

## **UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE STAD TIENEN Zitting van 31 maart 2022**

**De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van mevrouw Lucia Dewolfs.**

### **Zijn aanwezig:**

- Lucia Dewolfs, **voorzitter**;
- Katrien Partyka, **burgemeester**;
- Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Liesbeth Vanderloock, Ine Tombeur, **schepenen**;  
Jean Defau, Pascale Grootjans, Rita Vanlangendonck, Jos Mombaers, Daniel Vanluyten, Bernard Vandereyken, Karin Struyf, Peter Loosen, Dirk Smolders, Bart Maes, Bart Thomas, Nicky Martens, Els Moyens, Christophe Hendrickx, Fabio Vanderlinden, Rudi Hendrickx, Joël Dereze, Tessa Peelman, Helena Kinnaert, **raadsleden**;
- Patricia Willems, **algemeen directeur**.

## **OPENBARE ZITTING**

### **Goedkeuring politiereglement betreffende horecazaken en horecavergunning**

#### **Toelichting**

Het politiereglement betreffende horecazaken en horecavergunning wordt op een aantal elementen bijgestuurd.

Het administratief onderzoek inzake het afleveren van een horecavergunning zal zich voortaan beperken tot elementen die relevant zijn i.k.v. het waarborgen van veiligheid en voorkomen van overlast. Andere toelatingen en/of vergunningen die in andere gemeentelijke of hogere wetgeving worden opgelegd worden niet langer opgenomen in het horecareglement, maar ontslaat de uitbater niet om eveneens te voldoen aan deze regelgeving (artikel 4).

De verklaring of er gegiste dranken, sterke dranken of beiden zullen geserveerd worden, wordt toegevoegd aan de aanvraag.

De bestaande zaken die nog geen digitale aanvraag hebben ingediend op basis van het vorige reglement krijgen, omwille van de coronacrisis, nog één jaar de tijd na inwerkingtreding van dit reglement om hun aanvraag in te dienen. Zaken wiens aanvragen nog in behandeling zijn, zullen volgens de procedure en de voorwaarden van het nieuwe reglement worden behandeld.

Er worden tevens enkele technische bijstellingen i.k.v. indiening aanvraag opgenomen (digitaal, integrale veiligheid i.p.v. lokale economie). In artikel 15 en 16 worden de bepalingen inzake afhaalzaken verwijderd, omdat het horecareglement hier niet op van toepassing is.

#### **Regelgeving**

- het decreet lokaal bestuur;
- de Nieuwe Gemeentewet;
- de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers, gewijzigd door de wet van 10 januari 2010;
- het KB van 25 oktober 2018 tot beperking van de kansspelen in de kansspelinrichtingen klasse III;
- de wet van 3 april 1953 inzake de samengeordende wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken;
- het KB van 3 april 1953 tot regeling van de uitvoering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, samengeordend op 3 april 1953;
- de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank;
- de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen;
- het KB van 28 februari 1991 tot uitvoering van de wet van 30 juli 1979 betreffende de inrichtingen die onder de toepassing vallen van hoofdstuk II van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen;
- de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

- het gecoördineerd politiereglement van de politiezone Getevallei en de gemeentelijke annexen;
- het politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 28 november 2019.

### **Feiten, context en argumentatie**

Het politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning wordt op een aantal elementen bijgestuurd.

Het administratief onderzoek inzake het afleveren van een horecaverunning zal zich voortaan beperken tot elementen die relevant zijn i.k.v. het waarborgen van veiligheid en voorkomen van overlast. Andere toelatingen en/of vergunningen die in andere gemeentelijke of hogere wetgeving worden opgelegd worden niet langer opgenomen in het horecareglement, maar ontslaat de uitbater niet om eveneens te voldoen aan deze regelgeving (artikel 4).

De verklaring of er gegiste dranken, sterke dranken of beiden zullen geserveerd worden, wordt toegevoegd aan de aanvraag.

De bestaande zaken die nog geen digitale aanvraag hebben ingediend op basis van het vorige reglement krijgen, omwille van de coronacrisis, nog één jaar de tijd na inwerkingtreding van dit reglement om hun aanvraag in te dienen. Zaken wiens aanvragen nog in behandeling zijn, zullen volgens de procedure en de voorwaarden van het nieuwe reglement worden behandeld.

Er worden tevens enkele technische bijsturingen i.k.v. indiening aanvraag opgenomen (digitaal, integrale veiligheid i.p.v. lokale economie). In artikel 15 en 16 worden de bepalingen inzake afhaalzaken verwijderd omdat het horecareglement hier niet op van toepassing is.

### **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad d.d. 28 november 2019, wordt opgeheven en vervangen door het als bijlage aangepaste politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning en dit met ingang van 1 april 2022.

## **Politiereglement betreffende horecazaken en horecaverunning**

### **Hoofdstuk 1: Definities en algemene bepalingen**

#### **Artikel 1: Definities**

Horecazaken: drank- en eetgelegenheden in lokalen of ruimten in privé- of openbare gebouwen, permanent ingericht om te worden gebruikt als ruimte waarin gewoonlijk dranken en/of maaltijden van welke aard ook worden verstrekt voor gebruik ter plaatse.

Zonder limitatief te zijn wordt hieronder verstaan alle cafés, danszalen, herbergen, privéclubs, bars, thee- en koffiehuisen, shishabars, rendez-voushuizen, kantines, restaurants, snackbars, frituren, concertzalen, discotheken, sportcomplexen, bioscopen, clubhuizen van motorclubs, uitbatingen door club-vzw's, en over het algemeen alle eet- en drankgelegenheden die al dan niet tegen betaling of op vertoon van een lidkaart voor publiek toegankelijk zijn, ook al is de toegang tot bepaalde categorieën van personen beperkt.

Drankslijterijen: een drankgelegenheid die is onderworpen aan de samengeordende wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken van 03-04-1953 (B.S. 04-04-1953), het KB tot regeling van de uitvoering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, samengeordend op 03-04-1953 en/of de wet van 28-12-1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank.

Occasionele drankgelegenheid: een drankgelegenheid die naar aanleiding van om het even welke gebeurtenis van voorbijgaande aard ten hoogste 12 maal per jaar en telkens voor niet langer dan 15 dagen (opeenvolgend) wordt gehouden en dit met een maximum van 24 kalenderdagen per jaar.

Privéclub: elke inrichting of gelegenheid waar de mogelijkheid wordt geboden om dranken te gebruiken en waarvan de toegang afhankelijk is gesteld van het vervullen van zekere formaliteiten en voorbehouden is voor zekere personen.

Uitbating door een club-vzw: een drankgelegenheid die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk is, ook al wordt het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden (kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart) toegelaten en waarvan de uitbater een vzw is, en/of feitelijke vereniging en/of een natuurlijk persoon die geen handelaar is.

Bar: elke inrichting waar personen, direct of indirect, de handel van de exploitant bevorderen, hetzij door gewoonlijk met de klanten te verbruiken, hetzij door het verbruik op eender welke andere manier te stimuleren dan door gewoon de klanten te bedienen, te zingen of te dansen. Dit kan vastgesteld worden doordat die huizen of inrichtingen ofwel hun aard door uiterlijke kentekens ter kennis van voorbijgangers brengen, ofwel als dusdanig bekend zijn en uit bepaalde vaststellingen en onderzoeken, uitgevoerd door de politiediensten, blijkt dat zij een dergelijke bedrijvigheid uitoefenen.

Rendez-voushuis: een gebouw met één of meerdere plaatsen (kamer, appartement, salon enz.) die al dan

niet tegen vergoeding ter beschikking wordt gesteld voor een intieme ontmoeting tussen personen, zonder dat het de bedoeling is om er, zoals in een erkend hotel, pension, logementshuis of gelijkaardige inrichting te overnachten. Dit kan vastgesteld worden doordat die huizen of inrichtingen ofwel hun aard door uiterlijke kentekens ter kennis van voorbijgangers brengen, ofwel als dusdanig bekend zijn en uit bepaalde vaststellingen en onderzoeken, uitgevoerd door de politiediensten, blijkt dat zij een dergelijke bedrijvigheid uitoefenen.

Shishabar: publiek toegankelijke inrichting, onder meer bestemd om waterpijp te roken, ook al is dit sporadisch. Onder waterpijp wordt verstaan een apparaat om te roken via een vloeistofreservoir.

Motorclub: club voor motorrijders en motorliefhebbers

Clubhuis: een inrichting waar leden (en sympathisanten) van een motorclub regelmatig bijeenkomsten houden en waar al dan niet de symbolen van de club duidelijk worden tentoongesteld (foto's, clubemblemen...).

Exploitant: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die in enige hoedanigheid en/of voor eigen rekening, een werkzaamheid uitoefent die erin bestaat of er mede in bestaat een horecazaak te exploiteren. Met exploiteren wordt ook bedoeld het openen, het heropenen, de overname en de aanpassing van een horecazaak.

Organen van de rechtspersoon: alle personen die enige bevoegdheid hebben tot het nemen van beslissingen of het vertegenwoordigen van de rechtspersoon.

Een nieuwe zaak: een exploitatie welke zich in één van volgende gevallen bevindt:

- een nieuwbouw;
- ingeval er een bestemmingswijziging van het onroerend goed plaatsvindt overeenkomstig VCRO 22-02-2017 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;
- wanneer de aard van de handelsactiviteit wijzigt;
- wanneer er in een bestaande horecazaak een verbouwing met stedenbouwkundige handeling gebeurt, voor dat gedeelte waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft;
- een overname van een bestaande zaak welke een nieuwe inschrijving of wijziging van de inschrijving in de kruispuntbank van ondernemingen tot gevolg heeft.

Vestigingseenheid: een plaats die men geografisch kan identificeren door een adres en die – al dan niet na het vervullen van zekere formaliteiten - toegankelijk is voor het publiek.

Wijzigingen in de inrichting: alle wijzigingen die een impact kunnen hebben op de wijze van uitbating, zoals infrastructuurwerken, wijzigingen binneninrichting, functiewijziging, nieuwe uitbater,...

Horecaverunning: een vergunning die aan de exploitant het recht verleent een horecazaak uit te baten op het aangeduide adres. De vergunning is definitief zodra en blijft geldig zolang de exploitatie en de uitbater aan alle voorwaarden van dit reglement voldoen.

Voorlopig attest: een attest dat aan de exploitant het recht verleent een horecazaak uit te baten voor de duur voorzien in het stappenplan dat voor de desbetreffende exploitatie werd opgemaakt ten einde zich in regel te stellen met alle voorwaarden van dit reglement.

Stappenplan: een door de exploitant ondertekend overzicht van alle nog uit te voeren (aanpassings-)werken en administratieve verplichtingen waaraan de horecazaak en/of de exploitant, binnen een vooropgestelde tijdsspanne, dient te voldoen alvorens een horecaverunning kan afgeleverd worden.

Horecamap: een map die in de horecazaak ter inzage moet liggen. Deze map dient volgende informatie te bevatten:

- de horecaverunning;
- een document waaruit blijkt dat (minstens) is voldaan aan registratieverplichting opgenomen in het KB van 16-01-2006 tot vaststelling van de nadere regels van de erkenningen, toelatingen en voorafgaande registraties afgeleverd door het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen;
- indien beschikbaar, het bewijs van erkenning of toelating afgeleverd conform de bepalingen van het KB van 16-01-2006 tot vaststelling van de nadere regels van de erkenningen, toelatingen en voorafgaande registraties.
- het nationaal vergunningsnummer van het ministerie van volksgezondheid (overeenkomstig het KB van 16-01-2006 tot vaststelling van de nadere regels van de erkenningen, toelatingen en voorafgaande registraties afgeleverd door het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen);
- het (de) brandveiligheidsverslag(en);
- het attest van rookafzuiging – of verluchtingsstelsel (indien van toepassing);

- het goedgekeurd stappenplan (indien van toepassing);
- het maximum aantal toegelaten personen in de inrichting;
- de verslagen van de periodieke controles;
- de verzekeringspolis en het attest burgerrechtelijke aansprakelijkheidsverzekering tegen brand en ontploffing (wet van 30-07-1979 en KB van 28-02-1991) (indien van toepassing – min. 50m<sup>2</sup>);
- de nodige moraliteitsattesten (indien van toepassing);
- de innamevergunning openbaar domein (indien van toepassing).

#### **Artikel 2: Toepassingsgebied**

Er mag geen horecazaak uitgebaat worden dan na het verkrijgen van de in dit reglement voorziene horecavergunning, onverminderd de overgangsbepaling voorzien in artikel 20 van dit reglement. De occasionele en reizende drankgelegenheden vallen niet onder dit reglement, evenmin de horeca-uitbatingen tijdens evenementen.

#### **Artikel 3: Vestigingsvergunning voor privéclubs, bars en rendez-voushuizen**

##### **§ 1. Aanvraag vestigingsvergunning**

Voor privéclubs, bars en rendez-voushuizen die zich willen vestigen op het grondgebied van de stad Tienen is eveneens een vestigingsvergunning verplicht. Deze moet voorgelegd worden bij de indiening van de aanvraag tot horecavergunning.

Voor het verkrijgen van een vestigingsvergunning dient de uitbater een digitale aanvraag in bij de burgemeester aan de hand van het daartoe voorziene aanvraagformulier. Dit aanvraagformulier dient volledig te worden ingevuld.

##### **§ 2. Voorwaarden voor het bekomen van een vestigingsvergunning**

De burgemeester kan de vergunning voor de vestiging van een privéclub, bar of rendez-voushuis weigeren op grond van de:

###### **1. Ruimtelijke ligging van de inrichting**

Er wordt geen vergunning voor de vestiging van een privé-club, bar of rendez-vous gegeven indien de vestigingseenheid:

- gelegen is op minder dan 500m van een bestaande privé-club, bar of rendez-voushuis. Deze afstand wordt in rechte lijn gemeten vanaf het midden van de toegangsdeur van de vestigingen.
- gelegen is op minder dan 500m van een schoolgebouw of openbare drankgelegenheden. Deze afstand wordt in rechte lijn gemeten vanaf het midden van de toegangsdeur van de vestigingen.
- gelegen is op minder dan 500m van een gebouw waar religieuze vieringen doorgaan, een jeugdlokaal, een jeugdsportlokaal- en/of -terrein, een openbaar plein of een park.
- in meergezinswoningen of in appartementen
- er geen parkeermogelijkheden zijn in de onmiddellijk omgeving van de vestiging

###### **2. Handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust**

Hiervoor baseert de burgemeester zich op een advies van de politiediensten met betrekking tot de mogelijke verstoring van de openbare orde, veiligheid en rust door deze inrichting en de eventuele aanbevelingen om deze verstoring te voorkomen.

De door de burgemeester verleende vestigingsvergunning is lokatiegebonden en geldt enkel voor de desbetreffende privé-club, bar of rendez-voushuis. Indien de uitbater meerdere privé-clubs, bars of rendez-voushuizen wil vestigen, zal voor elke nieuwe vestiging een digitale aanvraag moeten worden ingediend.

##### **§ 3; Verval van vestigingsvergunning**

De vestigingsvergunning vervalt automatisch:

- bij wijziging van de uitbater. Indien de uitbater een rechtspersoon is, wordt de wijziging van de bestuurder(s)/zaakvoerder(s), alsook de verkoop van de aandelen van de rechtspersoon als een wijziging van de uitbater beschouwd;
- op het moment dat de privé-club, bar of rendez-voushuis voor een periode langer dan zes maanden onafgebroken niet wordt uitgebaat;
- in geval van faillissement;
- in geval van gerechtelijke verzegeling.
- wanneer de inrichting een functiewijziging ondergaat en/of wanneer de bedrijfsactiviteit die wordt uitgevoerd geen privé-club/bar/rendez-voushuis meer is;
- wanneer er één maand na het aangetekend verzenden van de vestigingsvergunning geen uitbatingvergunning werd aangevraagd.

#### **Artikel 4: Voorlopig attest of horecavergunning**

Een voorlopig attest of horecavergunning wordt verleend door de burgemeester ten persoonlijke titel. Het voorlopig attest of de horecavergunning kan dus nooit worden overgedragen aan een andere exploitant of worden overgedragen naar een andere horecazaak.

Het voorlopig attest of de horecavergunning kan enkel worden verleend na een administratief onderzoek dat volgende onderdelen omvat:

- brandveiligheidsonderzoek,
- onderzoek naar de naleving van de hygiënische vereisten, zoals omschreven onder hoofdstuk 5 "Hygiënische vereisten",

- een moraliteitsonderzoek (indien van toepassing), zijnde een onderzoek inzake de zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheid overeenkomstig de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, samengeordend op 03-04-1953 en de wet van 28-12-1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank en inzake veroordelingen wegens inbreuken op de wet op het racisme of de xenofobie en/of de drugswetgeving en/of wegens fraude, daden van weerspannigheid ten overstaan van de politie of andere overheidsdiensten, heling, verboden wapenbezit, slagen en verwondingen, doodslag en/of moord. Deze onderzoeken worden gevoerd betreffende de uitbater, alsook de zaakvoerders, de bestuurders of éénieder die feitelijk aan de uitbating deelneemt.

Het voorlopig attest of de horecaverunning is geldig vanaf de dag van de ondertekening door de burgemeester.

De burgemeester kan beslissen in de horecaverunning bijzondere voorwaarden op te leggen, afhankelijk van specifieke omstandigheden. Bijzondere voorwaarden kunnen onder meer zijn: de verplichte installatie van één of meerdere bewakingscamera's, de inzet van bewakingsagenten, het instellen van een toegangscontrole op basis van een lidkaart en voldoende parkeergelegenheid. Indien camerabewaking opgelegd is in de horecaverunning, moet de uitbater of zijn aangestelde tijdens het openhouden van de inrichting minstens één bewakingscamera in werking hebben die duidelijk herkenbare beelden opneemt van iedere toekomende bezoeker. Een automatische tijdsregistratie is hierbij verplicht. De regelgeving inzake camerabewaking is integraal van toepassing.

#### **Artikel 5: Wijzigingen**

De exploitant is steeds verplicht alle wijzigingen in de inrichting te melden aan de burgemeester en dit binnen de 30 dagen, ongeacht of de exploitant beschikt over een voorlopig attest of een horecaverunning.

#### **Artikel 6: Verval**

Een voorlopig attest of horecaverunning vervalt van rechtswege op het moment dat de exploitatie van de horecazaak voor een periode van langer dan 1 jaar feitelijk is onderbroken.

Een voorlopig attest of horecaverunning vervalt eveneens op het ogenblik dat niet wordt voldaan aan de voorwaarden vermeld in art. 3§2 inzake het bekomen van een vestigingsvergunning voor privéclubs, bars en rendez-voushuizen.

#### **Artikel 7: Kansspelen**

Het in de regelgeving inzake de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers en de bijhorende koninklijke besluiten voorziene gemeentelijk advies voor wat betreft het bekomen van een vergunning klasse C voor de exploitatie van een zgn. kansspelinrichting klasse III of drankgelegenheid kan slechts gunstig zijn voor zover is voldaan aan de bepalingen van dit reglement.

#### **Artikel 8: Inname openbaar domein**

Horecazaken welke niet voldoen aan de bepalingen van dit reglement kunnen geen vergunning bekomen voorzien in het reglement op de tijdelijke inname openbaar domein voor doeleinden van commercieel belang door middel van terrassen, automaten, verkoopkramen en andere constructies die voor handelsdoeleinden worden uitgebaat.

#### **Artikel 9: Horecamap**

De exploitant moet ten allen tijde een volledige horecamap omvattende alle documenten met betrekking tot de door hem geëxploiteerde horecazaak, kunnen voorleggen.

#### **Hoofdstuk 2: Aanvraag horecaverunning**

##### **Artikel 10: Algemene regeling**

De exploitant van een nieuwe of bestaande horecazaak dient een digitale aanvraag in voor het bekomen van een horecaverunning.

Ingeval van een nieuwe horecazaak dient de digitale aanvraag minstens 60 kalenderdagen voor de opening te worden overgemaakt. De aanvraag voor het bekomen van een vergunning kan enkel worden ingediend mits gebruik te maken van het digitaal invulformulier "Aanvraag horecaverunning", dat als bijlage 1 bij dit reglement wordt gevoegd.

Elke aanvraag dient minimaal volgende gegevens en documenten te bevatten:

- ondernemingsnummer, toegewezen bij de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen;
  - recent (= max. 30 dagen oud) uittreksel uit het strafregister (596.1)
  - bewijs waaruit blijkt dat een verzekeringspolis voor brand en aanverwante gevaren en burgerrechtelijke aansprakelijkheid ingeval van brand en ontploffing werd afgesloten;
  - moraliteitsattest(en);
  - (desgevallend) alle keuringen, verslagen, attesten van de technische installaties cfr. reglement brandveiligheid in horecazaken);
  - (desgevallend) het attest van rookafzuiging – of verluchtingssysteem;
  - kopie van de handelshuurovereenkomst indien de exploitant geen eigenaar is;
  - verklaring of er gegiste dranken, sterke dranken of beiden zullen geserveerd worden.
  - alle overige gegevens vermeld op het aanvraagformulier dat als bijlage 1 bij dit reglement wordt gevoegd.
- De aanvraag van privéclubs, bars en rendez-voushuizen dient bijkomend een kopie van de vestigingsvergunning te bevatten.

### **Hoofdstuk 3: Procedure**

#### **Artikel 11: Behandeling aanvraag horecaverunning**

Zodra de aanvraag volledig is verklaard, stelt de dienst integrale veiligheid en vergunningen de burgemeester via mail hiervan in kennis. De burgemeester geeft de betrokken gemeentelijke diensten, politie en brandweer opdracht voor het uitvoeren van de nodige controles of inwinnen van de nodige informatie. Deze diensten contacteren op hun beurt de exploitant voor het uitvoeren van de controles of het inwinnen van de informatie.

Indien de digitale aanvraag onvolledig is, wordt de exploitant hiervan verwittigd en kan een verdere afhandeling van de aanvraag pas geschieden nadat de aanvraag is vervolledigd.

Een aanvraag wordt geacht volledig te zijn indien de exploitant binnen de 14 kalenderdagen te rekenen vanaf de ontvangst van de aanvraag niet in kennis werd gesteld van het onvolledig zijn.

Uiterlijk 31 kalenderdagen na de volledig verklaring of na het verstrijken van de termijn van 14 kalenderdagen te rekenen vanaf de ontvangst van de aanvraag waarbinnen de exploitant in kennis diende gesteld te worden van de onvolledigheid van de aanvraag wordt door de stadsadministratie en de politie een advies overgemaakt aan de burgemeester.

#### **Artikel 12: Advies aan de burgemeester**

##### **1. Gunstig advies**

Indien de horecazaak en de exploitant voldoen aan alle voorwaarden van dit reglement wordt aan de burgemeester een gunstig advies afgeleverd.

##### **2. Ongunstig advies met voorstel afleveren voorlopig attest**

a) Indien de horecazaak en/of de exploitant niet voldoen aan alle voorwaarden van dit reglement wordt aan de burgemeester een ongunstig advies afgeleverd met, afhankelijk van de aard van de tekortkomingen, een voorstel om al dan niet een voorlopig attest af te leveren.

Ingeval de tekortkomingen van die aard zijn dat de uitbating van de horecazaak tijdelijk aanvaardbaar is, zal een stappenplan worden opgemaakt met betrekking tot het wegwerken van de tekortkomingen. In deze situatie wordt aan de burgemeester een ongunstig advies afgeleverd, doch met het voorstel een voorlopig attest af te leveren.

b) Wanneer nader moraliteits- of financieel onderzoek vereist is, zal de burgemeester bij de aanvrager bijkomende stukken opvragen. In deze situatie wordt aan de burgemeester een ongunstig advies afgeleverd, doch met het voorstel een voorlopig attest af te leveren. Deze bijkomende stukken betreffen:

- in voorkomend geval, de ledenlijst van de club-vzw of motorclub (naam, voornaam, adres, geboortedatum en adres);

- in voorkomend geval, een kopie van de aankoopakte van het pand;

- in voorkomend geval, een opgave van de geraamde investeringen in het pand, met bijhorende plannen;

- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met eigen middelen van de uitbater: een kopie van het aanslagbiljet van de directe belastingen van de voorbije 7 jaar, alsmede eventueel andere documenten waaruit blijkt dat de uitbater over voldoende financiële draagkracht beschikt om de investering te financieren;

- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met een lening: een kopie van de leningsovereenkomst.

In bovenstaand geval kan de politie eveneens nagaan of de uitbater en éénieder die feitelijk aan de uitbating deelneemt, recent een veroordeling heeft opgelopen wegens een inbreuk op de wet op het racisme of de xenofobie, tegen de drugswetgeving en/of veroordeeld is wegens fraude, daden van weerspannigheid ten overstaan van de politie of andere overheidsdiensten, heling, verboden wapenbezit, slagen en verwondingen, doodslag en/of moord.

##### **3. Ongunstig advies**

Ingeval de tekortkomingen van die aard zijn dat de uitbating van de horecazaak niet toegelaten is, zal indien mogelijk eveneens een stappenplan worden opgemaakt met betrekking tot het wegwerken van de tekortkomingen. In deze situatie wordt aan de burgemeester een ongunstig advies afgeleverd, doch met het voorstel noch een voorlopig attest, noch een horecaverunning af te leveren.

#### **Artikel 13: Beslissing burgemeester**

De burgemeester beslist vervolgens, rekening houdende met het afgeleverde advies, om hetzij:

- een horecaverunning toe te kennen,

- een voorlopig attest toe te kennen, dit op voorwaarde dat er voorafgaand een stappenplan werd opgesteld dat werd ondertekend door de exploitant,

- noch een horecaverunning noch een voorlopig attest toe te kennen.

De burgemeester kan, mits motivering, steeds een andere beslissing nemen dan deze vervat in het advies.

### **Hoofdstuk 4: Brandveiligheid**

#### **Artikel 14: Reglement brandveiligheid**

De horecazaak dient te voldoen aan de minimale eisen opgenomen in het van toepassing zijnde reglement brandveiligheid.

## **Hoofdstuk 5: Hygiënische vereisten**

### **Artikel 15: Grootte van de lokalen**

Het totaal van de lokalen behorende tot de horecazaak die de verbruikers mogen betreden mag niet minder zijn dan 2,75 hoogte en niet minder dan 90 m<sup>3</sup> inhoudsruimte hebben.

### **Artikel 16: Toiletten**

Alle horecazaken zijn verplicht te voorzien in minstens 1 gescheiden dames- en herentoilet. Het aantal toiletten is afhankelijk van de grootte van de verbruikslokalen en wordt bepaald op 1 toilet per 25 toegelaten aanwezigen. Een urinoir wordt gelijkgesteld met een toilet, indien reeds in een herentoilet is voorzien. Bij vergroting dient het aantal toiletten aangepast te worden overeenkomstig bovenvermelde verhouding.

De toiletruimten mogen niet rechtstreeks uitkomen in de verbruiks-, handels- en fabricagelokalen, worden goed schoon gehouden, beschikken over een spoeling en zijn aangesloten op een doeltreffend afvoersysteem voor gebruikt water, zijn voorzien van een doorlopende luchtverversing door middel van hetzij een mechanisch verluchtingssysteem, hetzij via een raampje dat rechtstreeks op de openlucht uitgeeft, beschikken over een wastafel in de toiletruimte of in de onmiddellijke omgeving ervan, zijn voorzien van stromend water en een hygiënisch droogmiddel en worden aangeduid door middel van pictogrammen.

Horecazaken kleiner dan 50m<sup>2</sup> en die geen drankslijterijen zijn, dienen slechts over één toilet te beschikken.

### **Artikel 17: Aanwending lokalen**

De horecazaak mag niet aangewend worden als woonplaats, garage, eetplaats of kleedkamer.

### **Artikel 18: Uitrusting lokalen**

Kunstmatische verlichting dient alle lokalen te verzekeren van een gelijkmatige zichtbaarheid en voldoende lichtsterkte.

De lokalen dienen uitgerust te worden met verwarmingsmiddelen, waardoor er ten allen tijde een aangename verblijfstemperatuur wordt verzekerd.

### **Artikel 19: Huisdieren**

De aanwezigheid van huisdieren in de horecalokalen is verboden, uitgezonderd in de verbruikslokalen, op voorwaarde dat de dieren geen risico uitmaken voor besmetting van voedingsmiddelen.

## **Hoofdstuk 6: Uitzonderingen en overgangsmatregelen**

### **Artikel 20: Uitzondering**

De bestaande horecazaken die nog geen digitale aanvraag hebben ingediend op basis van het vorige reglement betreffende horecazaken en horecaverunning goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad d.d. 28 november 2019 hebben één jaar na inwerkingtreding van dit reglement de tijd om een digitale aanvraag in te dienen.

Zij worden per aangetekend schrijven in kennis gesteld van de inwerkingtreding van dit reglement en zullen worden uitgenodigd een digitale aanvraag in te dienen.

Bestaande horecazaken kunnen steeds aan de nodige controles worden onderworpen op initiatief van één of meerdere van volgende gemeentelijke diensten:

- integrale veiligheid en vergunningen
- hulpverleningszone Oost Vlaams-Brabant
- leefmilieu
- lokale politie
- ruimtelijke ordening

De in hoofdstuk 3 voorziene procedure wordt verder gevolgd, ongeacht of de per aangetekend schrijven aangeschreven horecazaak een aanvraag heeft overgemaakt of door de in artikel 20 vermelde diensten/instanties aan een controle werd onderworpen.

De bestaande horecazaken moeten over een geldige horecaverunning/voorlopig attest beschikken binnen twee jaar na de inwerkingtreding van dit reglement.

## **Hoofdstuk 7: Controles**

### **Artikel 21: Uitvoering controles en vaststellingen**

Onverminderd de bevoegdheden van de politieambtenaren en de agenten van de lokale en federale politie, zijn de gemeentelijke ambtenaren die vaststellingen kunnen doen in het kader van de gemeentelijke administratieve sanctieregeling bevoegd om controles uit te voeren en de nodige vaststellingen te doen middels een bestuurlijk verslag van inbreuken die strafbaar zijn met een administratieve sanctie.

## **Hoofdstuk 8: Sancties**

### **Artikel 22: Sancties**

Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 24-06-2013 worden de overtredingen van dit reglement, tenzij voor dezelfde overtredingen door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie straffen of administratieve sancties worden bepaald, als volgt bestraft:

- een administratieve geldboete met een maximum van 350 euro,
- een administratieve schorsing van een door de burgemeester afgegeven vergunning,
- een administratieve intrekking van een door de burgemeester afgegeven vergunning,
- de tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van een inrichting.

## Hoofdstuk 9: Bestuurlijke handhaving

### Artikel 23: Bestuurlijke maatregelen

Onverminderd zijn bevoegdheden op grond van de artikelen 133, tweede lid Nieuwe Gemeentewet en 134ter e.v. Nieuwe Gemeentewet en onverminderd zijn bevoegdheden op grond van andere wetgeving kan de burgemeester de tijdelijke of definitieve sluiting bevelen van horecazaken, privéclubs, bars en rendez-voushuizen die gevestigd en/of uitgebaat worden in strijd met de bepalingen van dit reglement of van de verleende vergunning.

### Hoofdstuk 10: Bekendmaking en inwerkingtreding

#### Artikel 24: Bekendmaking

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur. Een afschrift van dit reglement zal worden overgemaakt volgens de voorschriften van het decreet lokaal bestuur aan:

- de bestendige deputatie
- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Leuven
- de griffie van de politierechtbank te Leuven

#### Artikel 25: Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 april 2022 en vervangt het reglement betreffende horecazaken en horecaverunning zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad d.d. 28 november 2019.

Aanvragen voor het bekomen van een horecaverunning die vóór de datum van inwerkingtreding van dit reglement werden ingediend, worden verder behandeld volgens de procedure en de voorwaarden bepaald in onderhavig reglement.

Alle nog geldende horecaverunningen en voorlopige attesten verleend met toepassing van het reglement betreffende horecazaken en horecaverunning zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad d.d. 28 november 2019 worden beschouwd als horecaverunning en voorlopig attest overeenkomstig dit reglement.

Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

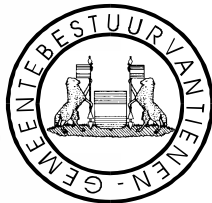
De algemeen directeur,  
(get.) Patricia Willems

De voorzitter,  
(get.) Lucia Dewolfs

Voor eensluidend uittreksel:



Patricia Willems  
algemeen directeur



Lucia Dewolfs  
voorzitter