

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD
VAN DE STAD TIENEN
Zitting van 29 juni 2017**

De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van de heer Jos Hermans.

Zijn aanwezig:

- Jos Hermans, **voorzitter**;
- Katrien Partyka, **burgemeester**;
- Johan Dewolfs, Eddy Poffé, Tom Roovers, Ine Tombeur, Jos Mombaers, Gijsbrecht Huts, Bram Delvaux, **schepenen**;
- Patrick Grootjans, Jean Defau, Martine Rens, Marie-Claire Loozen, Bernard Vandereyken, Hans Vandermolen, Marc Soens, Johny van Stiphout, David Geladé, Pascale Grootjans, Daniel Vanluyten, Anita Sterkendries, Jan Debroeck, Bert Valkeniers, Annemie Minten, Wouter Lissens, Danny Puyneers, Chris François, Josée Wagemans, Peter Loosen, Bart Thomas, **raadsleden**;
- Ingrid Goyens, **wnd. secretaris**.

OPENBARE ZITTING

Belasting op het bouwen en verbouwen

De gemeenteraad;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 23 oktober 2014;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 23 februari 2016;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 november 2013 houdende de belasting op het bouwen en herbouwen van gebouwen;

Gelet op het raadsbesluit van 18 mei 2017 waarbij met ingang op 1 juni 2017 en voor een termijn eindigend op 31 december 2020 een kohierbelasting wordt gevestigd op het bouwen en verbouwen van gebouwen, en het gemeenteraadsbesluit van 28 november 2013 houdende de goedkeuring van een belasting op het bouwen en verbouwen opgeheven wordt met ingang van 1 juni 2017;

Overwegende dat uit de praktijk is gebleken dat door de problemen met het digitaal loket voor bouwaanvragen de prestaties en de stabiliteit van het nieuwe loket voor omgevingsvergunningen niet gegarandeerd kunnen worden op de voorziene datum van 1 juni, en de streefdatum voor de werking werd opgeschoven naar 1 januari 2018;

Overwegende dat de nieuwe bepalingen aangaande de belasting op het bouwen en verbouwen daardoor evenmin op datum van 1 juni 2017 ingang kunnen krijgen, dat het betaamt om intussen een regelgeving te verzekeren die, in afwachting van daadwerkelijke performantie van de nieuwe decretale bepalingen, de rechtszekerheid van de burgers garandeert;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

Besluit:

Met eenparigheid van stemmen:

- Art. 1: Het gemeenteraadsbesluit van 18 mei 2017 houdende de vaststelling van een belastingsreglement op het bouwen en verbouwen van gebouwen met ingang op 1 juni 2017 en voor een termijn eindigend op 31 december 2020, wordt opgeheven.
- Art. 2: Het gemeenteraadsbesluit van 28 november 2013 houdende de vaststelling van een belastingsreglement op het bouwen en verbouwen, met ingang op 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2020, is bijgevolg opnieuw van kracht.
- Art. 3: Een afschrift van dit besluit zal worden verzonden aan de hogere overheid.

Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

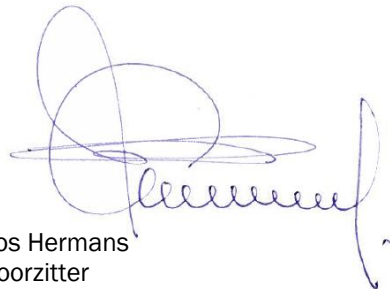
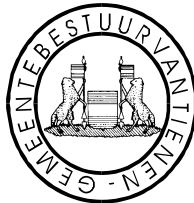
De wnd. secretaris,
(get.) Ingrid Goyens

De voorzitter,
(get.) Jos Hermans

Voor eensluidend uittreksel:



Ingrid Goyens
wnd. secretaris



Jos Hermans
voorzitter