

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD
VAN DE STAD TIENEN
Zitting van 18 december 2014**

De zitting wordt geopend onder het voorzitterschap van de heer Marcel Logist.

Zijn aanwezig:

- de heer Marcel Logist, **voorzitter-burgemeester**;
- mevrouw Katrien Partyka, de heren Patrick Grootjans, Wim Bergé, Jean Defau, Jos Hermans, mevrouw Martine Rens, de heren David Geladé en Freddy Closset, **schepenen**;
- de heer Eddy Poffé, mevrouw Marie-Claire Loozen, de heer Johnny van Stiphout, de dames Rita Vanlangendonck, Pascale Grootjans en Els Meerbergen, de heren Kurt Fontaine, Tom Roovers, Bram Delvaux, Johan Dewolfs, Daniel Vanluyten, Jos Mombaers, mevrouw Anita Sterkendries, de heren Bernard Vandereyken, Jan Debroeck, mevrouw Ine Tombeur, de heren Bert Valkeniers en Gijsbrecht Huts, de dames Janina Krevs, Karin Struyf en Sonia Oliviers **raadsleden**;
- mevrouw Ingrid Goyens, **waarnemend secretaris**.

OPENBARE ZITTING

Opheffing van de belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen gelegen op het grondgebied van Tienen, vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 24 april 2014, en vestiging – voor de dienstjaren 2015-2020 – van een belasting op de op het grondgebied van de stad Tienen gelegen, voor het publiek toegankelijke ruimten van handels- en ambachtsondernemingen

De gemeenteraad;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Overwegende dat de stad een doorgedreven handelsondersteunend beleid wenst te voeren en dat met het oog daarop de gemeenteraad in zijn zitting van 24 april 2014 voor de dienstjaren 2014 tot en met 2020 een belasting heeft gestemd op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen gelegen op het grondgebied van Tienen;

Overwegende dat die belasting is ingevoerd ten laste van de handelsondernemingen zoals gedefinieerd in artikel 2, 4° van de wet van 16 januari 2003 tot oprichting van een Kruispuntbank voor Ondernemingen, tot modernisering van het handelsregister, tot oprichting van erkende ondernemingsloketten en houdende diverse bepalingen, maar niet ten laste van de ambachtsondernemingen zoals die worden omschreven in artikel 2, 5° van genoemde wet;

Overwegende dat daardoor een niet te rechtvaardigen ongelijkheid is ontstaan tussen de handels- en ambachtsondernemingen met voor het publiek toegankelijke ruimten waar het de onderwerping aan deze belasting betreft;

Overwegende dat het, om die ongelijkheid weg te werken, betaamt het belastingreglement van 24 april 2014 met ingang van het aanslagjaar 2015 te vervangen door een reglement waarin ook de ambachtsondernemingen zijn opgenomen;

Overwegende dat de stad verder een doorgedreven handelsondersteunend beleid wenst te voeren met als klemtoon de stimulering van de dynamiek, de verhoging van de uitstraling en de verbetering van het imago;

Overwegende dat die handelsondersteuning hoofdzakelijk zal gerealiseerd worden door promotie en acties die de handel en horeca in hun geheel omvatten en dat het dan ook gepast is dat de belasting geheven wordt ten laste van alle handels- en ambachtsondernemingen die gevestigd zijn op het grondgebied van de stad Tienen;

Overwegende evenwel dat, door hun ligging en door de dichte concentratie van en de diversiteit in horeca- en handelszaken, de ondernemingen gelegen in het kernwinkelgebied natuurlijk een grotere potentiële aantrekkingskracht hebben en bijgevolg meer baat hebben bij de promotie en acties vanuit het handelsondersteunend beleid;

Overwegende dat het derhalve billijk is de ondernemingen gelegen in het kernwinkelgebied hoger te belasten dan die op de rest van het grondgebied Tienen;

Overwegende dat de omvang van de publiek toegankelijke ruimten in ruime mate het commercieel profiel en de uitstraling van de zaak bepaalt;

Overwegende dat er dan ook een redelijke verhouding moet bestaan tussen het oppervlaktecriterium en de tariefstelling van de belasting;

Overwegende dat de beoefenaars van vrije beroepen, de overheidsdiensten, de sociale dienstverleners en de financiële instellingen geen onmiddellijk voordeel halen uit de promotie en acties vanuit het handelsondersteunend beleid en zij hun cliëntenbestand hierdoor niet direct zullen zien toenemen, zodat zij niet aan de belasting worden onderworpen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

Besluit:

Met 16 stemmen voor en 13 stemmen tegen:

Marcel Logist	Voor	Wim Bergé	Voor	Anita Sterkendries	Voor
Patrick Grootjans	Voor	David Geladé	Voor	Bernard Vandereyken	Voor
Jean Defau	Voor	Pascale Grootjans	Voor	Jan Debroeck	Voor
Sonia Oliviers	Voor	Els Meerbergen	Voor	Ine Tombeur	Tegen
Eddy Poffé	Tegen	Kurt Fontaine	Tegen	Bert Valkeniers	Tegen
Jos Hermans	Voor	Tom Roovers	Tegen	Annemie Minten	Afwezig
Martine Rens	Voor	Bram Delvaux	Tegen	Gijsbrecht Huts	Tegen
Marie-Claire Loozen	Voor	Johan Dewolfs	Tegen	Janina Krevs	Tegen
Katrien Partyka	Voor	Daniël Vanluyten	Voor	Karin Struyf	Tegen
Marc Soens	Afwezig	Jos Mombaers	Tegen		
Johny van Stiphout	Tegen	Rita Vanlangendonck	Tegen		

Art. 1 De jaarlijkse belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen gelegen op het grondgebied van Tienen, door de gemeenteraad in zijn zitting van 24 april 2014 vastgesteld voor de jaren 2014 tot en met 2020, wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2015.

Art. 2 Er wordt voor de dienstjaren 2015 tot en met 2020 een jaarlijkse belasting gevestigd op de op het grondgebied van de stad Tienen gelegen, voor het publiek toegankelijke ruimten van handels- en ambachtsondernemingen, waarvan het reglement als volgt luidt:

Belasting op de op het grondgebied van de stad Tienen gelegen, voor het publiek toegankelijke ruimten van handels- en ambachtsondernemingen

Art. 1 Er wordt voor de dienstjaren 2015 tot en met 2020 een jaarlijkse belasting gevestigd op de op het grondgebied van de stad Tienen gelegen, voor het publiek toegankelijke ruimten van handels- en ambachtsondernemingen, zoals gedefinieerd in artikel 2, 4° en 5° van de wet van 16 januari 2003 tot oprichting van een Kruispuntbank voor Ondernemingen, tot modernisering van het handelsregister, tot oprichting van erkende ondernemingsloketten en houdende diverse

bepalingen.

Worden niet beschouwd als onderneming in de zin zoals omschreven in het vorige lid van dit artikel: overheidsdiensten, sociale dienstverleners, beoefenaars van vrije beroepen en financiële instellingen.

- Art. 2 De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar de onderneming met voor het publiek toegankelijke ruimte, zoals omschreven in artikel 1, exploiteert.

Een nieuwe onderneming met voor het publiek toegankelijke ruimte, zoals omschreven in artikel 1, wordt in het jaar volgend op haar vestiging op het grondgebied van de stad Tienen vrijgesteld van de belasting.

- Art. 3 Voor de berekening van de belasting wordt het grondgebied van Tienen opgedeeld in twee zones:

Zone 1 (kernwinkelgebied):

Leuvensestraat, Gilainstraat, Grote Markt, Kalkmarkt, Nieuwstraat, Hennemarkt, Beauduinstraat, Veemarkt, Wolmarkt, Grote Bergstraat, Minderbroedersstraat (met inbegrip van de Menegaard), Peperstraat en Spiegelstraat;

Zone 2:

de rest van het grondgebied van de stad Tienen.

- Art. 4 De belasting wordt berekend op basis van de grootte (oppervlakte) van de voor het publiek toegankelijke ruimte. Een gedeelte van een vierkante meter wordt als een volledige vierkante meter beschouwd. Onder voor het publiek toegankelijke ruimte wordt bedoeld de oppervlakte bestemd voor verkoop en toegankelijk voor het publiek, exclusief sanitaire ruimten, afgesloten stockageruimten, terrassen, vergaderzalen en aparte inkom- en traphallen, doch met inbegrip van de kassa- en toogzones en de zones die zich achter de kassa of de toog bevinden, alsook de inkomruimten die leiden naar de oppervlakte bestemd voor verkoop. Voor hotels wordt de ruimte die voor alle gasten vrij toegankelijk is, zijnde het taverne- en eetgedeelte en de receptie, voor de toepassing van dit reglement als voor het publiek toegankelijke ruimte beschouwd.

De belasting bedraagt:

Zone 1:

- 1) Voor een voor het publiek toegankelijke ruimte van 0 m² tot 150 m²: 250 euro;
- 2) Voor een voor het publiek toegankelijke ruimte van 151 m² tot 300 m²: 500 euro;
- 3) Voor een voor het publiek toegankelijke ruimte vanaf 301 m²: 750 euro;

Zone 2:

- 1) Voor een voor het publiek toegankelijke ruimte van 0 m² tot 150 m²: 200 euro;
- 2) Voor een voor het publiek toegankelijke ruimte van 151 m² tot 300 m²: 400 euro;
- 3) Voor een voor het publiek toegankelijke ruimte vanaf 301 m²: 600 euro.

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar. De stopzetting of vermindering van de activiteit in de loop van het aanslagjaar geeft geen aanleiding tot enige belastingteruggave of -vermindering.

- Art. 5 De belastingplichtige ontvangt jaarlijks vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat behoorlijk ingevuld en ondertekend dient te worden en dat moet worden teruggestuurd vóór de erin vermelde datum. Zij die geen aangifteformulier ontvangen hebben, zijn niettemin verplicht vóór 31 december van het aanslagjaar spontaan de nodige gegevens aan het gemeentebestuur te bezorgen.

- Art. 6 Bij gebreke van een aangifte binnen de conform artikel 5 gestelde termijn of bij onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag gebaseerd is evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk mede te delen.

De ambtshalve inkohiering van de belasting kan slechts geldig gebeuren gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Art. 7 De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 8 De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de overhandiging van het aanslagbiljet.

Art. 9 De belastingplichtige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

De bezwaren moeten, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend. Ze dienen ondertekend en gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet (waarop de bezwaartermijn vermeld staat) of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Art. 10 Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van de hoofdstukken I, III, IV en VI tot IXbis van titel VII van het wetboek van inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing, voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 11 Deze verordening wordt voor kennisneming aan de toezichthoudende overheid toegestuurd..

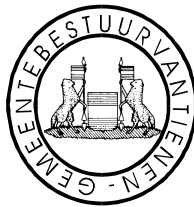
Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

De waarnemende secretaris,
(get.) Ingrid Goyens

De voorzitter,
(get.) Marcel Logist

Voor eensluidend uittreksel:


Ingrid Goyens
Waarnemend secretaris




Marcel Logist
voorzitter