappij, kan ontworpen artikel 3 van deze beslissing meteen ook dienstig zijn voor het verplichte advies van de gemeenteraad bij de erkenningsaanvraag als woonmaatschappij, die binnen enkele maanden kan worden verwacht.][1]

In de brief dd. 08 juni 2022, die wij ontvingen van de sociale huisvestingsmaatschappij Cnuz CVBA wordt gevraagd om tegen uiterlijk 23 september 2022 een advies uit te brengen over het traject dat zij willen doorlopen om tegen uiterlijk 30 juni 2023 deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd.

[1] Te schrappen indien ontworpen artikel 3 van de gemeenteraadsbeslissing geschrapt wordt.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij Cnuz CVBA tot en met 30 juni 2023.

Art. 2: De gemeenteraad geeft als advies aan de Vlaamse Regering dat het bij voormelde aanvraag gevoegde stappenplan naar de woonmaatschappij voldoet aan de doelstellingen van de gemeente.

OFWEL : Een ander advies

Art. 3: De gemeenteraad stelt in het kader van de procedure vermeld in artikel 4.98 §1 tweede lid, 2°, punt k van het BVCW van 2021 vast dat de aldus te vormen woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.][1]

Art. 4: Deze beslissing wordt aan de aanvrager bezorgd.

3. Afsluiten overeenkomst tussen POM Vlaams-Brabant en stad Tienen inzake overdracht infrastructuur en onderhoud groenzones bedrijventerrein De Drie Tommen, overdracht infrastructuur FFH Campus en besteding saldo naar aanleiding van afrekening bedrijventerreinen Tienen-Grijpen en Bost-Gallic

Toelichting

Met de POM Vlaams-Brabant wordt een overeenkomst inzake de overdracht van infrastructuur en het onderhoud van de groenzones van het bedrijventerrein De Drie Tommen, de overdracht van infrastructuur van het bedrijventerrein FFH Campus en de besteding van het saldo naar aanleiding van de afrekening van de bedrijventerreinen Tienen-Grijpen en Bost-Gallic, afgesloten.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur

Feiten, context en argumentatie

De stad heeft, samen met de POM Vlaams-Brabant, gedurende de afgelopen 25 jaar vier industrieterreinen, zijnde Tienen-Grijpen, Bost-Gallic, de FFH-Camus en De Drie Tommen, ontwikkeld en vermarkt.

Hiertoe werden samenwerkingsovereenkomsten tussen de stad en de POM Vlaams-Brabant afgesloten.

Naar aanleiding van de definitieve afhandeling van deze vier ontwikkelingsprojecten, blijkt dat er nog enkele items resten die niet opgenomen werden in de samenwerkingsovereenkomsten en waarover desalniettemin een beslissing dient genomen te worden, zoals de overdracht in eigendom aan de stad van de bufferzone met een oppervlakte van 21.477 m² (waarop gemeenschapsvoorzieningen/stadstuinjes zijn aangelegd), het onderhoud van de groenzones na realisatie van het bedrijventerrein De Drie Tommen en de bestemming of besteding van het saldo dat aan de stad toekomt in het kader van de afrekening van de bedrijventerreinen Tienen-Grijpen en Bost-Gallic.

Hiertoe dient een overeenkomst met de POM Vlaams-Brabant afgesloten te worden.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Met de POM Vlaams-Brabant wordt, conform het ontwerp als bijlage, een overeenkomst inzake de overdracht van infrastructuur en het onderhoud van de groenzones van het bedrijventerrein De Drie Tommen, de overdracht van infrastructuur van het bedrijventerrein FFH Campus en de besteding van het saldo naar aanleiding van de afrekening van de bedrijventerreinen Tienen-Grijpen en Bost-Gallic, afgesloten.

Overeenkomst tussen POM Vlaams-Brabant en Stad Tienen

Tussen

de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Vlaams-Brabant, in het kort POM Vlaams-Brabant, ondernemingsnummer 0881.704.363, publiekrechtelijke instelling met rechtspersoonlijkheid, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 3010 Leuven, Provincieplein 1, hier vertegenwoordigd door haar Algemeen Directeur, , hierna genoemd POM;

en

Stad Tienen, Grote Markt 27 - 3300 Tienen hier vertegenwoordigd door de burgemeester, Katrien Partyka en de algemeen directeur, Patricia Willems, hierna genoemd Stad Tienen;

wordt overeengekomen als volgt:

Betreft:

1. Financiële afrekening ontwikkeling bedrijventerrein de 3 Tommen
2. Onderhoud groenzones bedrijventerrein de 3 Tommen
3. Overdracht infrastructuur bedrijventerrein 3 Tommen
4. Overdracht infrastructuur bedrijventerrein FFH Campus
5. Besteding saldo tegoed van Stad Tienen bij POM

1. Financiële afrekening ontwikkeling bedrijventerrein de 3 Tommen

POM en Stad Tienen hebben een samenwerking opgezet voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein de 3 Tommen te Tienen. POM stond in voor de financiering van en de aanleg van de infrastructuur. De coördinatie en alle financiële verrichtingen van de ontwikkeling verliepen via POM.

Stad Tienen heeft de gronden ingebracht en deze overgedragen aan POM. Het project is beëindigd nu alle werken uitgevoerd zijn en alle kavels verkocht zijn.

Na aftrek van de inbrengen voor POM € 804.583,96 en Stad Tienen € 589.489 en een vergoeding voor de POM van 2% op de omzet € 44.312,70 rest er 21.477 m² grond en € 812.249,28 als meerwaarde.

Er wordt overeengekomen dat de restgrond en de meerwaarde als volgt verdeeld wordt:

- Stad Tienen ontvangt uit het project van POM:

° € 260.777,26 van de meerwaarde en

° 21.477 m² grond in bufferzone met de tijdens de ontwikkeling door het project daarop aangelegde gemeenschapsvoorzieningen

- POM ontvangt uit het project:

° € 551.472,02 van de meerwaarde

In het totaal ontvangt Stad Tienen van POM: € 850.266,26 (zijnde de inbrengwaarde van de grond € 589.489 + deel van de meerwaarde: € 260.777,26) en de overdracht van 21.477 m² grond.

In het totaal ontvangt POM: € 1.400.368,68 (zijnde de inbrengwaarde van de investering € 804.583,96 + 2% op de omzet € 44.312,70 + deel van de meerwaarde € 551.472,02.

2. Onderhoud groenzones bedrijventerrein de 3 Tommen

Volgens de vestigingsvoorwaarden betalen de op 3 Tommen gevestigde bedrijven een jaarlijkse fee gerelateerd aan de door hen ingenomen oppervlakte. POM verstuurt hiervoor jaarlijks een factuur met BTW aan de bedrijven.

POM verzorgt met de geïnde fees het groenonderhoud op de in punt 1. hierboven vermelde restgronden.

Normaal wordt bij overdracht van de restgronden vermeld onder punt 1. hierboven ook de inning van de fees en het onderhoud mee overgedragen aan de Stad Tienen. Dc20211015-8-1

Er wordt bij deze overeengekomen dat het innen van de fees en het onderhoud verder door POM uitgevoerd worden. Echter indien de fees niet volstaan ter dekking van de kosten van het onderhoud dan zal de groendienst van de stad het resterende onderhoud gratis uitvoeren op afroep door POM en conform de onderhoudscondities die de POM hanteerde bij de aanleg en welke aandacht inhielden voor biodiversiteit.

3. Overdracht infrastructuur bedrijventerrein 3 Tommen

Het dossier voor gratis overdracht van de n.a.v. de ontwikkeling van 3 Tommen aangelegde infrastructuur is klaar. De overdracht wordt onverwijld uitgevoerd door POM in samenwerking met de stadsdiensten van Tienen.

Tegelijkertijd wordt de restgrond van 21.477 m² vermeld in 1. hierboven overgedragen door POM aan Stad Tienen.

4. Overdracht infrastructuur bedrijventerrein FFH Campus

Het dossier voor gratis overdracht van de n.a.v. de ontwikkeling van bedrijventerrein FFH Campus aangelegde infrastructuur is klaar. De overdracht wordt onverwijld uitgevoerd door POM in samenwerking met de stadsdiensten van Tienen.

De financiële afwikkeling tussen POM en Stad Tienen voor de FFH Campus kan pas gebeuren als alle gronden verkocht zijn. Er zijn nog lopende opties voor SES en Jodoco en er zijn nog 2 percelen te koop.

5. Besteding saldo tegoed van Stad Tienen bij POM

Status per 31/8/2021:

- Op het actief van de POM balans staat (schuld van de stad aan POM) Bost-Gallic: € 9.885,82.
- Op het passief van de POM balans staat (schuld van POM aan stad) Grijpen: € 91.387,09. Deze gelden zijn bij POM gebleven na beëindiging van het project voor het geval er zich nog uitgaven zouden voordoen op Grijpen.
- In saldo is POM dus nog verschuldigd aan Stad Tienen: € 81.501,27.

Met de stad wordt nu overeengekomen dat POM de opmaak van een RUP voor de Grijpen-Veldstraat zal financieren tot een maximaal bedrag van € 81.501,27 incl. BTW.

Stad Tienen stelt een studiebureau aan en coördineert de volledige procedure. Het studiebureau stuurt de facturen aan de POM die ze zal vereffenen. De taak van POM reikt niet verder dan louter de financiering.

Alle facturen in dit verband van het aangestelde adviesbureau boven het bedrag van € 81.501,27 incl. BTW zijn ten laste van Stad Tienen.

Mocht er na beëindiging van de opdracht van het studiebureau voor de opmaak van het RUP Grijpen-Veldstraat nog een saldo overblijven bij POM dan zal in overleg met Stad Tienen bepaald worden wat daarmee dient te gebeuren: uitbetalen aan Stad Tienen of als financiering van een ander te bepalen project.

6. De eventuele nietigheid of vernietigbaarheid van een clause leidt niet tot de vernietiging van onderhavige overeenkomst in haar geheel en de partijen van onderhavige overeenkomst verbinden er zich toe hun verbintenissen te goeder trouw uit te voeren op een manier die zoveel mogelijk de inhoud van de nietige of vernietigbare clause op een geoorloofde manier benadert, en daartoe zo snel mogelijk een nieuwe en geldige overeenkomst ter vervanging van de desgevallend nietige clauses te sluiten.

Opgemaakt te Leuven, XX november 2021.

Voor POM Vlaams-Brabant

Voor Stad Tienen

4. Goedkeuring wijzigende basisakte deelvereniging appartementsgebouw D-E Donysite

Toelichting

De wijzigende basisakte voor de deelvereniging appartementsgebouw D-E van de Donysite wordt goedgekeurd.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2018 houdende het verlenen van een recht van opstal op de Donysite aan Matexi
- de gemeenteraadsbeslissing van 29 april 2021 houdende de bekrachtiging van het recht van opstal en de goedkeuring van de basisaktes met betrekking tot de Donysite

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad besliste in zijn zitting van 29 april 2021 het recht van opstal op de Donysite aan Matexi te bekrachtigen en de basisakten voor de gebouwen en de ondergrondse garage goed te keuren.

Intussen werd het appartementsgebouw D-E opnieuw gemeten waardoor de qoutiteiten van enkele (3) privatieven wijzigen.

Er werd een wijzigende basisakte voor de deelvereniging appartementsgebouw D-E opgesteld.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De wijzigende basisakte van het appartementsgebouw D-E van de Donysite, waarvan het ontwerp als bijlage, wordt goedgekeurd.

Recht op geschriften: vijftig euro (50,00 €)

18/435 Stad Tienen/Matexi – (SDP2180793-13) Wijzigende basisakte Residentie Dony : gebouw D-E - Tuinerf

Repertoriumnummer: 2022/***

“Residentie TUINERF”

Donystraat 8-10

3300 Tienen

WIJZIGENDE BASISAKTE

DEELVERENIGING TUINERF

VERENIGING VAN MEDE-EIGENAARS

REGLEMENT VAN EIGENDOM

Op **\$\$ juli TWEEDUIZEND TWEEËNTWINTIG**.

Voor Mij, Meester **Cédric HONOREZ**, notaris met standplaats te 3300 Tienen, Nieuwstraat 42.

ZIJN VERSCHENEN:

1) De **STAD TIENEN**, met administratieve zetel te 3300 Tienen, Grote Markt 27, hier vertegenwoordigd overeenkomstig het Gemeentedecreet door:

a) de voorzitter van de gemeenteraad, mevrouw **DEWOLFS Lucia**, geboren op 8 juni 1957, wonende te 3300 Tienen, Ooievaarstraat 9 bus 1,

b) de algemeen directeur, mevrouw **WILLEMS Patricia Dorothee**, wonende te 3210 Lubbeek, Zwarte Sleutelstraat 8,

Beiden hier optredend ter uitvoering van een beslissing van de gemeenteraad van **\$\$ juni 2022**, waarvan een eensluidend afschrift aan deze akte wordt gehecht.

Hierna ook als “**grondeigenaar**” aangeduid.

2) De naamloze vennootschap “**MATEXI PROJECTS**”, met zetel te 8790 Waregem, Franklin Rooseveltlaan, 180, ondernemingsnummer 0821.445.389 RPR Kortrijk; B.T.W. nummer BE821.445.389; opgericht bij akte verleden voor notaris Antoon Dusselier te Meulebeke, op 11 december 2009, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 24 december 2009, onder nummer 09182037 en waarvan de statuten voor het laatst gewijzigd werden ingevolge akte verleden voor notaris Hélène Dusselier, te Meulebeke op 17 december 2018, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de dato 19 februari 2019, nummer 19025638.

Alhier vertegenwoordigd door mevrouw **FRANZ Caroline Charlotte**, geboren te Leuven op 7 oktober 1987, wonende te 2018 Antwerpen, Augustinessenplein 26 bus 201 ingevolge notariële volmacht verleden voor notaris Hélène DUSSELIER, te Meulebeke, op 7 oktober 2019, waarvan een eensluidend afschrift werd gehecht aan de hoofdstatuutakte verleden voor ondergetekende notaris op 30 juni 2021.

Hierna ook als “**bouwheer**” aangeduid.

De “**grondeigenaar**” en de “**bouwheer**” samen hierna ook aangeduid als “**de comparant**”.

De comparant verklaart mij notaris hetgeen volgt:

TITEL I. VOORAFGAANDE BEPALINGEN

A) Op 30 juni 2021 werden bij akte verleden voor ondergetekende notaris onder meer een hoofdsplitsingsakte en splitsingsakte van Residentie TUINERF verleden met betrekking tot de “Residentie DONY” te Tienen.

In deze akte werd de gehele historiek van dit project beschreven, alsmede haar samenstelling en de opsomming van de verschillende privatieven die deel uitmaken van gebouw D-E, zijnde Residentie TUINERF.

B) De **VERENIGING VAN MEDE-EIGENAARS VAN RESIDENTIE TUINERF TE TIENEN**, met zetel te 3300 Tienen, Donystraat 8-10. Ingeschreven in de Kruispuntbank voor ondernemingen onder nummer 0773.353.383. Waarvan de statuten opgemaakt werden bij akte verleden voor notaris Cedric Honorez, te Tienen, op 30 juni 2021, overgeschreven op het kantoor Rechtszekerheid Leuven 1 op 12 juli 2021, formaliteitsnummer 72-T-12/07/2021-07867 en welke statuten sedertdien niet meer gewijzigd werden.

Deze vereniging heeft rechtspersoonlijkheid verkregen daar voldaan is aan de vereisten gesteld door artikel 3.86 §1 van het Burgerlijk Wetboek, onder meer door overschrijving van haar statuten op het kantoor Rechtszekerheid Leuven 1 zoals voormeld en de overdracht van een eerste private kavel.

Voormelde Vereniging van mede-eigenaars van Residentie Tuinerf bestaat op dit ogenblik uit:

1) De stad Tienen voormeld, zijnde de grondeigenaar van alle privatieven gelegen in Residentie Tuinerf, uitgezonderd nagemeld privaatief woning E0.01

2) De NV Matexi Projects, zijnde de bouwheer van alle privatieven gelegen in Residentie Tuinerf, uitgezonderd nagemeld privaatief woning E0.01

3) De heer **VAN ROYE Koen**, geboren te Vilvoorde op 19 februari 1976, rijksregisternummer 76.02.19-253.11, en zijn echtgenote, mevrouw **DEHENNIN Manuella Rachel Paul**, geboren te Leuven op 6 mei 1981, rijksregisternummer 81.05.06-382.10, samen wonende te 3360 Bierbeek, Neervelpsestraat 21, zijnde de eigenaars van privaatief woning E0.01 ingevolge akte van aankoop verleden voor ondergetekende notaris, minuuthouder, met tussenkomst van notaris Michael Janssen, te Bierbeek, op 23 december 2021, overgeschreven op het kantoor Rechtszekerheid Leuven 1 op 29/12/2021, formaliteitsnummer 72-T-29/12/2021-14661.

C) De voorlopige oplevering van de privatieven is tot op heden nog niet doorgedaan gezien momenteel nog de sloopwerken op de site Dony uitgevoerd worden.

Bij aangetekend schrijven van \$\$\$ juni 2022 heeft ondergetekende notaris een ontwerp van huidige wijzigende basisakte overgemaakt aan de echtgenoten VAN ROYE-DEHENNIN.

TUSSENKOMST

De heer **VAN ROYE Koen** en mevrouw **DEHENNIN Manuella**, voormeld, komen alhier tussen om uitdrukkelijk hun akkoord te verklaren met betrekking tot de wijzigende basisakte waarvan sprake. Zij verklaren tijdig een ontwerp van deze wijzigende basisakte te hebben ontvangen, samen met de aangepaste plannen, en ontslaan ondergetekende notaris van iedere verantwoordelijkheid dienaangaande.

TITEL II. AANPASSING BASISAKTE – STATUTEN RESIDENTIE TUINERF

1. HERTEKENING INDELING PRIVATIEVEN EN WIJZIGING AANDELEN IN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN

Omwille van een hermeting van gebouw D-E wijzigt de intekening van enkele privatieven, zijnde de appartementen **D0.01, D1.01 en D2.01**, allen deel uitmakende van Residentie TUINERF.

Deze wijziging van de binnenindeling leidt ertoe dat er een **nieuwe verdeling van aandelen in de gemeenschappelijke delen** voor Residentie TUINERF dient opgesteld te worden.

Elke private kavel heeft een aandeel in de (algemeen en particulier) gemeenschappelijke delen, waaronder de grond.

Deze worden toebedeeld als volgt, overeenkomstig het verslag dat in toepassing van artikel 3.85 §1 van het Burgerlijk Wetboek werd opgesteld door **MESO Studiebureau bv, te 1853 Grimbergen, Jan Mulsstraat 132 bus 0201 de dato \$\$\$**, waarbij rekening wordt gehouden met de respectieve waarde van deze delen, die wordt bepaald in functie van de netto-vloeroppervlakte, de bestemming en de ligging van het private deel.

Voormeld verslag wordt samen met de verdelingstabel gehecht aan onderhavige wijzigende basisakte en vervangt de verdelingstabel die werd opgenomen in de oorspronkelijke basisakte van Residentie TUINERF de dato 30 juni 2021.

De nieuwe opsplitsing volgt hierna:

<u>Nummer privaatief</u>	<u>Aandeel algemeen gemeenschappelijke delen - 100.000</u>	<u>Aandeel particulier gemeenschappelijke delen - 26.697</u>
Privatief D0.01		
Privatief D0.02		
Privatief E0.01		
Privatief E0.02		
Privatief E0.03		
Privatief E0.04		
Privatief E0.05		
Privatief E0.06		
Privatief D1.01		
Privatief D1.02		
Privatief E1.01		
Privatief D2.01		
Privatief D2.02		
Privatief E2.01		
Berging B2		
TOTAAL Tuinerf	26.697/100.000	26.697/26.697

Aangehechte documenten

De comparant heeft ons volgende documenten overhandigd om aan deze akte worden gehecht om er één geheel mee uit te maken na "ne varietur" te zijn ondertekend door partijen en mij, notaris :

- 1) een kopie van de regularisatievergunning, afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen van de Stad Tienen op \$\$\$ referte \$\$\$
- 2) een kopie van de geprekadastreerde plannen die zijn opgemaakt door MESO Studiebureau bvba, te 1853 Grimbergen, Jan Mulsstraat 132 bus 0201 op 04/03/2021.

De bouwheer verklaart dat deze plannen conform de vergunde plannen werden opgesteld en dat, indien er afwijkingen zijn, deze niet vergunningsplichtige afwijkingen betreffen. De bijgevoegde plannen gaan voor op de vergunde bouwplannen en uitvoeringsplannen die gehecht werden aan de hoofdbasisakte de dato 30 juni 2021.

Plan-Meting

Voormelde plannen werden opgenomen in de databank van de plannen en afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder referentienummer **24593/10186** en werden sindsdien niet meer gewijzigd.

Deze plannen worden aan deze akte worden gehecht, na door de partijen en de notaris ne varietur getekend te zijn.

Partijen vragen de vrijstelling van overschrijving van dit plan ingevolge toepassing van artikel 26, derde lid, 2° van het wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en van artikel 1,4e lid Hypotheekwet en art. 3.12.3.0.6 V.C.F..

Deze documenten vullen de statuten van het gebouw aan en vormen er één geheel mee. Zij moeten worden gelezen en geïnterpreteerd in functie van elkaar.

Iedere nieuwe eigenaar zal gesubrogeerd zijn in alle rechten en verplichtingen die eruit voortspruiten, alsook uit de voorschriften vervat in de stedenbouwkundige vergunning.

VOOR HET OVERIGE BLIJVEN ALLE CLAUSULES EN OVERIGE BEPALINGEN VAN DE OORSPRONKELIJKE STATUTEN VERLEDEN VOOR ONDERGETEKENDE NOTARIS OP 30 JUNI 2021 ONGEWIJZIGD VAN TOEPASSING.

EENHEID VAN AKTE

Overeenkomstig artikel 19 alinea 3 van de Organieke Wet Notariaat bevestigen de comparanten uitdrukkelijk dat de akten waarnaar in deze akte of haar eventuele bijlagen verwezen zou worden, en deze akte, één geheel vormen om samen als authentieke akte te gelden.

SLOT

- De kosten verbonden aan deze akte en het aanpassen van de statuten van deze residentie zijn ten laste van de comparanten.
- De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is uitdrukkelijk vrijgesteld van ambtshalve inschrijving te nemen, uit welke hoofde het ook zij tijdens het overschrijven van deze akte.
- Ter uitvoering dezer doen comparanten woonstkeuze in hun respectievelijke zetel of woonplaats.
- De ondergetekende notaris bevestigt de echtheid van de burgerlijke stand van de comparanten op zicht van officiële stukken vereist door de wet. Comparanten verklaren uitdrukkelijk in te stemmen met de vermelding van hun nationaal nummer in onderhavige akte.
- Comparanten bevestigen dat ondergetekende notaris hen naar behoren heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten, die voortvloeien uit onderhavige akte en hen op onpartijdig wijze raad hebben verstrekt. Zij verklaren dus de overeenkomst, voorwerp van deze akte, en de eraan verbonden rechten en verplichtingen, voor evenwichtig te houden en uitdrukkelijk te aanvaarden zowel voor zichzelf als voor hun rechtsopvolgers.

ONTWERP EN LEZING AKTE

- 1) De comparanten erkennen ieder tijdig een ontwerp van onderhavige akte ontvangen te hebben.
- 2) Onderhavige akte werd integraal voorgelezen.
- 3) De gehele akte werd door ons notaris ten behoeve van de comparanten toegelicht.

WAARVAN AKTE

Verleden te Tienen, in het kantoor van ondergetekende notaris. Datum als boven. En na vervulling van wat hierboven vermeld is, hebben de comparanten met Ons, Notaris, deze akte getekend.

5. Stopzetting bebossingsproject in het kader van de uitbreiding van het stadsrandbos ter hoogte van de Getestraat omwille van nieuwe opportuniteiten

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur

Feiten, context en argumentatie

In zitting van de gemeenteraad d.d. 26 november 2020 werd besloten om twee percelen grond, kadastraal gekend onder Tienen, 2de afdeling, sectie E, nr. 190n met een oppervlakte van 1,2273ha en Tienen, 2de afdeling, sectie F, nr. 405l met een oppervlakte van 0,3334 ha aan te kopen in het kader van de uitbreiding van het stadsrandbos.

In zitting van het college voor burgemeester en schepenen d.d. 23 maart 2021 werd gekozen om voormelde gronden aan te kopen via de projectoproep, specifiek voor lokale besturen, van het ANB voor de aankoop van gronden met als doel ze te bebossen. Via dit subsidiekanaal zou de stad Tienen, bij schatting, een subsidiebedrag kunnen verkrijgen van 57.375 euro. De coördinator groen- en grondbeleid kreeg de opdracht om dit subsidiedossier voor te bereiden en tijdig in te dienen. Het dossier moet uiterlijk 1 jaar na aankoop van de gronden ingediend worden. De coördinator groen- en grondbeleid schreef deze inkomsten bijgevolg in in zijn budgetplanning van 2022. Ook besloot het college een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met BOS+ Vlaanderen vzw, met maatschappelijke zetel te Geraardsbergenstraat 267, 9090 Gontrode.

Op 30 juni 2021 werd de aankoopakte verleden voor notaris Cédric HONOREZ met kantoor te Nieuwstraat 42, 3300 Tienen. De voormelde subsidieaanvraag zou met andere woorden ten laatste op 30 juni 2022 ingediend moeten worden.

In zitting van de gemeenteraad d.d. 30 september 2021 werd akkoord gegaan om een 'overeenkomst inzake de financiële (en inhoudelijke) ondersteuning uit het Klimaatbossenfonds van BOS+ Vlaanderen vzw' af te sluiten. De algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad werden gemachtigd om deze overeenkomst namens de stad Tienen te ondertekenen. Aan BOS+ werd gevraagd om de voorbereidende taken op zich te nemen waardoor de stad Tienen nog steeds een bedrag zal ontvangen van minimaal 5.650 euro/ha. Vermits er akkoord werd gegaan om in totaal hier 1,6873 ha te bebossen komt dit neer op een minimale tegemoetkoming vanuit BOS+ vzw van 9.533,25 euro. Ook deze inkomsten werden ingeschreven in de budgetplanning van 2022.

Aan dezelfde noordelijke oever van de Gete liggen, aanliggend aan de twee voormelde door de stad Tienen aangekochte percelen, nog vier andere percelen, kadastraal gekend onder Tienen, 2de afdeling, 431B, 432G, 203P en 434M. Deze percelen liggen ook in de uitbreidingszone van het stadsrandbos en werden in 2018 aan het OCMW Tienen te koop aangeboden door de eigenaars ervan, de heer en mevrouw BAEKEN, bij monde van hun advocaat, de heer Bert BEELEN. Omdat er toen geen budget beschikbaar was voor de aankoop van deze percelen en de vraagprijs voor het OCMW Tienen te hoog was, besloot het OCMW Tienen hier niet op in te gaan.

Tijdens een terreinbezoek op 9 mei 2022 met onder andere de coördinator groen- en grondbeleid van de stad Tienen en de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) heeft één van hun projectleiders laten weten dat zij geïnteresseerd zijn om deze gronden aan te kopen. De VMM wil op deze gronden graag een aantal waterkundige ingrepen uitvoeren langsheen de Grote Gete en de Mene met de bedoeling de stad te beschermen tegen wateroverlast en wil er tegelijkertijd nieuwe waterbeleving te creëren voor de Tienenaar in een groen-blauwe sociaal recreatieve context. Er zou met andere woorden een groter algemeen belang gediend worden, op meerdere vlakken en in een context die perfect past bij een stadsrandbos. Bovendien liggen deze vier gronden in de vooraf afgebakende uitbreidingszone van het project, gekend als de zone 'Noordwest'. De VMM is bereid om de vraagprijs die er in 2018 gevraagd werd, namelijk 80.000 euro/ha, te bieden.

Als de VMM deze gronden zou kunnen aankopen zou dat wel een heel belangrijk gegeven zijn waarbij de inrichting van die gehele noordelijke oeverzone en de doorverbinding naar de Mulkstraat, dan beter als één groot geheel bekeken wordt. Tijdens het terreinbezoek gaf de projectleider bij de VMM bovendien aan dat hij, indien de VMM de voormelde gronden kan verwerven, bereid is om ontwerp bureau Pauwels bvba, met kantoor te Mercatorpad 5, 3300 Leuven, aan te stellen om een ontwerpplan uit te werken voor die hele noordelijke oeverzone tot en met de doorverbinding via de Mulkstraat naar het Heldenland. Op die manier kan de stad heel wat geld besparen op studie en ontwerp kosten evenals op de uitvoeringskosten die dan grotendeels ten laste zouden vallen van de VMM.

In die optiek lijkt het onverstandig om een groot deel van die zone nu al een vaste invulling te geven, namelijk door ze te bebossen, zonder naar het grotere geheel te kijken. Het verlies aan subsidies nu zal op het einde van het verhaal ruimschoots gecompenseerd worden bij ontwikkeling van de gehele zone in 1 geheel in samenwerking met de VMM.

Financiële impact

Geschat bedrag van 66.908,25 euro minder aan ingeschreven inkomsten in budgetplanning 2022 door mislopen van subsidies via ANB en BOS+.

Adviezen

Het is sterk aan te raden om de onderhandelingen tussen de VMM en de grondeigenaar af te wachten alvorens invulling te geven aan andere delen van de noordelijke oeverzone van de Gete. We zitten hier immers met een grote opportuniteit om het projectgebied van het stadsrandbos gevoelig uit te breiden en met een partner die bereid is om een ontwerpplan uit te werken voor deze gehele zone. Hetgeen we nu

verliezen aan subsidies zal in de verdere ontwikkeling van de zone ruimschoots gecompenseerd worden indien de VMM de gronden kan verwerven.

Besluit

Goedgekeurd mits aanpassing met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Akkoord te gaan om deze nieuwe opportuniteiten te onderzoeken en in eerste instantie af te wachten of de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) de vier gronden, kadastraal gekend onder Tienen, 2de afdeling, sectie E, nr. 203P en Tienen, 2de afdeling, sectie F, nrs. 431B, 432G en 434M, effectief zal kunnen aankopen. Dan zou de stad Tienen, in samenwerking met de VMM, één ontwerpplan kunnen opmaken voor de gehele noordelijke oeverzone, gaande van aan de spoorweg tot aan de Getestraat. Voor de verdere ontwikkeling van de projectzone van het stadsrandbos is dit een geweldige opportuniteit.

Dit impliceert dat de stad Tienen niet tijdig een subsidiedossier kan indienen bij het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) voor de aankoop van de twee gronden, om ze te bebossen, die de stad Tienen op 30 juni 2021 kocht, kadastraal gekend onder Tienen, 2de afdeling, sectie E, nr. 190N en Tienen, 2de afdeling, sectie F, nr. 405L, aanliggend aan de vier voormelde gronden die de VMM zal proberen te verwerven. De subsidie inkomsten die hiervoor in de budgetplanning opgenomen werden, voor een geschat bedrag van 57.375 euro, moeten dan in de budgetplanning 2022 geschrapt worden.

Art. 2: Akkoord te gaan om in deze nieuwe omstandigheden aan BOS+ vzw met zetel te Geraardsesteenweg 267, 9090 Gontrode, mee te delen dat het bebossen van de twee voormelde percelen, thans eigendom van de stad Tienen, (voorlopig) niet meer doorgaat en dat deze twee percelen dus uit de afgesloten samenwerkingsovereenkomst dienen gehaald te worden. De subsidie inkomsten die hiervoor in de budgetplanning opgenomen werden, voor een geschat bedrag van 9.533,25 euro, moeten dan in de budgetplanning 2022 geschrapt worden.

Art. 3: Aan advocatenkantoor Bert Beelen, met kantoor te Justus Lipsiusstraat 24, 3000 Leuven, die in 2018, in naam van hun cliënten de heer en mevrouw Baeken, wonende te Nerm 90, 3320 Hoegaarden de vier voormelde gronden aan het OCMW Tienen te koop aanbood, tevens stadsadvocaat van de stad Tienen, te laten weten dat de VMM zich heeft aangeboden als ernstige kandidaat koper.

6. Afsluiten overeenkomst nominatief ingeschreven toelage 2022 met Komiteit Oorbeek Dorp vzw

Regelgeving

- Decreet Lokaal Bestuur
- Decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact
- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanbesteding van sommige toelagen

Meerjarenplan:

AP 8 ACT 4: "De ondersteuning aan verenigingen wordt hervormd en naar een hoger niveau getild."

AP8-ACT2/0705-00/649200 Toelage op basis van overeenkomst 6.050,43 euro

Feiten, context en argumentatie

In het kader van het door de provincie gesubsidieerde project 'Het eeuwige leven voor je landelijke kerk' werd een projectovereenkomst opgesteld, goedgekeurd door het CBS en ondertekend door alle partijen.

In deze overeenkomst artikel 5 "financiële bepalingen" was bepaald dat deze subsidie uit 2 delen bestaat:

Categorie A: subsidie voor inrichting en infrastructuur: $2/3$ van 25.000 = 16.667euro => investeringssubsidie AP8-AC2/0705-00/150000

Categorie B: subsidie voor de uitvoeringskosten: $1/3$ van 25.000 = 8.333euro => specifieke werkingssubsidie AP8-AC2/0705-00/740601

Het KOD stond in voor het organiseren van de activiteiten en heeft de uitgaven gedaan in het kader van categorie B en factureert dit aan de stad (dit was in de projectgroep ook afgesproken).

De volledige subsidie van 25.000 Euro is intussen ook uitbetaald aan de Stad onder andere verantwoord op basis van de facturen van het KOD.

Om de uitbetaling aan het KOD vzw te kunnen doen voorzien we in een toelage op naam.

Voor het jaar 2022 zal voor 'KOD vzw' via zo een overeenkomst een subsidie van 6.050,43 euro voorzien worden als terugbetaling voor gemaakte onkosten in het kader van het project 'Het eeuwige leven voor je landelijke kerk' .

Financiële impact

Budgetneutraal.

De stad ontving reeds het subsidiebedrag waarop deze uitgaven zijn gebaseerd. Het betreft een terugbetaling van door de vzw gemaakte uitgaven.

AP8-ACT2/0705-00/649200 Toelage op basis van overeenkomst voor 6.050,43 euro

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst 2022 met organisatie KOD vzw voor een éénmalige subsidie van euro goed:

Overeenkomst tussen de stad Tienen en "Komiteit Oorbeek Dorp vzw", voor het jaar 2022

Tussen enerzijds

de stad Tienen, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie optreden:

mevrouw Katrien Partyka, burgemeester,

en mevrouw Patricia Willems, algemeen directeur,

Grote Markt 27

3300 Tienen

en anderzijds

de vereniging 'Komiteit Oorbeek Dorp vzw,' vertegenwoordigd door:

de heer Louis Palfliet, voorzitter, en

Michel Evers, secretaris,

hierna genoemd 'KOD vzw',

maatschappelijke zetel: Sint-Jorisstraat 163, 3300 Tienen,

wordt het volgende overeengekomen:

Artikel 1

Deze overeenkomst voorziet in subsidiëring van 'KOD vzw' en geeft een overzicht van de modaliteiten waaraan beide partijen zich zullen houden.

Artikel 2

Het stadsbestuur van Tienen verleent een éénmalige subsidie van **6.050,43 euro** voor het jaar 2022 aan KOD vzw als terugbetaling van de voorgeschoten kosten in het kader van het project 'Het eeuwige leven voor je landelijke kerk'

Dit bedrag wordt voorzien -onder voorbehoud van budgetwijzigingen- in het meerjarenplan AP8-ACT2/0705-00/740601/AP8-ACT2

Artikel 3

De toelage wordt uitbetaald na ondertekening van deze overeenkomst en na voorlegging van de facturen en/of rekeningen van werkingskosten van het desbetreffende project..

Artikel 4

De verleende toelage is onderworpen aan de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, met uitzondering van de verplichtingen volgend uit artikel 5. Derhalve is de toelagetrekker ertoe gehouden de toelage geheel of gedeeltelijk terug te betalen indien hij de toelage niet aanwendt voor het doel waarvoor zij hem werd toegekend, hij één of meerdere van de gevraagde stukken niet verstrekt of hij zich verzet tegen de uitoefening van de controle op de aanwending van de toelage door de stad Tienen.

Artikel 5

Op alle promotiemateriaal moet de aanvrager het logo van de stad Tienen en/of de tekst "Met medewerking van de stad Tienen" vermelden.

Opgemaakt in vier exemplaren te Tienen op xx xxxxxx 2022, waarvan 'KOD vzw' erkent één exemplaar en de stad Tienen drie exemplaren ontvangen te hebben.

Namens de stad Tienen,

Patrica Willems
Algemeen directeur

Katrien Partyka
Burgemeester

Namens de vereniging 'KOD vzw,

Michel Evers,
secretaris

Louis Palfliet,
voorzitter

7. Goedkeuring afsluiten overeenkomst voor de toekenning en uitbetaling van een toelage aan Suikerrock Tienen vzw voor het jaar 2022

Toelichting

Er wordt met de vzw Suikerrock een overeenkomst afgesloten voor uitbetaling van de toelage voor het jaar 2022.

Regelgeving

- Het decreet lokaal bestuur;
- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanbesteding van sommige toelagen.
- Meerjarenplanning: AP9-ACT2: Het dynamiseren van de vrijetijdssector. Het ontwikkelen van een integraal lokaal vrijetijdsbeleid. De stad Tienen voert een impactvol vrijetijdsbeleid.

Feiten, context en argumentatie

Het laatste weekend van juli is steevast gereserveerd voor 'Suikerrock', ditmaal op het Bietenplein aan de Tiense Suikerraffinaderij. Deze parel der festivals, georganiseerd door vzw Suikerrock, zet Tienen weer internationaal op de kaart met op donderdag 28, vrijdag 29, zaterdag 30 en zondag 31 juli '22 o.m. volgende kleppers van formaat: Zucchero, The Chemical Brothers, The Sisters of Mercy en Tom Jones. In de rand natuurlijk heel wat beleving zoals een reuzenrad en DJ- en Acoustic Stage.

Met het oog op de toekenning en uitbetaling van een subsidie van 60.500 euro aan Suikerrock Tienen vzw voor het jaar 2022 dient een overeenkomst te worden afgesloten.

Financiële impact

Het budget is voorzien in de meerjarenplanning. Een visum werd aangevraagd bij de dienst financiën en wordt ten laatste maandag 13 juni aan dit agendapunt toegevoegd.

Adviezen

Het visum van de financieel directeur wordt toegekend aan deze verbintenis. De financieel directeur bevestigt hiermee dat er geen enkele aanwijzing is gevonden dat deze verbintenis onwettig, onregelmatig zou worden aangegaan. Er is voldoende krediet aanwezig op jaarbudgetrekening 2022/AP9-ACT2/0712-00 649400 voor het financieren van bovengenoemde toelage tijdens het dienstjaar 2022.

Visum financieel beheerder

Het visum van de financieel directeur wordt toegekend aan deze verbintenis. De financieel directeur bevestigt hiermee dat er geen enkele aanwijzing is gevonden dat deze verbintenis onwettig, onregelmatig zou worden aangegaan. Er is voldoende krediet aanwezig op jaarbudgetrekening 2022/AP9-ACT2/0712-00 649400 voor het financieren van bovengenoemde toelage tijdens het dienstjaar 2022.

9 juni 2022

Ans Aerts

Financieel directeur

Gunstig visum T 007 van Financien van 09-06-2022

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Met Suikerrock Tienen vzw wordt, conform het ontwerp als bijlage, een overeenkomst voor het toekenning en uitbetaling van een toelage voor het jaar 2022 afgesloten voor de organisatie van 'Suikerrock'.

Art. 2: De burgemeester en de algemeen directeur ondertekenen de overeenkomst.

OVEREENKOMST VOOR DE TOEKENNING EN DE UITBETALING VAN EEN TOELAGE AAN SUIKERROCK TIENEN VZW VOOR HET JAAR 2022

Tussen

De stad Tienen, Grote Markt 27, 3300 Tienen, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie optreden Katrien Partyka, burgemeester, en Patricia Willems, algemeen directeur, en

Suikerrock Tienen vzw, met maatschappelijke zetel te 3300 Tienen, Industriepark Soldatenplein Zone 2,51, voor wie optreedt de heer Walter Kestens, voorzitter,

hierna genoemd de vereniging,

wordt het volgende overeengekomen:

Artikel 1

Aan Suikerrock Tienen vzw wordt een nominatieve subsidie van 60.500 euro toegekend voor de organisatie van "Suikerrock", alsook logistieke ondersteuning waarvan de modaliteiten het voorwerp zullen uitmaken van een latere afsprakennota.

Artikel 2

De toelage wordt verleend na ondertekening van deze overeenkomst.

Suikerrock Tienen vzw is ertoe gehouden te voldoen aan volgende voorwaarden:

- Vermelding logo stad Tienen met hyperlink op website; <https://www.suikerrock.be/>

Link naar toerisme Tienen op de praktisch pagina, ivm overnachten en bezoek aan Tienen: <https://www.suikerrock.be/praktisch/>

Hashtag #tienen bij alle social media posts.

- Logo van stad Tienen op terrein;

- Visuals van Stad Tienen op de festivalsite.

- Via panelen/spandoeken: top 5 van Tiense bezienswaardigheden met uitleg, aangeleverd door de dienst communicatie
- Indien mogelijk: via filmpje waarin Tienen flashy zichtbaar wordt gemaakt, aangeleverd door de dienst communicatie. Dit komt op de LED schermen gedurende de pauzes. Spot van max 20 sec. De verhouding van de schermen is 4,2m breed op 7,2m hoog. Resolutie 576 px breed x 864 px hoog.

- Afzonderlijke communicatie over samenwerking met de stad, alsook het uitzenden van visuals/pancartes tijdens de pauzes op de grote LED-schermen links en rechts op het podium;

- Het verlenen van toelating om de namen Suikerrock en het partnership te gebruiken in de communicatie van de stad Tienen;

- De Tienenaar krijgt de mogelijkheid om 4 tickets per festivaldag per adres te bestellen voor de Chill & Party Zone (= reuzenrad, foodtrucks, DJ- en Acoustic Stage). QR-code hiervoor staat op de backcover van het stadsmagazine en in het programmaboekje van de zomer.

- wedstrijd voor gratis tickets festival op social media (10 tickets per dag, of 10 combitickets).

Artikel 3

De verleende toelage is onderworpen aan de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen. Derhalve is de toelagetrekker ertoe gehouden de toelage geheel of gedeeltelijk terug te betalen indien hij de toelage niet aanwendt voor het doel waarvoor zij

hem werd toegekend, hij één of meerdere van de gevraagde stukken niet verstrekt of hij zich verzet tegen de uitoefening van de controle op de aanwending van de toelage door de stad Tienen.

Opgesteld te Tienen op .../.../2022, in twee exemplaren waarvan iedere partij erkent er één ontvangen.

Patricia Willems
algemeen directeur

Katrien Partyka
burgemeester

Namens Suikerrock Tienen vzw
Walter Kestens
voorzitter

8. Goedkeuring afsluiten overeenkomst voor de toekenning en uitbetaling van een toelage aan Jazz Tienen vzw m.b.t. de organisatie van Jazz Tienen voor het jaar 2022

Toelichting

Er wordt met Jazz Tienen vzw, organisator van Jazz Tienen, een overeenkomst afgesloten voor uitbetaling van een toelage voor de editie van 2022.

Regelgeving

- Het decreet lokaal bestuur;
- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanbesteding van sommige toelagen.
- Meerjarenplanning: AP9-ACT2: Het dynamiseren van de vrijetijdssector. Het ontwikkelen van een integraal lokaal vrijetijdsbeleid. De stad Tienen voert een impactvol vrijetijdsbeleid.

Feiten, context en argumentatie

Na enkele jaren succesvolle jams en concerten georganiseerd te hebben, kregen de organisatoren van Jazz Tienen honger naar meer. Zo ontstond het idee om een festival in te richten. De eerste editie vond plaats op 21 juli 2019 in de Paterskerkruïne. De unieke locatie en goede programmatie zorgde voor een knaller van een festival. In 2022 staan zij op de Grote Markt. Onze lokale held Ben Vanderweyden brengt een ode aan Toots Thielemans, die dit jaar zijn 100ste verjaardag gevierd zou hebben. Het is ook genieten met o.m. de latin music van Los Callejeros, met de Tiense Christophe Millet aan de percussie. Alle info op: <https://jazztien.be/>.

Om het event gratis op de markt aan te bieden en het een onderdeel is van de zomerprogrammatie van Stad Tienen wordt een subsidie toegekend voor een totaal bedrag van €2.500 voor de organisatie van het evenement en de nodige logistieke ondersteuning.

Met het oog op de toekenning en uitbetaling van deze subsidie van 2.500 euro aan de organisatoren van Jazz Tienen voor het jaar 2022 dient een overeenkomst te worden afgesloten.

Financiële impact

Het budget is voorzien in de meerjarenplanning via het evenementenbudget.

Boekjaar	Ac	Beleidsitem	Algemene rekening	Omschrijving	Budgettaire entiteit	Investering project	Uitgave krediet	Vastleggingen	Aanrekeningen	Beschikbaar	Ontvangstkrediet	Vorderingen	Labors
2022	9-0710-00	AP AC T2	649300	Toelage op basis van een reglement	Stad	AP9-ACT2	€ 12.500,00			€ 12.500,00			j

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Met Jazz Tienen vzw, conform het ontwerp als bijlage, een overeenkomst voor het toekennen en uitbetaling van een toelage voor het jaar 2022 afgesloten voor de organisatie van Jazz Tienen, een jazzfestival.

Art. 2: De burgemeester en de algemeen directeur ondertekenen de overeenkomst.

OVEREENKOMST VOOR DE TOEKENNING EN DE UITBETALING VAN EEN TOELAGE
AAN JAZZ TIENEN VZW MBT DE ORGANISATIE VAN JAZZ TIENEN VOOR HET JAAR 2022

Tussen

De stad Tienen, Grote Markt 27, 3300 Tienen, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie optreden Katrien Partyka, burgemeester, en Patricia Willems, algemeen directeur, en

Jazz Tienen vzw, Leopoldvest 65 - 3300 Tienen, de organisator van Jazz Tienen voor wie optreedt de heer Ernst Vranckx,

hierna genoemd de organisator Jazz Tienen,

wordt het volgende overeengekomen:

Artikel 1

Aan de organisator Jazz Tienen, wordt een éénmalige subsidie van 2.500 euro toegekend voor de organisatie van "Jazz Tienen" met gratis toegang, alsook voor de logistieke ondersteuning waarvan de modaliteiten het voorwerp zullen uitmaken van een latere afsprakennota.

Artikel 2

De toelage wordt verleend na ondertekening van deze overeenkomst.

De organisator Jazz Tienen is ertoe gehouden te voldoen aan volgende voorwaarden:

- Vermelding logo stad Tienen met hyperlink op website: <https://jazztienen.be/>.
- Hashtag #thuisintienen bij alle social media posts.
- Logo van stad Tienen op terrein;
- Afzonderlijke communicatie over samenwerking met de stad, alsook het uitzenden van visuals/pancartes op de grote LED-schermen links en rechts op het podium (indien deze er zijn);
- Het verlenen van toelating om de namen Jazz Tienen en het partnership te gebruiken in de communicatie van de stad Tienen.

Artikel 3

De verleende toelage is onderworpen aan de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekennen en op de aanwending van sommige toelagen. Derhalve is de toelagetrekker ertoe gehouden de toelage geheel of gedeeltelijk terug te betalen indien hij de toelage niet aanwendt voor het doel waarvoor zij hem werd toegekend, hij één of meerdere van de gevraagde stukken niet verstrekt of hij zich verzet tegen de uitoefening van de controle op de aanwending van de toelage door de stad Tienen.

Opgesteld te Tienen op .../.../2022, in twee exemplaren waarvan iedere partij erkent er één ontvangen.

Patricia Willems
algemeen directeur

Katrien Partyka
burgemeester

Namens Jazz Tienen
Ernst Vranckx

9. Goedkeuring afsluiten overeenkomst voor de toekennen en uitbetaling van een toelage aan Sweet City BV m.b.t. de organisatie van Sweet City Festival voor het jaar 2022

Toelichting

Er wordt met de Sweet City BV, organisator van Sweet City Festival, een overeenkomst afgesloten voor uitbetaling van een toelage voor de editie van 2022.

Regelgeving

- Het decreet lokaal bestuur;
- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanbesteding van sommige toelagen.
- Meerjarenplanning: AP9-ACT2: Het dynamiseren van de vrijetijdssector. Het ontwikkelen van een integraal lokaal vrijetijdsbeleid. De stad Tienen voert een impactvol vrijetijdsbeleid.

Feiten, context en argumentatie

De start van de zomer is het Sweet City Festival (SCF) op de Grote Markt van Tienen. Een event voor de Tienenaars maar ook van buiten de stadsgrenzen. Sweet City Festival lokt jaarlijks een 2500-tal bezoekers. SCF staat voor goeie artiesten, een mooi decor en setting op de Grote Markt, een professionele omkadering. Vrijdag 1 juli en zaterdag 2 juli staan er dj's op het programma. Er wordt gestart om 18u en het festival eindigt stipt om 02u. Zondag 3 juli vindt Tienen Zingt plaats. Een zangfestival waar de bezoekers bekende nummers meezingen. Alle info op: <https://sweetcityfestival.be/>.

Om het event gratis op de markt aan te bieden en het een onderdeel is van de zomerprogrammatie van Stad Tienen wordt een subsidie toegekend voor een totaal bedrag van €10.000: €5.000 voor de (logistieke) ondersteuning van de organisatie en €5.000 in kader van de opening van de verlichting van de Grote Markt.

Met het oog op de toekenning en uitbetaling van deze subsidie van 10.000 euro aan de organisatoren van Sweet City Festival voor het jaar 2022 dient een overeenkomst te worden afgesloten.

Financiële impact

Het budget is voorzien in de meerjarenplanning via het evenementenbudget. Een visum werd aangevraagd bij de dienst financiën en wordt ten laatste maandag 13 juni aan dit punt toegevoegd.

Boek jaar	Ac tie	Beleid sitem	Alge mene rekening	Omsch rijving	Budge ttaire entiteit	Investering project	Uitgave krediet	Vastleg gingen	Aanreke ningen	Beschi kbaar	Ontvangs tkrediet	Vorderi ngen	Lab els
2022	9-AC T2	0710- 00	6493 00	van een reglem ent	Stad	AP9-ACT2	€ 12.500, 00			€ 12.50 0,00			j

Adviezen

Het visum van de financieel directeur wordt toegekend aan deze verbintenis. De financieel directeur bevestigt hiermee dat er geen enkele aanwijzing is gevonden dat deze verbintenis onwettig, onregelmatig zou worden aangegaan. Er is voldoende krediet aanwezig op jaarbudgetrekening 2022/AP9-ACT2/0710-00 649300 voor het financieren van bovengenoemde subsidie tijdens het dienstjaar 2022.

Visum financieel beheerder

Het visum van de financieel directeur wordt toegekend aan deze verbintenis. De financieel directeur bevestigt hiermee dat er geen enkele aanwijzing is gevonden dat deze verbintenis onwettig, onregelmatig zou worden aangegaan. Er is voldoende krediet aanwezig op jaarbudgetrekening 2022/AP9-ACT2/0710-00 649300 voor het financieren van bovengenoemde subsidie tijdens het dienstjaar 2022.

10 juni 2022

Ans Aerts
Financieel directeur

Gunstig visum T 008 van Financien van 11-06-2022

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Met Sweet City BV wordt, conform het ontwerp als bijlage, een overeenkomst voor het toekennen en uitbetaling van een toelage voor het jaar 2022 afgesloten voor de organisatie van het Sweet City Festival.

Art. 2: De burgemeester en de algemeen directeur ondertekenen de overeenkomst.

OVEREENKOMST VOOR DE TOEKENNING EN DE UITBETALING VAN EEN TOELAGE AAN SWEET CITY BV MBT DE ORGANISATIE VAN SWEET CITY FESTIVAL VOOR HET JAAR 2022

Tussen

De stad Tienen, Grote Markt 27, 3300 Tienen, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie optreden Katrien Partyka, burgemeester, en Patricia Willems, algemeen directeur, en

Sweet City BV, Danebroekstraat 33, 3300 Tienen, de organisator van Sweet City Festival voor wie optreedt de heer Tim Mans,

hierna genoemd de organisator SCF,
wordt het volgende overeengekomen:

Artikel 1

Aan de organisator SCF, wordt een éénmalige subsidie van 10.000 euro toegekend voor de organisatie van "Sweet City Festival" met gratis toegang, alsook voor de logistieke ondersteuning (€5.000) en de opening van de openbare verlichting van de Grote Markt (€5.000) waarvan de modaliteiten het voorwerp zullen uitmaken van een latere afsprakennota.

Artikel 2

De toelage wordt verleend na ondertekening van deze overeenkomst.

De organisator SCF is ertoe gehouden te voldoen aan volgende voorwaarden:

- Vermelding logo stad Tienen met hyperlink op website; <https://sweetcityfestival.be/>.
- Hashtag #thuisintienen bij alle social media posts.
- Logo van stad Tienen op terrein;
- Afzonderlijke communicatie over samenwerking met de stad, alsook het uitzenden van visuals/pancartes op de grote LED-schermen links en rechts op het podium (indien deze er zijn);
- Het verlenen van toelating om de namen Sweet City Festival en het partnership te gebruiken in de communicatie van de stad Tienen;

Artikel 3

De verleende toelage is onderworpen aan de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekennen en op de aanwending van sommige toelagen. Derhalve is de toelagetrekker ertoe gehouden de toelage geheel of gedeeltelijk terug te betalen indien hij de toelage niet aanwendt voor het doel waarvoor zij hem werd toegekend, hij één of meerdere van de gevraagde stukken niet verstrekt of hij zich verzet tegen de uitoefening van de controle op de aanwending van de toelage door de stad Tienen.

Opgesteld te Tienen op .../.../2022, in twee exemplaren waarvan iedere partij erkent er één ontvangen.

Patricia Willems
algemeen directeur

Katrien Partyka
burgemeester

Namens Sweet City BV
Tim Mans

10. Goedkeuring aanpassing gecoördineerd politiereglement politiezone Getevallei

Toelichting

Het gecoördineerd politiereglement van de politiezone Getevallei, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2021 wordt geactualiseerd/bijgestuurd. De algemene artikelen die van toepassing zijn op het grondgebied van de ganse politiezone blijven ongewijzigd. De wijzigingen en aanvullingen situeren zich in de reglementen die als annex werden toegevoegd en enkel van toepassing zijn in desbetreffende stad of gemeente. Een aantal reglementen werden gewijzigd of toegevoegd: het politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning, het politiereglement betreffende de inzameling en het beheer van de huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, het politiereglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang, het reglement over de organisatie van kermisactiviteiten op de openbare markten en het openbaar domein, het reglement inzake de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten, het gemeentelijk reglement brandveiligheid, het stedelijk fuifreglement en het reglement inzake inname openbaar domein voor commerciële doeleinden/

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- de Nieuwe Gemeentewet
- de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- het gecoördineerd politiereglement van de politiezone Getevallei, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting dd. 16 december 2021
- het politiereglement betreffende de inzameling en het beheer van de huishoudelijke afvalstoffen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 november 2020
- het politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 31 maart 2022
- het politiereglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 31 maart 2022
- het zonale evenementenreglement van de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant Oost, goedgekeurd in de zoneraad op 24 november 2021
- het zonale horecareglement van de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant Oost, goedgekeurd in de zoneraad op 24 november 2021

Feiten, context en argumentatie

Het gecoördineerd politiereglement van de politiezone Getevallei, goedgekeurd in zitting dd. 16 december 2021 van de gemeenteraad wordt geactualiseerd/bijgestuurd. De algemene artikelen die van toepassing zijn op het grondgebied van de ganse politiezone blijven ongewijzigd. De wijzigingen en aanvullingen situeren zich in de reglementen die als annex worden toegevoegd en enkel van toepassing zijn in desbetreffende stad of gemeente. Een aantal van deze gewijzigde reglementen werden reeds eerder goedgekeurd door de gemeenteraad maar dienen nu als aangepaste annex worden opgenomen in het gecoördineerde politiereglement: het politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning (GR 31 maart 2022), het politiereglement betreffende de inzameling en het beheer van de huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen (GR 26 november 2020).

Een aantal nieuwe of gewijzigde reglementen dienen nog door de gemeenteraad te worden goedgekeurd: het reglement over de organisatie van kermisactiviteiten op de openbare markten en het openbaar domein, het reglement inzake de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten, het gemeentelijk reglement brandveiligheid, het stedelijk fuifreglement en het politiereglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang. Vermits laatstgenoemde reglementen als annex worden opgenomen in het aan te passen gecoördineerd politiereglement en het gecoördineerde politiereglement in zijn geheel (dus met alle annexen) door de gemeenteraad wordt goedgekeurd, worden deze laatste reglementen automatisch mee goedgekeurd door de gemeenteraad in dezelfde zitting.

Onderstaande reglementen maken deel uit van het gecoördineerde politiereglement. Bijlage 19 (zie rubriek 'bijlagen') betreft het eigenlijke gecoördineerde politiereglement dat van toepassing is op alle steden en gemeenten van de politiezone. De artikelen in dit reglement blijven ongewijzigd. De bijlagen 1 tot en met 18 betreffen de reglementen die als bijlage bij het gecoördineerde politiereglement worden gevoegd en alleen van toepassing zijn op grondgebied Tienen.

- bijlage 1: bouwverordening inzake beplantingen (GR 02/12/1993). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 2: reglementering op het bouwen (artikelen uit voormalig politiereglement PZ Tienen-Hoegaarden). Blijft ongewijzigd.

- bijlage 3: stedelijk reglement over de organisatie van kermisactiviteiten op de openbare markten en het openbaar domein. Het oude reglement (GR 25/02/2016) werd aangepast omwille van de herinrichting van de Grote Markt. Dit reglement maakt als annex deel uit van het gecoördineerde politiereglement en wordt bijgevolg automatisch mee goedgekeurd bij goedkeuring van het politiereglement.
- bijlage 4: marktreglement inzake de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten. Het oude reglement (GR 28/11/2013) werd aangepast omwille van de herinrichting van de Grote Markt. Dit reglement maakt als annex deel uit van het gecoördineerde politiereglement en wordt bijgevolg automatisch mee goedgekeurd bij goedkeuring van het politiereglement.
- bijlage 5: politieverordening op de begraafplaatsen (GR 28/11/2013). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 6: politiereglement inzake de vestigingstoelating voor handcarwashes (GR 26/09/2019). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 7: politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning. Betreft eerder gewijzigd reglement (GR 31/03/2022) waarvan de update nu als annex wordt opgenomen.
- bijlage 8: politieverordening betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie (GR 28/11/2019). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 9: reglement op het gebruik van de infoportieken (GR 29/11/2007). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 10: gemeentelijk reglement inzake brandveiligheid. Dit betreft een nieuw reglement. Het zonale evenementenreglement en horecareglement van de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant Oost werden geïntegreerd in 1 nieuw reglement inzake brandveiligheid. Dit reglement maakt als annex deel uit van het gecoördineerde politiereglement en wordt bijgevolg automatisch mee goedgekeurd bij goedkeuring van het politiereglement.
- bijlage 11: huishoudelijk reglement zwembad De Blyckaert (GR 23/05/2002). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 12: reglement op het gebruik van de polyvalente zaal in hal 4 (Junior City) van het sportcentrum Houtenveld (GR 30/01/2014). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 13: reglement op het gebruik van de evenementenhal Houtenveld (GR 28/11/2013). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 14: stedelijk reglement voor het organiseren van fuiven. Het oude reglement werd aangepast. De voornaamste wijzigingen hebben betrekking op: het aanvragen van een fuif dient minstens 2 maanden (i.p.v. 6 weken) voorafgaand te worden aangevraagd via het evenementenloket; voorafgaand aan een fuif wordt er standaard geen veiligheidsoverleg georganiseerd, indien nodig vindt er een overleg plaats met de organisator voor het overlopen van het fuifreglement en bijhorende afspraken; de inzet van vrijwilligers en bewakingsagenten wordt afgestemd met de bewakingsfirma en indien nodig worden er meer bewakingsagenten ingeschakeld dan minimum opgenomen in het reglement; voor de organisatie van tentfuiven is het gemeentelijk reglement brandveiligheid van toepassing; de organisator dient er alles aan te doen om alcoholintoxicaties (eventueel met ziekenhuisopname tot gevolg) te vermijden; de organisator biedt alcoholvrij bier en niet-alcoholische dranken op een aantrekkelijke manier aan; bij reclame en promoties gaat de aandacht overwegend naar non-alcoholische dranken; de organisator houdt toezicht binnen de zaal/tent maar zorgt ook voor gestructureerde controle rondom het fuifgebeuren. Dit reglement maakt als annex deel uit van het gecoördineerde politiereglement en wordt bijgevolg automatisch mee goedgekeurd bij goedkeuring van het politiereglement.
- bijlage 15: bemiddelingsreglement in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties (GR 30/01/2020). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 16: gemeentelijke verordening van de conformiteitsattesten (GR 27/04/2017). Blijft ongewijzigd.
- bijlage 17: politiereglement betreffende de inzameling en het beheer van de huishoudelijke afvalstoffen (en vergelijkbare afvalstoffen). Betreft eerder gewijzigd reglement (GR 26/11/2020) waarvan de update nu als annex wordt opgenomen.
- bijlage 18: politiereglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang. Het oude reglement (GR 31/03/2022) wordt aangepast; ook het oude reglement werd nog niet eerder als annex opgenomen in het politiereglement. De wijzigingen hebben betrekking op artikel 3.2.3.1 (horecazaken, gelegen in zone 1A, die geen constructie (luifel) plaatsen, kunnen enkel een zomerterras plaatsen) en artikel 3.2.3.2 (afwijkende voorstellen m.b.t. losse elementen, parasols, groen of meubilair zijn bespreekbaar in zoverre dit geen afbreuk doet aan de ruimtelijke en beeldkwaliteit). Dit reglement maakt als annex deel uit van het gecoördineerde politiereglement en wordt bijgevolg automatisch mee goedgekeurd bij goedkeuring van het politiereglement.

Adviezen

- de positieve adviezen dd. 5 juni 2022 van de stedelijke jeugdraad betreffende het aangepaste fuifreglement en de aanpassingen die als annex bij het gecoördineerde politiereglement worden gevoegd.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het gecoördineerde politiereglement (inclusief de annexen) van de politiezone Getevallei, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2021 wordt ingetrokken met ingang van 1 juli 2022.

Art. 2: De aangepaste versie van het gecoördineerde politiereglement (inclusief de annexen) van de politiezone Getevallei wordt goedgekeurd en treedt in werking op 1 juli 2022.

Art. 3: Het stedelijk reglement over de organisatie van kermisactiviteiten op de openbare markten en het openbaar domein wordt goedgekeurd.

Art. 4: Het marktreglement inzake de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten wordt goedgekeurd.

Art. 5: Het gemeentelijk reglement inzake de brandveiligheid wordt goedgekeurd.

Art. 6: Het stedelijk reglement voor het organiseren van fuiven wordt goedgekeurd.

Art. 7: Het politiereglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang wordt goedgekeurd.

11. Weigering afsluiten convenant met betrekking tot uitbating kansspelinrichting klasse IV betFIRST

Toelichting

Weigering afsluiting van een protocol met betFirst Tienen in het kader van de verlenging van de uitbating van de kansspelinrichting klasse IV. De ligging van de kansspelinrichting is in strijd met de wet op de kansspelen van 7 mei 1999.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- de wet op de kansspelen van 7 mei 1999

Feiten, context en argumentatie

Op 3 mei '22 deed Alexis Murphy, gedelegeerd bestuurder van Sagevas S.A., met maatschappelijke zetel Frankenstraat 79 te 1040 Etterbeek, via mail aan de burgemeester mee dat hij een aanvraag bij de Kansspelcommissie wenst in te dienen voor verlenging van de vergunning F2 vaste kansspelinrichting klasse IV, voor zijn uitbating BetFIRST Tienen, gelegen op de Veemarkt, 30/1 te 3300 Tienen. Deze aanvraag gaat gepaard met een advies van de burgemeester en het afsluiten van een convenant tussen de stad en de uitbater.

Het advies van de burgemeester is niet bindend. Dit betekent dat de Kansspelcommissie niet verplicht is om dit advies te volgen.

Sinds mei 2019 werd de wet op de kansspelen gewijzigd en mogen wedkantoren niet langer gevestigd worden in de nabijheid van onderwijsinstellingen, ziekenhuizen, plaatsen die vooral door jongeren worden bezocht (art. 43/5 5°). Daarenboven vermeldt de wet dat bij (verlenging van) vergunning de uitbater een convenant moet kunnen voorleggen die werd afgesloten tussen de kansspelinrichting klasse IV en de gemeente waar de inrichting is gevestigd (art. 43/6 en art. 43/5 6°).

Deze convenant is een noodzakelijke voorwaarde om een nieuwe of verlenging van vergunning F2 van de Kansspelcommissie te bekomen. De gemeente kan weigeren om een convenant af te sluiten door te verwijzen naar de verbodsbepaling vermeld in art. 43/5 5°.

De burgemeester heeft op 9 juni '22 een negatief advies geformuleerd aan de Kansspelcommissie voor verlenging van de vergunning op basis van art. 43/5 5° van de wet op de kansspelen. De korpchef van politiezone Getevallei heeft aan de burgemeester eveneens een negatief advies bezorgd inzake verlenging van de vergunning van deze uitbating.

Gezien het feit dat het wedkantoor gelegen is op:

- 20 m van een MSOC, laagdrempelige drughulpverlening voor regio Tienen, gelegen Grote Bergstraat 2
- 600 m van de psychiatrische kliniek Broeders Alexianen waar verslavingszorg één van de specialisaties is, gelegen Liefdestraat 10
- 350 m van het Vrijtijdscentrum met tekenacademie, jeugddienst stad Tienen, theatercafé, gefrequentieerd door veel jongeren, gelegen Sint-Jorisplein 20
- 6 scholen, waarvan 3 secundaire en 3 basisscholen in de directe omgeving

- 50 m van cafés die vooral door jongeren worden bezocht, met name Den Aflaat en Het Wiel, eveneens gelegen op de Veemarkt

wordt voorgesteld om geen convenant af te sluiten met Sagevas S.A.

Adviezen

- advies korpschef lokale politie
- advies burgemeester

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De stad Tienen weigert, op basis van de wet op de kansspelen, art. 43/5 5°, over te gaan tot het afsluiten van een convenant met Sagevas S.A..

Art. 2: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de uitbater van de kansspelinrichting en aan de Kansspelcommissie.

12. Goedkeuring tijdelijke politieverordening Suikerrock 2022 - Openbare Orde

Toelichting

Van donderdag 28 juli tot en met zondag 31 juli 2022 organiseert Suikerrock Tienen vzw het muziekfestival Suikerrock op de terreinen van de Tiense Suikerraffinaderij. Om dit evenement in goede banen te leiden werd geopteerd voor het afsluiten van een veiligheidsprotocol waarin de afspraken en preventieve maatregelen worden vastgelegd die tussen de organisator, de Tiense Suikerraffinaderij, het stadsbestuur en de veiligheidsdiensten werden gemaakt. Om de afdwingbaarheid van een aantal maatregelen te garanderen, wordt aan het veiligheidsprotocol een tijdelijke politieverordening toegevoegd.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 119 en art. 135, §2
- het koninklijk besluit van 8 september 1997 tot wijziging van het koninklijk besluit van 17 juli 1989 houdende de normen betreffende de bescherming van de toeschouwers tegen brand en paniek bij manifestaties in openluchtinrichtingen
- het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen
- het gemeentelijk reglement brandveiligheid
- het gecoördineerd politiereglement van de politiezone Getevallei

Feiten, context en argumentatie

Het meerdaags festival Suikerrock 2022 dat doorgaat van donderdag 28 juli tot en met zondag 31 juli 2022 in Tienen, meer specifiek op de terreinen van de Tiense Suikerraffinaderij, kan onder andere volgende veiligheidsrisico's met zich meebrengen of er aan onderhevig zijn:

- verhoogd risico ten gevolge van de beweging van een groot publiek op een beperkte ruimte;
- risico verbonden aan het type publieksevenement, het soort optreden, het tijdstip en de duur van het publieksevenement;
- publieksprofiel (zoals leeftijd), bekend of bepaald gedrag dat te verwachten is, speciale vereisten voor dit publiek;
- risico's verbonden aan zit- of staanplaatsen;
- risico's verbonden aan de specifieke locatie van het festival (industriële site, nabijheid van transport...);
- risico's verbonden aan brand en/of explosie;
- risico's verbonden aan de vrijzetting van gevaarlijke stoffen of gassen van de industriële site waarop het festival doorgaat;
- risico's verbonden aan de dreiging van terrorisme;
- risico's verbonden aan het instortingsgevaar van constructies;
- risico's verbonden aan de massabeweging van het publiek;
- risico's verbonden aan de bedreiging van de openbare orde;
- risico's verbonden aan uitval van licht, water of elektriciteit;
- risico's verbonden aan extreem weer;
- risico's verbonden aan de uitval van veiligheidsvoorzieningen zoals verbindingen of het omroepsysteem;
- risico's verbonden aan een vertraagde start, afgelasting of daarentegen uitloop van het

publieksevenement;

- verhoogde risico's op het ontstaan van brand verbonden aan een podium, tenten en gelegenheidsstanden, vaak opgericht met of voorzien van brandbare materialen;
- verhoogde risico's op het ontstaan van brand verbonden aan gelegenheidsstanden waar maaltijden worden bereid;
- risico's verbonden aan de besmetting van personen met het covid-19 virus;
- externe risico's.

Daarom is het aangewezen een tijdelijke politieverordening goed te keuren voor de duur van het festival Suikerrock teneinde de openbare orde en veiligheid te kunnen waarborgen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De tijdelijke politieverordening openbare orde betreffende het festival Suikerrock editie 2022 wordt goedgekeurd.

Art. 2: Afschrift van dit reglement wordt toegezonden aan de heer provinciegouverneur, de FOD Volksgezondheid en de procureur des Konings bij de rechtbank van eerste aanleg te Leuven.

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENING BETREFFENDE HET FESTIVAL SUIKERROCK EDITIE 2022

TITEL I: ALGEMENE BEPALINGEN

ARTIKEL 1: Geldigheidstermijn

Dit reglement is van toepassing van 28 juli 2022 08.00 uur tot en met 1 augustus 2022 08.00 uur, tenzij anders bepaald in de hieronder vermelde artikelen.

ARTIKEL 2: Afbakening terrein Suikerrock

Dit reglement is van toepassing in volgende straten en pleinen op het grondgebied van de stad Tienen, die opgedeeld zijn in een festivalzone en een festivalperimeter:

- Festivalzone:
 - De gehele site van de Tiense Suikerraffinaderij
 - De Bietenweg
 - Festivalperimeter:
 - De festivalsite met inbegrip van de hele site van de Tiense Suikerraffinaderij;
 - De gehele Bietenweg: vanaf het festivalterrein tot de Wulmersumsesteenweg, exclusief de Wulmersumsesteenweg;
 - De gehele Weggevoerdenstraat tot de aansluiting aan de Wulmersumsesteenweg, exclusief de Wulmersumsesteenweg;
 - De gehele Kerkstraat tot de aansluiting aan de Wulmersumsesteenweg, exclusief de Wulmersumsesteenweg;
 - De gehele privaatweg, parallel aan de Kerkstraat, tot de aansluiting aan de Wulmersumsesteenweg, exclusief de Wulmersumsesteenweg;
 - De Fabrieksstraat, exclusief de Aandorenstraat (N3);
 - De ingang van het Suikerfabriek aan de Vinckenboschvest.

TITEL II: BEPALINGEN M.B.T. FESTIVALZONE EN FESTIVALPERIMETER

ARTIKEL 3: Toepassingsgebied

De bepalingen van deze titel zijn van toepassing in de festivalzone en in de festivalperimeter zoals bepaald in art. 2.

ARTIKEL 4: Algemene richtlijnen

- Gevaarlijk gedrag zoals stagediving of crowdsurfing is verboden.
- Het is verboden om vuurwerk en/of Bengaals vuurwerk, in welke vorm dan ook, bij zich te hebben en af te steken.

- Wederrechtelijk geplaatste publiciteit dient op politiebevel onmiddellijk te worden verwijderd.
- Indien aan het politiebevel geen gevolg wordt gegeven zal het wederrechtelijke geplaatste op kosten en risico van de betrokkene, verwijderd worden.
- Enkel straatanimatie welke vermeld is op het bij dit reglement gevoegde inplantingsplan is toegelaten.

ARTIKEL 5: Plaatsen van voorwerpen

Binnen de festivalzone- en de festivalperimeter mogen geen hindernissen of losse materialen aanwezig zijn, tenzij vermeld op het inplantingsplan dat als bijlage bij dit reglement wordt gevoegd.

Tenzij anders bepaald, dient er steeds een vrije doorgang van 4,00 meter te zijn en een vrije hoogte van 4,00 meter te worden verzekerd.

ARTIKEL 6: Richtlijnen inzake horecazaken, cateringstanden en andere verkooppunten

- Het is verboden om gedistilleerde dranken te verkopen of te schenken buiten die gelegenheden die beschikken over een permanente vergunning voor het schenken van gedistilleerde dranken, buiten de door het stadsbestuur vergunde terrassen en buiten de door de organisator uitgebate of goedgekeurde gelegenheden zoals vermeld op het inplantingsplan dat als bijlage bij dit reglement wordt gevoegd.
- Alle vormen van warmtebronnen op het openbaar domein zijn binnen de festivalperimeter verboden, behalve voor de door de organisatie toegelaten cateringstanden. Onder 'warmtebronnen' wordt onder meer verstaan: open vuren, elektrische vuren, elektrische bain-marie toestellen of vuren waarbij houtskool en/of gas als brandstof wordt gebruikt.
- Verwarmingstoestellen die werken met luchtinductie zijn toegelaten.
- Frituurvetten, zelfs opgewarmd met elektrische energie, zijn niet toegelaten, behalve in de door de organisatie toegelaten cateringstanden. De cateringstanden zijn verplicht te voorzien in aangepaste blusmiddelen, inclusief branddeken en moeten voorafgaandelijk een keuringsbewijs kunnen voorleggen van de aanwezige elektrische- of gasinstallaties, zoals bepaald in het reglement betreffende brandveiligheid van 28 juni 2007.
- Het is verboden om tapinstallaties of drankstanden te plaatsen op het openbaar domein en op al dan niet overdekte terrassen, met uitzondering van deze vermeld op het inplantingsplan.
- Geen enkel kraam, (gelegenheids)terras, (-)uitstalling, publiciteitsinstallatie of -paneel, podium of sanitaire voorziening mag door particulieren of verenigingen op het openbare domein worden geplaatst zonder dat het op het bij dit reglement gevoegde inplantingsplan is vermeld.
- Men is verplicht er voor te zorgen bij de verkoop aan festivalbezoekers van dranken in glazen, flessen of blik dat deze recipiënten binnen de drankgelegenheid of het verkooppunt blijven. Glazen recipiënten op het openbaar domein zijn niet toegelaten.
- Op de terrassen en op hun uitbreidingen mogen enkel voedingswaren worden verkocht of aangeboden indien hiervoor een vergunning door het federaal voedselagentschap werd afgeleverd.

ARTIKEL 7: Standhouders

Elke standhouder dient, buiten de nodige vergunningen, minstens één brandblusapparaat 6 kg ABC of indien relevant een brandblusapparaat 5 kg CO2 binnen handbereik te hebben, met een keuringsattest van maximaal één jaar oud.

De snelblussers dienen jaarlijks gecontroleerd te worden door de leverancier of door een bevoegd persoon of organisme. Op een kaartje, bevestigd aan het apparaat, moet de controledatum vermeld zijn.

ARTIKEL 8: Bouwwerven

Alle eigenaars en/of aannemers van bouwwerven, gelegen binnen de festivalperimeter dienen ervoor te zorgen dat hun bouwterrein op een afdoende wijze is afgeschermd vóór en gedurende de ganse duur van het festival.

Alle afsluitingen zullen op een degelijke en niet eenvoudig en manueel te verwijderen wijze worden vastgezet door de eigenaars of aannemers. Alle losse materialen dienen van het openbaar domein verwijderd te worden en de benodigde oppervlakte zal tot een minimum beperkt worden.

TITEL III: BEPALINGEN M.B.T. FESTIVALZONE

ARTIKEL 9: Algemene richtlijnen

- Het is verboden binnen de festivalzone om gevaarlijke voorwerpen, eigen drank (alcoholhoudende en niet-alcoholhoudende), in welk draagbaar recipiënt dan ook, mee te brengen en/of te verbruiken
- Elke vorm van publiciteit zoals flyers, spandoeken, affiches, vlaggen, vaandels is op de festivalzone verboden. Geen enkele publiciteit mag worden aangebracht of uitgedeeld tenzij mits voorafgaande toestemming van de vzw Suikerrock Tienen.
- Het uitdelen of verkopen van gadgets, handelsdrukkerij of andere artikelen op de festivalzone is verboden, tenzij mits voorafgaande toestemming van vzw Suikerrock Tienen.

TITEL IV: HANDHAVINGS- EN STRAFBEPALINGEN

ARTIKEL 10: Wederrechtelijke inname

Iedere inname van het openbaar domein, binnen de festivalzone en festivalperimeter, welke strijdig is met de in dit reglement opgelegde voorwaarden, wordt geacht een niet-toegestane, en dus wederrechtelijke inneming van het openbaar domein te zijn.

Kramen, (gelegenheids)terrassen, (gelegenheids)uitstallingen, en andere private innames van het openbaar domein en de hierbij horende voorwerpen en toestellen die wederrechtelijk op het openbaar domein geplaatst zijn moeten, op bevel van de veiligheidsdiensten, onmiddellijk verwijderd worden.

Indien aan het bevel geen gevolg wordt gegeven, zullen zij op kosten en risico van de eigenaar en/of uitbaters worden weggenomen.

Iedere wederrechtelijke inname van het openbare domein welke de veiligheid en het gemak van doorgang van de veiligheidsdiensten in het gedrang brengt, wordt ambtshalve en zonder aanmaning, op kosten en risico van de eigenaars en/of gebruikers verwijderd.

ARTIKEL 11: Strafbepalingen

Alle overtredingen van deze verordening worden bestraft met een administratieve geldboete van minimaal 100 EUR en maximaal 350 EUR, opgelegd door de bevoegde administratieve overheid, conform Hoofdstuk X van het gecoördineerd politiereglement van de politiezone Getevallei.

13. Goedkeuring politieverordening ivm de regeling van de private bewaking en de voorafgaande veiligheidscontroles inzake Suikerrock 2022

Toelichting

Van donderdag 28 juli tot zondag 31 juli 2022 vindt in Tienen, meer specifiek op de terreinen van de Tiense Suikerraffinaderij, het meerdaags festival Suikerrock 2022 plaats. In het kader van dit festival zullen vrijwilligers ingeschakeld worden die ook bewakingsopdrachten zullen uitoefenen. Deze vrijwilligers dienen aan een veiligheidscontrole te worden onderworpen.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 119, 133, 135§2
- de wet op het politieambt, in het bijzonder artikelen 5/1, 5/2, 7 tot 7/2, 14, 44/1, 44/7
- de wet van 30 juli 2018, tot bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens
- de wet van 11 december 1998 betreffende de classificatie en de veiligheidsmachtigingen, veiligheidsattesten en veiligheidsadviezen
- de ministeriële omzendbrief van 29 maart 2018 betreffende de veiligheidscontroles naar aanleiding van evenementen
- de ministeriële omzendbrief OOP41 van 31 maart 2014 betreffende de operationalisering van het referentiekader CP4 over het genegotieerd beheer van de publieke ruimte naar aanleiding van gebeurtenissen die de openbare orde aanbelangen
- de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk
- het koninklijk besluit van 25 april 2004 betreffende de organisatie van actieve ontspanningsevenementen

Feiten, context en argumentatie

De ministeriële omzendbrief van 29 maart 2018 beoogt enerzijds het juridische kader in herinnering te brengen waarop de voorafgaande veiligheidscontroles zijn gebaseerd met het oog op de handhaving van de openbare orde en de voorkoming van misdrijven tijdens culturele, sociale, feestelijke, folkloristische, of sportieve evenementen en anderzijds om de praktische modaliteiten van die controles vast te leggen. Alle bezoekers van een evenement kunnen systematisch onderworpen worden aan een toegangscontrole door

bewakingsagenten – op basis van de wet van 02-10-2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid – om te vermijden dat zij wapens of gevaarlijke voorwerpen het evenement binnenbrengen.

Dergelijke toegangscontroles zijn niet altijd mogelijk voor personen die meewerken aan de organisatie en het verloop van het evenement. Deze medewerkers hebben mogelijk toegang tot gevoelige plaatsen en/of stoffen en materialen die gevaarlijk zijn of gebruikt kunnen worden als wapen (keukengerei, gasflessen, enz ...) of hebben toegang tot het terrein van het evenement met voertuigen die stoffen of gevaarlijke voorwerpen kunnen vervoeren die gebruikt kunnen worden als een wapen.

Voorafgaande veiligheidscontroles van de personen die aan de organisatie en het verloop van het evenement deelnemen als dienstverleners, leveranciers van goederen, onderaannemers, betaalde of vrijwillige personeelsleden van de organisatie zijn dus noodzakelijk om een veilig verloop van het evenement te garanderen. Dergelijke voorafgaande veiligheidscontroles laten toe om te oordelen of deze personen geen gevaar betekenen voor de openbare orde tijdens het evenement.

Het meerdaags festival Suikerrock 2022 dat doorgaat van donderdag 28 juli 2022 19 uur tot maandag 1 augustus 2022 1u00 in Tienen, meer specifiek op de terreinen van de Tiense Suikerraffinaderij, brengt onder andere volgende veiligheidsrisico's met zich mee of kan er aan onderhevig zijn:

- het festival vindt plaats in een industriële omgeving
- het festival vindt voor de eerste keer plaats op deze locatie
- het festival vindt plaats in de directe nabijheid van een woonwijk
- groot aantal bezoekers: dagelijks worden tot 15.000 bezoekers verwacht
- er is sprake van een zeer groot aantal vrijwilligers - medewerkers aanwezig tijdens het evenement, nl 600, waarover geen gegevens bekend zijn
- om de veiligheid te garanderen doet de organisatie beroep op een bewakingsfirma en vrijwilligers voor de bewaking
- het festival betreft een meerdaags evenement met luide muziek. Tijdsduur van het evenement: van donderdag 28-07-2022 19.00 uur tot maandag 01-08-2022 01.00 uur
- de grote diversiteit aan activiteiten op het terrein:

- industriële activiteiten aansluitend aan het festivalterrein.
- drie (3) podia
- diverse eetstanden
- een reuzenrad

- grote diversiteit van bezoekers qua leeftijd en finaliteit
- beschikbaarheid van sterke dranken
- het circulatieplan en de aanwezigheid van voertuigen op het terrein verbonden aan het eventterrein, al dan niet gescheiden van de bezoekers;

Het is noodzakelijk om over te gaan tot het nemen van meerdere tijdelijke maatregelen ter vrijwaring van de openbare orde, rust en veiligheid. De organisator dient toezicht te organiseren in het kader van de actieve ontspanningsevenementen. De organisator dient tevens volgens de wet welzijn op het werk in te staan voor de veiligheid en welzijn van medewerkers en vrijwilligers (o.a. opmaak intern noodplan, , opstellen van een risicoanalyse, duidelijke taakomschrijving, degelijke briefing, onderbouwde opvang, ...).

De vrijwilligers - medewerkers spelen een sleutelrol spelen in het welzijn en veiligheid van de bezoekers aan het evenement evenals het welslagen van het evenement.

De politie realiseert een grote inzet na analyse van de voorliggende risico's.

De burgemeester neemt, op basis van de analyse van de risico's de noodzakelijke preventieve, regulerende en controlemaatregelen die pertinent, proportioneel en opportuun zijn voor het bewerkstelligen van het vreedzame en veilige verloop van het evenement;

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Onderhavige verordening is een aanvulling op het voorafgaand veiligheidsoverleg dat heeft plaatsgevonden tussen de organisator, Suikerrock Tienen VZW, van het evenement Suikerrock 2022, en de bevoegde overheid.

Onderhavige verordening is van toepassing op de inzet van vrijwilligers voor bewakings- en beveiligingsopdrachten en bewakingsondernemingen bij het muziek festival Suikerrock 2022 georganiseerd door Suikerrock Tienen VZW op het Bietenplein, gesitueerd op het terrein van de Suikerraffinaderij Tienen, gelegen aan de Bietenweg te Tienen.

Art. 2: De organisator van het festival kan vrijwilligers aanstellen in het kader van de bewakingswet mits te voldoen aan art.2,§1bis van de wet van 10 april 1990, te kunnen aantonen dat deze vrijwilligers lid zijn van de organiserende vereniging en deze hun bewakingsactiviteiten sporadisch en onbezoldigd uitoefenen.

Art. 3: De vrijwilligers kunnen slechts deel uitmaken van de interne bewakingsdienst van het festival na toelating door de burgemeester, die beslist na het advies te hebben ingewonnen van de korpschef van de lokale politie.

De organisator richt daartoe een aanvraag met een lijst van de vrijwilligers voor de interne bewakingsdienst aan de burgemeester uiterlijk 14 dagen vóór de datum van het evenement waarvoor de betrokken vrijwilligers zullen worden ingezet.

Een kopie van deze lijst dient gelijktijdig overgemaakt te worden aan de FOD Binnenlandse zaken via het emailadres spvcontrole@ibz.fgov.be.

In de bijlage is het model voor de lijst zoals opgenomen zoals bepaald in de omzendbrief.

Art. 4: Enkel de personen die beantwoorden aan de uitoefeningsvoorwaarden zoals opgenomen in de Wet van 2 oktober 2017, tot regeling van de private en bijzondere veiligheid, BS 31 oktober 2017, worden toegelaten.

De kandidaat-vrijwilliger of de toegelaten vrijwilliger is er via de organiserende vereniging toe gehouden om de burgemeester op de hoogte te brengen van elke omstandigheid die tot gevolg heeft dat hij/zij niet of niet meer beantwoordt aan de voorwaarden voorzien in onderhavig artikel 4 van deze verordening.

Van zodra hij/zij niet meer voldoet aan deze voorwaarden kan hij/zij van rechtswege niet ingezet worden als vrijwilliger en vervalt de door de burgemeester gegeven toelating.

Art. 5: De lijst van de bewakingsondernemingen die activiteiten zullen uitoefenen in het kader van het festival Suikerrock 2022 dient uiterlijk 1 maand voor de datum van het evenement toe te komen bij de burgemeester. De informatie die dient medegedeeld te worden betreft: de naam en het adres van de betrokken bewakingsondernemingen, de personalia van de bewakingsagenten die zullen ingezet worden en van de personeelsleden van de betrokken bewakingsfirma's die de leiding over deze bewakingsagenten zullen uitvoeren, de aard van de bewakingsactiviteiten, en de data en de plaatsen waarop de bewakingsactiviteiten zullen uitgevoerd worden.

Art. 6: 1) Iedereen die professioneel met een bewakingsactiviteit belast is, zal op een duidelijk leesbare wijze, ofwel een herkenningsteken (badge) dragen conform art.8, paragraaf 3 van de bewakingswet, waarop duidelijk hun naam, de naam van de onderneming waarvoor ze werken en het adres van de exploitatiezetel staan vermeld, ofwel de identificatiekaart. Ze moeten tevens in het bezit zijn van de door de Minister van Binnenlandse Zaken afgeleverde identificatiekaart en drager zijn van werkkledij conform MB van 08 juni 2007 tot bepaling van het model van de werkkleding en het embleem van bewakingsagenten conform de wetgeving,

2) De vrijwilligers belast met een bewakingsactiviteit dienen één en dezelfde werkkledij te dragen waardoor ze, duidelijk onderscheiden van andere functies en van de professionele bewakingsagenten, door het publiek kunnen worden herkend als verantwoordelijk voor de securitydienst. Ze dienen tevens een badge te dragen met vermelding van hun naam, functie en de dienst waarvoor ze werken.

Art. 7: De festivalperimeter voor het muziekfestival Suikerrock 2022 geldt als volgt:

- De gehele Bietenweg: vanaf het festivalterrein tot de Wulmersumsesteenweg, exclusief de Wulmersumsesteenweg,
- De gehele Weggevoerdenstraat tot de aansluiting aan de Wulmersumsesteenweg, exclusief de Wulmersumsesteenweg,
- De gehele Kerkstraat tot de aansluiting aan de Wulmersumsesteenweg, exclusief de Wulmersumsesteenweg,
- De gehele privaatweg, parallel aan de Kerkstraat, tot de aansluiting aan de Wulmersumsesteenweg, exclusief de Wulmersumsesteenweg.
- De Fabrieksstraat, exclusief de Aandorenstraat (N3)
- Ingang Suikerfabriek Vinckenboschvest

Deze perimeter wordt door de burgemeester in overleg met de politie ingesteld als zone waarbinnen bewakingsactiviteiten kunnen worden uitgeoefend in de zin van art.11§3 van de wet van 10 april 1990, op volgende momenten:

- Donderdag 28-07-2022 vanaf 16.00 uur tot vrijdag 29-07-2022 03.00 uur,
- Vrijdag 29-07-2022 vanaf 16.00 uur tot zaterdag 30-07-2022 03.00 uur,
- Zaterdag 30-07-2022 vanaf 12.00 uur tot zondag 31-07-2022 03.00 uur,

- Zondag 31-07-2022 vanaf 12.00 uur tot maandag 01-08-2022 03.00 uur.

Vornoemde festivalperimeter dient op zichtbare wijze voor het publiek afgebakend te zijn volgens de bepalingen van het MB van 19 oktober 2006 tot bepaling van de wijze van aanduiding van het begin en het einde van de zone onder toezicht, bedoeld in artikel 11§3 van de wet van 10 april 1990 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid.

Derhalve kunnen personen belast met toezichtsoverdrachten in de zin van de wet geplaatst worden aan de nadarbarelen binnen voormelde perimeters.

Een voorbeeld van de aanduiding is opgenomen in de bijlage.

Art. 8: Het uitvoeren van georganiseerde rondes door private personen, bewakingsondernemingen en interne bewakingsdiensten met het oog op het verzekeren van de orde buiten de afgebakende zone zoals bepaald in artikel 7 van onderhavige verordening, is verboden.

Art. 9: Al de personen die in dit kader worden ingezet, dienen elke strafbare handeling die door hen wordt vastgesteld onmiddellijk door te geven aan de politiediensten.

Art. 10: De gemeenteraad legt aan de organisatoren, Suikerrock Tienen VZW, op om, conform cfr artikel 119 NGW, in de overeenkomsten die hen binden met hun werknemers en vrijwilligers met een bewakingsopdracht clausules op te nemen mbt het overmaken van hun gegevens aan de politiediensten met het oog op een voorafgaande veiligheidscontrole, alsmede een clause die voorziet dat de toegang tot het terrein van het evenement kan geweigerd worden op basis van voornoemde controle. Hierbij is de band tussen risico-analyse die opgesteld wordt door de politie en de voorgeschreven maatregelen belangrijk. De beginselen van subsidiariteit, proportionaliteit en opportuniteit worden hierbij gegarandeerd. De politie communiceert het resultaat van de veiligheidscontrole aan de bestuurlijke overheid.

De burgemeester kan – op basis van het advies van de politie – beslissen dat de gecontroleerde persoon de toegang tot het evenement geweigerd wordt.

De burgemeester maakt deze beslissing over aan de organisator en de betrokkene.

De burgemeester motiveert haar beslissing aan de betrokkene op basis van het gevaar voor de openbare orde dat zijn aanwezigheid op het evenement zou betekenen. In zijn motivering kan de burgemeester geen melding maken van politionele gegevens (informatie of onderzoeksgegevens), behalve met het akkoord van de bevoegde magistraat.

De organisator informeert de burgemeester over het gevolg dat aan de weigeringsbeslissing is gegeven door de betrokkene.

De politie werkt binnen de volgende krijtlijnen voor de screenings:

Criteria

1) inbreuken in het domein radicalisme/terrorisme

- Personen gelinkt aan bepaalde inbreuken
- Aanwerving ten behoeve van vreemde legers/troepen
- Bedreiging met aanslag
- Gedragingen in relatie met gewelddadige radicalisering
- Inbreuken gelinkt aan een terroristische groep
- Terrorisme: kaping van een vervoermiddel
- Veiligheid van de staat
- Criminele organisatie
- Wapens, ontploffing, brandstichting
- Verdachte handelingen (inhoud moet opgezocht worden in de ANG of opgevraagd worden)
- Personen gelinkt aan een maatregel of een permanent te nemen maatregel
- Processen-verbaal ouder dan 15 jaar worden genegeerd
- Processen-verbaal jonger dan 15 jaar en ouder dan 5 jaar worden bekeken in combinatie met recentere feiten
- Processen-verbaal van de laatste 5 jaar worden bekeken
- RIR's, (rapporten zachte info) ouder dan 5 jaar worden bekeken in combinatie met recentere feiten
- RIR's (rapporten zachte info) van de laatste 5 jaar worden bekeken

2) Inbreuken in het domein van drugs

- Personen gelinkt aan bepaalde inbreuken
- Drugsverkoop
- Drugsfabricatie
- Drugshandel
- Personen gelinkt aan een maatregel of permanent te nemen maatregel.

Deze selectie wordt nog verfijnd tot de processen-verbaal en de RIR's van de voorbije 5 jaar. Daarbovenop, wordt bekeken met het Parket of er veroordelingen zijn uitgesproken voor desbetreffende feiten.

3) Inbreuken in het domein van slagen en verwondingen

- Personen gelinkt aan een maatregel of permanent te nemen maatregel.

Deze selectie wordt nog verfijnd tot de processen-verbaal en de RIR's van de voorbije 5 jaar. Daarbovenop, wordt bekeken met het Parket of er veroordelingen zijn uitgesproken voor desbetreffende feiten.

Gegevensbescherming

Na einde voorafgaande veiligheidscontrole zullen de resultaten van de controle worden vernietigd.

Geconsulteerde gegevensbanken

- ANG: algemene nationale gegevensbank
- ANG bestuurlijk (niet voor drugsfeiten)
- Gemeenschappelijke gegevensbank (niet voor drugsfeiten)
- Schengen- en Interpolseling

Te controleren personen

Alle personen die ingezet worden in kader van en een functie hebben binnen het veiligheidsgebeuren en bewaking gedurende het festival Suikerrock 2022.

Art. 11: Indien de betrokken medewerker of vrijwilliger niet akkoord gaat met de negatieve beslissing kan deze in beroep gaan bij de Raad van State. De burgemeester licht de betrokkene in dat hiertegen een verzoek tot schorsing of nietigverklaring kan indienen bij de Raad van State.

Art. 12: Indien de beslissing gebaseerd is op onjuiste gegevens, dan kan de betrokkene via de procedure van onrechtstreekse toegang de verbetering van zijn gegevens vragen.

Art. 13: Indien er tijdens deze veiligheidscontroles elementen naar boven komen die aanleiding kunnen geven tot een negatief advies – aangaande de toegang van de medewerker tot het evenement – aan de burgemeester, moeten de politiediensten in overleg treden met het openbaar ministerie en eventuele andere geëigende en bevoegde adviesorganen en -instanties.

Art. 14: De leden van de Lokale en van de Federale politie en de door de Koning aangewezen ambtenaren en diensten zijn gelast met de uitvoering van deze verordening. De overtredingen op de beschikkingen worden gestraft met administratieve geldboetes van minimaal 100 EUR en maximaal 350 EUR, opgelegd door de bevoegde administratieve overheid, conform Hoofdstuk X van het gecoördineerd politiereglement van de politiezone Getevallei.

Art. 15: Deze verordening zal overeenkomstig het decreet lokaal bestuur worden bekendgemaakt.

14. Goedkeuring BNIP Suikerrock 2022

Toelichting

Van donderdag 28 juli tot en met zondag 31 juli 2022 gaat in Tienen, meer specifiek op de terreinen van de Tiense Suikerraffinaderij, het meerdaags Festival Suikerrock door. In het kader van dit festival is een Bijzonder Nood- en Interventieplan opgesteld, in samenwerking met de verschillende disciplines, de Tiense Suikerraffinaderij en de organisatie van het festival.

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- de nieuwe gemeentewet
- het Koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen, MO NPU2 tot NPU4

Feiten, context en argumentatie

Van donderdag 28 juli tot en met zondag 31 juli 2022 gaat in Tienen, meer specifiek op de terreinen van de Tiense Suikerraffinaderij, het meerdaags Festival Suikerrock door. Gezien het festival dit jaar georganiseerd wordt op een nieuwe locatie, werd een nieuw Bijzonder Nood- en Interventieplan opgesteld, in samenwerking met de verschillende disciplines, de Tiense Suikerraffinaderij en de organisatie van het festival.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het Bijzonder Nood- en Interventieplan Suikerrock 2022 wordt goedgekeurd.

Art. 2: Een kopie van het BNIP Suikerrock 2022 wordt bezorgd aan de leden van de veiligheidscel en aan de heer provinciegouverneur

15. Opheffing reglement inzake inname van openbaar domein alsmede inzake herstelling van de openbare ruimte na inname of werken

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur.
- reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis.
- reglement inzake inname van het openbaar domein alsmede inzake herstelling van de openbare ruimte na inname of werken.

Feiten, context en argumentatie

De stad Tienen zet in op de digitalisering voor aanvragen van de inname van het openbaar domein bij werken en verhuis.

Voortaan zal de burger zijn aanvraag kunnen doen via het digitaal platform Geosparc (Spotbooking).

Door de digitalisering van het proces inname openbaar domein kan de burger zijn aanvraag op een eenvoudige manier via het digitaal platform indienen waarna de aanvraag binnen een zo kort mogelijk tijdsbestek behandeld wordt.

Door de digitalisering van het proces inname openbaar domein wordt de dienstverlening naar de burger toe geoptimaliseerd en is het tevens noodzakelijk het reglement betreffende de inname van het openbaar domein te vereenvoudigen.

Het reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij werken en verhuis werd aangepast dmv de tarieven te vereenvoudigen naar één tarief.

Tevens werden alle processen betreffende de inname van het openbaar domein in één reglement gevoegd ter vereenvoudiging.

Voorgesteld wordt om het reglement inzake inname van openbaar domein alsmede inzake herstelling van de openbare ruimte na inname, goedgekeurd in de gemeenteraad dd. 19-12-2019, op te heffen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend om de gemeenteraadsbeslissing dd. 19-12-2019 betreffende het reglement inzake inname openbaar domein alsmede inzake herstelling van de openbare ruimte na inname of werken op te heffen.

16. Aanpassing reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij werken en verhuis

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur.
- reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis.
- reglement inzake inname van het openbaar domein alsmede inzake herstelling van de openbare ruimte na inname of werken.

Feiten, context en argumentatie

Het innemen van het openbaar domein vergt inspanningen van de gemeentelijke diensten en de politiediensten. Er wordt onder meer nagekeken of deze inname hinderlijk is voor de mobiliteit en er dient opgevolgd te worden of de inname gebeurt volgens de afspraken.

Om de inname van het openbaar domein te beperken in tijd en ruimte en de overlast en hinder tot een minimum te herleiden heft de gemeente een belasting.

Het reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis werd goedgekeurd door de GR in zitting van 19 december 2019.

De stad streeft naar een kwaliteitsvol openbaar domein en wil dit bereiken door de burger aan te sporen om te renoveren waarbij de inname van het openbaar domein zo kort mogelijk wordt gehouden in tijd en oppervlakte en de hiermee gepaard gaande overlast en hinder te beperken door een eenvoudig tarief toe te passen

Het proces voor de inname openbaar domein wordt gedigitaliseerd. Voortaan zal de burger zijn aanvraag kunnen doen via het digitaal platform Geosparc (Spotbooking). Door het digitaliseren van het proces inname openbaar domein kan de burger zijn aanvraag op een eenvoudige manier via het digitale platform indienen, waarna de aanvraag binnen een zo kort mogelijk tijdsbestek behandeld wordt.

De belasting is verschuldigd op de periode vermeld op de vergunning en niet op de werkelijke inname. Dit is noodzakelijk omwille van de controleerbaarheid.

Er wordt voorgesteld om onze tarieven te vereenvoudigen naar één tarief en te verlagen voor de betalende parkeerplaatsen en de parkeerplaatsen in de blauwe zone.

Er wordt eveneens voorgesteld om het tarief voor de inname openbaar domein (m²) niet te verhogen tijdens de volledige duur van de inname, hetgeen in het huidige reglement wel van toepassing is.

Tevens zal door de aanpassing van het reglement:

- de burger/aannemer in staat zijn om de vergunning te verschuiven in de tijd zonder een bijkomende belasting te betalen. De begindatum van de afgeleverde vergunning mag nog niet overschreden zijn.
- de aanvrager in de mogelijkheid zijn om de locatie van de inname te wijzigen zolang er geen hinder is voor het verkeer e.d. en de oppervlakte die wordt ingenomen identiek is.
- de inname van het openbaar domein op gewestwegen vrijstellen van belasting. AWW rekent eveneens een belasting aan vanaf de 2^{de} dag. Door de aanpassing van het reglement zullen de bewoners van gewestwegen geen dubbele belasting meer betalen voor de inname van het openbaar domein.
- de burger/aannemer een regularisatieaanvraag kunnen indienen. Dit wil zeggen dat een aanvraag kan ingediend worden binnen de vooropgestelde termijn. Hier wordt een bijkomende administratieve kost aangerekend. Dit is noodzakelijk indien het openbaar domein wordt ingenomen zonder vergunning, indien er geen verlenging van de huidige vergunning wordt aangevraagd, indien een straat wordt afgesloten zonder vergunning, indien er meer oppervlakte wordt ingenomen dan aangevraagd, een andere locatie wordt ingenomen dan aangevraagd, zodanig dat de overtreder zich alsnog in regel kan stellen met het reglement. Wanneer er geen verschil zou zijn tussen het vooraf aanvragen en het niet vooraf aanvragen, is de kans reëel dat het risico genomen wordt om geen vergunning aan te vragen en een afwachtende houding zullen aannemen.
- de aanvrager in de mogelijkheid zijn om een annulering van de afgeleverde vergunning aan te vragen en dit min. 2 werkdagen voor het geplande ingaan van de inname of min. 2 werkdagen voor de vroegtijdige stopzetting van de inname zodat nazicht door een aangestelde kan plaatsvinden. Enkel in die gevallen kan de belasting geheel of gedeeltelijk terugbetaald worden en dit in verhouding met het aantal dagen effectieve inname.

- Procedure grote/langdurige werven

Voor grote werven (>100m²), langdurige werken (>2 maanden) of werken met een impact op de veiligheid van alle weggebruikers (inname zebrapad, inname van een volledig voetpad, fietspad, ...) dient een voorafgaandelijk overleg plaats te vinden met alle betrokken partijen die nodig zijn voor een goede opstart en verloop van de werf inzake inname openbaar domein. Het verslag van het overleg dient bij de aanvraag tot inname van het openbaar domein gevoegd te worden.

Bij niet naleving van de in het verslag vermelde afspraken kan de politie of de aangestelde ambtenaren van de stad overgaan tot intrekking van de afgeleverde vergunning en de ontruiming van het openbaar domein.

De aanvraag alsook signalisatieplan en de gemaakte afspraken van het overleg zullen ter goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Bij elke werfuitbreiding dient de aanvrager/aannemer steeds een aanvraag tot uitbreiding in te dienen bij de dienst integrale veiligheid en vergunningen aan de hand van de daartoe ter beschikking gestelde webapplicatie voor de tijdelijke inname van het openbaar domein

Daarom is het aangewezen het reglement belasting, goedgekeurd op 19 december 2019, op te heffen en een nieuw reglement belasting vast te stellen.

Besluit

Met 22 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Wim Bergé, Eddy Poffé, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Nele Daenen, Dirk Smolders, Karin Struyf, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Daniel Vanluyten, Helena Kinnaert, Fabio Vanderlinden, Bart Thomas, Pascale Grootjans, John Vankeijenbergh), 5 onthoudingen (Joël Dereze, Jos Mombaers, Els Moyens, Bernard Vandereyken, Tessa Peelman)

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend om de gemeenteraadsbeslissing dd. 19-12-2019 houdende de vaststelling van de belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis die de inname van het openbaar domein vereisen, op te heffen met ingang van 01 juli 2022.

Art. 2: Het reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis wordt vanaf 01 juli 2022 vastgesteld als volgt:

REGLEMENT BELASTING OP DE TIJDELIJKE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN BIJ HET UITVOEREN VAN WERKEN EN VERHUIS

Artikel 1

Er wordt van 01-07-2022 tot en met 31-12-2025 een contantbelasting gevestigd op de tijdelijke inname van het openbaar domein door containers, werfafsluitingen, werfwagens, stellingen, kranen, machines, bouwmaterialen, verhuishagens en alle andere zaken en goederen, bij het uitvoeren van bouw-, verbouwings-, onderhouds-, sanerings- en instandhoudingswerken, alsook bij verhuis en het afsluiten van een straat.

Als openbaar domein wordt beschouwd elke publiek toegankelijke ruimte in het bezit of het beheer van een gewestelijke, provinciale of gemeentelijke overheid; dit behelst inzonderheid de openbare weg, te weten de wegen of pleinen die openstaan voor alle verkeer, hetzij voetgangersverkeer of ander verkeer; de groene ruimten, te weten de openbare plantsoenen, wandelplaatsen, parken, tuinen, pleinen, speelterreinen en alle stukken van de openbare ruimte buiten de openbare weg.

Artikel 2

Elke inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken of verhuis kan pas plaatsvinden na het verkrijgen van de in dit reglement voorziene vergunning.

De aanvraag tot inname stelt de gebruiker niet vrij van het aanvragen van een toestemming of vergunning of het doen van een aangifte ingevolge een hogere wetgeving of een andere stedelijke reglementering.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de inname van het openbaar domein, of bij gebreke daaraan hoofdelijk verschuldigd door de (rechts)persoon die de inname doet, door de eigenaar(s) van en door houders van een zakelijk recht op het erf of het eigendom waarvoor de inname gebeurt. De belasting is verschuldigd voor de volledige duur waarvoor er een vergunning tot inname van het openbaar domein werd verleend of, bij inname zonder vergunning, voor de volledige duur van de inname.

Het verschuiven van de afgeleverde vergunning in de tijd is mogelijk indien de begindatum van de afgeleverde vergunning nog niet is overschreden. De reeds betaalde belasting zal niet aangepast worden in zoverre de totale duur en de omvang en plaats van de inname ongewijzigd blijven.

Bij vraag om de omvang van de inname te verkleinen, zal de reeds betaalde belasting niet aangepast of terugbetaald worden.

Bij vraag om de locatie van de inname te wijzigen, kan dit toegestaan worden zolang er geen hinder is voor het verkeer e.d. en de oppervlakte die wordt ingenomen identiek is.

Indien bij wijziging van locatie van de inname een grotere zone wordt ingenomen, zal een extra belasting aangerekend worden.

Bij advies van de PZ Getevallei of de gemachtigde van de stad voor het innemen van extra openbaar domein om de doorgang van het verkeer en de veiligheid te garanderen, zal deze extra inname niet aangerekend worden.

De belasting kan geheel of gedeeltelijk terugbetaald worden indien de aanvrager een annulering aanvraagt en dit min. 2 werkdagen voor het geplande ingaan van de inname of min. 2 werkdagen voor de vroegtijdige

stopzetting van de inname zodat nazicht door een aangestelde kan plaatsvinden. Enkel in die gevallen kan de belasting geheel of gedeeltelijk terugbetaald worden en dit in verhouding met het aantal dagen effectieve inname.

Het privaat gebruik van het openbaar domein gebeurt op eigen risico van de begunstigde van de machtiging en onder zijn verantwoordelijkheid.

Artikel 4

De belasting wordt als volgt bepaald:

Inname van het openbaar domein: 0.25 euro/m²/dag. Dit tarief is van toepassing vanaf dag 1 en vervangt de ter plaatse van de inname geldende parkeerretributie.

Voor het afsluiten van een straat voor een bepaalde categorie weggebruikers, voor het instellen van éénrichtingsverkeer of het omdraaien van een rijrichting, het voorzien van een omleiding : 150 euro per dag (van 05.00 u tot 05.00 u).

Voor de plaatsing van een container wordt minimum 30m² aangerekend.

Plaatsen signalisatie nav een verhuis (verhuizen van meubels/huisraad van 1 adres naar een ander adres: voor 1 dag: 60 euro.

Plaatsen signalisatie nav een verhuis (verhuizen van meubels/huisraad van 1 adres naar een ander adres: voor volgende dagen: voor volgende dagen: 25 euro per dag.

Bij de berekening van de verschuldigde belasting worden de gedeelten van een (vierkante) meter als een volledige (vierkante) meter beschouwd.

Een deel van een dag wordt als een volledige dag beschouwd.

Regularisatie (termijn indienen aanvraag korter dan vooropgestelde termijn, inname openbaar domein zonder vergunning, geen verlenging van huidige vergunning, andere locatie innemen dan aangevraagd, meer oppervlakte ingenomen dan aangevraagd, afsluiten straat zonder vergunning,): 50 euro administratieve kost.

Artikel 5

Bij het plaatsen van signalisatie dient de aanvrager van de vergunning ervoor te zorgen dat de gebruikte verkeersborden reglementair zijn en reglementair geplaatst worden. Parkeerborden dienen min. 24 u voor aanvang van de inname geplaatst te worden. Indien er voertuigen geparkeerd staan binnen het reglementair geplaatste parkeerverbod zal er getakeld worden. De kosten voor de takeling zullen ten laste genomen worden door de stad Tienen en zullen verhaald worden op de eigenaar van het getakelde voertuig.

Artikel 6

Van de belasting zijn vrijgesteld, de inkomsten van het openbaar domein ten gevolge van:

- a) werken voor het herbouwen van gebouwen die getroffen werden door een erkende natuurramp;
- b) werken die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook door of in opdracht van instellingen van openbaar nut, inclusief de nutsbedrijven.
- c) werken en/of verhuis die uitgevoerd worden op gewestwegen op het grondgebied van de stad.

In bovenstaande gevallen dient, ondanks de vrijstelling, de aanvraag voor de inname van het openbaar domein te allen tijde ingediend te worden.

Artikel 7

De belasting wordt contant of elektronisch betaald tegen afgifte van een ontvangstbewijs bij de afgifte van de vergunning tot inname van het openbaar domein. Bij inname van het openbaar domein zonder vergunning of bij gebreke aan contante betaling wordt de belasting op een kohier gebracht dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

De aanvraag wordt ingediend bij de dienst integrale veiligheid en vergunningen aan de hand van de daartoe ter beschikking gestelde webapplicatie voor de tijdelijke inname van het openbaar domein.

Indien er impact/hinder is op de verkeersveiligheid en/of mobiliteit moet door de aanvrager een signalisatieplan aangeleverd worden.

Laattijdige, onvolledige of aanvragen die ingediend worden op een niet daartoe ter beschikking gestelde wijze zijn niet ontvankelijk.

Artikel 9

Voor grote werven (>100m²), langdurige werken (>2 maanden) of werken met een impact op de veiligheid van alle weggebruikers (inname zebrapad, inname van een volledig voetpad, fietspad, ...) dient een voorafgaandelijk overleg plaats te vinden met alle betrokken partijen die nodig zijn voor een goede opstart en verloop van de werf inzake inname openbaar domein. Het verslag van het overleg dient bij de aanvraag tot inname van het openbaar domein gevoegd te worden.

Bij niet naleving van de in het verslag vermelde afspraken kan de politie of de aangestelde ambtenaren van de stad overgaan tot intrekking van de afgeleverde vergunning en de ontruiming van het openbaar domein.

De aanvraag alsook signalisatieplan en de gemaakte afspraken van het overleg zullen ter goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Bij elke werfuitbreiding dient de aanvrager/aannemer steeds een aanvraag tot uitbreiding in te dienen bij de dienst integrale veiligheid en vergunningen aan de hand van de daartoe ter beschikking gestelde webapplicatie voor de tijdelijke inname van het openbaar domein.

Artikel 10

De PZ Getevallei en de aangestelde ambtenaren van de stad zijn gemachtigd om alle inbreuken op de inname van het openbaar domein vast te stellen.

De door hun opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot het bewijs van het tegendeel.

Artikel 11

De politie kan overgaan tot het intrekken van de vergunning en kan de ontruiming van het openbaar domein laten uitvoeren.

Artikel 12

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

De bezwaren moeten schriftelijk worden ingediend, worden ondertekend en gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 13

De vestiging en de invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 14

Dit reglement zal worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

17. Retributie op de afgifte van vergunningen in toepassing van het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer zoals voorzien in het reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 25 juni 2020 – Vrijstelling voor het dienstjaar 2022

Regelgeving

-Grondwet, meer bepaald artikelen 41, 162 en 170, §4.

-Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

-Decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer.

-Decreet van 17 juli 2020 over tijdelijke noodmaatregelen voor het individueel bezoldigd personenvervoer naar de van aanleiding coronacrisis.

-Omzendbrief KB/ABB 2019/02 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit.

Feiten, context en argumentatie

Het Vlaams decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer voorziet in zijn artikel 8 dat de vergunningen die uitgereikt worden voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer in de gemeente waar de exploitatiezetel gevestigd is aanleiding geven tot de

heffing van een jaarlijkse gemeenteretributie ten laste van de natuurlijke of rechtspersoon die houder is van de vergunning. Deze werd verwerkt in het reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zijn zitting van 25 juni 2020.

Het decreet van 17 juli 2020 over tijdelijke noodmaatregelen voor het individueel bezoldigd personenvervoer naar aanleiding van de coronacrisis heeft echter in zijn artikel 2 een mogelijkheid voorzien voor de gemeenten om, in afwijking van artikel 8 van het decreet van 29 maart 2019, een volledige of gedeeltelijke vrijstelling of teruggave toe te staan van deze retributie voor het werkjaar waarin de civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid is uitgeroepen.

Dergelijke vrijstelling werd toegekend voor 2020 in zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2021, en voor 2021 in zitting van de gemeenteraad van 24 juni 2021.

Inmiddels vernemen we van de toezichhoudende overheid dat dergelijke vrijstelling kan worden toegekend zolang de civiele noodsituatie duurt, en dat ook in 2022 de noodsituatie mag geacht worden van toepassing te zijn.

Overigens kunnen de gemeenten zelf beslissen hoe ver zij gaan in het verlenen van steun, afhankelijk van de noden van de sector en hun eigen budgettaire ruimte.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Voor het dienstjaar 2022 wordt aan de houders van een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer, zij het natuurlijke personen of rechtspersonen, een volledige vrijstelling toegekend van de retributie die geheven wordt in toepassing van artikel 8 van het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer, zoals zij werd hernomen in het reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 25 juni 2020.

Art. 2: De in de boekhouding als recht ingeschreven bedragen van de retributie waarvan sprake in artikel 1 van dit besluit zullen in onwaarde worden geboekt, of worden terugbetaald, al naargelang de betaling inmiddels al of niet is geschied.

18. Belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen gelegen op het grondgebied van Tienen 2023-2025

Regelgeving

-Grondwet, meer bepaald artikelen 41, 162 en 170, §4.

-Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

-Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

-Omzendbrief KB/ABB 2019/02 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit.

Feiten, context en argumentatie

Aangezien de coronacrisis een aanzienlijke negatieve invloed heeft gehad op het handelsleven werd bij raadsbesluit van 28 mei 2020 beslist om de belasting op de in het kernwinkelgebied van de stad Tienen gelegen vestigingseenheden met voor het publiek toegankelijke ruimte, zoals ze gestemd was in de gemeenteraad van 19 december 2019, voor de jaren 2020 tot en met 2025, in te trekken.

Inmiddels is deze crisis grotendeels achter de rug.

Daarom lijkt het billijk om opnieuw maatregelen te treffen die het handelsbeleid ondersteunen door middel van promotie en acties die de handel en horeca in hun geheel omvatten. Het kan als redelijk worden beschouwd dat de eerder genoemde belasting terug wordt ingevoerd om deze acties te financieren.

Door hun ligging en door de dichte concentratie van en de diversiteit in horeca- en handelszaken, hebben de commerciële vestigingen gelegen in een kernwinkelgebied evenwel een grotere potentiële aantrekkingskracht. Zij zullen bijgevolg meer baat hebben bij de promotie en acties vanuit het handelsondersteunend beleid. Dit kernwinkelgebied kan als commerciële zone worden beschouwd waarvan de afbakening een objectief gegeven is omdat ze als dusdanig is weergegeven in de stedenbouwkundige verordening. Het kernwinkelgebied bestaat uit de volgende straten: Leuvensestraat, Gilainstraat, Grote Markt, Kalkmarkt, Nieuwstraat, Hennemarkt, Beauduinstraat, Veemarkt, Wolmarkt, Grote Bergstraat, Minderbroedersstraat (met inbegrip van de Menegaard), Peperstraat en Spiegelstraat.

Het is derhalve billijk om de commerciële vestigingen gelegen in het kernwinkelgebied wel te onderwerpen aan deze belasting om de hierboven aangehaalde redenen, en de buitenwijken en de deelgemeenten niet te onderwerpen aan de heffing van deze belasting omdat zij doorgaans geen baat hebben aan promoties en acties die ten bate van de handel en nijverheid in het centrum worden georganiseerd.

Ook moet er rekening mee worden gehouden dat de omvang van de publiek toegankelijke ruimten in ruime mate het commercieel profiel en de uitstraling van de zaak bepaalt, en dat er dan ook een redelijke verhouding moet bestaan tussen het oppervlaktecriterium en de tariefstelling van de belasting.

Bovendien halen de beoefenaars van vrije beroepen, overheidsdiensten, sociale dienstverleners en financiële instellingen geen onmiddellijk voordeel uit de promotie en acties voor het versterken van de commerciële activiteit van het kernwinkelgebied. Zij zullen hun cliëntenbestand hierdoor niet direct zien toenemen, zodat zij niet aan de belasting worden onderworpen.

Ten slotte wenst de stad de opening van nieuwe handelszaken in het kernwinkelgebied te stimuleren. Als zodanig is het gepast om een vrijstelling van belasting te voorzien voor elke nieuwe handelszaak in het jaar van de opening van de vestigingseenheid met publiek toegankelijke ruimte.

Besluit

Met 18 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Wim Bergé, Eddy Poffé, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Dirk Smolders, Karin Struyf, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Helena Kinnaert, Fabio Vanderlinden, John Vankeijenbergh), 6 stemmen tegen (Joël Dereze, Nele Daenen, Daniel Vanluyten, Tessa Peelman, Bart Thomas, Pascale Grootjans), 3 onthoudingen (Jos Mombaers, Els Moyens, Bernard Vandereyken)

Artikel 1: Er wordt voor de dienstjaren 2023 tot en met 2025 een jaarlijkse belasting gevestigd op de in het kernwinkelgebied van de stad Tienen gelegen vestigingseenheden met voor het publiek toegankelijke ruimte van alle ondernemingen zoals gedefiniëerd in artikel 2 van de wet van 16 januari 2003 tot oprichting van een Kruispuntbank voor Ondernemingen.

Worden niet beschouwd als onderneming in de zin zoals omschreven in het eerste lid van dit artikel: overheidsdiensten, sociale dienstverleners, beoefenaars van vrije beroepen en financiële instellingen.

Art. 2: Voor de toepassing van dit reglement wordt de gebiedsomschrijving van het kernwinkelgebied vastgesteld als volgt:

Leuvensestraat, Gilainstraat, Grote Markt, Kalkmarkt, Nieuwstraat, Hennemarkt, Beauduinstraat, Veemarkt, Wolmarkt, Grote Bergstraat, Minderbroedersstraat (met inbegrip van de Menegaard), Peperstraat en Spiegelstraat.

Art. 3: De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon, die op 1 januari van het aanslagjaar de vestigingseenheid met publiek toegankelijke ruimte zoals omschreven in artikel 1 uitbaat. Zij is van toepassing op alle vestigingseenheden die gelegen zijn in het kernwinkelgebied.

Een nieuwe ondernemer of uitbater van een nieuwe handelszaak wordt in het jaar van de opening van de vestigingseenheid met publiek toegankelijke ruimte vrijgesteld van deze belasting.

Art. 4: De belasting wordt berekend op basis van de grootte van de commerciële oppervlakte van de publiek toegankelijke ruimte van de vestigingseenheid. Een gedeelte van een vierkante meter wordt als een volledige vierkante meter beschouwd. Onder publiek toegankelijke ruimte van de vestigingseenheid wordt bedoeld de oppervlakte bestemd voor verkoop en toegankelijk voor het publiek, exclusief sanitaire ruimten, afgesloten stockageruimten, terrassen, vergaderzalen en aparte inkom- en traphallen doch met inbegrip van de kassa- en toogzones en de zones die zich achter de kassa of de toog bevinden, alsook de inkomruimten die leiden naar de oppervlakte bestemd voor verkoop.

Voor hotels wordt de ruimte die voor alle gasten vrij toegankelijk is, zijnde het taverne- en eetgedeelte en de receptie, voor de toepassing van dit reglement als publiek toegankelijke ruimte van de vestigingseenheid beschouwd.

De belasting bedraagt:

- 1) Voor een publiek toegankelijke ruimte van 0 m² tot 150 m²: 200 euro
- 2) Voor een publiek toegankelijke ruimte van 151 m² tot 300 m²: 500 euro
- 3) Voor een publiek toegankelijke ruimte vanaf 301 m²: 750 euro.

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar. De stopzetting of vermindering van de activiteit in de loop van het aanslagjaar geeft geen aanleiding tot enige belastingvermindering of -teruggave.

Art. 5: De belastingplichtige ontvangt jaarlijks vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat behoorlijk ingevuld en ondertekend dient te worden en dat moet worden teruggestuurd vóór de erin

vermelde datum. Zij die geen aangifteformulier ontvangen hebben of belastingplichtig worden na de inzameling van de formulieren zijn niettemin verplicht vóór 31 december van het aanslagjaar spontaan de nodige gegevens aan het gemeentebestuur te bezorgen om de aanslag te kunnen berekenen.

Art. 6: Bij gebreke van een aangifte binnen de in artikel 5 gestelde termijn, of bij onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag gebaseerd is evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk mede te delen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Art. 7: De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 8: De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de overhandiging van het aanslagbiljet.

Art. 9: De belastingplichtige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

De bezwaren moeten schriftelijk worden ingediend, worden ondertekend en gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Art. 10 Dit reglement wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de stad.

19. Belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang door middel van terrassen, automaten, verkoopskramen en andere constructies die voor handelsdoeleinden worden uitgebaat 2023-2025

Regelgeving

-Grondwet, meer bepaald de artikelen 41, 162 en 170, §4

-Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

-Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen

-Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit

Feiten, context en argumentatie

Op het grondgebied van de stad worden een groot aantal constructies opgesteld voor doeleinden van commercieel belang, zoals terrassen, automaten, verkoopskramen ed. en die op het openbaar domein geplaatst worden.

Deze innames van het openbaar domein houden grote voordelen in voor de uitbaters en handelaars die ze opstellen. Anderzijds is de plaatsing er de oorzaak van dat het openbaar domein niet wordt gebruikt overeenkomstig zijn bestemming. Bovendien brengt de inname op het openbaar domein verkeershinder met zich mee op de openbare wegen in de stad.

Daarnaast ondervindt de stad ook inkomstenderving door de inname van het openbaar domein, wanneer constructies worden geplaatst op de betalende parkeerplaatsen.

De hinder en de inkomstenderving zijn het grootst in de zone van de Grote Markt, de Kalkmarkt en de Veemarkt.

Bewuste inname op het openbaar domein vereist daarenboven dat er een verhoogd toezicht plaatsvindt.

Om al deze redenen is het billijk dat de stad een belasting invoert op de tijdelijke inname van het openbaar domein door terrassen en andere constructies.

Overigens rechtvaardigt de financiële toestand van de stad de heffing van dergelijke belasting.

Besluit

Met 22 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Wim Bergé, Eddy Poffé, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Nele Daenen, Dirk Smolders, Karin Struyf, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Daniel Vanluyten, Helena Kinnaert, Fabio Vanderlinden, Bart Thomas, Pascale Grootjans, John Vankeijenbergh), 5 onthoudingen (Joël Dereze, Jos Mombaers, Els Moyens, Bernard Vandereyken, Tessa Peelman)

Artikel 1: Met ingang op 1 januari 2023 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een contant belasting gevestigd op de tijdelijke inname van het openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang door middel van terrassen, automaten en uitstallingen.

Elke inname van het openbaar domein voor de doeleinden zoals hierboven omschreven is onderworpen aan de voorafgaandelijke toekenning van een vergunning door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 2: Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

Terras: elke inname van het openbaar domein, al dan niet met een verhoogde vloer en/of afbakeningen (windschermen), die bestaat uit losse tafels en stoelen, zonnetenten, parasols, die, over een afgeijnde oppervlakte op het openbaar domein vóór een handelszaak, worden uitgesteld, met de bedoeling om op de aldus door dit meubilair afgebakende ruimte, het verkopen aan en/of consumeren door de klanten van de in deze gelegenheid aangeboden waren verder te zetten, en die niet volledig afgesloten kan worden.

Jaarterras: terras gelegen in zone 1A of 1B waarvoor een terrasvergunning wordt verleend geldend vanaf de startdatum tot en met 31 december van het betreffende jaar.

Zomerterras: terras waarvoor een terrasvergunning wordt verleend, geldend vanaf de startdatum die evenwel niet vroeger kan zijn dan 1 april van het betreffende jaar tot en met 15 oktober van het betreffende jaar.

Automaten: toestel dat door het inwerpen van een munt of het insteken van een bankkaart een bepaalde hoeveelheid van een artikel aflevert of bepaalde arbeidsprestaties levert: broodautomaat, soepautomaat, aardappelautomaat, snoepautomaat, ...

Uitstallingen: overdekte verkoopplaats, verkoopstanden...

Met het oog op de toepassing van onderhavige belastingverordening worden op het grondgebied van de stad de volgende zones onderscheiden:

Zone 1A: Grote Markt, Kalkmarkt, Schapenmarkt, Nieuwstraat nr. 1 en Broekstraat nr. 1

Zone 1B: Veemarkt en Spiegelstraat

Zone 2: het overblijvende areaal van het grondgebied Tienen

Art. 3: De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning voor de ingebruikname van het openbaar domein. De natuurlijke of rechtspersoon die het openbaar domein in gebruik neemt is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

De vergunning voor deze ingebruikneming wordt afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen, en blijft geldig zolang er geen wijziging wordt aangevraagd.

De afgifte van de vergunningen gebeurt onder voorwaarde van een voorafgaande aangifte door de belastingplichtige van de belastbare elementen aan het gemeentebestuur. Te dien einde ontvangt de belastingplichtige van het bestuur een aangifteformulier dat hij ten laatste op de erin vermelde vervaldatum moet terugsturen of op de zetel van het bestuur indienen.

Art. 4: De belasting wordt vastgesteld als volgt :

Terras:

Zone 1A:

- Jaarterras: 2 euro/m²/maand (per begonnen lopende meter, per begonnen maand)
- Zomerterras: 3 euro/m²/maand (per begonnen lopende meter, per begonnen maand)

Zone 1B:

- Jaarterras: 1,5 euro/m²/maand (per begonnen lopende meter, per begonnen maand)
- Zomerterras: 2 euro/m²/maand (per begonnen lopende meter, per begonnen maand)

Zone 2:

- Zomerterras: 1,5 euro/m²/maand (per begonnen lopende meter, per begonnen maand)

Automaten

Zone 1A: 15 EUR/m² per begonnen maand per toestel

Zone 1B: 10 EUR/m² per begonnen maand per toestel

Zone 2: 5 EUR/ m² per begonnen maand per toestel

Uitstallingen:

Zone 1A: 10 EUR/m² per begonnen maand per toestel

Zone 1B: 5 EUR/m² per begonnen maand per toestel

Zone 2: 2,5 EUR/ m² per begonnen maand per toestel

Art. 5: De belasting is volledig verschuldigd, ongeacht de datum gedurende het dienstjaar waarop de vergunning tot inname van het openbaar domein wordt afgeleverd of, in voorkomend geval, ingetrokken of tijdelijk geschorst.

Geen vermindering van belasting wordt toegestaan indien de belastingplichtige in de loop van het dienstjaar zou verzaken aan de toelating het openbaar domein in te nemen.

Indien evenwel de belaste handelszaak in de loop van het dienstjaar wordt overgenomen zal de belasting voor het lopende jaar door de overnemer geen tweede maal verschuldigd zijn.

Art. 6: De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een ontvangstbewijs bij de afgifte van de vergunning tot inname van het openbaar domein. Bij inname van het openbaar domein zonder vergunning of bij gebreke aan contante betaling wordt de belasting op een kohier gebracht dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 7: Zijn van de belasting vrijgesteld:

- de ingebruikneming van het openbaar domein voor installeren van koopwaren tijdens de regelmatige openbare markten, kermissen en gelijkaardige festiviteiten die in belangrijke mate de medewerking en/ of de ondersteuning van de stad Tienen genieten;

- de niet-repetitieve ingebruikneming van het openbaar domein die binnen 12 uur na installatie zijn opgeruimd.

Art. 8: De door het gemeentebestuur aangestelde controleurs zijn gemachtigd om elke inname van de openbare weg zoals gedefinieerd in artikel 1 van deze verordening, te allen tijde gedurende het jaar op te meten en te controleren. Van elke controle wordt proces-verbaal opgemaakt.

Art.9: De belastingplichtige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

De bezwaren moeten schriftelijk worden ingediend, worden ondertekend en gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Art. 10: Dit reglement zal worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

20. Belasting op masten en pylonen 2022-2025

Regelgeving

-Grondwet, meer bepaald de artikelen 41, 162 en 170, §4

-Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

-Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen

-Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de ontwikkelingen in de fiscale rechtspraak inzake het bewijs van bekendmaking, is het aangewezen het reglement van 19 december 2019 te hernieuwen;

De aanwezigheid van masten, pylonen en andere draagconstructies op het grondgebied van de stad is een ernstige vorm van visuele vervuiling wegens het doorbreken van de vrije open ruimte en brengt derhalve hinder mee voor de plaatselijke gemeenschap.

Bovendien heeft deze aanwezigheid op het grondgebied van de stad een substantiële invloed op de aantrekkingskracht van de stad Tienen als woonomgeving.

Een belasting op masten, pylonen en andere draagconstructies kan daarom een stimulans zijn om deze te beperken, wat noodzakelijk is voor de vrijwaring van de goede ruimtelijke ordening en de landschappelijke kwaliteit van de stad.

Wel kan voorzien worden in een vrijstelling voor masten, pylonen en andere draagconstructies die dienen voor de productie van groene stroom, gezien het landschapsverstoring karakter ruimschoots gecompenseerd wordt door het milieuvriendelijk aspect hiervan. Zo ook is het gerechtvaardigd om een vrijstelling toe te kennen voor masten en pylonen en andere draagconstructies gebruikt voor diensten van openbare besturen en andere openbare inrichtingen en instellingen, nu het belasten daarvan een afroming vormt van publieke middelen en aldus onwenselijk is in het kader van het financiële doel van de belasting.

Overigens rechtvaardigt de financiële toestand van de stad het heffen van dergelijke belasting.

Besluit

Goedgekeurd mits aanpassing met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De balsting op masten en pylonen vastgesteld door de gemeenteraad van 19 december 2019 voor de dienstjaren 2020 tot 2025 wordt opgeheven vanaf 1 januari 2022.

Art. 2: Met ingang op 1 januari 2022 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een jaarlijkse belasting geheven op allerhande masten en pylonen en andere draagconstructies geplaatst in open lucht die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente bevinden.

Art. 3: Voor de toepassing van dit reglement moet worden verstaan onder:

- 'mast': een vaststaande verticale structuur, ongeacht de hoogte, die al dan niet geplaatst wordt op een dak of op een andere bestaande constructie en met een hoogte van minstens 15 meter, te meten vanaf het maaiveld.

- 'pyloon': een individuele en vaststaande verticale constructie of steuntoren die wordt opgericht op het niveau van het maaiveld en met een hoogte van minstens 15 meter.

- 'draagconstructie': iedere individuele op zichzelf staande verticale structuur, met uitsluiting van gebouwen, die opgericht is op het niveau van het maaiveld en die hoofdzakelijk dient als draagstructuur voor lichtinstallaties, geluidsinstallaties, het transport van energie-en radio-installaties, en met een hoogte van minstens 15 meter.

Art. 4: De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de mast, pyloon of andere draagconstructie op 1 januari van het aanslagjaar. In de mate de mast, pyloon of draagconstructie door een derde wordt uitgebaat, is die hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Art. 5: Constructies voor de productie van windenergie of andere vormen van groene stroom, alsook de masten en pylonen en andere draagconstructies die worden gebruikt voor de diensten van openbare besturen en andere openbare inrichtingen en instellingen zijn vrijgesteld van deze belasting.

Art. 6: De belasting wordt vastgesteld op 3.000,00 EUR per mast, pyloon of andere draagconstructie, en per jaar.

Art. 7: De belasting is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd. Er wordt geen vermindering of terugbetaling van de belasting toegestaan als de mast, pyloon of andere draagconstructie in de loop van het jaar wordt weggenomen.

Art. 8: De belastingplichtige moet, ten laatste op 31 maart van het aanslagjaar, aangifte doen van het aantal belastbare masten en pylonen en/of andere constructies op het grondgebied van de gemeente op het door de gemeente voorgeschreven formulier. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet er zelf om verzoeken.

Art. 9: Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag gebaseerd is evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgende op de datum van de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Art. 10: De ambtshalve geheven belastingen, vastgesteld en ingekohierd in toepassing van artikel 8 van dit reglement, worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan 25% 50% of 100% van de verschuldigde belasting, naar gelang het de eerste, tweede of volgende keer is dat geen aangifte is ingediend. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Art. 11: De belastingplichtige is gehouden elke wijziging in het aantal masten en/of pylonen en andere draagconstructies waarvan hij eigenaar is geworden tijdens het aanslagjaar van onderhavig reglement, op eigen initiatief aan het gemeentebestuur bekend te maken binnen de maand na de wijziging.

Art. 12: De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 13: De belastingplichtige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Art. 14: Dit reglement zal worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

Art. 15: Overgangsregeling: Aangiftes die in 2022 tijdig werden ingediend onder gelding van het vorige belastingreglement op masten en pylonen van 19 december 2019, zijn geldige aangiftes voor het aanslagjaar 2022.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

21. Organisatiebeheersingsrapporten 2022

Regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Bestuursdecreet van 7 december 2018

Feiten, context en argumentatie

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat een lokaal bestuur dient te beschikken over een organisatiebeheersingssysteem en het kader dient te worden vastgesteld door de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

In samenspraak met het managementteam en steunend op een basisvoorstel van de Vlaamse Vereniging voor Steden en Gemeenten (VVSG) werd een kader voor organisatiebeheersing en -ontwikkeling opgesteld dat van toepassing is voor zowel het stads- als het OCMW-bestuur.

Het managementteam keurde op 14 mei 2020 het kader voor organisatiebeheersing en -ontwikkeling goed.

De vaststelling van het kader voor organisatiebeheersing en -ontwikkeling behoort tot bevoegdheid van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het kader voor organisatiebeheersing en -ontwikkeling werd vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2020 en bij besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 juni 2020.

De algemeen directeur en bij uitbreiding het managementteam rapporteren jaarlijks aan het politieke niveau over de beheersing van de organisatie en deze rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de stand van zaken met betrekking tot de organisatiebeheersrapporten.

22. Rapportering 2021 IOED PORTIVA

Toelichting

Conform de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de erkende IOED PORTIVA moet de IOED vóór eind mei de uitvoering van haar beleidsacties van het voorgaande jaar evalueren en dient zij een overzicht te geven van de aard, de timing en de gerealiseerde effecten van haar acties. Ook een financiële verantwoording voor het aanwenden van de verkregen subsidie behoort tot de verplichting.

Regelgeving

- Het decreet lokaal bestuur
- Het onroerenderfgoeddecreet

Feiten, context en argumentatie

In de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de erkende IOED PORTIVA refereert het agentschap Onroerend Erfgoed onder de rubriek 3.1 'Jaarlijks toezicht' naar artikel 10.1 van het Onroerenderfgoedbesluit : vóór eind mei moet de IOED de uitvoering van haar beleidsacties van het voorgaande jaar evalueren en dient zij een overzicht te geven van de aard, de timing en de gerealiseerde effecten van haar acties. Ook een financiële verantwoording voor het aanwenden van de verkregen subsidie behoort tot de verplichting. Het Agentschap levert voor deze functionele en financiële rapportage sjablonen aan.

Financiële impact

Enkel bij een positieve evaluatie door het agentschap Onroerend Erfgoed ontvangt de IOED voor 2022 een (loon)subsidie van 82.645,37 euro.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van bijgevoegde documenten 'Evaluaties acties PORTIVA 2021' en 'Verantwoording financiën PORTIVA 2021'.

23. Variapunten

Feiten, context en argumentatie

Punten voor de varia van de gemeenteraad van 30 juni 2022 zijn terug te vinden onder rubriek 'Bijlagen'.