

**STAD TIENEN**

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD**

**DONDERDAG 24 SEPTEMBER 2020 OM 20.00 UUR IN RAADZAAL VAN HET STADHUIS.**

**Notulen:**

<b>Openbaar .....</b>	<b>3</b>
<b>Besluit.....</b>	<b>3</b>
1. Stemming over de toevoeging van agendapunt 'Bijkomend punt: Bekrachtiging besluit burgemeester aangaande een tijdelijke politieverordening betreffende het invoeren van een mondkaskverplichting in winkelstraten en/of private of publieke druk bezochte plaatsen op het grondgebied van de gemeente' .....	3
2. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester d.d. 14 september 2020 - Tijdelijke politieverordening betreffende het fysiek vergaderen achter gesloten deuren van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn vanaf 24 september 2020 .....	3
3. Meerjarenplan 2020-2025 – Wijziging nr. 1 - Vaststelling van het eigen deel stad.....	4
4. Meerjarenplan 2020-2025 – Wijziging nr. 1 – Eigen deel OCMW – Goedkeuring .....	4
5. Meerjarenplan AGB 2020-2025 – Wijziging nr. 1 – Goedkeuring .....	4
6. Toekenning werkingssubsidie aan het AGB Tienen.....	5
7. Verplichte opvolgingsrapportering Stad en OCMW eerste semester 2020 .....	6
8. Samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg, het onderhoud en het beheer van de fietssnelweg Leuven-Tienen: deel grens met Boutersem tot aan het Medekersveld in Kumtich (Tienen).....	6
9. Definitieve vaststelling stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit.....	8
10. Besluiten ivf aanwending Vlaams Noodfonds voor ondersteuning van het lokale verenigingsleven .....	21
11. Aanvullend politiereglement betreffende het optimaliseren van de tonnagebeperking op het kruispunt Moespikvest - Sint-Helenavest .....	23
12. Aanvullend politiereglement betreffende het invoeren van éénrichtingsverkeer in de Groenstraat in het gedeelte tussen de Moespikvest / Invalsweg en de Moespikstraat.....	23
13. Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' en haar leden - Goedkeuring.....	24
14. Verwerkersovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' en de stad Tienen - Goedkeuring .....	26
15. Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' en haar leden - aanduiding afgevaardigden stuurgroep .....	28
16. CORONA - Vaststelling reglement tijdelijke winterterrassen .....	30
17. Goedkeuring reglement inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie...34	
18. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester d.d. 9 september 2020 - Opheffing tijdelijke politieverordening betreffende het verbod op het plaatsvinden van publieke en private evenementen - Tijdelijke politieverordening betreffende de verplichting tot voorafgaande toelating voor de organisatie van voor het publiek toegankelijke outdoor evenementen op privaat domein .....	35
19. Bijkomend punt: Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester d.d. 21 september 2020 - Tijdelijke politieverordening betreffende het invoeren van een mondkaskverplichting in winkelstraten en/of private of publieke druk bezochte plaatsen op het grondgebied van de gemeente	

Tienen, 5 november 2020



De Algemeen Directeur,  
Patricia Willems

De Voorzitter,  
Lucia Dewolfs

Lucia Dewolfs, Voorzitter

Katrien Partyka, Burgemeester

Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, Schepenen

**Aanwezig:**

Myriam Cosse, Jean Defau, Joël Dereze, Christophe Hendrickx, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Jos Mombaers, Els Moyens, Nele Daenen, Dirk Smolders, Karin Struyf, Werner Thomas, Bernard Vandereyken, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Daniel Vanluyten, Nina Ercegovic, Tessa Peelman, leden  
Patricia Willems, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** David Geladé, lid

**Afwezig:** Jan Debroeck, lid

## OPENBAAR

### BESLUIT

1. **Stemming over de toevoeging van agendapunt 'Bijkomend punt: Bekrachtiging besluit burgemeester aangaande een tijdelijke politieverordening betreffende het invoeren van een mondkaskverplichting in winkelstraten en/of private of publieke druk bezochte plaatsen op het grondgebied van de gemeente'**

#### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Agendapunt 'Bekrachtiging besluit burgemeester aangaande een tijdelijke politieverordening betreffende het invoeren van een mondkaskverplichting in winkelstraten en/of private of publieke druk bezochte plaatsen op het grondgebied van de gemeente' wordt toegevoegd aan de agenda.

2. **Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester d.d. 14 september 2020 - Tijdelijke politieverordening betreffende het fysiek vergaderen achter gesloten deuren van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn vanaf 24 september 2020**

#### Toelichting

Het besluit van de burgemeester van 14 september 2020 - Tijdelijke politieverordening betreffende het fysiek vergaderen achter gesloten deuren van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn vanaf 24 september 2020, wordt bekrachtigd door de gemeenteraad.

#### Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- de nieuwe gemeentewet
- het ministerieel besluit van 30 juni 2020 en latere wijzigingen, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het corona Covid-19 virus te beperken

#### Feiten, context en argumentatie

Het kader en de richtlijnen die het Agentschap Binnenlands Bestuur, op verzoek van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur in de commissievergadering Binnenlands Bestuur van 2 juni 2020, ontwikkeld heeft voor vergaderingen van lokale bestuursorganen bepalen dat gemeenteraden en raden voor maatschappelijk welzijn in de regel vanaf september opnieuw fysiek dienen door te gaan.

Voor het fysiek vergaderen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn is het evenwel essentieel dat de geldende richtlijnen rond hygiëne en social distancing gerespecteerd worden.

De gebruikelijke vergaderzaal, zijnde de raadzaal van het stadhuis, kan de social distancing tussen de raadsleden waarborgen.

De richtlijnen rond social distancing en hygiëne nopen echter dat de tafels voor de raadsleden de volledige omtrek van de raadzaal innemen zodat er geen ruimte meer is voor pers en publiek.

Vergaderen in een grotere zaal dan de raadzaal is praktisch zeer moeilijk te organiseren omdat de beschikbare zalen niet uitgerust zijn met audio- en videoapparatuur en de apparatuur waarmee de raadzaal uitgerust is, onmogelijk kan verplaatst worden naar deze zalen.

De gemeenteraadszittingen en de OCMW-raadszittingen dienen dan ook achter gesloten deuren door te gaan.

De vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn achter gesloten deuren worden audiovisueel gelivestreamd zodat de openbaarheid van de vergaderingen verzekerd is.

Op de website van de stad wordt gecommuniceerd hoe pers en publiek de vergaderingen kunnen volgen via de audiovisuele livestream.

De plaats van vergaderen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn en de modaliteiten van het vergaderen dienen vastgelegd te worden vòòr de zitting van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 24 september 2020 zodat de burgemeester in het belang van de openbare orde en de openbare gezondheid, een besluit dient te nemen op grond van de artikelen 134 §1 en 135 §2 van de nieuwe gemeentewet.

Dit besluit van de burgemeester d.d. 14 september 2020 dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad.

## Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad bekrachtigt het hierbij gevoegde besluit van de burgemeester van 14 september 2020 - Tijdelijke politieverordening betreffende het fysiek vergaderen achter gesloten deuren van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn vanaf 24 september 2020.

### **3. Meerjarenplan 2020-2025 – Wijziging nr. 1 - Vaststelling van het eigen deel stad**

#### Regelgeving

-Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

-Provinciedecreet van 9 december 2005.

-Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

-Omzendbrief KB/ABB 2019/4 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus

#### Feiten, context en argumentatie

In zitting van 19 december 2019 werd het meerjarenplan 2020-2025 vastgesteld. Inmiddels dringen zich een aantal wijzigingen op aan de goedgekeurde kredieten die moeten worden bijgestuurd om ze in overeenstemming te brengen met het resultaat van de jaarrekening 2019, en om te voldoen aan de behoeften die zich inmiddels hebben gemanifesteerd.

## Besluit

Met 19 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Dirk Smolders, Karin Struyf, Werner Thomas, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Nina Ercegovic), 6 stemmen tegen (Myriam Cosse, Jean Defau, Joël Dereze, Nele Daenen, Daniel Vanluyten, Tessa Peelman), 4 onthoudingen (Christophe Hendrickx, Jos Mombaers, Els Moyens, Bernard Vandereyken)

Artikel 1: Het eigen deel stad van het gewijzigde meerjarenplan 2020-2025, wijziging nr. 1, wordt vastgesteld.

### **4. Meerjarenplan 2020-2025 – Wijziging nr. 1 – Eigen deel OCMW – Goedkeuring**

#### Regelgeving

-Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

-Provinciedecreet van 9 december 2005.

-Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

-Omzendbrief KB/ABB 2019/4 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus

#### Feiten, context en argumentatie

Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn hebben elk voor hun deel de eerste wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 vastgesteld. De gemeenteraad dient nu nog het door de raad voor maatschappelijk welzijn vastgestelde gewijzigde meerjarenplan goed te keuren

## Besluit

Met 19 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Dirk Smolders, Karin Struyf, Werner Thomas, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Nina Ercegovic), 4 stemmen tegen (Myriam Cosse, Jean Defau, Nele Daenen, Daniel Vanluyten), 6 onthoudingen (Joël Dereze, Christophe Hendrickx, Jos Mombaers, Els Moyens, Bernard Vandereyken, Tessa Peelman)

Artikel 1: Het deel OCMW van het gewijzigde meerjarenplan 2020-2025, wijziging nr. 1, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn wordt goedgekeurd.

### **5. Meerjarenplan AGB 2020-2025 – Wijziging nr. 1 – Goedkeuring**

#### Regelgeving

-Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

-Provinciedecreet van 9 december 2005.

-Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

-Omzendbrief KB/ABB 2019/4 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus

#### Feiten, context en argumentatie

De raad van bestuur van het AGB heeft de eerste wijziging van het meerjarenplan AGB 2020-2025 vastgesteld. De gemeenteraad dient nu nog dit vastgestelde gewijzigde meerjarenplan goed te keuren.

#### Besluit

Met 19 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Dirk Smolders, Karin Struyf, Werner Thomas, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Nina Ercegovic), 10 onthoudingen (Myriam Cosse, Jean Defau, Joël Dereze, Christophe Hendrickx, Jos Mombaers, Els Moyens, Nele Daenen, Bernard Vandereyken, Daniel Vanluyten, Tessa Peelman)

Artikel 1: Het gewijzigde meerjarenplan AGB 2020-2025, wijziging nr. 1, zoals vastgesteld door de raad van bestuur wordt goedgekeurd.

### **6. Toekenning werkingssubsidie aan het AGB Tienen**

#### Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Wet van 29 mei 2020 houdende diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van de COVID-19 pandemie, en meer in het bijzonder artikel 6 van voornoemde wet.

Ministerieel Besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Circulaire 2020/C/68 van 15 mei 2020 betreffende de beoordeling van de al dan niet aanwezigheid van een winsttoegmerk in hoofde van een autonoom gemeentebedrijf.

Gemeenteraadsbeslissing van 17 september 2004 waarin de statuten en het beleids- en financieel plan van het Autonoom Gemeentebedrijf Tienen werden goedgekeurd.

Goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 17 september 2004 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 8 december 2004 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 25 januari 2005.

Gemeenteraadsbeslissing van 29 november 2018 inzake de statutenwijziging van het Autonoom Gemeentebedrijf Tienen.

#### Feiten, context en argumentatie

Het AGB Tienen heeft in de periode van 1 maart 2020 tot en met 30 juni 2020 aanzienlijke verliezen geleden ten gevolge van de maatregelen ter bestrijding van het corona-virus, omwille van de verplichte sluiting van de diverse centra bestemd voor culturele, sportieve of toeristische activiteiten of voor ontspanning, voor het onderwijs, voor sociale, wetenschappelijke of verzorgende activiteiten.

Het economisch verlies van het Autonoom Gemeentebedrijf Tienen in deze periode wordt geraamd op 589.737,71 EUR. De Stad Tienen wenst tussen te komen in de algemene werkingskosten van het Autonoom Gemeentebedrijf Tienen door middel van een werkingssubsidie die de verliezen kan opvangen.

Deze werkingssubsidie vormt geen directe of indirecte vergoeding in ruil voor de levering van goederen of het verlenen van diensten, maar wordt verleend om aan de rechtstreekse of onrechtstreekse economische en sociale gevolgen van de coronacrisis het hoofd te bieden. Ingevolge de geraamde verliezen wordt de subsidie geraamd op 589.737,71 EUR.

Ter dekking van deze uitgave werden in het budget 2020 van de Stad Tienen voldoende kredieten voorzien.

#### Besluit

Met 25 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, Myriam Cosse, Jean Defau, Joël Dereze, Rudi Hendrickx,

Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Nele Daenen, Dirk Smolders, Karin Struyf, Werner Thomas, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Daniel Vanluyten, Nina Ercegovic, Tessa Peelman), 4 onthoudingen (Christophe Hendrickx, Jos Mombaers, Els Moyens, Bernard Vandereyken)

Artikel 1: De toekenning van een algemene werkingssubsidie aan het Autonoom Gemeentebedrijf Tienen als tussenkomst in de geleden verliezen van het bedrijf ten gevolge van de maatregelen ter bestrijding van het corona-virus voor een bedrag van 589.737,71 EUR wordt goedgekeurd.

Art. 2: De werkingssubsidie waarvan sprake in artikel 1 van dit besluit, en waarvan de detail als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd, wordt ingeschreven in de eerstvolgende meerjarenplanwijziging van de stad (uitgaven) en van het AGB (ontvangsten).

## **7. Verplichte opvolgingsrapportering Stad en OCMW eerste semester 2020**

### Regelgeving

-Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

-Provinciedecreet van 9 december 2005.

-Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

-Omzendbrief KB/ABB 2019/4 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus

### Feiten, context en argumentatie

Artikel 263 van het Decreet over het lokaal bestuur bepaalt: “De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd. Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.”

Alle documenten van de verplichte rapportering over de maanden januari tot juni 2020 worden hierbij aan de raad voorgelegd.

### Besluit

Artikel 1: De raad neemt kennis van de opvolgingsrapportering van de uitvoering van het meerjarenplan in de periode januari tot en met juni 2020, vevat in de volgende documenten die als bijlagen bij deze beslissing worden gevoegd:

- Doelstellingenrealisatie 1<sup>ste</sup> semester 2020
- Schema J1 Doelstellingenrekening: financiële gegevens per beleidsdoelstelling
- Schema M3: overzicht van de kredieten
- Schema T2 ontvangsten en uitgaven naar economische aard:

## **8. Samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg, het onderhoud en het beheer van de fietssnelweg Leuven-Tienen: deel grens met Boutersem tot aan het Medekersveld in Kuntich (Tienen)**

### Toelichting

De fietssnelweg F24 ‘Leuven – Tienen’ werd door de provincie Vlaams-Brabant geselecteerd als te realiseren prioritaire fietsroute. De gewenste fietssnelweg tussen Leuven en Tienen heeft een lengte van ruim 18 km. Het tracé van deze route volgt zoveel mogelijk spoorlijn 36 en verbindt het treinstation van Leuven met het treinstation van Tienen.

Door het studiebureau Mint nv uit Mechelen, met onderaanneming van Omgeving cvba uit Berchem, werd in opdracht van de provincie Vlaams-Brabant, een startnota voor wat betreft het deel Lovenjoel – Tienen opgemaakt. Deze startnota vestigt de aandacht op de technische, ruimtelijke en financiële haalbaarheid en wenselijkheid van het tracé. De nota werd door de intergemeentelijke begeleidingscommissie in zitting van 10 oktober 2017 en door de regionale mobiliteitscommissie in zitting van 5 december 2017 goedgekeurd.

De verdere uitwerking van onderstaande segmenten (vanaf projectnota tot en met realisatie) werden door de provincieraad in zitting van 18 februari 2020 goedgekeurd:

- segment 1: Boststraat (Boutersem) – station Verrijck (Boutersem)
- segment 2: station Verrijck (Boutersem) – doortocht Snoekengracht (Boutersem)
- segment 3: doortocht Snoekengracht (Boutersem) – Kolemveldstraat (Boutersem)
- segment 4: Kolemveldstraat (Boutersem) – Medekersveld (Tienen)

Hiertoe werd door de provincie Vlaams-Brabant een voorstel tot samenwerking bezorgd waarin de voorwaarden voor aanleg, onderhoud en beheer van deze fietssnelweg worden voorgesteld en met verzoek om deze overeenkomst te willen goedkeuren.

#### Regelgeving

- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
- het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende de financiering en de samenwerking voor het mobiliteitsbeleid
- het decreet 'Basisbereikbaarheid' van 26 april 2019 dat de huidige regelgeving inzake het mobiliteitsbeleid en het openbaar personenvervoer over de weg actualiseert
- het besluit van de Vlaamse Regering van 6 september 2019 tot bepaling van de nadere regels over de projectmethodologie en de projectstuurgroep in het kader van de basisbereikbaarheid
- het provinciaal reglement voor het toekennen van subsidies voor de aanleg en herinrichting van fietssnelwegen van 21 januari 2020

#### Feiten, context en argumentatie

Door de provincie Vlaams-Brabant werd in samenspraak met de gemeenten een bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk uitgetekend en goedgekeurd. Dit netwerk beoogt de aanleg van een zelfstandig en samenhangend netwerk van fietsvoorzieningen voor functionele relaties.

Binnen dit netwerk zijn de fietssnelwegen, zowel voor de provincie Vlaams-Brabant als voor de gemeenten, een belangrijk instrument in het bewerkstelligen van een modal shift. Om langere afstanden en een hogere snelheid te kunnen faciliteren werden zij toegevoegd aan het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk.

De fietssnelweg F24 'Leuven – Tienen' werd door de provincie Vlaams-Brabant geselecteerd als één van de prioritaire routes die dienen gerealiseerd te worden. Deze fietssnelweg heeft als doel het IC/IR-Station van Leuven met het IC/IR-Station van Tienen te verbinden. Hierbij wordt getracht om maximaal het tracé van de spoorlijn 36 Leuven – Tienen te volgen.

Teneinde deze fietssnelweg te realiseren wenst de provincie Vlaams-Brabant, in overleg met de verschillende gemeenten, deze fietssnelweg gefaseerd aan te leggen waarbij vertrekkend vanuit Leuven richting Boutersem reeds een aantal segmenten werden uitgevoerd/opgestart.

Aansluitend wenst de provincie Vlaams-Brabant de fietssnelweg F24 'Leuven – Tienen' verder aan te leggen en dit in een eerste fase vanaf de Boststraat in Boutersem tot aan het Medekersveld te Kuntich (Tienen), over een afstand van  $\pm 4,60$  km. Hiervoor wordt door de provincie Vlaams-Brabant volgende timing vooropgesteld:

- opstart studie zomer 2020
- zomer 2020 – zomer 2021: opmaak projectnota's voor de verschillende segmenten
- najaar 2021 – 2022: vervolgtraject verschillende segmenten: technische plannen, rooilijnplannen, ...
- eerste realisaties (afhankelijk vlot verloop van grondverwingen): start werken 2023

Door de provincie Vlaams-Brabant werd een voorstel van samenwerkingsovereenkomst bezorgd waarbij de aanleg, het onderhoud en het beheer van dit deel van de fietssnelweg F24 wordt voorgesteld (zie bijlage).

Op het grondgebied van de stad Tienen betreft dit voorstel de aanleg van een fietssnelweg vertrekkend vanaf het 'Medekersveld' te Kuntich tot aan de gemeentegrens met Boutersem.

In dit voorstel van samenwerkingsovereenkomst worden ondermeer volgende bepalingen opgenomen:

- de verbintenissen van de provincie Vlaams-Brabant
- de verbintenissen van de stad Tienen
- bepalingen inzake financiële verplichtingen
- verbintenissen van alle partijen
- communicatie en publiciteit.

Hierbij zal de provincie Vlaams-Brabant de aanleg van de eigenlijke fietsinfrastructuur voor haar rekening nemen en wordt voorgesteld dat na de definitieve oplevering de provincie Vlaams-Brabant ervoor zorgt dat de betrokken gronden worden opgenomen in het openbaar domein en dat het beheer en het onderhoud van de fietssnelweg worden overgedragen aan de stad Tienen.

De stad Tienen dient hierbij enkel voor de eventuele notaris- en aktekosten verbonden aan deze overdracht, de provincie Vlaams-Brabant te vergoeden.

De stad Tienen neemt de aanleg van de randinfrastructuur en het onderhoud van de gehele infrastructuur voor haar rekening en dit vanaf de voorlopige oplevering.

De stad Tienen zal de provincie Vlaams-Brabant verzoeken om aan de stad Tienen een concrete planning te willen voorleggen voor het realiseren van de F24 'Leuven – Tienen', en dit vanaf het Medekersveld tot aan het IC/IR-Station van Tienen.

De stad Tienen zal de provincie Vlaams-Brabant verzoeken om de aansluiting van de fietssnelwegen F21 'Tienen – Sint-Truiden' en F22 'Tienen – Diest' vanaf het Mulkdellepad tot aan het IC/IR-Station van Tienen te willen optimaliseren door middel van de aanleg van een fietsbrug over de N29 'Invalsweg' en het aanwenden van de beschikbare ruimte langs de sporen waar mogelijk (conform het verslag van rondgang van 6 augustus 2015 met een afgevaardigde van Infrabel hieromtrent), en hiervoor een concrete planning aan de stad Tienen te willen voorleggen.

#### Financiële impact

De stad Tienen dient de eventuele kosten verbonden aan de overdracht van de fietssnelweg te financieren, evenals het latere onderhoud.

Gezien de effectieve uitvoering van deze werken in het meest optimistische scenario wordt voorzien in 2023 en dat pas na de voorlopige oplevering en definitieve oplevering er kosten ten laste van de stad te verwachten zijn, zullen de nodige kredieten vermoedelijk pas in een volgende meerjarenbegroting dienen opgenomen te worden.

Momenteel zijn er nog teveel onbekenden en variabelen om een degelijke en realistische financiële raming te kunnen opmaken. De financiële inbreng van de stad Tienen zal zeer beperkt zijn.

#### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Akkoord wordt gegaan met de voorwaarden opgenomen in de bijgevoegde 'samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg, het onderhoud en het beheer van de fietssnelweg F24 'Leuven – Tienen', inzake het segment gelegen op het grondgebied van de stad Tienen vertrekkend vanaf het 'Medekersveld' te Kuntich tot aan de gemeentegrens met Boutersem

Art. 2: De burgemeester en de algemeen directeur van de stad Tienen, of hun vervangers, worden belast met het ondertekenen van deze samenwerkingsovereenkomst namens de stad Tienen.

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het uitvoeren van de huidige beslissing.

Art. 4: Akkoord wordt gegaan om de provincie Vlaams-Brabant te verzoeken een concrete planning te maken voor het realiseren van de fietssnelweg F24 'Leuven – Tienen' over gans het grondgebied van Tienen, dwz. tot aan het IC/IR-Station van Tienen.

Art. 5: Akkoord wordt gegaan om de provincie Vlaams-Brabant te verzoeken om de aansluiting van de fietssnelwegen F21 'Tienen – Sint-Truiden' en F22 'Tienen – Diest' vanaf het Mulkdellepad tot aan het IC/IR-Station van Tienen te willen optimaliseren en dit door middel van de aanleg van een fietsbrug over de N29 'Invalsweg' en het aanwenden van de beschikbare ruimte langs de sporen waar mogelijk (conform het verslag van rondgang van 6 augustus 2015 met een afgevaardigde van Infrabel hieromtrent), en hiervoor een concrete planning aan de stad Tienen te willen voorleggen.

## **9. Definitieve vaststelling stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit**

### Toelichting

Tienen wil inzetten op het versterken van de woonkwaliteit via de invoering van een reeks nieuwe stedenbouwkundige voorschriften. De realisatie van woongelegenheden wordt onderworpen aan een reglementering die erop gericht is de kwaliteit van zowel het nieuwe als het bestaande woningenbestand te verhogen. Elke zelfstandige woning gerealiseerd via nieuwbouw, verbouwing, herbouw, het wijzigen van het aantal woongelegenheden en wijzigingen van de hoofdfunctie moet voortaan voldoen aan een aantal minimumeisen. Deze hebben betrekking op de oppervlakte van de woning en de afzonderlijke ruimtes binnen de woongelegenheden, de toetreding van daglicht, de vrije hoogte tussen de vloer en het plafond en de aanwezigheid van een private buitenruimte met minimale afmetingen. Al deze aspecten hebben een grote invloed op de woonkwaliteit en kunnen afgetoetst worden bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvragen.



Tienen wil ook een gevarieerd en aantrekkelijk woonaanbod met een mix van verschillende woningtypes stimuleren. Het fenomeen van de doorgedreven opsplitsing van bestaande woningen in appartementen zet een grote druk op het aanbod aan eengezinswoningen. Daarom wordt het opdelen in meerdere woongelegenheden gekoppeld aan een aantal voorwaarden. Ook het wijzigen van de hoofdfunctie van woningen wordt strenger gereguleerd. Opsplitsing en wijziging van de hoofdfunctie zal in een aantal situaties nog mogelijk zijn, maar dit mag nooit ten koste gaan van de woonkwaliteit.

Ook bij grotere nieuwbouw- en herbestemmingsprojecten zal een gedifferentieerd woonaanbod moeten gerealiseerd worden.

Deze verordening biedt een duidelijk reglementair kader voor de aanvrager van een omgevingsvergunning. Hij kan de voorschriften gebruiken als een soort checklist om zo preventief de overeenstemming met de voorschriften te kunnen beoordelen.

De toepassing van deze verordening moet resulteren in een ruimer kwalitatief en gevarieerd woningaanbod en het profiel van Tienen als aantrekkelijke woonstad versterken.

#### Regelgeving

- decreet lokaal bestuur

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

#### Feiten, context en argumentatie

Tienen wil inzetten op het versterken van de woonkwaliteit via de invoering van een reeks nieuwe stedenbouwkundige voorschriften. De realisatie van woongelegenheden wordt onderworpen aan een reglementering die erop gericht is de kwaliteit van zowel het nieuwe als het bestaande woningenbestand te verhogen. Elke zelfstandige woning gerealiseerd via nieuwbouw, verbouwing, herbouw, het wijzigen van het aantal woongelegenheden en wijzigingen van de hoofdfunctie moet voortaan voldoen aan een aantal minimumeisen. Deze hebben betrekking op de oppervlakte van de woning en de afzonderlijke ruimtes binnen de woongelegheden, de toetreding van daglicht, de vrije hoogte tussen de vloer en het plafond en de aanwezigheid van een private buitenruimte met minimale afmetingen. Al deze aspecten hebben een grote invloed op de woonkwaliteit en kunnen afgetoetst worden bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvragen.

Tienen wil ook een gevarieerd en aantrekkelijk woonaanbod met een mix van verschillende woningtypes stimuleren. Het fenomeen van de doorgedreven opsplitsing van bestaande woningen in appartementen zet een grote druk op het aanbod aan eengezinswoningen. Daarom wordt het opdelen in meerdere woongelegenheden onderworpen aan een aantal voorwaarden. Ook het wijzigen van de hoofdfunctie van woningen wordt strenger gereguleerd. Opsplitsing en wijziging van de hoofdfunctie zal in een aantal situaties nog mogelijk zijn, maar dit mag nooit ten koste gaan van de woonkwaliteit.

Ook bij grotere nieuwbouw- en herbestemmingsprojecten zal een gedifferentieerd woonaanbod moeten gerealiseerd worden.

Deze verordening biedt een duidelijk reglementair kader voor de aanvrager van een omgevingsvergunning. Hij kan de verordening gebruiken als een soort checklist om zo preventief de overeenstemming met de voorschriften te kunnen beoordelen.

Daarnaast moet de verordening aan de zijde van de vergunningsverlener helpen om te werken als een eenduidig beoordelingsapparaat. Een duidelijke regelgeving maakt het mogelijk om tot een rechtlijnig vergunningenbeleid te komen, iets wat het gelijkheidsbeginsel in de hand werkt en de dienstverlening ten goede komt.

Dienst ruimtelijke ordening maakte een eerste ontwerp van stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit op. Het college besliste in zitting van 17 december 2019 akkoord te gaan met dit eerste ontwerp en de voorlegging ervan voor preadvies aan het departement omgeving en de provincie.

M.b.t. dit ontwerp van verordening werd door dienst leefmilieu een plan-MER-screeningsprocedure opgestart om na te gaan of de verordening aanzienlijke milieueffecten zou kunnen hebben. Team Mer Vlaanderen oordeelde op 21 januari 2020 dat de stedenbouwkundige verordening geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is.

Op 3 maart 2020 stelde het college van burgemeester en schepenen het ontwerp van stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit vast. Het ontwerp moest vervolgens voor advies worden voorgelegd aan het departement omgeving, de deputatie en de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening en onderworpen worden aan een openbaar onderzoek. Omdat de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening niet fysiek kon vergaderen ingevolge coronamaatregelen, kregen de leden per e-mail een

powerpointpresentatie met toelichting over het ontwerp van verordening doorgestuurd. Tevens werd de mogelijkheid geboden om schriftelijke vragen te stellen met betrekking tot het ontwerp, waarop vervolgens schriftelijke antwoorden werden geformuleerd.

Het openbaar onderzoek was gepland van 30 maart 2020 tot en met 28 april 2020, maar werd ingevolge coronamaatregelen verplaatst naar een latere datum. Ten gevolge van de coronacrisis besliste de Vlaamse regering dat de organisatie van openbare onderzoeken m.b.t. ontwerpen van stedenbouwkundige verordeningen pas kon plaatsvinden na 24 april 2020. Een tijdelijke stopzetting van de verspreiding van lokaal drukwerk waarin een bericht moest worden gepubliceerd, zorgde voor bijkomende vertraging. Uiteindelijk kon het openbaar onderzoek georganiseerd worden van 8 juni 2020 tot en met 7 juli 2020.

Het departement omgeving liet op 23 april 2020 weten geen fundamentele opmerkingen te hebben en dan ook geen advies uit te brengen. De deputatie bracht geen advies uit binnen de gestelde termijn. De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bracht op 7 mei 2020 gunstig advies uit, op voorwaarde dat er rekening zou gehouden worden met een aantal bemerkingen.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden geen opmerkingen en/of bezwaren ingediend.

Omdat er een belangrijke link is naar de kwaliteit van woningen en/of woonomgeving diende de verordening te worden besproken op het lokaal woonoverleg. De bespreking van het ontwerp van stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit kwam aan bod op het lokaal woonoverleg van 8 juni 2020.

De behandeling van schriftelijke vragen en het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening leidde tot summiere aanpassingen aan het ontwerp van verordening. In het document 'aanpassingen ontwerp stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit' wordt duidelijk gemaakt waar er aanpassingen zijn doorgevoerd in de tekst.

De stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit, zoals hieronder opgenomen, moet door de gemeenteraad definitief worden vastgesteld.

Na deze definitieve vaststelling wordt het besluit van de gemeenteraad verzonden naar de deputatie en het departement omgeving. Indien de verordening niet geschorst of vernietigd wordt, zal deze van kracht gaan na bekendmaking in het Belgische Staatsblad.

## **STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING VERSTERKEN WOONKWALITEIT**

Inhoudsopgave

INLEIDING

DEEL 1: VISIE - TOEPASSINGSGBIED

Artikel 1: Toepassingsgebied

Artikel 2: Verhouding met de goede ruimtelijke ordening

DEEL 2: RUIMTELIJKE KWALITEIT

Afdeling 1: Versterken van de woonkwaliteit

Artikel 3: Toepassingsgebied versterken woonkwaliteit

Artikel 4: Minimale oppervlakte woongelegenheden

Artikel 5: Ruimten per woongelegheden

Artikel 6: Daglichtnorm

Artikel 7: Binnenhoogte

Artikel 8: Oppervlakenorm voor buitenruimte

Artikel 9: Opslaan van huishoudelijk afval

Afdeling 2: Het opdelen in meerdere woongelegenheden en het wijzigen van de hoofdfunctie van woningen

Artikel 10: Toepassingsgebied opdelen in meerdere woongelegenheden en het wijzigen van de hoofdfunctie van woningen

Artikel 11: Regels voor opdeling - woongelegenheden met een netto vloeroppervlakte van minder dan 250 m<sup>2</sup>

Artikel 12: Regels voor opdeling - woongelegenheden met een netto vloeroppervlakte tussen 250 m<sup>2</sup> en 450 m<sup>2</sup>

Artikel 13: Regels voor hoofdfunctiewijzigingen - eengezinswoning met een netto vloeroppervlakte van minder dan 250 m<sup>2</sup>

Artikel 14: Regels voor hoofdfunctiewijzigingen - eengezinswoning met een netto vloeroppervlakte tussen 250 m<sup>2</sup> en 450 m<sup>2</sup>

Afdeling 3: Nieuwbouw- en herbestemmingsprojecten

Artikel 15: Toepassingsgebied

Artikel 16: Differentiatie woongelegenheden

DEEL 3: AANVRAAGDOSSIER

Artikel 17: Dossiersamenstelling

Artikel 18: Motivatie afwijkingen

DEEL 4: OVERGANGSBEPALINGEN

Artikel 19: Overgangsbepalingen

DEEL 5: DEFINITIES

## **INLEIDING**

Tienen wil inzetten op het versterken van de woonkwaliteit via de invoering van een reeks nieuwe stedenbouwkundige voorschriften. De realisatie van woongelegenheden wordt onderworpen aan een reglementering die erop gericht is de kwaliteit van zowel het nieuwe als het bestaande woningenbestand te verhogen. Elke zelfstandige woning gerealiseerd via nieuwbouw, verbouwing, herbouw, het wijzigen van het aantal woongelegenheden en het wijzigingen van de hoofdfunctie moet voortaan voldoen aan een aantal minimumeisen. Deze hebben betrekking op de oppervlakte van de woning en de afzonderlijke ruimtes binnen de woongelegheden, de toetreding van daglicht, de vrije hoogte tussen de vloer en het plafond en de aanwezigheid van een private buitenruimte met minimale afmetingen. Al deze aspecten hebben een grote invloed op de woonkwaliteit en kunnen afgetoetst worden bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvragen.

Tienen wil ook een gevarieerd en aantrekkelijk woonaanbod met een mix van verschillende woningtypes stimuleren. Het fenomeen van de doorgedreven opsplitsing van bestaande woningen in appartementen zet een grote druk op het aanbod aan eengezinswoningen. Daarom wordt het opdelen in meerdere woongelegenheden gekoppeld aan een aantal voorwaarden. Ook het wijzigen van de hoofdfunctie van woningen wordt strenger gereguleerd. Opsplitsing en wijziging van de hoofdfunctie zal in een aantal situaties nog mogelijk zijn, maar dit mag nooit ten koste gaan van de woonkwaliteit.

Ook bij grotere nieuwbouw- en herbestemmingsprojecten zal een gedifferentieerd woonaanbod moeten gerealiseerd worden.

Deze verordening biedt een duidelijk reglementair kader voor de aanvrager van een omgevingsvergunning. Hij kan de voorschriften gebruiken als een soort checklist om zo preventief de overeenstemming met de voorschriften te kunnen beoordelen.

De toepassing van deze verordening moet resulteren in een ruimer kwalitatief en gevarieerd woningaanbod en het profiel van Tienen als aantrekkelijke woonstad versterken.

## **DEEL 1: VISIE - TOEPASSINGSGBIED**

## Artikel 1: Toepassingsgebied

§1. De verordening is van toepassing op het volledige grondgebied van de stad Tienen.

§2. De verordening is niet van toepassing op sociale woningen (huur/koop) en toeristische accommodaties.

§3. De vergunningverlenende overheid kan afwijkingen toestaan voor collectieve verblijfsaccommodaties voor specifieke doelgroepen (assistentiewoningen, tehuizen voor personen met een handicap, ...).

## Artikel 2: Verhouding met de goede ruimtelijke ordening

De verordening regelt een aantal aspecten die de goede plaatselijke aanleg en ruimtelijke kwaliteit moeten helpen garanderen. De vergunningverlenende overheid zal echter elke aanvraag toetsen aan de goede ruimtelijke ordening en de goede plaatselijke aanleg en zal een aanvraag die hiermee in strijd wordt geacht, ook indien deze voldoet aan de regels van de verordening, steeds kunnen weigeren.

## DEEL 2: RUIMTELIJKE KWALITEIT

### Afdeling 1: Versterken van de woonkwaliteit

#### Artikel 3: Toepassingsgebied versterken woonkwaliteit

Deze afdeling is van toepassing op elke zelfstandige woning. De artikels in deze afdeling zijn van toepassing bij de beoordeling van aanvragen voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor verbouwing, herbouw, nieuwbouw, het wijzigen van het aantal woongelegenheden en wijzigingen van de hoofdfunctie, voor het deel waarop de aanvraag betrekking heeft.

#### Artikel 4: Minimale oppervlakte woongelegenheden

§1. Wanneer in een gebouw meerdere woongelegenheden worden gecreëerd, mag slechts 20% van de woongelegenheden een netto vloeroppervlakte hebben van minder dan 80 m<sup>2</sup>, op voorwaarde dat de minimale netto vloeroppervlakte 65 m<sup>2</sup> bedraagt.

§2. Op gemotiveerd verzoek van de aanvrager, kan de vergunningverlenende overheid hierop een afwijking toestaan. Dit verzoek wordt onderbouwd in de beschrijvende nota van de vergunningsaanvraag. De afwijking kan worden toegestaan omwille van:

- de herwaardering van historisch bouwkundig erfgoed;
- aspecten van overstromingsgevoeligheid van het terrein;
- voorwaarden vanuit sectorale wet- of regelgeving;
- bovenwinkelen in de afgebakende zone van het kernwinkelgebied.

#### Artikel 5: Ruimten per woongelegenschap

Elke woongelegenschap moet minstens beschikken over:

- een inkomruimte;
- een leefruimte (zit-, eet- en kookruimte), al dan niet in één ruimte geïntegreerd;
- een slaapruiimte(n);
- een bergruimte;
- een badkamer, minimaal bestaande uit lavabo en douche en/ of bad (voorzien van stromend koud en warm water), gelegen in de woongelegenschap;
- een toilet met waterspoeling (al dan niet geïntegreerd in de badkamer), gelegen in de woongelegenschap en die niet rechtstreeks uitgeeft in een leefruimte (zit- en eetruimte) of een kookruimte;
- een buitenruimte.

De nuttige bruikbare vloeroppervlakte van deze ruimten moeten voldoen aan de oppervlakenormen vermeld in bijgevoegde tabel (zie tabel 1). De nuttige bruikbare vloeroppervlakte wordt bepaald in verhouding tot het aantal personen.

De verschillende ruimtes dienen niet strikt gescheiden te zijn van elkaar, open ruimtes zijn mogelijk.

De functies en de oppervlaktes die gevraagd worden dienen aangetoond binnen de omgevingsvergunningaanvraag.

TABEL 1: MINIMALE NUTTIGE BRUIKBARE VLOEROPPERVLAKTE VOOR FUNCTIES BINNEN EEN WOONGELEGENHEID	
NORMEN	
RUIMTEN	Minimum oppervlakte
Inkomruimte	≥ 1,5 m <sup>2</sup>
Leefruimte	≥ 23 m <sup>2</sup> (voor 2 personen) + 1 m <sup>2</sup> per bijkomende persoon
Kookruimte	≥ 4,5 m <sup>2</sup> (voor 2 personen) + 0,5 m <sup>2</sup> per bijkomende persoon
Hoofdslaapruimte	≥ 12 m <sup>2</sup> (voor 2 personen)
Slaapruimte kind(eren)	≥ 8 m <sup>2</sup> (voor 1 persoon)
	≥ 14 m <sup>2</sup> (voor 2 personen)
Bergruimte	≥ 1,5 m <sup>2</sup> / persoon voor algemene bergruimte + 1 m <sup>2</sup> voor wasmachine + 1,5 m <sup>2</sup> voor opslaan huishoudelijk afval
Badkamer	≥ 3 m <sup>2</sup> (voor 2 personen) + 0,5 m <sup>2</sup> per bijkomende persoon
Toilet	≥ 1,17 m <sup>2</sup>

#### Artikel 6: Daglichtnorm

De leefruimte (zit- en eetruimte) en slaapruimte(n) moeten rechtstreeks daglicht ontvangen langs glasvlakken in verticale wanden, de slaapruimten kunnen ook langs schuine dakvlakken rechtstreeks daglicht ontvangen, met volgende minimumoppervlakten:

voor de zit- en eetruimte bedraagt dit minimum 1/6 van de netto vloeroppervlakte;

voor de keuken bedraagt dit minimum 1/8;

voor de slaapruimte(n) bedraagt dit minimum 1/8 van de netto vloeroppervlakte, of, indien gebruik gemaakt wordt van dakvlakramen, minimaal 1/12 van de netto vloeroppervlakte.

Niet meer dan 10% van de netto vloeroppervlakte mag verder dan 7,5 m van een raam liggen.

#### Artikel 7: Binnenhoogte

De minimale vrije hoogte tussen de vloer en het plafond bedraagt:

- voor leefruimte en keuken: 2,50 m
- voor slaapkamers en badkamer: 2,40 m
- voor berging, gang, toilet en garage: 2,30 m
- onder hellend dak: 1,80 m.

#### Artikel 8: Oppervlakenorm voor buitenruimte

§1. Bij nieuwbouw, herbouw en het wijzigen van het aantal woongelegenheden moet elke zelfstandige woning beschikken over een private niet-overdekte bruikbare buitenruimte met een minimum oppervlakte die gelijk is aan 8% van de netto vloeroppervlakte van de woning. Deze buitenruimte heeft een minimale diepte van 1,5 m. Terrassen mogen vanaf de eerste verdieping maximum 1 m uitsteken.

Overdekte inpandige terrassen (binnen het toegelaten maximale bouwprofiel) worden beschouwd als buitenruimte voor zover ze steeds één niet-besloten zijde hebben.

§2. Bij verbouwing moet elke zelfstandige woning beschikken over een bruikbare buitenruimte met een minimum oppervlakte die gelijk is aan 8% van de netto vloeroppervlakte van de woning. Indien de buitenruimte niet privaat kan voorzien worden, is er de mogelijkheid om met deze minimum oppervlakten een gemeenschappelijke buitenruimte te creëren mits ze bereikbaar is via gemeenschappelijke delen.

§3. Dit artikel geldt niet voor verbouwwerken waarvan de vergunde buitenmuren volledig behouden worden. Met andere woorden, een woning die vergund of vergund geacht is en niet beschikt over een buitenruimte, hoeft dit niet te voorzien wanneer de geplande werken zich beperken tot werken binnen het bestaande vergunde volume.

§4. Op gemotiveerd verzoek van de aanvrager, kan de vergunningverlenende overheid een afwijking toestaan op de oppervlakenorm voor buitenruimte. Dit verzoek wordt onderbouwd in de beschrijvende nota van de vergunningsaanvraag. De afwijking kan worden toegestaan omwille van:

- de herwaardering van historisch bouwkundig erfgoed;
- aspecten van overstromingsgevoeligheid van het terrein;
- voorwaarden vanuit sectorale wet- of regelgeving;
- bovenwinkelen in de afgebakende zone van het kernwinkelgebied;
- de ligging en de vorm van het perceel.

#### Artikel 9: Opslaan van huishoudelijk afval

§1. Elke zelfstandige woning moet beschikken over een voldoende verluchte ruimte voor het opslaan van huishoudelijk afval met een oppervlakte van minimum 1,5 m<sup>2</sup> in het gebouw of buiten het gebouw.

Deze ruimte mag niet rechtstreeks uitgeven in een ruimte opgesomd in de in artikel 5 vermelde functies, met uitzondering van de inkomruimte, de bergruimte en de buitenruimte.

De bergruimte voor het opslaan van huishoudelijk afval kan individueel of gemeenschappelijk voorzien worden. Bij de gemeenschappelijke oplossing moet er in het gebouw of buiten het gebouw een overdekte verluchte ruimte voorzien worden van minimaal 1,5 m<sup>2</sup> per wooneenheid.

§2. Bij projecten vanaf 50 wooneenheden moet een systeem van ondergrondse afvalinzameling worden voorzien. Het collectief afvalbrengsysteem dient te voldoen aan de specificaties van de erkende afvalophaler welke door de stad werd aangeduid voor het ledigen en onderhoud van het ondergrondse afvalbrengsysteem.

## **Afdeling 2: Het opdelen in meerdere wooneenheden en het wijzigen van de hoofdfunctie van woningen**

Artikel 10: Toepassingsgebied opdelen in meerdere wooneenheden en het wijzigen van de hoofdfunctie van woningen

Deze afdeling is van toepassing op elke woning en zal dienen bij de beoordeling van aanvragen die strekken tot het vermeerderen van het aantal wooneenheden binnen een gebouw en/of het wijzigen van de hoofdfunctie.

Deze afdeling is niet van toepassing op de verwezenlijking van een ondergeschikte wooneenheid met het oog op de creatie van een vorm van zorgwonen indien voldaan is aan de voorwaarden bepaald in art. 4.1.1, 18° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Bij afbraak van een woning blijven de artikelen 10, 13 en 14 onverminderd van kracht.

De bepalingen in deze afdeling van de verordening worden niet toegepast bij de herbouw van woningen die deel uitmaken van een site waar vanuit stedenbouwkundig oogpunt een gewijzigde configuratie van de gebouwen aangewezen is, mits het nieuwe project minstens eenzelfde aantal wooneenheden telt met een minimale netto vloeroppervlakte van 135 m<sup>2</sup> en een gevelbreedte van 6 meter.

De bepalingen van deze afdeling zijn slechts gedeeltelijk van toepassing in volgende gevallen:

- a) Bij woningen waarvan het hoofdgebouw de volledige perceelsoppervlakte inneemt zijn enkel de artikelen 11 en 13 van toepassing.
- b) Bij projecten die vallen onder cohousing zijn enkel de artikelen 13 en 14 van toepassing.

Artikel 11: Regels voor opdeling - wooneenheden met een netto vloeroppervlakte van minder dan 250 m<sup>2</sup>

Het is niet toegelaten om een wooneenheid die beschikt over een netto vloeroppervlakte van minder dan 250 m<sup>2</sup> op te delen in meerdere wooneenheden (zie tabel 2).

Artikel 12: Regels voor opdeling - woongelegenheden met een netto vloeroppervlakte tussen 250 m<sup>2</sup> en 450 m<sup>2</sup>

§1. Woningen met een netto vloeroppervlakte tussen 250 m<sup>2</sup> en 450 m<sup>2</sup> kunnen, mits naleving van de voorwaarden gesteld in dit artikel, opgedeeld worden. De vereisten betreffende de woonkwaliteit (afdeling 1) blijven van toepassing op elk van de woongelegenheden.

§2. Er kan één bijkomende zelfstandige woning met buitenruimte voorzien worden, op voorwaarde dat één zelfstandige woning met een netto vloeroppervlakte van 135 m<sup>2</sup> en een aaneengesloten private buitenruimte van meer dan 20 m<sup>2</sup> behouden blijft.

§3. Per bijkomende schijf van 100 m<sup>2</sup> netto vloeroppervlakte kan één bijkomende zelfstandige woning met buitenruimte worden voorzien, indien één zelfstandige woning met een netto vloeroppervlakte van 135 m<sup>2</sup> en een aaneengesloten private buitenruimte van meer dan 20 m<sup>2</sup> behouden blijft. (zie tabel 2)

TABEL 2: REGELS VOOR OPDELING WOONGELEGENHEDEN			
Oppervlakte woning < 250 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup> < oppervlakte woning < 450 m <sup>2</sup>		oppervlakte woning > 450 m <sup>2</sup>
Opdelen niet mogelijk	1 woning van minimum 135 m <sup>2</sup> + buitenruimte minimum 20 m <sup>2</sup> *	1 woning + buitenruimte*	Opdelen mogelijk conform het hoofdstuk aangaande de woonkwaliteit
	Per bijkomende schijf van 100 m <sup>2</sup> (tot 350 m <sup>2</sup> ):		
	1 woning van minimum 135 m <sup>2</sup> + buitenruimte minimum 20 m <sup>2</sup> *	Max. twee bijkomende woonentiteiten mogelijk + buitenruimte*	
	Per bijkomende schijf van 100 m <sup>2</sup> (tot 450 m <sup>2</sup> ):		
	1 woning van minimum 135 m <sup>2</sup> + buitenruimte minimum 20 m <sup>2</sup> *	Max. drie bijkomende woonentiteiten mogelijk + buitenruimte*	
* Conform de bepalingen inzake het versterken van de woonkwaliteit			

Artikel 13: Regels voor hoofdfunctiewijzigingen - eengezinswoning met een netto vloeroppervlakte van minder dan 250 m<sup>2</sup>

§1. Het is niet toegelaten om de hoofdfunctie van de eengezinswoning geheel of gedeeltelijk te wijzigen naar een nieuwe functie indien de eengezinswoning een netto vloeroppervlakte heeft die kleiner is dan 250 m<sup>2</sup>.

§2. Het voorzien van complementaire functies is echter, overeenkomstig artikel 2§3 van het besluit (en latere wijzigingen) van de Vlaamse regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen, mogelijk. (zie tabel 3).

Artikel 14: Regels voor hoofdfunctiewijzigingen - eengezinswoning met een netto vloeroppervlakte tussen 250 m<sup>2</sup> en 450 m<sup>2</sup>

§1. Het is enkel toegelaten om de hoofdfunctie van een eengezinswoning geheel of gedeeltelijk te wijzigen voor een nieuwe functie wanneer ze beschikt over een netto vloeroppervlakte tussen 250 m<sup>2</sup> en 450 m<sup>2</sup> en indien na de functiewijziging één zelfstandige woning met een netto vloeroppervlakte van 135 m<sup>2</sup> en een aaneengesloten private buitenruimte van meer dan 20 m<sup>2</sup> behouden blijft.

§2. Het voorzien van complementaire functies is echter overeenkomstig artikel 2§3 van het besluit (en latere wijzigingen) van de Vlaamse regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen mogelijk. (zie tabel 3)

TABEL 3: REGELS VOOR WIJZIGEN HOOFDFUNCTIE		
Oppervlakte woning < 250 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup> < oppervlakte woning < 450 m <sup>2</sup>	oppervlakte woning > 450 m <sup>2</sup>
Functiewijziging woning niet mogelijk	Functiewijziging mogelijk mits behoud van 1 woning van minimum	Functiewijziging mogelijk mits behoud van 1 woning van

	135 m <sup>2</sup> + buitenruimte minimum 20 m <sup>2</sup>	minimum 135 m <sup>2</sup> + buitenruimte minimum 20 m <sup>2</sup>
Vrijgestelde Complementaire functies toegelaten *	Vrijgestelde Complementaire functies toegelaten*	Vrijgestelde Complementaire functies toegelaten*
* Conform artikel 2, §3 van het besluit (en latere wijzigingen) van de Vlaamse regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen vrijgesteld van vergunning		

### Afdeling 3: Nieuwbouw- en herbestemmingsprojecten

#### Artikel 15: Toepassingsgebied

Deze afdeling is van toepassing op projecten vanaf 20 wooneenheden.

#### Artikel 16: Differentiatie woongelegenheden

§1. Er moet een mix gerealiseerd worden van grondgebonden woningen en appartementen, waarbij minstens de helft van de bebouwde oppervlakte wordt ingenomen door grondgebonden woningen.

De grondgebonden woningen moeten een netto vloeroppervlakte van minimum 135 m<sup>2</sup> en een aaneengesloten private buitenruimte van meer dan 20 m<sup>2</sup> hebben.

§2. Op gemotiveerd verzoek van de aanvrager, kan de vergunningverlenende overheid hierop een afwijking toestaan. Dit verzoek wordt onderbouwd in de beschrijvende nota van de vergunningsaanvraag. De afwijking kan worden toegestaan omwille van:

- de herwaardering van historisch bouwkundig erfgoed;
- aspecten van overstromingsgevoeligheid van het terrein;
- voorwaarden vanuit sectorale wet- of regelgeving.

§3. Bij projecten vanaf 50 wooneenheden wordt minimaal 20% van het terrein met bestemming wonen voorzien als collectieve buitenruimte. De collectieve buitenruimte dient minstens vrij toegankelijk te zijn voor de bewoners van het project waartoe de collectieve ruimte behoort. De collectieve buitenruimte bestaat uit een kwalitatieve verblijfsplek ingericht en beheerd door de initiatiefnemer. Deze buitenruimte wordt ingericht als kwalitatieve groene verblijfsruimte, heeft een minimale oppervlakte van 30 m<sup>2</sup> en kan niet ingenomen zijn voor andere doeleinden, zoals bovengrondse parkeerplaatsen, fietsenstallingen of bergplaatsen. In samenspraak met de gemeente wordt een invulling van de collectieve ruimte afgesproken.

### DEEL 3: AANVRAAGDOSSIER

#### Artikel 17: Dossiersamenstelling

Bij aanvragen tot omgevingsvergunning moet, onverminderd de bepalingen van de Vlaamse regering betreffende de dossiersamenstelling van de aanvraag voor een omgevingsvergunning, een overzicht gevoegd worden van alle oppervlakte- en hoogtematen waaruit moet blijken dat het project beantwoordt aan de in deze verordening opgenomen bepalingen.

#### Artikel 18: Motivatie afwijkingen

Bij aanvragen tot omgevingsvergunning die gebruik maken van de afwijkingsmogelijkheden zoals opgenomen in deze verordening, moet de beschrijvende nota van het aanvraagdossier, onverminderd de bepalingen van de Vlaamse regering betreffende de dossiersamenstelling van de aanvraag voor een omgevingsvergunning, zeker volgende informatie weergeven:

- een beschrijving van hoe het project beantwoordt aan de bepalingen van deze stedenbouwkundige verordening;
- een expliciete motivatie waarom een afwijkingsmogelijkheid noodzakelijk is, indien een afwijkingsmogelijkheid uit deze verordening wordt toegepast.

### DEEL 4: OVERGANGSBEPALINGEN



## Artikel 19: Overgangsbepalingen

Deze verordening is van toepassing voor aanvragen tot omgevingsvergunning waarvoor het ontvangstbewijs is afgeleverd na de inwerkingtreding van deze verordening.

## DEEL 5: DEFINITIES

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

### Appartement:

zelfstandige woning die deel uitmaakt van een meergezinswoning

### Assistentiewoning:

Een individuele aangepaste woning of wooneenheid waarin de bewoner zelfstandig verblijft en een beroep kan doen op zorg.

Een groep van assistentiewoningen is een voorziening die bestaat uit een of meer gebouwen die functioneel een geheel vormen en waar, onder welke benaming ook, aan gebruikers van 65 jaar of ouder die er zelfstandig verblijven in individuele aangepaste wooneenheden, huisvesting wordt gegeven en ouderenzorg waarop zij facultatief een beroep kunnen doen. (Woonzorgdecreet)

### Bouwvolume: (gedefinieerd volgens VCRO)

Het bruto-bouwvolume van een constructie en haar fysisch aansluitende aanhorigheden die in bouwtechnisch opzicht een rechtstreekse aansluiting of steun vinden bij het hoofdgebouw, zoals een aangebouwde garage, veranda of berging, gemeten met inbegrip van buitenmuren en dak, en met uitsluiting van het volume van de gebruikelijke onderkeldering onder het maaiveld.

### Buitenruimte:

De oppervlakte van het gedeelte van het perceel dat niet wordt ingenomen door vergunde of vergund geachte bebouwing. Terrassen op verdiepingen en/of terrassen op platte daken zijn eveneens in de buitenruimte opgenomen.

### Cohousing (samenhuizen):

Een vorm van gemeenschappelijk wonen waarbij verschillende mensen een eigen privéwoning hebben, en dus hun privacy behouden. Tegelijk zijn er ook waar gemeenschappelijke ruimten bewoners een aantal dingen samen doen.

Samenhuisprojecten hebben vier kenmerken waaraan cumulatief voldaan moet zijn om als samenhuishuisproject aanzien te kunnen worden:

- a) Een participatief proces: bewoners maken deel uit van een initiatiefgroep die de planning en het ontwerp van het project organiseert. De bewoners participeren dus actief aan het hele proces en nemen de beslissingen als groep;
- b) Het stichten van een intentionele gemeenschap: de bewoners willen bewust een gemeenschap stichten. Dit uit zich in de constructie en organisatie van de site. Plaatsen waar kinderen kunnen spelen worden bijvoorbeeld centraal gepland zodat iedereen een oogje in het zeil kan houden;
- c) Uitgebreide gemeenschappelijke voorzieningen: elk project heeft een gemeenschappelijke ruimte die de spil en het hart van de site uitmaakt. Bewoners kunnen er samen eten, kinderen kunnen er spelen enzovoort. Het lokaal kan ook opengesteld worden voor activiteiten uit de buurt. Gemeenschappelijke voorzieningen zijn niet beperkt tot de gemeenschappelijke ruimte. Er wordt vaak ook een ruimte voorzien die dienst doet als 'werkplaats', of een ruimte waar een wasmachine ter beschikking staat van de bewoners, en dergelijke meer;

d) Management van de site door de bewoners zelf: de belangrijke beslissingen worden genomen in een gemeenschappelijke vergadering van alle bewoners. Taken en verantwoordelijkheden (bijvoorbeeld het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimte of het organiseren van gemeenschappelijke activiteiten) worden verdeeld onder alle bewoners.

Collectieve ruimte:

privaat domein dat toegankelijk is voor de bewoners of gebruikers van het (de) gebouw(en) gelegen op het domein.

Constructie: (gedefinieerd zoals in VCRO)

Gebouw, bouwwerk, vaste inrichting, verharding, publiciteitsinrichting of uithangbord, al dan niet bestaande uit duurzame materialen, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd of op de grond steunend omwille van de stabiliteit, en bestemd om ter plaatse te blijven staan of liggen, ook al kan het goed uit elkaar genomen worden, verplaatst worden, of is het goed volledig ondergronds.

Dak (bedaking):

Gehele samenstel (o.a. bestaande uit een structuur en een dakbedekking) dat de bedekking vormt van een gebouw.

Dakbedekking:

Geheel van materialen waarmee de dakstructuur wordt bedekt of bekleed teneinde de waterdichting te verzekeren en het hemelwater af te voeren. Onder dakbedekking wordt onder meer verstaan: pannen, leien, zink, lood, koper, ...

Dakvlak:

Buitenzijde van het dak, uitsprongen en insprongen buiten beschouwing gelaten.

Eengezinswoning:

Elk gebouw dat hoofdzakelijk bestaat uit slechts één woongegelegenheid en waarbij de eventuele nevenfunctie (vb. kantoor- of handelsfunctie) niet meer dan de helft van de netto vloeroppervlakte beslaat.

Functie: (gedefinieerd in VCRO)

Het feitelijk gebruik van een onroerend goed of een gedeelte daarvan.

a) Hoofdfuncties: Alle functies, onbeperkt toegelaten op een bepaald perceel of in een bepaald gebied. Worden als hoofdfunctie aanzien:

- wonen;
- verblijfsrecreatie;
- dagrecreatie;
- landbouw in de ruime zin;
- handel, horeca, kantoorfunctie en diensten;
- industrie en ambacht.

b) Nevenfunctie: Alle functies, beperkt toegelaten op een bepaald perceel of in een bepaald gebied.

Garage:

Overdekte autostalling, ingesloten met minstens vier muren of drie muren en een poort of hek.

Gebouw:

Elke constructie, die een voor mensen toegankelijke ruimte is, omsloten door vier buitenmuren en/of scheidsmuren, een fundering en een dak (woningen, bedrijven, verenigingen, scholen en openbare constructies)

a) Meergezinswoning: Gebouw waarin minimum twee woningen zijn ondergebracht.

b) Eengezinswoning: Gebouw bestaande uit één zelfstandige woning, waarbij de woning samenvalt met het volledige gebouw.

c) Hoofdgebouw: Gebouw dat, gelet op de bestemming, als het belangrijkste bouwwerk op een perceel kan worden beschouwd.

d) Bijgebouw: Op zichzelf staand, al dan niet vrijstaand gebouw, dat door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat ondergeschikt is aan het hoofdgebouw.

Gevel:

Buitenmuur van een gebouw.

Gevelvlak:

Buitenzijde van de gevel, uitsprongen en insprongen buiten beschouwing gelaten.

Grondgebonden woning:

woning die rechtstreeks toegankelijk is op het straatniveau en waarvan één van de bouwlagen aansluit op het maaiveld. Grondgebonden woningen hebben meestal een buitenruimte (terras ,tuin, ...).

Handelsruimte:

Ruimte waar handel wordt gedreven.

Herbouw: (gedefinieerd zoals in VCRO)

Een constructie volledig afbreken, of méér dan veertig procent van de buitenmuren van een constructie afbreken, en binnen het bestaande bouwvolume van de geheel of gedeeltelijk afgebroken constructie een nieuwe constructie bouwen.

Historisch bouwkundig erfgoed:

Gebouw dat is beschermd als monument overeenkomstig het Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, dat is opgenomen op de Vlaamse inventaris bouwkundig erfgoed zoals bepaald in art. 12.3.18 van dat decreet of dat is opgenomen op een lijst van waardevol erfgoed die werd goedgekeurd door de gemeenteraad.

Insprong:

Terugspringend bouwdeel ten opzichte van het gevelvlak of dakvlak.

Kelder:

Ruimte die volledig of gedeeltelijk onder het maaiveld ligt tussen de fundering en de gelijkvloerse verdieping.

Maaiveld:

Het afgewerkte bouwterrein.

Netto vloeroppervlakte van een woning:

De som van de oppervlakte van de ruimte in de woning met een vrije hoogte van 2,30 meter of meer, gemeten op vloerniveau langs de binnenomtrek van de scheidingsconstructies die de woning omhullen.

Ruimtes onder hellende daken worden meegerekend in de netto vloeroppervlakte van de woning vanaf een vrije hoogte van 1,80 meter.

Bergingen die zich buiten de woning bevinden, vides, terrassen, garages (vrijstaand of inpandig), gemeenschappelijke gangen en trapzalen, technische lokalen, behoren niet tot de netto vloeroppervlakte van de woning.

Binnenmuren worden meegerekend in de netto vloeroppervlakte.

Kelderruimtes worden niet meegeteld in de netto vloeroppervlakte.

Nuttige bruikbare vloeroppervlakte van een ruimte:

De oppervlakte van een ruimte, gemeten tussen de muren, waarboven het plafond de volgende hoogte bereikt:

- minimum 2,50 meter voor de leefruimte (zit- en eetruimte) en de kookruimte;
- minimum 2,40 meter voor de slaapruidtes en badkamer;
- minimum 2,30 meter voor de overige ruimten (garages, bergruimte, toilet, vestiaire, mezzanine ...);
- minimum 1,80 meter bij hellende daken.

Ruimten die lager zijn dan deze bovenvermelde normen worden niet opgenomen in de berekening.

Uitsprongen kunnen niet ingezet worden om te voldoen aan de minimale oppervlakenormen zoals bepaald in afdeling 1 Versterken van de woonkwaliteit.

Private buitenruimte:

Buitenruimte die ter beschikking staat van de bewoners van één woning.

Sociale woning:

Een sociale woning zoals bedoeld in het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen.

Terras:

Toegankelijke verharde buitenruimte in, op of buiten een gebouw, aangelegd als verblijfs- of wandelplek.

Terrein:

Door kadastrale of andere grenzen bepaald stuk grond.

Uitsprong:

Vooruitstekend bouwdeel ten opzichte van het gevelvlak of dakvlak.

Verbouwen: (gedefinieerd zoals in VCRO)

Aanpassingswerken doorvoeren binnen het bestaande bouwvolume van een constructie waarvan de buitenmuren voor ten minste zestig procent behouden worden, berekend in vierkante meter buitenoppervlakte van de buitenwanden van de constructie.

Vloer:

Bodem van een vertrek of een andere ruimte en het vlak daarvan.

Vrije hoogte:

Netto hoogteverschil tussen de bovenzijde van de afgewerkte vloerplank en de onderkant van het afgewerkt plafond of een balkenstructuur.

Woning of woongelegenheden: (gedefinieerd zoals in de Vlaamse Wooncode)

Elk onroerend goed of het deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande.

Zelfstandige woning:

Woning waarin de vier basisfuncties aanwezig zijn: leef- en slaapruimte, kookruimte, bad- of doucheruimte en WC.

Een ondergeschikte wooneenheid die wordt verwezenlijkt met het oog op de creatie van een vorm van zorgwonen wordt niet als een zelfstandige woning beschouwd indien voldaan is aan de voorwaarden bepaald in art. 4.1.1, 18° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

### Besluit

Met 19 stemmen voor (Lucia Dewolfs, Katrien Partyka, Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Dirk Smolders, Karin Struyf, Werner Thomas, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Nina Ercegovic), 2 stemmen tegen (Joël Dereze, Tessa Peelman), 8 onthoudingen (Myriam Cosse, Jean Defau, Christophe Hendrickx, Jos Mombaers, Els Moyens, Nele Daenen, Bernard Vandereyken, Daniel Vanluyten)

Artikel 1: Kennis te nemen van de resultaten van het openbaar onderzoek over het ontwerp van stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit, de schriftelijke vragen en het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

Art. 2: De behandeling van het advies zoals opgenomen in de nota 'behandeling advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening op het ontwerp van stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit' en de voorgestelde aanpassingen ten opzichte van het ontwerp van stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit, zoals opgenomen in de nota 'aanpassingen ontwerp stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit', goed te keuren.

Art. 3: De stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit definitief vast te stellen.

Art. 4: Het college de opdracht te geven om binnen een termijn van 10 dagen het gemeenteraadsbesluit, de stedenbouwkundige verordening versterken woonkwaliteit en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening te bezorgen aan de deputatie van de provincie Vlaams- Brabant en aan het departement omgeving, conform de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

### **10. Besluiten ifv aanwending Vlaams Noodfonds voor ondersteuning van het lokale verenigingsleven**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

Tom Roovers, Derde schepen

#### Toelichting

De coronacrisis treft de sectoren cultuur, jeugd en sport zwaar. Om de lokale besturen te helpen om die sectoren bij te staan, besliste de Vlaamse Regering op 2/3/2020 om hen 87,3 miljoen euro uit het Vlaams noodfonds ter beschikking te stellen. Voor Tienen bedraagt dit 534.902,99 euro.

#### Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur

Decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact

Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanbesteding van sommige toelagen

Actie AP 8 act 4 "De ondersteuning aan verenigingen wordt hervormd en naar een hoger niveau getild"

#### Feiten, context en argumentatie

De coronacrisis treft de sectoren cultuur, jeugd en sport zwaar. Om de lokale besturen te helpen om die sectoren bij te staan, besliste de Vlaamse Regering op 2/3/2020 om hen 87,3 miljoen euro uit het Vlaams noodfonds ter beschikking te stellen.

Het grootste deel van die middelen wordt verdeeld over de lokale besturen op basis van de verdeling van

de sectorale middelen voor die drie sectoren (cultuur, jeugd en sport) bij de inkanteling ervan in het gemeentefonds in 2018. Voor Tienen gaat dit over 534.902,99 euro.

Om hier beter zicht op te krijgen besloot het schepencollege dd. 30 juni om samen met de netwerken sport-, jeugd- en cultuur een bevraging te organiseren.

Daarnaast werd met de afvaardiging van de netwerken de denkpiste getoetst om deze middelen in 3 luiken te verdelen:

1) een symbolische basissubsidie voor elke vereniging; Hierbij kwam tijdens de vergadering het voorstel om per erkende vereniging (die in aanmerking komt voor een basissubsidie of T- bon ) 150 euro te voorzien. Motivering elke vereniging (groot of klein) heeft impact gehad van de corona crisis en heeft kosten gemaakt ifv een veilige opstart.

2) het opvragen van geleden schade (met bewijzen) aan elke vereniging ifv een tegemoetkoming voor geleden schade. Hiertoe werd een bevraging opgesteld.

3) een deel van het budget voorzien voor de relance periode door de huurprijzen in de stedelijke infrastructuur te verlagen (huursubsidie van de stad aan AGB te verhogen met een %) en een tegemoetkoming van 2000 euro per jaar aan de Ontmoetingscentra. Hierbij was het voorstel om dit met terugwerkende kracht te doen voor de periode van 15 mei 2020 tot en met juni 2021 en te starten met een kortingsniveau van 75%.

op 14 Juli keurde het schepencollege deze uitgangspunten principieel goed en gaf groen licht voor de opstart van de bevraging bij de verenigingen.

#### Financiële impact

Budget noodfonds is nu: 534 902,99 euro

Raming van de aankoop 250 T- bonnen basissubsidie (piste 1) = 250 verenigingen x 150 euro = -37 500

Raming van (piste 3) Prijs voor één volledig normaal jaar relance AGB voor erkende verenigingen a 25%= in geval van **een max bezetting** van alle infrastructuur voor een heel jaar 63.000 (cultuur) + 70000 (sport) + 30000 (zwembad): = 163.000 x 75 % = -122 250 max voor een heel *normaal* jaar (referentie 2019) te verdelen over 2020 en 2021. **Dus elk jaar, ook in 2020 = 61.250 euro als huurtoelage AGB. (periode mei tot december 2020)**

Deze werkwijze werd afgetoetst bij Q&A en GD&A en zou mogelijk zijn d.m.v. een "coronakorting".

Voor 2020 voorzien we **12.000 euro** extra voor de OC's via aan toelage op naam van 2000 euro per OC ifv coronakorting. (Dit zijn OC de Koepel, OC de Buksboom, OC de Kronkel, OC Centrum Kuntich, OC Centrum Houtem, OC Oorbeek)

Blijft dan nog (min.) **350.902,99** euro (piste 2) om schadegevallen, huurgelden en/of andere proactieve acties op te vangen, te bekijken na de resultaten van de bevraging en te besteden via een nieuw reglement.

#### Adviezen

op 6 juli kwam een delegatie van de netwerken jeugd, sport en cultuur samen en werden een aantal gemeenschappelijke voorstellen en een model voor de bevraging opgesteld (verslag + model als bijlage).

Na de bevraging (10 september) zullen de netwerken opnieuw samenkomen om de resultaten te bespreken en een advies uit te brengen.

#### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De raad keurt de afgifte van waardebon "T- BON" goed van 150 euro vanuit het noodfonds voor elke erkende jeugd, sport en cultuurvereniging, met uitzondering van de erkende verenigingen die reglementair niet in aanmerking komen voor een basissubsidie.

Artikel 2: De raad keurt het voorstel goed om in het kader van de relance voor de periode van 15 mei 2020 tot en met juni 2021 een extra toelage van de stad aan het AGB zal doorgestort worden vanuit de middelen van het noodfonds opdat de erkende jeugd, sport en cultuurverenigingen als huurders van de stedelijke sportinfrastructuur Houtemveld, het zwembad en het cultuurcentrum slechts 25% van het reguliere tarief zelf dienen te betalen.

Artikel 3: De raad keurt de overeenkomsten op naam goed met de Ontmoetingscentra.(als bijlage) In het kader van de relance kan elk Ontmoetingscentrum een extra toelage op naam ontvangen van 2000 euro voor 2020 op voorwaarde dat deze voor erkende verenigingen een korting van 75% voorzien op de reguliere huurtarief.

Artikel 4: Over het resterende deel van dit noodfonds budget zal een besluit genomen worden nadat de resultaten van de lopende bevraging werden verwerkt.

#### **11. Aanvullend politiereglement betreffende het optimaliseren van de tonnagebeperking op het kruispunt Moespikvest - Sint-Helenavest**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

##### Toelichting

De politie heeft vastgesteld dat er een optimalisatie nodig is van de tonnagebeperking op het kruispunt Moespikvest – Sint-Helenavest. Omdat er op deze locatie nog geen tonnagebeperking werd ingevoerd kan het zwaar verkeer nog steeds het centrum bereiken.

Vanaf het kruispunt Moespikvest – Sint-Helenavest dient er een tonnagebeperking ingevoerd te worden van 3.5 ton. Enkel het zwaar vervoer voor het uitvoeren van bedieningen en de autobussen van De Lijn zullen nog toegelaten worden.

##### Regelgeving

- Het decreet lokaal bestuur
- De wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009

##### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel1: Vanaf het kruispunt Moespikvest – Sint-Helenavest zal er in de richting van het centrum een tonnagebeperking van 3.5 ton ingevoerd worden. Op de Sint-Helenavest ter hoogte van het kruispunt met de Moespikvest zal er een verkeersbord C21 van 3.5t met onderborden Type IV “UITGEZONDERD DE LIJN” en “UITGEZONDERD BEDIENINGEN” geplaatst worden.

Art. 2: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid

#### **12. Aanvullend politiereglement betreffende het invoeren van éénrichtingsverkeer in de Groenstraat in het gedeelte tussen de Moespikvest / Invalsweg en de Moespikstraat**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

##### Toelichting

Op het mobiliteitsoverleg van september 2020 werd er beslist om het proefproject in de Groenstraat in het gedeelte tussen de Moespikvest/Invalsweg en de Moespikstraat waar er tijdelijk éénrichtingsverkeer werd ingevoerd, permanent te maken. Er wordt voorgesteld om in dit deel van de Groenstraat enkel verkeer richting Moespikstraat toe te laten, met behoud van tweerichtingsverkeer voor de fietsers.

##### Regelgeving

- Het decreet lokaal bestuur
- De wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald

- Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009

#### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: In de Groenstraat, in het gedeelte tussen de Moespikvest/Invalsweg en de Moespikstraat, wordt er éénrichtingsverkeer ingevoerd en worden er parkeervakken, in witte belijning, aangelegd aan de kant van de Spoorweg. De toegelaten rijrichting wordt komende van de Moespikvest/Invalsweg in de richting van de Moespikstraat. Voor de fietsers blijft er tweerichtingsverkeer toegelaten. Van deze wijzigingen werd er een tijdelijke verordening opgesteld. Vanaf nu worden deze maatregelen permanent.

Art. 2: Door de tijdelijke proefopstelling werd de signalisatie reeds aangepast. Er dient dus niets meer gewijzigd te worden aan de signalisatie. Deze wordt permanent.

Art. 3: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid

### **13. Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' en haar leden - Goedkeuring**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

Daniel Vanluyten, lid

#### Toelichting

De stad Tienen sloot een aantal samenwerkingsovereenkomsten inzake exclusieve dienstverlening met zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' af, namelijk:

- 1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten
- 5.2. Vervoerregio Leuven
- 7.1. GIS begeleiding en ondersteuning
- 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens
- 9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang

In het kader van deze samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening dient nu een overkoepelende samenwerkingsovereenkomst afgesloten te worden tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' enerzijds en haar leden anderzijds. In de overeenkomst worden de zelfstandige groepering en haar leden nader gedefinieerd en de algemene modaliteiten van de samenwerking vastgelegd.

Deze overeenkomst heeft een looptijd tot 31 december 2025.

De gemeenteraad keurt de "Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' en haar leden" goed en mandateert de burgemeester en de algemeen directeur (of hun vervangers) om de overeenkomst te ondertekenen.

#### Regelgeving

##### **Wet- en regelgeving:**

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het bestuursdecreet van 7 december 2018
- de statuten van Interleuven zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 9 oktober 2019 onder nummer 19134061
- de beslissing van de gemeenteraad van de stad Tienen d.d. 30 januari 2020 betreffende de goedkeuring van volgende samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening tussen de stad Tienen en de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten':
  - 1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten
  - 5.2. Vervoerregio Leuven
  - 7.1. GIS begeleiding en ondersteuning
  - 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens



- 9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang
- de beslissing van de gemeenteraad van de stad Tienen d.d. 3 september 2020 betreffende de goedkeuring van de 'Samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening '5.2. Vervoerregio Leuven' tussen de stad Tienen en de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'

#### **Meerjarenplan 2020-2025:**

- **Beleidsdoelstelling 7:** Het ontwikkelen van een mobiliteitsbeleid waarin bereikbaarheid, verkeersleefbaarheid en verkeersveiligheid centraal staan
- **Actieplan 12:** Het promoten van duurzame verplaatsingen
- **Actie 5:** Het uitbouwen van mobipunten & de voortzetting van onze deelname aan het project "Maak een mobiPunt"
- **Beleidsdoelstelling 14:** Het maximaal digitaliseren van de organisatie
- **Actieplan 23:** Een strategie uitwerken voor ICT, data en informatiebeleid
- **Actie 5:** Een sterk en continu GIS-beleid ontwikkelen

#### **Feiten, context en argumentatie**

De stad Tienen sloot een aantal samenwerkingsovereenkomsten inzake exclusieve dienstverlening met zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' af, namelijk:

<b>Samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening</b>	<b>Looptijd</b>
1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten	01/02/2020 - 31/01/2022
5.2. Vervoerregio Leuven	04/09/2020 - 31/12/2025
7.1. GIS begeleiding en ondersteuning 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens	01/02/2020 - 31/12/2025
9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang	01/02/2020 - 31/12/2025

In het kader van deze samenwerkingsovereenkomsten dient nu een overkoepelende samenwerkingsovereenkomst afgesloten te worden tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' enerzijds en haar leden anderzijds. Deze overeenkomst heeft een looptijd tot 31 december 2025. Deze samenwerkingsovereenkomst vervolledigt de samenwerking zoals bepaald in de eerder afgesloten exclusiviteitsovereenkomsten.

In de overeenkomst komen volgende onderwerpen aan bod:

- Omschrijving zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Omschrijving leden
- Omschrijven activiteiten van de leden
- Omschrijving activiteiten zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Omschrijving werking zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Vergoeding voor diensten zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Verdeling gezamenlijke uitgaven onder de leden
- Aansturing
- Duurtijd
- Toetreding
- Toepassingsmodaliteiten van de btw-vrijstelling van artikel 44, §2bis
- Ledenlijst
- Identiteitsgegevens gemeenschappelijk personeel zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'

- Activiteiten op te nemen in individuele samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening per lid

Er wordt voorgesteld dat de gemeenteraad de "Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' en haar leden" goedkeurt en dat zij de burgemeester en de algemeen directeur (of hun vervangers) mandateert om de overeenkomst te ondertekenen.

#### Financiële impact

De urenlonen voor de personeelsleden worden door de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' op basis van de reële kostprijs als volgt bepaald (toestand op 01-04-2020):

- projectleider/specialist-expert (€90,00/uur)
- projectleider (€80,00/uur)
- projectmedewerker (€74,00/uur)
- administratieve ondersteuning (€66,00/uur)

De opgegeven urenlonen zijn gekoppeld aan de indextoepassing van de lonen zoals toepasselijk in de openbare sector. Alle kosten zijn begrepen in deze uurprijs.

De urenlonen worden telkens berekend op een cijfer na de komma waarna overgegaan wordt tot afronding op het lagere of hogere eenheidscijfer. Bij een volgende indexering wordt terug uitgegaan van het vorige, na de komma bekomen cijfer, zodat telkens een correcte berekening van de uurtarieven plaatsvindt.

Aan het afsluiten van deze overkoepelende samenwerkingsovereenkomst zijn geen bijkomende kosten verbonden.

#### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de 'Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' en haar leden', zoals toegevoegd in bijlage, goed.

Art. 2: De samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten tot en met 31 december 2025.

Art. 3: De burgemeester en de algemeen directeur, of hun vervangers, worden gemandateerd om voornoemde samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

#### **14. Verwerkersovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' en de stad Tienen - Goedkeuring**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

Daniel Vanluyten, lid

#### Toelichting

De stad Tienen sloot een aantal samenwerkingsovereenkomsten inzake exclusieve dienstverlening met zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' af, namelijk:

- 1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten
- 5.2. Vervoerregio Leuven
- 7.1. GIS begeleiding en ondersteuning
- 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens
- 9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang

In het kader van deze samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening dient nu verwerkingsovereenkomst afgesloten te worden tussen de stad Tienen en zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'. Deze overeenkomst regelt de onderlinge verantwoordelijkheden met betrekking tot de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming) (GDPR).

De gemeenteraad keurt de "Verwerkingsovereenkomst" tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' en de stad Tienen goed en mandateert de burgemeester en de algemeen directeur (of hun vervangers) om de overeenkomst te ondertekenen.

## Regelgeving

### Wet- en regelgeving:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het bestuursdecreet van 7 december 2018
- de statuten van Interleuven zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 9 oktober 2019 onder nummer 19134061
- de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming)
- de beslissing van de gemeenteraad van de stad Tienen d.d. 30 januari 2020 betreffende de goedkeuring van volgende samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening tussen de stad Tienen en de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten':
  - 1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten
  - 5.2. Vervoerregio Leuven
  - 7.1. GIS begeleiding en ondersteuning
  - 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens
  - 9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang
- de beslissing van de gemeenteraad van de stad Tienen d.d. 3 september 2020 betreffende de goedkeuring van de 'Samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening '5.2. Vervoerregio Leuven' tussen de stad Tienen en de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'

### Feiten, context en argumentatie

De stad Tienen sloot een aantal samenwerkingsovereenkomsten inzake exclusieve dienstverlening met zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' af, namelijk:

<b>Samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening</b>	<b>Looptijd</b>
1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten	01/02/2020 - 31/01/2022
5.2. Vervoerregio Leuven	04/09/2020 - 31/12/2025
7.1. GIS begeleiding en ondersteuning 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens	01/02/2020 - 31/12/2025
9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang	01/02/2020 - 31/12/2025

In het kader van deze samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening dient nu verwerkingsovereenkomst afgesloten te worden tussen de stad Tienen en zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'. Deze overeenkomst regelt de onderlinge verantwoordelijkheden met betrekking tot de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming) (GDPR).

Er wordt voorgesteld dat de gemeenteraad de "Verwerkingsovereenkomst" tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' en de stad Tienen goedkeurt en dat zij de burgemeester en de algemeen directeur (of hun vervangers) mandateert om de overeenkomst te ondertekenen.

### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de 'Verwerkingsovereenkomst' tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' en de stad Tienen, zoals toegevoegd in bijlage, goed.

Art. 2: De burgemeester en de algemeen directeur, of hun vervangers, worden gemandateerd om voornoemde samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

#### **15. Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' en haar leden - aanduiding afgevaardigden stuurgroep**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

##### Toelichting

De stad Tienen sloot een aantal samenwerkingsovereenkomsten inzake exclusieve dienstverlening met zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' af, namelijk:

- 1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten
- 5.2. Vervoerregio Leuven
- 7.1. GIS begeleiding en ondersteuning
- 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens
- 9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang

In het kader van deze samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening dient nu een overkoepelende samenwerkingsovereenkomst afgesloten te worden tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' enerzijds en haar leden anderzijds. In de overeenkomst worden de zelfstandige groepering en haar leden nader gedefinieerd en de algemene modaliteiten van de samenwerking vastgelegd.

Deze overeenkomst heeft een looptijd tot 31 december 2025.

De werking van ZG IL OA wordt opgevolgd door één stuurgroep (zie artikel 8 van de overeenkomst). De stuurgroep bestaat uit een afgevaardigde van elk lid, welke een exclusiviteitsovereenkomst heeft afgesloten. De afgevaardigde is bij voorkeur (voor de gemeente) een lid van het college van burgemeester en schepenen of de afgevaardigde voor de gemeente in de raad van bestuur van Interleuven.

Er dient dus een (effectief en plaatsvervangend) afgevaardigde van de stad aangeduid te worden voor de stuurgroep.

De leden van de stuurgroep kunnen een plaatsvervanger aanduiden.

##### Regelgeving

##### **Wet- en regelgeving:**

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het bestuursdecreet van 7 december 2018
- de statuten van Interleuven zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 9 oktober 2019 onder nummer 19134061
- de beslissing van de gemeenteraad van de stad Tienen d.d. 30 januari 2020 betreffende de goedkeuring van volgende samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening tussen de stad Tienen en de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten':
  - 1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten
  - 5.2. Vervoerregio Leuven
  - 7.1. GIS begeleiding en ondersteuning
  - 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens
  - 9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang
- de beslissing van de gemeenteraad van de stad Tienen d.d. 3 september 2020 betreffende de goedkeuring van de 'Samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening '5.2. Vervoerregio Leuven' tussen de stad Tienen en de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'

##### Feiten, context en argumentatie

De stad Tienen sloot een aantal samenwerkingsovereenkomsten inzake exclusieve dienstverlening met zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' af, namelijk:

Samenwerkingsovereenkomst exclusieve dienstverlening	Looptijd
1.5. Technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten	01/02/2020 - 31/01/2022
5.2. Vervoerregio Leuven	04/09/2020 - 31/12/2025
7.1. GIS begeleiding en ondersteuning 7.2. Inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijk situeerbare gegevens	01/02/2020 - 31/12/2025
9.1. Begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang	01/02/2020 - 31/12/2025

In het kader van deze samenwerkingsovereenkomsten dient nu een overkoepelende samenwerkingsovereenkomst afgesloten te worden tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' enerzijds en haar leden anderzijds. Deze overeenkomst heeft een looptijd tot 31 december 2025. Deze samenwerkingsovereenkomst vervolledigt de samenwerking zoals bepaald in de eerder afgesloten exclusiviteitsovereenkomsten.

In de overeenkomst komen volgende onderwerpen aan bod:

- Omschrijving zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Omschrijving leden
- Omschrijven activiteiten van de leden
- Omschrijving activiteiten zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Omschrijving werking zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Vergoeding voor diensten zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Verdeling gezamenlijke uitgaven onder de leden
- Aansturing
- Duurtijd
- Toetreding
- Toepassingsmodaliteiten van de btw-vrijstelling van artikel 44, §2bis
- Ledenlijst
- Identiteitsgegevens gemeenschappelijk personeel zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten'
- Activiteiten op te nemen in individuele samenwerkingsovereenkomsten exclusieve dienstverlening per lid

De werking van ZG IL OA wordt opgevolgd door één stuurgroep. De stuurgroep bestaat uit een afgevaardigde van elk lid, welke een exclusiviteitsovereenkomst heeft afgesloten. De afgevaardigde is bij voorkeur (voor de gemeente) een lid van het college van burgemeester en schepenen of de afgevaardigde voor de gemeente in de raad van bestuur van Interleuven.

Er dient dus een (effectief en plaatsvervangend) afgevaardigde van de stad aangeduid te worden voor de stuurgroep.

De leden van de stuurgroep kunnen een plaatsvervanger aanduiden.

#### Besluit

Met 22 stemmen voor, 4 stemmen tegen en 2 onthoudingen

Met 22 stemmen voor, 4 stemmen tegen en 2 onthoudingen

Artikel 1: De mevrouw Katrien Partyka, burgemeester, wordt aangeduid als effectief afgevaardigde van de stad voor de stuurgroep 'Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' en haar leden'.

Met 20 stemmen voor, 6 stemmen tegen en 2 onthoudingen

Art. 2: De heer Tom Roovers, schepen, wordt aangeduid als plaatsvervangend afgevaardigde van de stad voor de stuurgroep 'Samenwerkingsovereenkomst tussen de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' en haar leden'.

Art. 3: Deze beslissing zal bezorgd worden aan Interleuven.

## **16. CORONA - Vaststelling reglement tijdelijke winterterrassen**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

Wim Bergé, Vierde schepen

Bernard Vandereyken, lid

### Toelichting

Er wordt een nieuw reglement tijdelijke winterterrassen vastgesteld waarbij de horeca-uitbater de mogelijkheid wordt geboden om ook in de winter een terras uit te baten.

### Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur

### Feiten, context en argumentatie

Teneinde de horeca-uitbaters ten tijde van de coronacrisis te faciliteren door hen de mogelijkheid aan te bieden gebruik te maken van het openbaar domein voor de plaatsing of de uitbreiding van een terras en zodoende de capaciteit van het cliënteel dan kan ontvangen worden, te vergroten, heeft de gemeenteraad in zitting van 28 mei 2020 een reglement tijdelijke terrassen vastgesteld.

Dit reglement is slechts geldig tot en met 31 oktober 2020.

Om de horeca-uitbaters in de mogelijkheid te stellen om ook in de winter een terras uit te baten op het openbaar domein, wordt een nieuw reglement CORONA - tijdelijke winterterrassen dat een geldigheidsduur heeft tot en met 30 april 2021, vastgesteld.

### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het CORONA - Reglement tijdelijke winterterrassen wordt vastgesteld als volgt:

## **CORONA – Reglement tijdelijke winterterrassen**

### Algemene bepalingen

#### Artikel 1

Het plaatsen van terrassen op de trottoirs en/of op het openbaar domein is onderworpen aan een voorafgaande vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor zover aan de voorwaarden van dit reglement wordt voldaan.

Het vergunde terras is een uitbreiding van de verbruiksoppervlakte van de horecazaak. Het organiseren van andere activiteiten (bijvoorbeeld barbecue, plaatsen van tap, ...) is verboden binnen het vergunde terras. Indien deze activiteiten echter georganiseerd worden naar aanleiding van een jubileum van de horecazaak of van sociaal-culturele aard zijn kan de schriftelijke en voorafgaande toelating gevraagd worden aan de burgemeester.

Binnen de vergunde oppervlakte is het verboden obstakels te plaatsen die niet onmiddellijk door het personeel kunnen worden verplaatst en hierdoor hinder kunnen betekenen voor politie of hulpdiensten in geval van een gevaarsituatie.

Er mag geen enkele vorm van elektronisch versterkte muziek of geluid worden geproduceerd op de terrassen, behoudens toelating.

#### Artikel 2

Elke uitbater en elke verantwoordelijke van een horecazaak is verplicht het trottoir voor zijn inrichting rein te houden en dit over de volledige lengte van de inrichting.

Het gedeelte van het openbaar domein dat ingenomen wordt door het terras van de horecazaak dient steeds rein gehouden te worden.

De vergunde terrasoppervlakte dient gereinigd te zijn bij het sluiten van de horecazaak. Het reinigen dient zodanig te gebeuren dat afval (bijvoorbeeld sigarettenpeuken, glasbreuk ...) niet in de riolering terechtkomt.

Indien de horecazaak gelegen is in een winkelwandelstraat dan wordt onder trottoir verstaan een breedte van 2 meter te rekenen vanaf de gevel van het gebouw. Deze verplichting geldt eveneens over een afstand

van tenminste tien meter aan weerszijden van de in- en uitgangen van de horecazaak over een breedte van 2 meter in winkelwandelstraten en over de gehele breedte van het trottoir elders.

### Terrasvergunning

#### Artikel 3

De uitbater van de horecazaak dient de aanvraag in bij de bevoegde dienst van de stad Tienen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

De aanvraag is slechts ontvankelijk indien deze een foto van de plaatsgesteldheid en een plan bevat waarop volgende informatie wordt aangeduid:

- breedte van de gevel;
- breedte van het trottoir of het gedeelte van de straat dat als zodanig moet worden beschouwd;
- alle hindernissen aangebracht in een zone van minimum 2 meter rond de gevraagde oppervlakte. Onder hindernissen wordt verstaan: alle vaste elementen in de zin van boordstenen, parkeermeters, trottoirkasten van nutsmaatschappijen, verlichtingspalen, signalisatiepalen, papiermanden en andere;
- alle afmetingen van het terras en de juiste inplanting ervan, rekening houdend met de voorschriften in dit reglement;
- aanduiding van alle voorwerpen die geplaatst zullen worden binnen de gevraagde oppervlakte en hun afmetingen met in een aparte bijlage een uitvoerige beschrijving van de te plaatsen materialen (zeil, tent, windscherm, verwarmingselementen, parasols met of zonder elektrische verwarming...). Het is in ieder geval verboden constructies te plaatsen waarvoor een omgevingsvergunning vereist is met uitzondering van het bepaalde in artikel 20.

#### Artikel 4

De vergunning kan enkel aangevraagd worden voor de ruimte gelegen voor de betrokken horecazaak en uitsluitend door de uitbater van de betrokken zaak. Alleen de producten die normaal in zijn zaak worden verkocht, mogen er verkocht worden.

Bij uitzondering kan de vergunning aangevraagd worden voor een bijkomend terras gelegen voor het aanpalende eigendom mits het schriftelijk akkoord van de eigenaar en/of huurder van dit aanpalend eigendom. Dit akkoord kan voorwaarden vermelden (bijvoorbeeld periode van de dag, in te nemen oppervlakte, duurtijd van de toestemming), maar mag geen huurprijs of een gelijkaardige vergoeding omvatten.

#### Artikel 5

Het college wint voorafgaand aan zijn beslissing, het advies in van de politie en de brandweer en neemt zijn beslissing op basis van dit verleende advies.

#### Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen kan op basis van het verleende advies door de politie en de brandweer de vergunning verlenen, de vergunning weigeren of aan de vergunning voorwaarden verbinden. Het integrale advies van de politie en de brandweer wordt ter kennis gebracht van de aanvrager.

Indien er voorwaarden aan de vergunning verbonden worden, dient de aanvrager van de vergunning deze strikt na te leven.

#### Artikel 7

Iedere terrasvergunning is tijdelijk en herroepbaar.

De vergunning wordt verleend voor een duur die aanvangt op 1 oktober 2020 en eindigt op 30 april 2021 of op een eerdere door het college van burgemeester en schepenen te bepalen datum.

#### Artikel 8

Het verlenen van een vergunning legt geen enkele verplichting, noch aansprakelijkheid bij de stad in verband met het behoeden van de op het openbaar domein geplaatste voorwerpen.

Het weigeren van de vergunning of het verbinden van voorwaarden aan de vergunning doet geen enkel recht op terugbetaling van gemaakte kosten of op een vergoeding, onder welke vorm dan ook, in hoofde van de aanvrager ontstaan.

#### Artikel 9

In geval van gevaar en voor de doorgang van politie- en/of hulpdiensten of bij maatregelen van openbare veiligheid moet het terras onmiddellijk worden weggenomen door de uitbater of het personeel en dit op het eerste verzoek van de politie of de aanwezige verantwoordelijke van de hulpdiensten.

In geval van de uitvoering van openbare werken kan de vergunning tijdelijk worden ingetrokken door het college van burgemeester en schepenen. De vergunninghouder dient in dat geval het terras onmiddellijk te ontruimen.

Zowel bij de intrekking of de wijziging van de vergunning als bij het tijdelijk wegnemen van het terras heeft de vergunninghouder geen enkel recht op een vergoeding onder welke vorm dan ook.

#### Artikel 10

Bij het einde van de duur van de vergunning dient het openbaar domein volledig ontruimd te worden door de vergunninghouder, bij gebreke waarvan de stadsdiensten het openbaar domein zullen ontruimen en de kosten daarvan verhalen op de vergunninghouder.

#### Gebruik terrasvergunning

#### Artikel 11

a. Voor het terras vergund op openbaar domein, valt de openings- en sluitingstijd samen met de openings- en sluitingstijd van de horecazaak.

b. In alle gevallen kunnen gegronde klachten, na onderzoek van de politie die advies geeft, leiden tot de intrekking van de vergunning of tot een beperking van de openingstijden.

#### Artikel 12

Er mag slechts een oppervlakte worden ingenomen binnen de afmetingen van de vergunning.

Zo de ingenomen oppervlakte groter is dan deze vergund door het college van burgemeester en schepenen of indien geen vergunning werd afgeleverd, kan de politie de ontruiming onmiddellijk laten uitvoeren. De kosten hiervan komen ten laste van de uitbater.

#### Artikel 13

Het is verboden om constructies of terrasuitrusting vast te hechten aan het openbaar domein.

Het plaatsen van horizontale of verticale constructies, die niet onmiddellijk verwijderd kunnen worden in geval van noodsituaties of verstoring van de openbare orde zijn tevens verboden, tenzij uitdrukkelijk toegestaan in de terrasvergunning. De kosten voor verwijdering zijn ten laste van de vergunninghouder.

#### Artikel 14

Het terras moet opgeruimd worden door de houder van de vergunning onmiddellijk na het sluiten van de horecazaak. Het opruimen van het terras dient zo geluidsarm mogelijk te gebeuren teneinde nachtlawaai te voorkomen.

Terrasmeubelen mogen slechts op het openbaar domein worden gestapeld op voorwaarde dat ze ordelijk tegen de eigen gevel of binnen de toegestane oppervlakte van de vergunning gestapeld worden en mits het vrijhouden van de nodige doorgangen.

#### Artikel 15

De houder van de vergunning blijft verantwoordelijk voor alle schade en ongevallen aan derden of aan het openbaar domein, die het gevolg zouden zijn van het plaatsen van het terras, de stand of de uitstalling.

#### Artikel 16



De horecauitbater dient zowel bij de opbouw als tijdens de uitbating van het winterterras, de vigerende regelgeving inzake politie en brandweer na te leven.

## Maatvoering

### Artikel 17

Voor de basismaten gelden de volgende bepalingen:

- Er is minimaal een vrije doorgang van 1,50 meter voor voetgangers en rolstoelgebruikers;
- Er moet minimaal een doorgang van 4 meter worden voorzien voor de hulpdiensten;
- De minimumbreedte van een terras is 0,70 meter (tafel met 2 stoelen haaks op de gevel geplaatst), meer stoelen worden als een veelvoud van deze maat gerekend.

Voor de bijzondere maatvoering gelden de volgende bepalingen:

#### 1. Op trottoirs

Er wordt steeds uitgegaan van de minimale vrije doorgang van 1,50 meter. Er zijn nochtans omstandigheden waar dit niet voldoende is. In bepaalde drukke straten komen te veel voetgangers door om dit aantal op 1,50 meter te verwerken.

In de buurt van schooluitgangen of andere instellingen of in de buurt van bepaalde infrastructuren waar veel voetgangers komen kan in functie van de veiligheid een strengere maatvoering toegepast worden.

#### 2. In een voetgangerszone

##### *2.1 Zonder fietsers:*

Er wordt steeds uitgegaan van een minimale doorgang van 2 meter voor de voetgangers. In principe moet er een vrije doorgang zijn van 4 meter voor de hulpdiensten.

Terrassen kunnen bij een vrije doorgang tussen 2 en 4 meter slechts toegestaan worden indien er een aantal noodmaatregelen kunnen worden getroffen die er voor zorgen dat de vrije doorgang van 4 meter in een minimum van tijd gerealiseerd wordt.

##### *2.2 Met fietsers:*

Er wordt steeds uitgegaan van een vrije doorgang van minimum 4 meter voor voetgangers en fietsers die samen de weg gebruiken. Er kunnen maatregelen opgelegd worden die een extra beperking inhouden.

#### 3. Op de rijbaan en op parkeerplaatsen

Er worden normaal geen terrassen geplaatst op de rijbaan of op parkeerplaatsen. Alleen bij specifieke omstandigheden en na voorafgaande evaluatie kan uitzonderlijk een (tijdelijk) terras vergund worden op deze plaatsen.

Voor de rijbaan wordt uitgegaan van volgende maten: minimum 4,50 meter vrije doorgang in eenrichtingsstraten (eventueel met fietser en bus in tegengestelde richting) en 6 meter in tweerichtingsstraten.

## Plaatsing en vasthechting

### Artikel 18

Meubilair moet op zodanige wijze worden geplaatst dat het onmiddellijk verwijderd kan worden in geval van noodsituaties of in geval van gevaar voor de openbare orde.

## Verwarming

### Artikel 19

Bij plaatsing van verwarmingstoestellen op het terras dienen de richtlijnen van het gemeentelijk reglement inzake brandveiligheid van Tienen, stipt nageleefd te worden.

## Brandstoffen

Indien gebruik gemaakt wordt van gasflessen, dienen deze op een veilige manier opgesteld te worden, zodat ze o.a. tegen omvallen beschermd zijn, dit evenwel zonder de doorgangen te belemmeren.

Gasinstallaties moeten voldoen aan de geldende reglementeringen terzake en aan de regels van goed vakmanschap (richtlijn FEBUPRO-handleiding Butaan & Propaan).

Voor de voeding van de verwarmingstoestellen, worden slechts elektriciteit en gas toegestaan.

Verplaatsbare verwarmingstoestellen voor stralingswarmte of houders met vloeibare brandstoffen zijn niet toegelaten in de horecazaken.

## Overdekking

### Artikel 20

Indien de richtlijnen van de brandweer toelaten om luifels vast te maken aan de voorgevel, dient er een omgevingsvergunning aangevraagd te worden. De terrasoverdekking mag in geen geval vastgehecht worden aan het openbaar domein.

In geval van gevaar en voor de doorgang van politie- en/of hulpdiensten of bij maatregelen van openbare veiligheid moet de luifel onmiddellijk worden opgerold door de uitbater of het personeel en dit op het eerste verzoek van de politie of de aanwezige verantwoordelijke van de hulpdiensten.

## Inwerkingtreding

### Artikel 21

Dit reglement treedt in werking op de datum van publicatie ervan en is van toepassing tot en met 30 april 2021.

## **17. Goedkeuring reglement inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

Ine Tombeur, Zevende schepen

### Toelichting

Goedkeuring reglement inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie.

### Regelgeving

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het ministerieel besluit van 30 juni 2020, en latere wijzigingen, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020 tot toekenning van een specifieke subsidie aan de Vlaamse gemeenten, OCMW's en de Vlaamse Gemeenschapscommissie ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen.

### Feiten, context en argumentatie

De Vlaamse Regering besliste op 10 juli 2020 om aan de gemeenten en OCMW's en de Vlaamse Gemeenschapscommissie in 2020 een subsidie van 15 miljoen euro toe te kennen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen. Met die financiële aanmoediging wil de Vlaamse Regering:

- de koopkracht verhogen van huishoudens die omwille van de coronacrisis ernstig inkomensverlies leden en die zich daardoor in een specifieke noodsituatie bevinden;

- de lokale economie, die evenzeer sterk is getroffen door de coronacrisis, via een krachtige lokale impuls versterken.

Besturen kunnen via een trekkingsrecht hun deel van dit budget aanvragen om daarmee lokale waardebonnen voor kwetsbare gezinnen te financieren. Voor de stad Tienen bedraagt deze subsidie € 84.992,90.

Om de subsidie te ontvangen moet tegen ten laatste 30 september 2020 een aanvraag worden ingediend bij het Agentschap Binnenlands Bestuur samen met het toepasselijke reglement inzake waardebonnen.

In onderhavig nieuw waardebonnensysteem wordt met deze subsidie voorzien in een extra consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen, die verkeren in financiële armoede of die ten gevolge van COVID-19 in financiële armoede dreigen terecht te komen.

De stad wenst aan elke meerderjarige inwoner die behoort tot een kwetsbare doelgroep een waardebon te geven om de koopkracht te versterken van huishoudens die omwille van de coronacrisis serieus inkomensverlies leden of die al met een laag inkomen moesten rondkomen en die zich daardoor in een specifieke noodsituatie bevinden.

Onder kwetsbare doelgroepen worden begrepen:

- personen met een leefloon of gelijkgestelde steun;
- personen met een handicap (IVT);
- personen met een inkomensgarantie voor ouderen of een gewaarborgd inkomen voor ouderen;
- personen met een vervangingsinkomen, een salaris of een pensioen lager of gelijk aan het leefloon categorie 3 of personen die nu reeds aanvullende steun krijgen;
- personen in budgetbeheer, budgetbegeleiding, schuldbemiddeling of collectieve schuldenregeling met een beperkte financiële reserve.

De waardebon heeft een waarde van 25 euro en een geldigheidsduur van één jaar.

De waardebon kan enkel gebruikt worden bij de warenhuizen die hun vestiging hebben op het grondgebied van Tienen.

De stad acht het derhalve wenselijk een reglement inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie goed te keuren.

#### Financiële impact

De uitgaven passen binnen de ramingen en de kredieten van het meerjarenplan 2020-2025.

#### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het bijgevoegde reglement inzake de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie goed te keuren.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing.

#### **18. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester d.d. 9 september 2020 - Opheffing tijdelijke politieverordening betreffende het verbod op het plaatsvinden van publieke en private evenementen - Tijdelijke politieverordening betreffende de verplichting tot voorafgaande toelating voor de organisatie van voor het publiek toegankelijke outdoor evenementen op privaat domein**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

#### Toelichting

Het besluit van de burgemeester van 9 september 2020 - Opheffing tijdelijke politieverordening betreffende het verbod op het plaatsvinden van publieke en private evenementen - Tijdelijke politieverordening betreffende de verplichting tot voorafgaande toelating voor de organisatie van voor het publiek toegankelijke outdoor evenementen op privaat domein, wordt bekrachtigd door de gemeenteraad.

#### Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- de nieuwe gemeentewet

- het ministerieel besluit van 30 juni 2020 en latere wijzigingen, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het corona Covid-19 virus te beperken

#### Feiten, context en argumentatie

Bij besluit d.d. 29 juli 2020 heeft de burgemeester alle publieke en private evenementen tot eind september 2020 verboden en alle geplande afgelast. De gemeenteraad bekrachtigde dit besluit op datum van 3 september 2020.

De dienst noodplanning deelde bij mail d.d. 28 augustus 2020 richtlijnen mee aangaande de versoepeling van gemeentelijke maatregelen. Bovendien is het aantal besmettingen in Tienen voorlopig beheersbaar en niet permanent in stijgende lijn.

Bijgevolg kon het besluit van de burgemeester d.d. 29 juli opgeheven worden.

Overeenkomstig de artikelen 11, §5, lid 3 en 13 van het ministerieel besluit van 30 juni 2020, is er enkel voor de organisatie van voor het publiek toegankelijke outdoor evenementen op de openbare weg een voorafgaande toelatingsbeslissing op basis van de matrix bedoeld door de Nationale Veiligheidsraad tijdens zijn vergadering van 24 juni 2020, vereist.

Het besmettingsgevaar door het corona Covid 19-virus is evenwel even groot voor de organisatie van voor het publiek toegankelijke outdoor evenementen die plaatsvinden op privaat domein.

Bovendien stelt het invullen van de matrix en het aanvragen (en bekomen) van de voorafgaande toelating ook voor deze evenementen, de stad in staat een globaal beeld te krijgen van alle voor het publiek toegankelijke outdoor evenementen die op haar grondgebied plaatsvinden en bijgevolg een beter opvolgingsbeleid en -uitvoering uit te tekenen.

Deze verplichtingen dienen dan ook voor het publiek toegankelijke evenementen die buiten georganiseerd worden op privaat domein opgelegd te worden.

De eerstvolgende gemeenteraadszitting gaat pas door op 24 september 2020 zodat de burgemeester in het belang van de openbare gezondheid, een besluit diende te nemen op grond van de artikelen 134 §1 en 135 §2 van de nieuwe gemeentewet.

Dit besluit van de burgemeester d.d. 9 september 2020 dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad.

#### Besluit

Met 27 stemmen voor (Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, Myriam Cosse, Jean Defau, Joël Dereze, Christophe Hendrickx, Rudi Hendrickx, Peter Loosen, Bart Maes, Nicky Martens, Jos Mombaers, Els Moyens, Nele Daenen, Dirk Smolders, Karin Struyf, Werner Thomas, Bernard Vandereyken, Liesbeth Vanderloock, Rita Vanlangendonck, Daniel Vanluyten, Nina Ercegovic, Tessa Peelman), 1 niet gestemd (Lucia Dewolfs)

Artikel 1: De gemeenteraad bekrachtigt het hierbij gevoegde besluit van de burgemeester van 9 september 2020 - Opheffing tijdelijke politieverordening betreffende het verbod op het plaatsvinden van publieke en private evenementen - Tijdelijke politieverordening betreffende de verplichting tot voorafgaande toelating voor de organisatie van voor het publiek toegankelijke outdoor evenementen op privaat domein.

#### **19. Bijkomend punt: Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester d.d. 21 september 2020 - Tijdelijke politieverordening betreffende het invoeren van een mondkaskerverplichting in winkelstraten en/of private of publieke druk bezochte plaatsen op het grondgebied van de gemeente**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

#### Toelichting

Het besluit van de burgemeester van 21 september 2020 - Tijdelijke politieverordening betreffende het invoeren van een mondkaskerverplichting in winkelstraten en/of private of publieke druk bezochte plaatsen op het grondgebied van de gemeente.

#### Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- nieuwe gemeentewet, artikelen 134§1 en 135§2
- ministerieel besluit van 30 juni 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken en latere wijzigingen, artikel 21bis punt 9
- wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele bescherming, artikel 187

#### Feiten, context en argumentatie

Het COVID-19-virus verspreidt zich onder andere via de lucht van mens op mens, waarbij de overdracht van de ziekte kan plaatsvinden via alle mogelijke emissies van de mond en de neus. Het dragen van een mondk masker of van elk ander alternatief in stof dat mond en neus bedekt, speelt aldus een belangrijke rol in de strategie om een tweede besmettingsgolf te vermijden of de maatregelen geleidelijk aan af te bouwen. Inmiddels is het dragen van een mondk masker door de federale regering verplicht in bepaalde inrichtingen en bepaalde specifieke situaties. Het dragen van een mondk masker wordt aanbevolen aan de bevolking voor elke situatie waar de regels van sociale afstand (minimum 1,5 m) niet kunnen worden nageleefd, om verdere verspreiding van het virus tegen te gaan. Het louter gebruik van een masker volstaat echter niet en het moet steeds gepaard gaan met andere preventiemaatregelen, waarvan de sociale afstand de belangrijkste en prioritaire preventiemaatregel blijft.

Bij een politieverordening, goedgekeurd door de burgemeester op 12 augustus 2020 en bekrachtigd door de gemeenteraad op 3 september 2020, de winkelstraten en druk bezochte plaatsen werd bepaald waar het dragen van een mondk masker verplicht is.

In het licht van de laatste epidemiologische bevindingen, blijft het noodzakelijk de verplichting om een mondk masker te dragen te handhaven om het risico van een tweede besmettingsgolf zoveel mogelijk te beperken.

Artikel 21bis, 9° van het Ministerieel Besluit van 30 Juni 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVIS-19 te beperken, zoals gewijzigd door de Ministeriële Besluiten van 10 juli 2020, 24 juli 2020 en 28 juli 2020, bepaalt dat éénieder verplicht is om vanaf de leeftijd van 12 jaar de mond en neus te bedekken met een mondk masker of elk ander alternatief in stof in de winkelstraten, en in elke private of publieke druk bezochte plaats, waarvan de concrete invulling dient te gebeuren door de bevoegde lokale overheid. De bevoegde lokale overheid dient deze plaatsen af te bakenen met een aanplakking die de tijdstippen preciseerd waarop de verplichting van toepassing is.

De burgemeester is bevoegd om uitvoering te geven aan artikel 21bis, 9° van het voornoemde Ministerieel Besluit.

Om de naleving van de politiebepalingen te verzekeren, kan de burgemeester rechtstreekse dwangmiddelen aanwenden en kan hij beroep doen op de lokale politie en de federale politie.

De handelskern Leuvensestraat, Hennemarkt, Nieuwstraat, Spiegelstraat, Grote Markt, Veemarkt en Kalkmarkt, en de aanloopstraten Peperstraat, Gilainstraat (vanaf de kruising met de Oude Vestenstraat en de Waaibergstraat tot de Grote Markt), Minderbroedersstraat (vanaf de kruising met het Torsinplein tot de Grote Markt) en de Beauduinstraat (vanaf de kruising met het Kapucijnenplein tot de Veemarkt), de openbare markten (dinsdag, vrijdag en zondag), de openbare gebouwen en het recyclagepark, zijn druk bezochte plaatsen. Op deze plaatsen zal met een aanplakking de mondk maskerplicht duidelijk zichtbaar worden aangeduid zodat éénieder bij het betreden van deze plaatsen duidelijk geïnformeerd is over de verplichting.

Het aan te raden dat elke burger een mondk masker bij zich heeft zodat dit kan worden gedragen als de afstandsregel van 1,5 meter op andere plaatsen niet kan worden gegarandeerd.

In de politieverordening van 12 augustus 2020 werd geen verplichting tot het dragen van mondk maskers opgelegd in schoolomgevingen, dit o.a. omdat op dat ogenblik de scholen niet geopend waren. Sinds de opening van de scholen wordt echter vastgesteld dat er zich bij de aanvang en bij het einde van de lessen 's morgens, 's middags en 's avonds grote samscholingen voordoen aan de schoolpoorten en in de directe omgeving van de scholen en dit met ouders, kinderen en leerkrachten.

Meer dan 6000 leerlingen gaan dagelijks van en naar school in Tienen en dit op ongeveer dezelfde tijdstippen.

Omdat bij het begin en einde van de scholen een zeer grote drukte en concentratie van ouders en leerlingen wordt vastgesteld in de schoolomgevingen en dat de mensen dicht op mekaar lopen, alsook dat de leerlingen geneigd zijn om hun mondk maskers na de les uit te doen en bijgevolg geen mondk masker meer dragen bij het verlaten van de school en het aantal besmettingen met COVID-19 tevens opnieuw in stijgende lijn gaat, is het aangewezen om de verplichting tot het dragen van mondk maskers op de plaatsen zoals bepaald in het de politieverordening van 12 augustus 2020 te behouden.

Het is duidelijk dat de social distancing niet steeds gerespecteerd wordt in schoolomgevingen.

De politie en de schooldirecties zijn vragende partij om de verplichting tot het dragen van mondk maskers uit te breiden tot schoolomgevingen, wat inderdaad noodzakelijk lijkt om een verdere stijging van het aantal besmettingen met COVID-19 te voorkomen, hieromtrent werd contact opgenomen met de gouverneur, die positief advies gaf m.b.t. deze uitbreiding.

Gezien de hoogdringendheid, alsook het risico voor de volksgezondheid dat het COVID-19 virus met zich meebrengt, is het proportioneel en noodzakelijk om te beslissen dat alle personen vanaf de leeftijd van

twalf jaar een mondkapje moeten dragen wanneer ze zich op de openbare weg bevinden in de straten en op de plaatsen zoals bepaald in onderhavig besluit.

De eerstvolgende gemeenteraadszitting gaat door op 24 september 2020 zodat de burgemeester thans in het belang van de volksgezondheid een besluit dient te nemen op grond van de artikelen 134§1 en 135§2 van de Nieuwe Gemeentewet.

#### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad bekrachtigt het hierbij gevoegde besluit van de burgemeester van 21 september 2020 - Tijdelijke politieverordening betreffende het invoeren van een mondkapjeverplichting in winkelstraten en/of private of publieke druk bezochte plaatsen op het grondgebied van de gemeente.

#### **20. Variapunten**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Katrien Partyka, Burgemeester

#### Feiten, context en argumentatie

Punten voor de varia van de gemeenteraad van 24 september 2020 zijn terug te vinden onder rubriek 'Bijlagen'.