

UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE STAD TIENEN Zitting van 30 juni 2022

De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van mevrouw Lucia Dewolfs.

Zijn aanwezig:

- Lucia Dewolfs, **voorzitter**;
- Katrien Partyka, **burgemeester**;
- Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Wim Bergé, Eddy Poffé, Liesbeth Vanderloock, Ine Tombeur, **schepenen**;
Pascale Grootjans, Rita Vanlangendonck, Jos Mombaers, Daniel Vanluyten, Bernard Vandereyken, Karin Struyf, Peter Loosen, Dirk Smolders, Nele Daenen, Bart Maes, Bart Thomas, Nicky Martens, Els Moyens, Fabio Vanderlinden, Rudi Hendrickx, Joël Dereze, Tessa Peelman, Helena Kinnaert, John Vankeijenberg, **raadsleden**;
- Patricia Willems, **algemeen directeur**

OPENBARE ZITTING

Aanpassing reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij werken en verhuis

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur.
- reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis.
- reglement inzake inname van het openbaar domein alsmede inzake herstelling van de openbare ruimte na inname of werken.

Feiten, context en argumentatie

Het innemen van het openbaar domein vergt inspanningen van de gemeentelijke diensten en de politiediensten. Er wordt onder meer nagekeken of deze inname hinderlijk is voor de mobiliteit en er dient opgevolgd te worden of de inname gebeurt volgens de afspraken.

Om de inname van het openbaar domein te beperken in tijd en ruimte en de overlast en hinder tot een minimum te herleiden heft de gemeente een belasting.

Het reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis werd goedgekeurd door de GR in zitting van 19 december 2019.

De stad streeft naar een kwaliteitsvol openbaar domein en wil dit bereiken door de burger aan te sporen om te renoveren waarbij de inname van het openbaar domein zo kort mogelijk wordt gehouden in tijd en oppervlakte en de hiermee gepaard gaande overlast en hinder te beperken door een eenvoudig tarief toe te passen

Het proces voor de inname openbaar domein wordt gedigitaliseerd. Voortaan zal de burger zijn aanvraag kunnen doen via het digitaal platform Geosparc (Spotbooking). Door het digitaliseren van het proces inname openbaar domein kan de burger zijn aanvraag op een eenvoudige manier via het digitale platform indienen, waarna de aanvraag binnen een zo kort mogelijk tijdsbestek behandeld wordt.

De belasting is verschuldigd op de periode vermeld op de vergunning en niet op de werkelijke inname. Dit is noodzakelijk omwille van de controleerbaarheid.

Er wordt voorgesteld om onze tarieven te vereenvoudigen naar één tarief en te verlagen voor de betalende parkeerplaatsen en de parkeerplaatsen in de blauwe zone.

Er wordt eveneens voorgesteld om het tarief voor de inname openbaar domein (m²) niet te verhogen tijdens de volledige duur van de inname, hetgeen in het huidige reglement wel van toepassing is.

Tevens zal door de aanpassing van het reglement:

- de burger/aannemer in staat zijn om de vergunning te verschuiven in de tijd zonder een bijkomende belasting te betalen. De begindatum van de afgeleverde vergunning mag nog niet overschreden zijn.
- de aanvrager in de mogelijkheid zijn om de locatie van de inname te wijzigen zolang er geen hinder is voor het verkeer e.d. en de oppervlakte die wordt ingenomen identiek is.
- de inname van het openbaar domein op gewestwegen vrijstellen van belasting. AWV rekent eveneens een belasting aan vanaf de 2^{de} dag. Door de aanpassing van het reglement zullen de bewoners van gewestwegen geen dubbele belasting meer betalen voor de inname van het openbaar domein.

- de burger/aannemer een regularisatieaanvraag kunnen indienen. Dit wil zeggen dat een aanvraag kan ingediend worden binnen de vooropgestelde termijn. Hier wordt een bijkomende administratieve kost aangerekend. Dit is noodzakelijk indien het openbaar domein wordt ingenomen zonder vergunning, indien er geen verlenging van de huidige vergunning wordt aangevraagd, indien een straat wordt afgesloten zonder vergunning, indien er meer oppervlakte wordt ingenomen dan aangevraagd, een andere locatie wordt ingenomen dan aangevraagd, zodanig dat de overtreder zich alsnog in regel kan stellen met het reglement. Wanneer er geen verschil zou zijn tussen het vooraf aanvragen en het niet vooraf aanvragen, is de kans reëel dat het risico genomen wordt om geen vergunning aan te vragen en een afwachtende houding zullen aannemen.

- de aanvrager in de mogelijkheid zijn om een annulering van de afgeleverde vergunning aan te vragen en dit min. 2 werkdagen voor het geplande ingaan van de inname of min. 2 werkdagen voor de vroegtijdige stopzetting van de inname zodat nazicht door een aangestelde kan plaatsvinden. Enkel in die gevallen kan de belasting geheel of gedeeltelijk terugbetaald worden en dit in verhouding met het aantal dagen effectieve inname.

- Procedure grote/langdurige werven

Voor grote werven (>100m²), langdurige werken (>2 maanden) of werken met een impact op de veiligheid van alle weggebruikers (inname zebrapad, inname van een volledig voetpad, fietspad, ...) dient een voorafgaandelijk overleg plaats te vinden met alle betrokken partijen die nodig zijn voor een goede opstart en verloop van de werf inzake inname openbaar domein. Het verslag van het overleg dient bij de aanvraag tot inname van het openbaar domein gevoegd te worden.

Bij niet naleving van de in het verslag vermelde afspraken kan de politie of de aangestelde ambtenaren van de stad overgaan tot intrekking van de afgeleverde vergunning en de ontruiming van het openbaar domein.

De aanvraag alsook signalisatieplan en de gemaakte afspraken van het overleg zullen ter goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Bij elke werfuitbreiding dient de aanvrager/aannemer steeds een aanvraag tot uitbreiding in te dienen bij de dienst integrale veiligheid en vergunningen aan de hand van de daartoe ter beschikking gestelde webapplicatie voor de tijdelijke inname van het openbaar domein

Daarom is het aangewezen het reglement belasting, goedgekeurd op 19 december 2019, op te heffen en een nieuw reglement belasting vast te stellen.

Met 22 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Wim Bergé, Eddy Poffé, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Nele Daenen, Dirk Smolders, Karin Struyf, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Daniel Vanluyten, Helena Kinnaert, Fabio Vanderlinden, Bart Thomas, Pascale Grootjans, John Vankeijenbergh), 5 onthoudingen (Joël Dereze, Jos Mombaers, Els Moyens, Bernard Vandereyken, Tessa Peelman)

Voorstel van besluit

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend om de gemeenteraadsbeslissing dd. 19-12-2019 houdende de vaststelling van de belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis die de inname van het openbaar domein vereisen, op te heffen met ingang van 01 juli 2022.

Art. 2: Het reglement belasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein bij het uitvoeren van werken en verhuis wordt vanaf 01 juli 2022 vastgesteld als volgt:

REGLEMENT BELASTING OP DE TIJDELIJKE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN BIJ HET UITVOEREN VAN WERKEN EN VERHUIS

Artikel 1

Er wordt van 01-07-2022 tot en met 31-12-2025 een contantbelasting gevestigd op de tijdelijke inname van het openbaar domein door containers, werfafsluitingen, werfwagens, stellingen, kranen, machines, bouwmaterialen, verhuishagens en alle andere zaken en goederen, bij het uitvoeren van bouw-, verbouwings-, onderhouds-, sanerings- en instandhoudingswerken, alsook bij verhuis en het afsluiten van een straat.

Als openbaar domein wordt beschouwd elke publiek toegankelijke ruimte in het bezit of het beheer van een gewestelijke, provinciale of gemeentelijke overheid; dit behelst inzonderheid de openbare weg, te weten de wegen of pleinen die openstaan voor alle verkeer, hetzij voetgangersverkeer of ander verkeer; de groene ruimten, te weten de openbare plantsoenen, wandelplaatsen, parken, tuinen, pleinen, speelterreinen en alle stukken van de openbare ruimte buiten de openbare weg.

Artikel 2

Elke inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken of verhuis kan pas plaatsvinden na het verkrijgen van de in dit reglement voorziene vergunning.

De aanvraag tot inname stelt de gebruiker niet vrij van het aanvragen van een toestemming of vergunning of het doen van een aangifte ingevolge een hogere wetgeving of een andere stedelijke reglementering.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de inname van het openbaar domein, of bij gebreke daaraan hoofdelijk verschuldigd door de (rechts)persoon die de inname doet, door de eigenaar(s) van en door houders van een zakelijk recht op het erf of het eigendom waarvoor de inname gebeurt. De belasting

is verschuldigd voor de volledige duur waarvoor er een vergunning tot inname van het openbaar domein werd verleend of, bij inname zonder vergunning, voor de volledige duur van de inname. Het verschuiven van de afgeleverde vergunning in de tijd is mogelijk indien de begindatum van de afgeleverde vergunning nog niet is overschreden. De reeds betaalde belasting zal niet aangepast worden in zoverre de totale duur en de omvang en plaats van de inname ongewijzigd blijven.

Bij vraag om de omvang van de inname te verkleinen, zal de reeds betaalde belasting niet aangepast of terugbetaald worden.

Bij vraag om de locatie van de inname te wijzigen, kan dit toegestaan worden zolang er geen hinder is voor het verkeer e.d. en de oppervlakte die wordt ingenomen identiek is.

Indien bij wijziging van locatie van de inname een grotere zone wordt ingenomen, zal een extra belasting aangerekend worden.

Bij advies van de PZ Getevallei of de gemachtigde van de stad voor het innemen van extra openbaar domein om de doorgang van het verkeer en de veiligheid te garanderen, zal deze extra inname niet aangerekend worden.

De belasting kan geheel of gedeeltelijk terugbetaald worden indien de aanvrager een annulering aanvraagt en dit min. 2 werkdagen voor het geplande ingaan van de inname of min. 2 werkdagen voor de vroegtijdige stopzetting van de inname zodat nazicht door een aangestelde kan plaatsvinden. Enkel in die gevallen kan de belasting geheel of gedeeltelijk terugbetaald worden en dit in verhouding met het aantal dagen effectieve inname.

Het privaat gebruik van het openbaar domein gebeurt op eigen risico van de begunstigde van de machtiging en onder zijn verantwoordelijkheid.

Artikel 4

De belasting wordt als volgt bepaald:

Inname van het openbaar domein: 0.25 euro/m²/dag. Dit tarief is van toepassing vanaf dag 1 en vervangt de ter plaatse van de inname geldende parkeerretributie.

Voor het afsluiten van een straat voor een bepaalde categorie weggebruikers, voor het instellen van éénrichtingsverkeer of het omdraaien van een rijrichting, het voorzien van een omleiding : 150 euro per dag (van 05.00 u tot 05.00 u).

Voor de plaatsing van een container wordt minimum 30m² aangerekend.

Plaatsen signalisatie nav een verhuis (verhuizen van meubels/huisraad van 1 adres naar een ander adres: voor 1 dag: 60 euro.

Plaatsen signalisatie nav een verhuis (verhuizen van meubels/huisraad van 1 adres naar een ander adres: voor volgende dagen: voor volgende dagen: 25 euro per dag.

Bij de berekening van de verschuldigde belasting worden de gedeelten van een (vierkante) meter als een volledige (vierkante) meter beschouwd.

Een deel van een dag wordt als een volledige dag beschouwd.

Regularisatie (termijn indienen aanvraag korter dan vooropgestelde termijn, inname openbaar domein zonder vergunning, geen verlenging van huidige vergunning, andere locatie innemen dan aangevraagd, meer oppervlakte ingenomen dan aangevraagd, afsluiten straat zonder vergunning,): 50 euro administratieve kost.

Artikel 5

Bij het plaatsen van signalisatie dient de aanvrager van de vergunning ervoor te zorgen dat de gebruikte verkeersborden reglementair zijn en reglementair geplaatst worden. Parkeerborden dienen min. 24 u voor aanvang van de inname geplaatst te worden. Indien er voertuigen geparkeerd staan binnen het reglementair geplaatste parkeerverbod zal er getakeld worden. De kosten voor de takeling zullen ten laste genomen worden door de stad Tienen en zullen verhaald worden op de eigenaar van het getakelde voertuig.

Artikel 6

Van de belasting zijn vrijgesteld, de inkomsten van het openbaar domein ten gevolge van:

- a) werken voor het herbouwen van gebouwen die getroffen werden door een erkende natuurramp;
- b) werken die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook door of in opdracht van instellingen van openbaar nut, inclusief de nutsbedrijven.
- c) werken en/of verhuis die uitgevoerd worden op gewestwegen op het grondgebied van de stad.

In bovenstaande gevallen dient, ondanks de vrijstelling, de aanvraag voor de inname van het openbaar domein te allen tijde ingediend te worden.

Artikel 7

De belasting wordt contant of elektronisch betaald tegen afgifte van een ontvangstbewijs bij de afgifte van de vergunning tot inname van het openbaar domein. Bij inname van het openbaar domein zonder vergunning of bij gebreke aan contante betaling wordt de belasting op een kohier gebracht dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

De aanvraag wordt ingediend bij de dienst integrale veiligheid en vergunningen aan de hand van de daartoe ter beschikking gestelde webapplicatie voor de tijdelijke inname van het openbaar domein.

Indien er impact/hinder is op de verkeersveiligheid en/of mobiliteit moet door de aanvrager een signalisatieplan aangeleverd worden.
Laattijdige, onvolledige of aanvragen die ingediend worden op een niet daartoe ter beschikking gestelde wijze zijn niet ontvankelijk.

Artikel 9

Voor grote werven (>100m²), langdurige werken (>2maanden) of werken met een impact op de veiligheid van alle weggebruikers (inname zebrapad, inname van een volledig voetpad, fietspad, ...) dient een voorafgaandelijk overleg plaats te vinden met alle betrokken partijen die nodig zijn voor een goede opstart en verloop van de werf inzake inname openbaar domein. Het verslag van het overleg dient bij de aanvraag tot inname van het openbaar domein gevoegd te worden.

Bij niet naleving van de in het verslag vermelde afspraken kan de politie of de aangestelde ambtenaren van de stad overgaan tot intrekking van de afgeleverde vergunning en de ontruiming van het openbaar domein.

De aanvraag alsook signalisatieplan en de gemaakte afspraken van het overleg zullen ter goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Bij elke werfuitbreiding dient de aanvrager/aannemer steeds een aanvraag tot uitbreiding in te dienen bij de dienst integrale veiligheid en vergunningen aan de hand van de daartoe ter beschikking gestelde webapplicatie voor de tijdelijke inname van het openbaar domein.

Artikel 10

De PZ Getevallei en de aangestelde ambtenaren van de stad zijn gemachtigd om alle inbreuken op de inname van het openbaar domein vast te stellen.

De door hun opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot het bewijs van het tegendeel.

Artikel 11

De politie kan overgaan tot het intrekken van de vergunning en kan de ontruiming van het openbaar domein laten uitvoeren.

Artikel 12

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

De bezwaren moeten schriftelijk worden ingediend, worden ondertekend en gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 13

De vestiging en de invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 14

Dit reglement zal worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

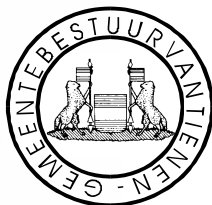
De algemeen directeur,
(get.) Patricia Willems

De voorzitter,
(get.) Lucia Dewolfs

Voor eensluidend uittreksel:



Patricia Willems
algemeen directeur



Lucia Dewolfs
voorzitter