

## **UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE STAD TIENEN Zitting van 19 december 2019**

**De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van mevrouw Lucia Dewolfs.**

### **Zijn aanwezig:**

- Lucia Dewolfs, **voorzitter**;
- Katrien Partyka, **burgemeester**;
- Bram Delvaux, Gijsbrecht Huts, Tom Roovers, Wim Bergé, Eddy Poffé, Paul De Cort, Ine Tombeur, **schepenen**;
- Jean Defau, David Geladé, Rita Vanlangendonck, Jos Mombaers, Daniel Vanluyten, Bernard Vandereyken, Karin Struyf, Peter Loosen, Dirk Smolders, Nele Daenen, Liesbeth Vanderloock, Bart Maes, Myriam Cosse, Nicky Martens, Werner Thomas, Els Moyens, Christophe Hendrickx, Nina Ercegovic, Rudi Hendrickx, Joël Dereze, Tony Struyven, **raadsleden**;
- Patricia Willems, **algemeen directeur**.

### **OPENBARE ZITTING**

**Belasting voor de procedure en op afgifte van administratieve stukken en documenten verbonden aan aanvragen tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning of aktename**

#### Regelgeving

- Grondwet, meer bepaald artikelen 41, 162, 170, §4 en 173
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/02 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit.
- Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, Titel V.
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, Titel IV
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening BVR van 16 juli 2010 tot bepaling van de handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning

#### Feiten, context en argumentatie

Het opmaken van de nieuwe omgevingsvergunningen en andere gerelateerde documenten en aanverwante bewerkingen brengt een aanzienlijke kost mee voor de stad. Vandaar de noodzaak om een belasting te heffen om deze uitgaven te compenseren.

#### Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Met ingang op 1 januari 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een kohierbelasting ingevoerd op de afgifte van administratieve stukken en documenten verbonden aan aanvragen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning of aktename.

Art. 2: De kohierbelasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de omgevingsvergunning, de aktename, de inlichtingen of andere documenten aanvraagt. De natuurlijke of rechtspersoon die het goed waaromtrent de vergunning of inrichting wordt verstrekt, in eigendom heeft of aan wie het goed wordt overgedragen, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

De kohierbelasting is eveneens verschuldigd indien de vergunning niet gerealiseerd wordt binnen de wettelijke termijn.

Art. 3: De belasting bestaat uit een bedrag per dossiertype (3.1) verhoogd met een bedrag per

procedurestap (3.2). De belasting is verschuldigd voor het indienen van een dossier en staat los van het eindresultaat.

### 3.1. Belasting per dossiertype

melding 25 EUR

aanvraag voor een omgevingsvergunning :

- vereenvoudigde procedure

- gewone procedure

50 EUR

125 EUR

Adviesaanvraag bij een omgevingsvergunning voor de exploitatie van een klasse 1 inrichting

500 EUR

aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden :

- zonder wegenis

- met wegenis

50 EUR per kavel met een

minimum van 150 EUR

50 EUR per kavel met een

minimum van 250 EUR

vraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar

naar een permanente vergunning (art. 390

omgevingsvergunningsdecreet) en bekendmaking van het verstrijken

van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een

omgevingsvergunning van onbepaalde duur (kan aanleiding geven

tot bijstelling voorwerp/duur) (art. 83, § 1, lid 3

omgevingsvergunningsdecreet)

100 EUR

verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden 150 EUR

verzoek tot bijstelling van een verkavelingsvergunning zonder vermeerdering van het

aantal loten : 50 EUR

met vermeerdering van het

aantal loten : 50 EUR/kavel met

een minimum van 150 EUR

afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van

gronden (art. 104 omgevingsvergunningsdecreet)

25 EUR

aanvraag van een stedenbouwkundig attest (art. 5.3.1 VCRO) 25 EUR

aanvraag van een planologisch attest (art. 4.4.24 e.v. VCRO) 150 EUR

vergunningaanvraag springstoffen (K.B. 23.09.1958) 50 EUR

vergunningaanvraag ioniserende stralingen (K.B. 20.07.2001) 50 EUR

Zijn meerdere bedragen uit deze tabel van toepassing, dan geldt alleen het hoogste bedrag.

### 3.2. Belasting per procedurestap

voor het digitaliseren van een analoog ingediend dossier (art. 156

omgevingsvergunningsbesluit)

125 EUR

aanvraag voor het houden van een projectvergadering (art. 8

omgevingsvergunningsdecreet)

100 EUR

voor het publiceren van berichten in dag- of weekbladen (o.a. art. 22

en 61 omgevingsvergunningsbesluit)

500 EUR

Voor het in kennis brengen van kadastrale eigenaars en omwonende

(o.a. art 23 en 62 omgevingsvergunningsbesluit)

10 EUR

voor het organiseren van een informatievergadering (art. 25

omgevingsvergunningsbesluit)

250 EUR

Art. 4: De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat periodiek vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 5: De belastingplichtige kan tegen de gemeentebelasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat als administratieve overheid handelt.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de

datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Art. 6: Tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen kan beroep worden ingediend bij de rechtbank van eerste aanleg van het rechtsgebied waarin de belasting gevestigd werd.

Art. 7: Dit reglement wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke webtoepassing, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de stad.

Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

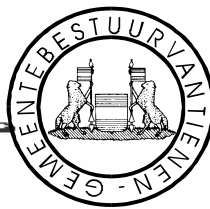
De algemeen directeur,  
(get.) Patricia Willems

De voorzitter,  
(get.) Lucia Dewolfs

Voor eensluidend uittreksel:



Patricia Willems  
algemeen directeur



Lucia Dewolfs  
voorzitter