

Verslag algemene vergadering

Donderdag 7 september 2017

“Verslag onder voorbehoud van goedkeuring op de volgende algemene vergadering.”

Aanwezige effectieve leden: Heidi Bottu, Roger Engelbosch, Mark Hanssens (ondervoorzitter), Joëlle Hauglustaine, Ingrid Hofkens, Marcel Jonckers (voorzitter), Raf Nilis, Pieter Roovers, Annemie Van Aerschot, Tom Van Elst, Alexander Vandermeulen, Roger Wouters (12/19)

Aanwezige niet-stemgerechtigde leden: Tom Roovers (schepen van leefmilieu), Theo Herbots (Open VLD), Chris Stryckmans (Groen)

Verontschuldigde effectieve leden: Filip Bolleire, Ingrid De Tandt, Huig Deneef, Caroline Meyers, Maria Tollet, John Vankeijenbergh

Verontschuldigde niet-stemgerechtigde leden: Helena Kinnaert (CD&V), Marc Ylen (SP.A),,

Niet-verontschuldigde stemgerechtigde leden: Roger Daenen,

Niet-verontschuldigde niet-stemgerechtigde leden: Lucia Dewolfs (NV-A)

oOoOoOo

1. Goedkeuring verslag van de vorige vergadering.

Het verslag wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

2. MAR-samenstelling

Er is een nieuw niet-stemgerechtigd lid voor Open VLD: Theo Herbots vervangt Roland Betrains die ontslag heeft genomen.

Er zijn nog 2 vacatures voor effectieve leden ter vervanging van Hugo Eymael en Bertie Goudriaan. Hierdoor zijn er momenteel 19 stemgerechtigden.

Ook is er nog geen afgevaardigde voor de partij Vlaams Belang. De plaatsen voor Cultuurraad, milieudienst en GROS zijn eveneens niet ingevuld.

3. Overzicht van diverse activiteiten uit de voorbije maanden. Rapportage door wie deelgenomen heeft aan Big Jump of andere activiteiten.

Big Jump: dit was de meest succesvolle editie zowel wat aantal toeschouwers als deelnemers betreft. Het werd ook positief in de pers gebracht. In tegenstelling tot andere jaren zijn de mensen zeer lang blijven zwemmen, het weer was dan ook zeer goed. Volgend jaar wordt de Big Jump waarschijnlijk opnieuw georganiseerd. Er wordt gesproken over het plaatsen van een vlonder om gemakkelijker te water te gaan.

4. Verslag over de Gecoro-vergadering van dinsdag 29 augustus

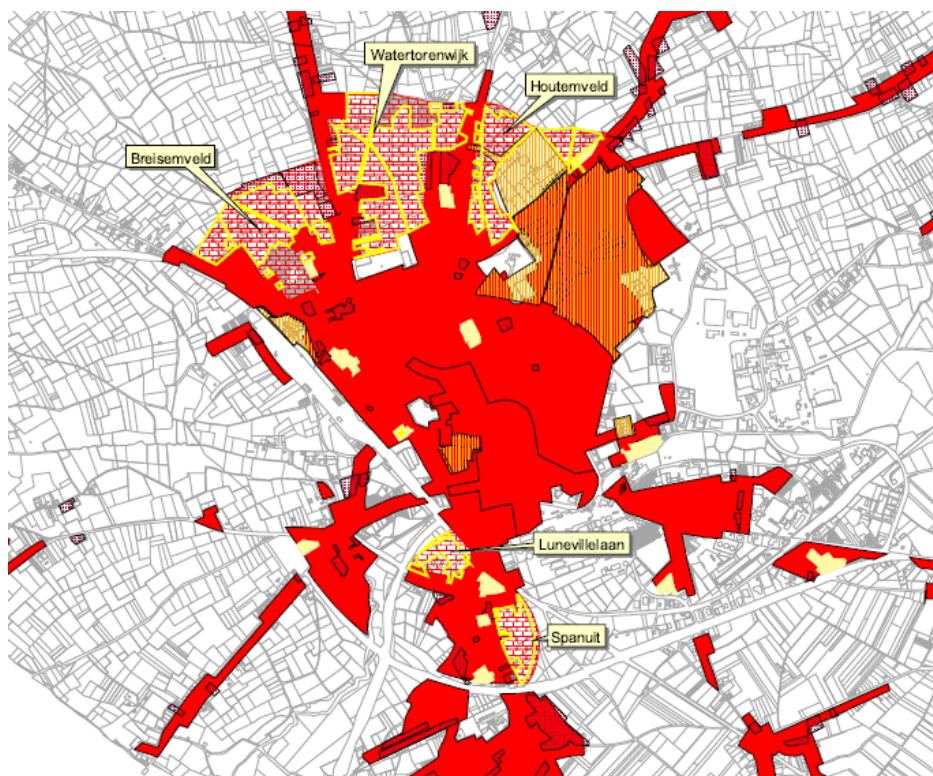
De MAR-voorzitter was aanwezig namens MAR, evenals vertegenwoordigers namens landbouw).

Op de agenda van deze Gecoro stonden volgende punten:

4.1 Visie op de woonuitbreidingsgebieden door schepen Mombaers

Er zijn een vijftal woonuitbreidingsgebieden voorzien in het structuurplan van de stad (zie ook de kaart).

- Lunevillelaan
- Klein Spanuit
- Breisemveld (tussen Leuvenselaan en Aarschotsesteenweg)
- Watertorenwijk (tussen Aarschotsesteenweg en Diestesteenweg)
- Houtenveld (tussen Diestesteenweg en steenweg naar Houtem)



Het bestuur wil deze woonuitbreidingsgebieden aanhouden maar niet op korte termijn realiseren. Voorrang wordt gegeven aan projecten voor stadsinbreiding en ontwikkelen van zones als Lyceumsite, Hertogensite (Imac), Collegesite... Er wordt een positieve houding aangenomen wat inhoudt dat als er iemand iets wil realiseren in de woonuitbreidingsgebieden dit niet wordt tegengehouden.

De visie op de groene vingers blijft behouden. Jos Mombaers is trouwens ook voorstander van een ontwikkeling als lobbenstad. De groene vingers zijn daarbij belangrijk als klimaatbuffer naast hun functie als corridor voor biodiversiteit.

Bij het opmaken van eventuele nieuwe RUP's dienen de groene vingers dus behouden te blijven. Recent wordt er nu ook rekening gehouden met de hoogspanningslijnen bij het opmaken van een RUP.

4.2 Locatieonderzoek ziekenhuis

Schepen Mombaers licht de situatie toe. De vier vooropgestelde zoekzones zijn

- Stationsomgeving (3 ha 5) tussen Grippenwegstraat en de Grippenlaan. Nu zone voor openbaar nut.
- Gebied Houtemstraat – de huidige locatie van Sint-Jan (4 ha 34) – gelegen tussen de Houtemstraat en de Oplintersesteenweg. Nu zone voor gemeenschapsvoorzieningen.
- Boomgaard Leopoldvest-Hamelendreef (13 ha) – gelegen ten oosten van de vesten, tussen het stadscentrum en het industriepark. Nu bufferzone.
- aan Westelijke Ring (13 ha) – gelegen aan de ring en benoorden de Oorbeeksesteenweg (tegenover de bedrijventzone). Is nu bevestigd landbouwgebied



Er werd een opdracht toevertrouwd om deze zoekzones te evalueren aan BUUR - Bureau voor Urbanisme. De stad wacht momenteel daarvan de resultaten af. Voor deze gekend zijn (einde van dit jaar), wordt geen standpunt ingenomen.

Schepen Mombaers verwees ook naar het reeds ingenomen standpunt van de MAR (met ook het voorstel het aantal te onderzoeken sites uit te breiden) en vroeg om dit aan alle Gecoro-leden te bezorgen. Binnen de Gecoro werd ook beslist geen standpunten in te nemen voor het Buur-verslag klaar is.

4.3 Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Doolhof"

Dit is een klein project in Goetsenhoven aansluitend bij het rusthuis. Dit was vroeger reeds positief beoordeeld. Nu moesten enkel de adviezen van een aantal instanties worden afgewogen, maar ook deze waren allemaal positief.

5. Autoloze zondag op 17 september

Wat doet de MAR deze keer? De voorzitter verwondert er zich over dat hierover nog niet meer werd gecommuniceerd.

De autovrije zone is dit jaar groter (zie plannetje) en omvat Grote Markt, Torsinplaats en Veemarkt. Op de Torsinplaats staan de kraampjes van Repaircafe, Kringwinkel en Fietsersbond. Hierbij zal de MAR aansluiten.

Er is een parcours geschikt voor joggers, fietsers, skeelers en autotrappers voor kinderen. Er is een paardentram en een pendeldienst naar de brandweerkazerne. Het programma kwam tot stand in samenwerking met de jeugddienst en de sportdienst.

Er wordt besloten om voor de stand van de MAR gebruik te maken van de informatie van Filip Bolleire over fijn stof. Dit betekent dat er een extra tent en panelen moeten voorzien worden.



6. Vooruitzichten omvormen van het stationsplein en de 10/10 dag (Kweikersdag) die hier op 10 oktober zal doorgaan.

Speelt de MAR hier een rol? Op 10/10 zullen er kraampjes zijn rond het stationsplein. De MAR-leden achten het niet direct de opdracht van de MAR om daar een rol te spelen.

7. Ontwikkelingen van de verkeersdrukte rond de scholen, meer bepaald in Waaibergstraat / Gilainstraat / Alexianenweg / Veldbornstraat.

De school is nog maar een week bezig en dus is het vroeg voor echte conclusies. De gevreesde bijkomende verkeersdrukte blijft uit, het is zelfs kalmer dan vroeger. Op de Waaiberg zijn er zeer veel voetgangers en fietsers. Met smartschool zijn de ouders gesensibiliseerd om de afzetzones te gebruiken op enige afstand van de school (o.a. in de ventwegen van de vesten) en dat wordt momenteel goed opgevolgd. Schepen Tom Roovers zal dit verder opvolgen, ook als het weer slechter wordt. De situatie op de ventwegen aan de ring wordt nauwlettend opgevolgd door de politie, evenals de situatie op de kruispunten. Binnenkort zal er in de Rijschoolstraat een schoolstraat ingericht worden. De Paardenbrugstraat en Reizigerstraat worden fietsstraat omdat er parallel langs de ring geen goed fietspad is.

8. Situatie rond vliegveld Goetsenhoven dit o.a. naar aanleiding van een 'klachtenbrief' die we ontvingen van een burger i.v.m. het veelvuldig overvliegen van het stadscentrum. Wijziging samenstelling overlegplatform.

Vliegclub De Wouw heeft geluidswerende maatregelen genomen. Er is een duidelijke verbetering merkbaar. Het beroep bij de provincie ingediend door een aantal burgers werd verworpen. De vliegclubs krijgen dus een toelating voor twee jaar. Het overlegplatform is samengekomen. Evenwel werd opgemerkt dat er meer inwoners van Wulmersum, Meer en Goetsenhoven zouden moeten inzitten. Het overlegplatform moet volgens de voorschriften aangevuld worden een vertegenwoordiging van het stadsbestuur en van de MAR. Ingrid Hofkens zetelt reeds in het overlegplatform, maar niet vanwege de MAR. Tom Van Elst stelt zich kandidaat om zoveel mogelijk de vergaderingen van het overlegplatform bij te wonen. Vanuit de MAR wordt gevraagd om in dat overlegplatform te werken met effectieve leden en vervangers. Het veelvuldig overvliegen van het stadscentrum waarover in de ontvangen brief werd gesproken, zou door een ULM gastvlieger gebeurd zijn. Feit is wel dat de vliegcircuits nog niet zijn aangepast.

9. Afgesloten voetweg in Grimde tussen Pastorijstraat en Aandorenstraat. Bespreken of het wenselijk is deze terug open te stellen en hoe dit kan gebeuren.

Dit agendapunt werd voorgesteld door één van de leden. Al tijdens de vergadering wordt met internet vastgesteld dat deze voetweg niet in de atlas der buurtwegen is opgenomen. Maar omdat die er niet instaat wil dat nog niet zeggen dat de weg privé is. De weg is ook niet herkenbaar op Google Earth. Op het kadaster moet worden nagegaan of de weg al dan niet privé is.

10. Bespreking werking van de groendienst i.v.m. beheer en nieuwe aanleg van groene elementen in de stad en in het bijzonder parken, plantsoenen en laanbomen.

We verwachten een gesprek met een afgevaardigde van de groendienst op de MAR-vergadering van oktober. Om dit voor te bereiden worden een aantal voorstellen opgesteld.

Volgende punten zullen worden aangehaald:

- Welke invloed heeft het feit dat men niet meer mag sproeien op het beheer? Gaat men bijvoorbeeld andere planten aanplanten?
- Het is nodig de plaatsen waar te hoog groeiend gras of kruiden een gevaar betekenen voor fietsers en waar meer maaien noodzakelijk is, op te lijsten. Een meldpunt hiervoor dringt zich op (of kan dit via een al bestaand meldpunt?). Het is wenselijk dat de groendienst over een lijst van soorten beschikt die preferentieel aangeplant kunnen worden in bepaalde omstandigheden (bijvoorbeeld als straatboom in smallere straten of als geïsoleerde boom op ruimere plaatsen, langs drukke wegen waar zoutbestendigheid nodig is, enz.). Nu wordt dikwijls iets uit de losse hand voorgesteld. *(Ter aanvulling: er bestaat wel een Bomenwijzer.be, maar bovendien is ook een reflectie nodig qua biodiversiteitswaarde).*
- Aan de fietsroute werd Japanse duizendknoop gespot, een heestersoort (exoot) die eenmaal gevestigd alles overheerst, zich enorm kan uitbreiden en zich zelfs door muurtjes of beton niet laat stoppen. Op het voorkomen van deze soort moet daarom best zo snel mogelijk worden ingegrepen. Bijvoorbeeld ook op de Galgenberg is deze soort al te talrijk aanwezig. Er moet worden gevraagd of de groendienst tegen deze soort al een strategie heeft.
- Mogelijk kan ook over een aantal andere exoten worden gebrainstormd.
- De diversiteit van de plantengroei langs de fietsroute IJzerenweg verbetert hoe verder men van Tienen weg gaat. Er dient nagegaan waarom dit korter bij de stad (grondgebied Tienen) minder is.
- Een toezicht op het vervangen van dode bomen dringt zich op bijvoorbeeld na recente aanplantingen maar nu ook in functie van het afsterven van essen door ziekte.
(ander punten kunnen nog toegevoegd worden).

11..Voortuinen

Als agendapunt stond vooropgesteld: *“Is het heraanleggen van de Sliksteenvest / Leopoldvest met het verdwijnen van bomen en de schade aan de voortuinen geen gelegenheid om een actie te voeren om opnieuw meer groen te krijgen in deze voortuinen? (bijvoorbeeld via een wervende brief vanuit de stad en/of vanuit de MAR). Welke vervangaanplantingen in het openbaar domein zullen er gebeuren?”*

De schade aan de voortuinen blijkt nogal mee te vallen als alles is opgeruimd. Toch is dit een mooie gelegenheid om de bewoners van deze wegen te motiveren om hun voortuinen te verbeteren. Te veel voortuintjes zijn nog enkel betegelde parkeerplaatsen. We proberen de mensen te motiveren om opnieuw meer groen te brengen in die voortuinen, eventueel gecombineerd met een autoparkeerplaats. Als dit aanslaat kan de actie uitgebreid worden naar andere stadswijken (bijvoorbeeld de invalswegen).

Hierover kan een infoavond worden ingericht, maar dan moet er snel werk van gemaakt worden, liefst voor het einde van het jaar of einde winter. Als een wervende

folder kan worden opgesteld, kan die nadien ook gebruikt worden voor mensen die een nieuwe woning bouwen. Op korte termijn is het wellicht beter om een eenvoudig flyer te verspreiden. Er kunnen hierin twee mogelijkheden worden voorgesteld: één waarbij een voortuin gecombineerd wordt met een autostaanplaats en één waarbij de voortuin de ganse ruimte inneemt.

12. Verdere inrichting van de Viander. Voorstel om de middelste vijver ecologisch in te richten en liefst ook hengelvrij.

De MAR heeft als visie dat de middelste van de drie vijvers een grote verbetering zou krijgen qua biodiversiteit. Hierover was reeds geschreven in de plannen voor de eerste fase van de herinrichting van de Viander. Nadien werd dit verwezen naar een volgende fase. De MAR-leden hopen nu dat deze volgende fase snel kan gerealiseerd worden. De schepen belooft hierover contact op te nemen met het regionaal landschap.

Hij argumenteert wel dat de inrichting van deze vijver afhangt van de globale visie over het Vianderdomein. Daar hangt immers ook de bestemming van de vijvers van af. Een van de visies is anderzijds een meer recreatieve bestemming van het domein. Ook het budget speelt een grote rol. Een beslissing hieromtrent is nog niet genomen.

De MAR bepleit een verbetering van de vijverranden met oeverversteving met een moerassige randzone met oevervegetatie en ofwel geen visactiviteit meer en enkel een natuurfunctie voor deze vijver (Tienen heeft geen enkele natuurlijke vijver!) ofwel een combinatie met vlonders voor de hengelaars.

13. Vooruitzichten omvormen van de Grote Markt. Wat voor dit najaar?

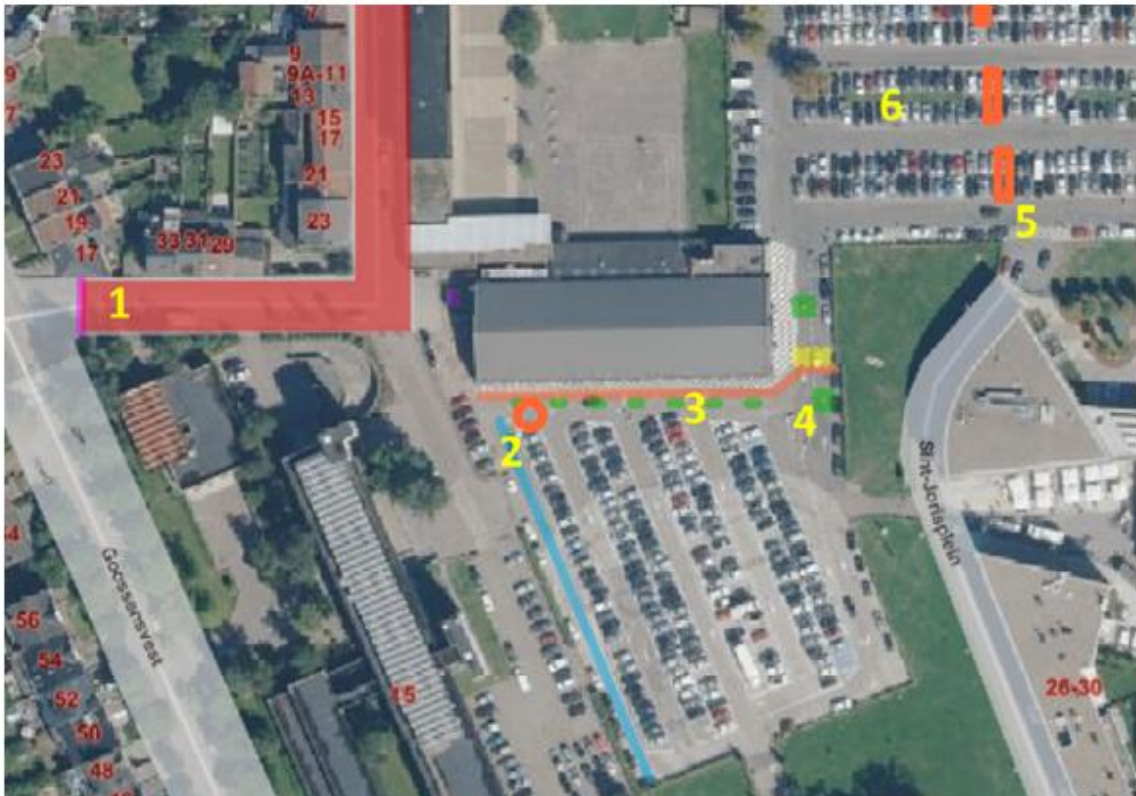
De schepen zegt dat er dit jaar geen aanpassingen meer komen. Het openbaar onderzoek is bezig. Vergunnings- en aanbestedingsprocedure lopen nog voor fase 1, dat is de kant van de kerk met de kerktuin.

De beplantingsplannen zijn uitgewerkt. De detailplannen met daarop in concreto alle voorziene beplantingen en soorten hangen ter inzage uit in de gang van het stadhuis (eerste verdieping). Er wordt eerder gekozen voor kleinere bomen, de bedoeling is onder ander om meer zon te hebben op de terrassen. Grote bomen zouden deze zon dan terug beperken. Een aantal leden reageert dat hedendaags te vaak gekozen wordt voor kleine bomen en dat nog zelden grote bomen worden geplant.

14. Inrichting Sint-Jorisplein. Hoe ver staat dit?

De voorlopige inrichting aan de hand van de LaMA plannen is uitgevoerd. Het betreft hier een proefproject gedurende één maand. Er volgt een evaluatie begin oktober waarna er teruggekoppeld wordt naar stadsbestuur en politie.

Grosso modo betreft het de inrichting van de Rijschoolstraat als schoolstraat, de creatie van een Kiss and Ride zone langs het gebouw van de belastingen, de aanleg van een fietsstrook langs de manege, een oversteekzone voor voetgangers en fietsers. Vijf parkeerplaatsen worden hiertoe opgeofferd. Het plan omvat ook een blauwe zone met beperking tot 4 uur parkeren parallel met de Broekstraat. De creatie van een picknickzone en een Kunst- en speelzone werden nog niet uitgevoerd.



15. Bespreking ter voorbereiding van een nog aan te vragen gesprek met een vertegenwoordiger van Citrique

Volgende onderwerpen worden vooropgesteld:

- problemen rond het bedrijf (afsterven bomen in de Pastorijstraat / schimmel op de gevels)
- opvolgen van vroegere afspraken i.v.m. het ecologisch beheer van gronden langs de Ambachtenlaan en van de afgedekte vijvers.

In het verleden is er meermaals positief overleg geweest tussen MAR, Natuurpunt en het bedrijf o.a. over de nabestemming van de afgedekte vijvers (Citrique vroeg natuurpunt Tienen een beplantingsvoorstel), er waren ook afspraken over het beheer van de grasvelden langsheen de Ambachtenlaan, Citrique richtte op vraag van de MAR opnieuw een wandelverbinding in tussen Sint-Truidensesteenweg en Piepelboomstraat.

Na diverse wisselingen aan de top van het bedrijf is het volgens de MAR-leden wenselijk dat deze visies terug moeten geactiveerd worden. Het bedrijf heeft een nieuwe CEO en milieudeskundigen. De uitgewerkte visie is waarschijnlijk niet doorgestroomd naar de nieuwe verantwoordelijken. Het gewijzigde beheer van de gronden heeft dus vrijwel zeker niet met onwil te maken. Een gesprek is dus nuttig.

Op termijn is het wenselijk om op de afgedekte vijvers te komen tot begrazing met schapen, zodanig dat de verzuivering wordt teuggedrongen en bodem terug verarmd wordt wat kansen schept voor bijzondere planten- en insectensoorten en dus ook voor insecteneters als bijvoorbeeld de grauwe klauwier. Op dit ogenblik is er wat dit betreft geen beheer.

Voor de grasvelden langs de Ambachtenlaan was een optie overeengekomen om

gegradeerd te maaien: kort bij de weg, extensiever na een paar meter en zeer extensief in de achterste zone.

Wat de problemen rond het bedrijf betreft kunnen er misschien bomen aangeplant worden die tegen de stress kunnen. Schimmelvorming is een probleem, meerdere MAR-leden opperen dat dit ook niet gezond kan zijn.

Er kan ook gepraat worden over investeringen in verband met het energiegebruik. De restwarmte kan verdeeld worden, privé of via de stad. Eventueel kan er een Europees project van gemaakt worden met de provincie of stad als partner.

16. De Gete als een groen lint door Tienen. Wanneer een groen/blauw RUP ter uitvoering van het stedelijk ruimtelijk structuurplan?

De MAR-leden wachten op een versterking van het groen/blauwe lint doorheen de stad als voorzien in het structuurplan.

Mogelijk kan dit gekoppeld worden aan een ruimer plan rond de verbetering van de waterkwaliteit in Tienen en een gesprek daarover met een afvaardiging van de waterbeherende overheden en de bekkenverantwoordelijke.

Onlangs werd weer een jonge bever dood aangetroffen in de Borggracht bij het Sluishuis aan de St.-Helenavest. Jonge bevers zwerven uit en wie in de Borggracht terecht komt is bijna zeker reddeloos verloren door de verticale, hoge betonnen wanden. Dit probleem verdient aangepakt te worden. Diverse 'oplossingen' dienen afgewogen te worden. Kan een soort hek dat de toegang voor bevers afsluit of kan een systeem met een loopplank de bever redden en terug naar de Gete brengen? Het is aangewezen dat afdoende maatregelen getroffen worden zodat volgend jaar weer geen jonge bever de dood vindt.

Verslaggeving: Chris Strijckmans - Marcel Jonckers

Consumpties: verbruik tijdens de vergadering betreft volgende flessen: 3 x plat water, 3 x fruitsap.

Belangrijke data

De volgende MAR-vergaderingen gaan door op donderdag 5 oktober (uitzonderlijk in crea-lokaal en als werkvergadering), 9 november en 7 december 2017 as algemene vergaderingen.

Woensdag 18 oktober: Infoavond 'Hebben stadsvogels nog een kans?', in polyvalente zaal, 19.30 uur. Spreekster: dr. Jenny De Laet van RUGent. Aanwezigheid op deze open MAR wordt sterk gewaardeerd.