

## **UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE STAD TIENEN Zitting van 25 maart 2021**

**De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van mevrouw Lucia Dewolfs.**

### **Zijn aanwezig:**

- Lucia Dewolfs, **voorzitter**;
- Katrien Partyka, **burgemeester**;
- Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, **schepenen**;
- Jean Defau, David Geladé, Rita Vanlangendonck, Jos Mombaers, Daniel Vanluyten, Bernard Vandereyken, Karin Struyf, Peter Loosen, Dirk Smolders, Nele Daenen, Liesbeth Vanderloock, Bart Maes, Myriam Cosse, Nicky Martens, Werner Thomas, Els Moyens, Christophe Hendrickx, Nina Ercegovic, Rudi Hendrickx, Joël Dereze, Tessa Peelman, Helena Kinnaert, **raadsleden**;
- Patricia Willems, **algemeen directeur**.

## **OPENBARE ZITTING**

### **Goedkeuring reglement: Uitbating van de Heldenbar op Heldenland**

#### **Toelichting**

Heldenland (gelegen aan het Martelarenplein) is een avontuurlijke speeltuin met gezellige Heldenbar. Stad Tienen wil met Heldenland een meerwaarde creëren voor haar inwoners en hier een mooie en gezellige ontmoetingsplaats van maken. Ook verenigingen (erkende en feitelijke) krijgen de kans om er een fijne tijd te beleven en ook om een mooi bedrag bij te verdienen door het uitbaten van de Heldenbar. De mogelijkheid om de Heldenbar uit te baten is afhankelijk van de op dat moment geldende coronamaatregelen. Wanneer de uitbating plaatsvindt dient deze eveneens te gebeuren volgens de op dat moment geldende coronamaatregelen.

#### **Regelgeving**

- Het decreet lokaal bestuur

- De meerjarenplanning:

T1 BD1 AP2 ACT1 Werken aan een proper, kwaliteitsvol en groen openbaar domein - Werken aan het straatbeeld - Met tijdelijke creatieve initiatieven structurele mogelijkheden verkennen om (aandachts)plekken in de stad op te waarderen. We werken aan buurtlaboratoria, positieve guerilla acties, punctuele initiatieven, ... om te zoeken naar een herkenbare stijl voor onze stad Deze aanpak leidt tot de uitwerking van een kwaliteitstoets voor de inrichting van de openbare ruimte en de effectieve inrichting ervan. Hierbij wordt rekening gehouden met verschillende doelgroepen (senioren, kinderen, mensen met een beperking,...). Kunst kan daarbij ingezet worden als een middel tot verbinding.

#### **Feiten, context en argumentatie**

Heldenland (gelegen aan het Martelarenplein) is een avontuurlijke speeltuin met gezellige Heldenbar. Stad Tienen wil met Heldenland een meerwaarde creëren voor haar inwoners en hier een mooie en gezellige ontmoetingsplaats van maken. Ook verenigingen (erkende en feitelijke) krijgen de kans om er een fijne tijd te beleven en ook om een mooi bedrag bij te verdienen door het uitbaten van de Heldenbar.

De jeugddienst wenst de Heldenbar te laten uitbaten door verschillende verenigingen.

Per vereniging zal er een overeenkomst worden afgesloten tussen de stad Tienen en de vereniging.

De jeugddienst heeft hiervoor een infobundel voor de verenigingen samengesteld met alle praktische informatie.

De jeugddienst heeft hiervoor een reglement samengesteld dat alle voorwaarden omvat voor het uitbaten van de Heldenbar.

Tijdens de uitbatingsperiode dient de vereniging alle door de overheid opgelegde coronamaatregelen rond hygiëne, horeca, activiteiten ... strikt na te leven.

### **REGLEMENT HELDENBAR - HELDENLAND**

#### **Art. 1**

Heldenland (gelegen aan het Martelarenplein) is een avontuurlijke speeltuin met gezellige Heldenbar. De stad Tienen wil met Heldenland een meerwaarde creëren voor haar inwoners en hier een mooie en gezellige ontmoetingsplaats van maken. Ook verenigingen (erkende en feitelijke) krijgen de kans om er een

fijne tijd te beleven en ook om een mooi bedrag bij te verdienen door het uitbaten van de Heldenbar. Heldenland is een avontuurlijke speeltuin, vervaardigd uit natuurlijke en gerecycleerde materialen. We zien dit graag weerspiegeld in de Heldenbar, de drank en versnaperingen die te koop aangeboden worden en de activiteiten die georganiseerd worden. Het is belangrijk dat de verenigingen dit concept mee uitdragen.

#### Art. 2

De Heldenbar kan uitgebaat worden vanaf zaterdag 15 mei t/m zondag 26 september 2021. De vereniging dient de Heldenbar minimum te openen op woensdag, zaterdag en zondag, telkens van 13.00 tot 18.00 uur. Deze openingstijden zijn het absolute minimum.

#### Art. 3

De uitnodiging tot deelname aan de Heldenbar wordt gepubliceerd via alle communicatiekanalen van de stad Tienen.

#### Art. 4

Alle verenigingen van Tienen, met uitzondering van politieke groeperingen, zijn welkom om de Heldenbar uit te baten. Via een webformulier op de website van stad Tienen kan de vereniging aangeven welke weken ze wenst uit te baten. Ook het aantal vrijwilligers om de Heldenbar uit te baten en de activiteiten die de vereniging eventueel wenst te organiseren kan worden ingevuld op het webformulier. Inschrijven voor de Heldenbar kan vanaf zaterdag 3 april 2021, 18.00 uur, tot uiterlijk vrijdag 16 april 2021. Bij het beoordelen van de aanvragen van de verschillende verenigingen wordt er prioriteit gegeven aan: 1. extra data en uren waarop de Heldenbar zal uitgebaat worden 2. datum van indienen 3. opbrengst voor een goed doel. 4. sponsors. Op woensdag 5 mei 2021 krijgt de vereniging een bevestiging van de deelname als uitbater van de Heldenbar. Na bevestiging wordt een overeenkomst afgesloten tussen de vereniging en stad Tienen. Deze wordt door beide partijen ondertekend.

#### Art. 5

In de Heldenbar is een standaard aanbod van drank en versnaperingen voorzien. De vereniging hanteert de door de stad Tienen opgelegde verkoopprijzen.

Aanbod /prijslijst:

JUPILER VAT 20L 2 euro

JUPILER 25CL 2 euro

COCA COLA 2 euro

COCA COLA ZERO 2 euro

BIONADE GEMBER/SINAAS 2,50 euro

BIONADE CITROEN/BERGAMOTE 2,50 euro

BIONADE VLIERBES 2,50 euro

OXFAM SINAASAPPELSAP 2 euro

OXFAM TROPICALSAP 2 euro

OXFAM WORLDSHAKESAP 2 euro

CHAUMEL CHARDONNAY 3 euro

STREEKBIER 3,50 euro

ROYCO TOMAAT CLASSIC 2 euro

ROYCO CRUNCHY CURRY 2 euro

ROYCO ERWTEN/HAM 2 euro

CHDF BRUIS PET 1,50 euro

CHDF STILL PET 1,50 euro

Koffie 2 euro

Thee 2 euro

Er kan geen eigen aanbod van dranken of versnaperingen verkocht worden. Enkel voor ijsjes/chips maken we een uitzondering. Deze kunnen worden voorzien door de vereniging zelf, naar eigen keuze. De verkoopprijs hiervoor ligt vast op 1 euro/stuk.

Dreigen er dranken vroegtijdig uitverkocht te geraken dan moet de vereniging zelf contact opnemen met de drankleverancier.

Gegevens drankleverancier Heldenbar: Drinks VCB, Prik & Tik, Klein Overlaar 54 a, 3320 Hoegaarden, tel 016 76 61 40, e-mail: hoegaarden@drinksvcb.be.

#### Art. 6

Het koken van warme bereidingen of voedsel opwarmen is niet toegelaten in de Heldenbar.

#### Art. 7

De vereniging baat de Heldenbar uit en verkoopt de voorziene drank en versnaperingen. Na afloop ontvangt

de vereniging een factuur toegestuurd van de stad Tienen. Het factuur omvat het totaal van de aankoopprijs van het verkochte goed.

#### Art. 8

Het organiseren van activiteiten tijdens de uitbatingsperiode is enkel mogelijk volgens de op dat moment geldende coronamaatregelen opgelegd door de overheid. Voor de organisatie van activiteiten met versterkte muziek, eten, een hoog aantal bezoekers ... dient er een evenementenaanvraag te gebeuren via <https://evenementen.tienen.be>.

#### Art. 9

Achtergrondmuziek is toegestaan. Sabam is voorzien, tenzij er livemuziek of meer dan achtergrondmuziek wordt gespeeld. Uitzonderingen op geluid of muziek na 22.00 uur dienen te worden aangevraagd via <https://evenementen.tienen.be/>.

**Art. 10**

Het is verboden om tijdens de toegewezen week andere verenigingen of personen (deels) in te schakelen voor de uitbating van de Heldenbar. Het is eveneens niet toegelaten om aan derden rechten te verlenen, van welke aard ook, met betrekking tot de uitbating van de bar.

**Art. 11**

De vereniging zorgt zelf voor wisselgeld en voldoende vrijwilligers voor de uitbating van de Heldenbar.

**Art. 12**

Bij aanvang van de uitbating wordt een overeenkomst en inventaris van de aanwezige materialen (met bijhorende prijzen) ondertekend door de vereniging. Er wordt hierbij contant een waarborg betaald van 200 euro en de sleutel wordt overhandigd aan de vereniging.

Elke vereniging krijgt de Heldenbar ter beschikking in goede staat. De vereniging is tijdens de week van de uitbating zelf verantwoordelijk voor het netjes houden van de bar, terras en de toiletten. Poetsmateriaal wordt voorzien in de bar. De Heldenbar dient in dezelfde staat te worden overgedragen als bij aanvang van de uitbating van de bar. Alle materialen dienen degelijk gereinigd en opgeruimd te worden achtergelaten. Na afloop van de uitbatingsperiode wordt de Heldenbar gecontroleerd en de inventaris van de aanwezige materialen opnieuw overlopen. Bij het ontbreken van materialen of eventuele schade worden de bedragen zoals opgenomen in de inventaris in mindering gebracht van de waarborg. Indien de bedragen hoger zijn dan de waarborg van 200 euro kunnen deze gefactureerd worden aan de vereniging.

De uitbaters van de Heldenbar zijn aansprakelijk voor iedere beschadiging aan de ter beschikking gestelde materialen (kussens, koffiezetmachine, tv ...) en voor elke schade aan derden die wordt veroorzaakt door de uitbating.

**Art. 13**

De uitbater dient dagelijks, bij aanvang van de opening, alle speeltoestellen, ook binnenin, te controleren. Vaststellingen moeten in een logboek (aanwezig in de bar) worden genoteerd.

**Art. 14**

Kussens en doeken dienen dagelijks na afloop van de uitbating binnengehaald te worden.

**Art. 15**

Het leeggoed van de dranken wordt verzameld in bakken in de opslagcontainer. Het glas van de limonades en wijn moet de vereniging zelf naar de glascontainer brengen.

Ander afval wordt verzameld in de voorziene vuilzakken en wordt na afloop in de zwarte containers achteraan de Heldenbar geplaatst.

**Art. 16**

De uitbaters van de Heldenbar zijn aansprakelijk voor iedere beschadiging aan het ter beschikking gestelde materiaal en voor elke schade aan derden die wordt veroorzaakt door de uitbating. Hiervoor dient de vereniging een uitbatingsrisicoverzekering te nemen.

**Art. 17**

Tijdens de uitbatingsperiode dient de vereniging alle door de overheid opgelegde coronamaatregelen rond hygiëne, horeca, activiteiten ... strikt na te leven. De vereniging wordt hiervan op de hoogte gehouden door de jeugddienst.

**Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het reglement voor de uitbating van de Heldenbar wordt goedgekeurd onder voorbehoud van de op dat moment geldende coronamaatregelen.

Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

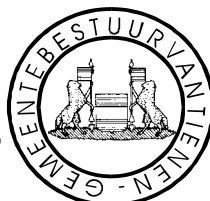
De algemeen directeur,  
(get.) Patricia Willems

De voorzitter,  
(get.) Lucia Dewolfs

Voor eensluidend uittreksel:



Patricia Willems  
algemeen directeur



Lucia Dewolfs  
voorzitter